



Klaipėdos rajono
savivaldybės meras

Gauta

2017-06-05, 44-1058

KLAIPĖDOS R. SLENGIŲ MOKYKLA-DAUGIAFUNKCIS CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Saulės g. 1, Slengių km., Sendvario sen., 92338 Klaipėdos r.,
tel. 8 (46) 31 90 14, mob. tel. 8 600 53729, el.p.slengiai.df.centras@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302850915

Klaipėdos rajono savivaldybės
Merui

2017-06-05 Nr. V15-16

DĖL PATALPŲ NUOMOS PRATĖSIMO IR LĖŠŲ SKYRIMO

Vadovaudamasi Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2017 m. sausio 26 d. sprendimo Nr. T11-35 „Dėl patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomos“ 1 punktu, prašytume pratęsti nuomos sutartį dar metams (2017-07-01–2018-06-30 laikotarpiui) ir skirti lėšų nuomai 19532,16 Eur.

Lėšas paskirstyti prašytume, papildant 2017 metų biudžetą 6 mėn. įmokomis (9766,08 Eur), o planuojant 2018 metų biudžetą, numatyti likusias 6 mėn. įmokas (9766,08 Eur).

2017 m. birželio 2 dieną gautas UAB „Slengiai“ raštas Nr. 170602 „Dėl patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomos“, kuriame keliamos naujos sąlygos nuomai.

Prašome išspręsti susidariusią situaciją.

PRIDEDAMA. UAB „Slengiai“ 2017-06-02/170602 rašto „Dėl patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomos“ kopija. 1 lapas.

Direktorei

Laima Anužytė-Kilnė

Shderjinta
2017-06-05

Švietimo skyriaus vedėjas
Algirdas Petravičius

UAB "SLENGIAI"
Įm. kodas 163242498
PVM LT632424917
Slengių k., LT 92338, Klaipėdos r.
Tel. 8-698-15709
el.paštas: uabslengiai@gmail.com

SUSIPAŽINAM
Direktorė
Laima Anužytė - Kilnė
2017-06-02

Klaipėdos rajono savivaldybės
Administracijos Direktoriui Sigitui Karbauskui

Slengių mokyklos-daugiafunkcinio centro
Direktorei Laimai Anužytei-Kilnei

2017-06-02/170602

Dėl patalpų, tinkamų kultūros veiklai Slengiuose, nuomos

2017m.sausio31d. tarp UAB „Slengiai“ ir Slengių mokyklos-daugiafunkcinio centro buvo pasirašyta sutartis patalpų nuomai nuo 2017-02-01 iki 2017-06-30 su galimybe pratęsti sutartį iki 2017 metų pabaigos arba du kartus po 1 kalendorinius metus.

UAB „Slengiai“ pasirašydama šią sutartį žinojo, jog tai yra nuostolinga sutartis. Todėl dabar, jei dar yra poreikis pratęsti šią sutartį, pageidauja, jog nuomos kaina būtų 4,00eu/m2 ir plus PVM bei būtų mokami komunaliniai mokesčiai (už vandenį, nuotekas, elektrą apšvietimui, šildymui, vėdinimui, šiukšles, internetą, saugą). Tuo tarpu UAB„Slengiai“ ir toliau apsiima turta apdrausti, tvarkyti aplinką, šienauti žolę, sodinti, laistyti augalus, valyti kelius, mokėti turto bei žemės mokesčius ir bent kartą į metus atlikti kapitalinį patalpų tvarkymą- nuplauti langus, išskalbti užuolaidas.

UAB„Slengiai“ pageidauja, jog iš sutarties būtų pašalintas punktas 3.1.8, o papildomai įtrauktas punktas, kad po kiekvieno renginio ar kitokių užsiėmimų patalpos paliekamos švarios.

Jei tie papildomi reikalavimai tenkintų, UAB„Slengiai“ pasiruošusi sutartį pratęsti tik metams. Tolimesniam pratęsimui ar norint keisti patalpų nuomos paskirtį, UAB„Slengiai“ pasiruošus toliau vykdyti derybas.

Direktorė



Audronė Židonienė