

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2011 m. birželio 15 d. įsakymu Nr. ĮV-446
(Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2017 m. kovo 29 d. įsakymo
Nr. ĮV-510 redakcija)

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS

(nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sudarytojo pavadinimas kilmininko linksniu)
NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTINIMO TARYBA

A K T A S

2021-10-12 Nr. KLR-RM-18/1
data

Gargždai
vieta

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba (toliau – Taryba) s u d a r y t a
Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2021-03-25 sprendimu Nr.T11-87

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris)

Taryba, s u s i d e d a n t i i š

pirmininko (-ės) Astos Kinderienės ir narių:
(vardas ir pavardė kilmininko linksniu)

Vigilijos Paulionienės, Edvino Ubio

(vardai ir pavardės kilmininko linksniu, asmenis nurodyti per kablelį)

v a d o v a u d a m a s i Tarybos nuostatais, patvirtintais

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020-09-24 sprendimu Nr. T11-369

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris, dokumentus nurodyti per kablelį)

n u s t a t o , kad:

1. Nekilnojamoji kultūros vertybė (toliau – vertybė) registruojama Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) kaip:

- pavienis kultūros paveldo objektas (toliau – objektas)
 kompleksinis objektas (toliau – kompleksas),
kurį sudarantys objektai registruojami savarankiškai
 kultūros paveldo vietovė (toliau – vietovė)

pažymėti tik vieną

2. Pavienis objektas yra: vieta statinys kitas nekilnojamas daiktas
(pažymėti tik vieną)

3. Komplexo dalys:

(kompleksą sudarantys objektai, jų kodai, priedo Nr.; objektus nurodyti per kabliataškį)

4. Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu ar vardais:

Pastatas

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

5. Vertybei suteikiamas pavadinimas:

Pastatas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

Placio g.	2	
(gatvės pavadinimas ir jos tipas) (g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)	(pastato) (Nr.)	(korpuso) (Nr.)
Karklės k.	Kretingalės sen.	Klaipėdos r. sav.
(gyvenamoji vietovė ir jos tipas) (vs., k., gelež. st., mstl., m.)	(seniūnija)	(savivaldybė ir jos tipas) (r., m., sav.)

7. Vertybės (**XX a. pr. statyto pastato**) vertingosios savybės yra:

7.1.1.1. aukštingumas – **vienas aukštas su mansarda** (-; -; BR Nr. 3, 4, FF Nr.1- 4; 2020 m.);

7.1.1.2. tūris – **kompaktinis, stačiakampio plano, vieno aukšto, dengtas šlaitiniu stogu, su iškeltomis mansardomis ŠV ir PR fasaduose** (-; prie ŠV fasado pristatytas menkavertis priestatas rekonstruojant pastatą XX a. pabaigoje; TRP 1, BR Nr. 2, 3, FF Nr. 1, 4; 2020 m.); stogo forma – **dvišlaitis stogas** (-; -; FF 1-3; 2020 m.); stogo dangos medžiaga ar jos tipas – **keraminių čerpių stogo dangos tipas** (-; stogo danga pakeista į asbocementinių lakštų XX a. pab., būklė bloga; FF 1; 2020 m.); kiti stogo elementai – **raudonų keraminių plytų mūro dūmtraukiai su juostiniu dantukų ornamentu tipas** (2 kaminai; būklė bloga; FF 1; 2020 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos – **raudonų molio plytų mūro, tinkuotos išorinės kapitalinės sienos** (-; -; BR Nr. 3, 4, FF Nr. 1-4; 2020 m.); sienų angos – **pirminės stačiakampės pirmo aukšto langų ir durų angos** (-, -; BR Nr. 3, FF 1, 4; 2020 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės – **balkonas pastato PR fasade su kalvių darbo metaliniais turėklais ir lietomis ketaus gembėmis** (-; -; FF 1, 2, 5-7; 2020 m.); fasadų apdaila – **lygaus tinko tipas** (-; būklė patenkinama, vietomis bloga; FF 1, 3-5; 2020 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos – **medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas** (-; keičiant stogo dangą, dalinai buvo pakeisto stogo konstrukcijos, tačiau likusių būklė bloga; FF 1, 12, 13; 2020 m.); konstrukcijų dekoras - **medinių gegnių, ilginių drožinėčių galų tipas** (-; gegnių būklė patenkinama, ilginių būklė bloga ; FF 12, 13; 2020 m.); stalių ir kitų medžiagų gaminiai – **medinės išprūdinės durys PR fasade su įstiklinimu ir kalvių darbo metalinėmis apsauginėmis grotelėmis** (-; -; FF 1, 2, 8-11; 2020 m.);

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos – **tvarto vieta** (-; buvęs mūrinis pastatas, dengtas keraminių čerpių stogu, pokaryje rekonstruotas, pristatyti mediniai karkasiniai priestatai, pakeista stogo konstrukcija ir stogo danga, pirminio pastato liko tik sienų fragmentai; TRP 2, žr. 15.2., IKONOGR Nr. 2, BR Nr. 1, 2, FF 14-16; 2020 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius kurie susiję su objektais ar vietove – XX a. I p. sodyba priklausė stambiams ūkininkams Dumbriams. Karo pabaigoje savininkai pasitraukė į Vokietiją. Tuščioje sodyboje pokaryje kurį laiką gyveno latvis Buišis. Apie 1964 m. čia apsigyveno eigulys Paulauskas, dėl to sodybą kartais pavadindavo girininkija (-; -; žr. 15.2, IKONOGR Nr. 1 - 4; 2020 m.);

