



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ATSTOVAVIMO KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBEI DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ (BENDRATURČIŲ) SUSIRINKIMUOSE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2017 m. birželio 29 d. Nr.T11-251

Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Civilinio kodekso 2.137 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 48 straipsnio 2 dalimi, nusprendžia:

Patvirtinti atstovavimo Klaipėdos rajono savivaldybei daugiabučių namų savininkų (bendraturčių) susirinkimuose tvarkos aprašą (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Klaipėdos rajono savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai (Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai) arba Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras



Vaclovas Dačkauskas



PAVIRTINTA
Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos
2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T11-251

ATSTOVAVIMO KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBEI DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ (BENDRATURČIŲ) SUSIRINKIMUOSE TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Atstovavimo Klaipėdos rajono savivaldybei daugiabučių namų savininkų (bendraturčių) susirinkimuose tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja atstovavimą Klaipėdos rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybei), įgyvendinant jos, kaip butų ir kitų patalpų savininkės, teisės daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų (bendraturčių) susirinkimuose.

2. Butų ir kitų patalpų savininkės teisėms daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų (bendraturčių) susirinkimuose atstovauja Savivaldybės administracijos direktorius (toliau – Valdytojas).

II. ATSTOVAVIMAS

3. Įgyvendindamas Savivaldybės, kaip butų ir kitų patalpų savininkės, teisės ir pareigas, daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų (bendraturčių) susirinkimuose Valdytojas vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu bei šiuo Aprašu.

4. Valdytojas *atstovauja/išreiškia savo valią* Savivaldybei daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų (bendraturčių) susirinkimuose raštu balsuodamas pagal iš anksto susirinkimo organizatoriaus pateiktus svarstomus klausimus raštu, kuriame nurodoma:

4.1. Daugiabučio namo adresas, *administravimo būdas*;

4.2. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų (bendraturčių) susirinkimo data;

4.3. Savivaldybės turimų balsų skaičius daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų (bendraturčių) susirinkime;

4.4. Balsavimas susirinkimo darbotvarkės klausimais: *už/ prieš/ susilaikau*;

5. Valdytojo raštą rengia Turto valdymo skyrius pagal iš susirinkimo organizatoriaus gautą informaciją.

III. PAREIGOS IR TEISĖS

6. Valdytojas *atstovauja/išreiškia savo valią* vadovaudamasis Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais ir kitus teisės aktais, reglamentuojančiais daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų teisės ir pareigas, bei laikydamasis Lietuvos Respublikos Konstitucijos, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso bei šiuo Aprašu ;

7. Valdytojas *atstovauja/išreiškia savo valią* nekenkdamas Savivaldybės interesams.

8. Susirinkimo organizatorius įstatymų nustatyta tvarka atsako už Valdytojui pateiktą klaidingą informaciją, pagal kurią Valdytojas priėmė sprendimą, padariusį žalą (nuostolius) Savivaldybei.

9. Susirinkimo organizatorius privalo pateikti *įvykusio neįvykusio* susirinkimo protokolo kopiją.