(apibūdinimas, būklė, nuoroda į pridedamą fiksiaciją, aprašymo data; nurodyti per kabliataškį)

(Tarybos akto, kuriuo anksčiau nustatytos vertingosios savybės ir apibrėžtos teritorijos ribos, data ir Nr.)*

8. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra kultūros paveldo statinio vertingosios savybės:

(kilnojamosios kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablietį)

9. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje yra:

9.1. Pavienio objekto teritorijoje yra:

(pavienio objekto teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.2. Komplexo teritorijoje yra:

(komplexo teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.3. Vietovėje yra:

(į vietovę įeinančios vertybės, jų kodai; vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

10. Vertybės vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input type="checkbox"/> archeologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> architektūrinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input checked="" type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> inžinerinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> istorinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> kraštovaizdžio			
(galima pažymėti kelis)	(galima pažymėti kelis)	(pažymėti kiekvienam pobūdžiui tik vieną)	

11. Pavienio ar kompleksinio objekto, ar vietovės reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

(pažymėti tik vieną)

12. Vertybės apibrėžta teritorija:

12.1. ribos yra:

	Būdas	Tikslumas (cm)	X (abscisė)	Y (ordinatė)	Geokodas	Aprašymas
1	N	10	6188900,09	316315,73	kv5	
1-2	-	-	-	-		
2	N	10	6188966,66	316291,65	kv5	
2-3	-	-	-	-		
3	N	10	6188982,97	316322,28	kv5	
3-4	-	-	-	-		
4	N	10	6188972,92	316386,70	kv5	
4-5	-	-	-	-		
5	N	10	6188950,56	316402,58	kv5	
5-6	-	-	-	-		
6	N	10	6188924,54	316366,87	kv5	
6-1	-	-	-	-		
1	N	10	6188900,09	316315,73	kv5	

12.2. plotas yra:

5519 m²

13. Vertybės apibrėžta apsaugos zona:

13.1. nustatytas**:

apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis

vizualinės apsaugos pozonis

(pažymėti galima abu arba tik vieną)

13.2. apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio

13.2.1. ribos yra:

13.2.2. plotas yra:

	0 m²
--	------------------------

13.3. apibrėžto vizualinės apsaugos pozonio

13.3.1. ribos yra:

Taško Nr., Atkarpa	Būdas	Tikslumas (cm)	X (abscisė)	Y (ordinatė)	Geokodas	Aprašymas
1	K	20	6188900,09	316315,73	nz12	
1-2	-	-	-	-	-	
2	K	20	6188966,66	316291,65	nz12	
2-3	-	-	-	-	-	
3	K	20	6188965,64	316288,83	nz12	
3-4	-	-	-	-	-	
4	K	20	6188899,07	316312,91	nz12	
4-1	-	-	-	-	-	
1	K	20	6188900,09	316315,73	nz12	

13.3.2. plotas yra:

	212 m²
--	--------------------------

13.4. apsaugos zonos plotas yra:

212 m²

13.5. nustatyta, kad apsaugos zona nereikalinga***.

14. Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2019-12-18 direktoriaus įsakymas Nr. AV-2709 „Dėl kultūros paveldo objektų skelbimo savivaldybės saugomais inicijavimo“

(sprendimas, kuriuo objektas ar vietovė paskelbti ar inicijuoti skelbti saugomais****)

15. Šaltiniai ir literatūra (archyvinė medžiaga, tyrimų ataskaitos, publikacijos ir kt.):

15.1. Pastatas Placio g. 6. Nekilnojamosios kultūros vertybės vertinimo medžiaga. Rengėjai Margarita Ramanauskienė, Janina Valančiūtė. Klaipėda, 2010. UAB „Klaipėdos projektas“ archyvas.

15.2. SODYBA PLOCIO G. 2, KARKLĖS k., KLAIPĖDOS r. sav. , Valančiūtė Janina, 2006 m., Klaipėda. UAB „Klaipėdos projektas“ archyvas.

16. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka gali būti skundžiamas administraciniam teismui.

Taryba šiuo a k t u

n u t a r i a, jog vertybei reikalinga teisinė apsauga.

n u t a r i a, jog turi būti patikslinti Registre registruotos vertybės duomenys

35234

(kodas)

n u t a r i a, jog Registre registruotai vertybei tik apibrėžiama ar patikslinama apsaugos zona

(kodas)

n u t a r i a, jog vertybei apsauga netaikoma

PRIDEDAMA:

1. Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas, 1 lapas.
2. Fotofiksacija, 16 nuotraukų, 16 lapų.
3. Istoriniai duomenys, 2 lapai
4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 5 lapai.
5. Ikonografija, 4 lapai.
6. Brėžiniai, 4 lapai.

Pirmininkas

(Parašas)

Asta Kinderienė

(Vardas ir pavardė)

PASTABOS

* Pildoma, kai Taryba nutaria, jog Registre registruotai vertybei tik apibrėžiama ar patikslinama apsaugos zona

** Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ribos nustatomos paskelbtam ar inicijuotam skelbti saugomu objektui. Jeigu projektas inicijuotas skelbti saugomu, nustatytos apsaugos zonos ribos įsigalioja objektą paskelbus saugomu

*** Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir jos pozonių ribos nenustatomos, jei jis yra draustinyje ar rezervate, taip pat nepaskelbtam saugomu ar neinicijuotam skelbti saugomu objektui bei Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonų nustatymo taisyklių nustatytais atvejais

**** Pildoma, kai kultūros paveldo objektas ar vietovė yra paskelbti saugomais ar inicijuoti skelbti saugomais