

STATYTOJAS

UAB „RODNA“

OBJEKTAS

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MARIŲ
G. 7, KAIRIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV.
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

ADRESAS

SKLYPAS KAD. NR. 5552/0001:42, MARIŲ G. 7,
KAIRIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV.

ETAPAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

RENGĖJAS

MB „ALAUNĖS IR ŠARAKAUSKO
ARCHITEKTAI“

ĮM. K.

304035090

**PV
PV ATESTATO NR.**

J. ŠARAKAUSKAS
A1901

KAUNAS, 2022



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1901

Jonas ŠARAKAUSKAS

yra atestuotas

Teritorijų specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Atestavimo komisijos 2012 m. gruodžio mėn. 14 d. protokolas Nr. 73

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos pavadinimas. Daugiabučio gyvenamojo namo Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav., rekonstravimo projektas

Statybos sklypo adresas. Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav. (skl. kad. Nr. 5552/0001:42).

Statytojas (užsakovas). UAB „Rodena“, įm. k. 134491023, Raudondvario pl. 166, Kaunas.

Projektuotojas. Projektinius pasiūlymus parengė MB „Alaunės ir Šarakauskos architektai“, įm. k. 304035090, PV architektas Jonas Šarakauskas (kvalifikacijos atestato Nr. A1901). Adresas V. Putvinskio 47-4, Kaunas.

Objekto teritorija. Rekonstruojamas daugiabutis gyvenamasis namas stovi privačiame, UAB „Rodena“ priklausančiame kitos paskirties (gyvenamosios teritorijos/mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos) žemės sklype prie pat Kuršių marių kranto. Sklypas ribojasi su trimis privačiais sklypais bei Marių gatve. Nuo marių sklypą skiria vos vienas sklypas. Šiuo metu Marių gatvės danga - žvyras, tačiau gatvės būklė gera, plotis nedidelis, tačiau pakankamas, atsižvelgiant į nedidelį eismo intensyvumą šioje vietoje bei rekreacinį teritorijos pobūdį. Sklype įregistruotų servitutų nėra.

Esamas pastatas. Sklype stovi vieno aukšto, keturių butų daugiabutis gyvenamasis namas 3A1p, kurio bendrasis plotas 139,95m², fizinio nusidėvėjimo procentas – 31%. Pastate įrengtas krosninis šildymas, vietinis nuotekų šalinimas, miesto vandentiekis, elektros įvadas.

Artimiausi pastatai – gretimuose sklypuose Marių g. 5 ir 9.

Sklypui nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos, elektros tinklų apsaugos zonos, viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ (PASIŪLYMŲ) APRAŠYMAS

Statybos rūšis: Rekonstravimas.

Statinio naudojimo paskirtis: gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (6.3.).

Statinio kategorija: Neypatingas.

Sklype numatoma esamą keturių butų gyvenamąjį namą rekonstruoti į trijų butų daugiabutį gyvenamąjį namą.

Atestato nr.	MB „ALAUNĖS IR ŠARAKAUSKO ARCHITEKTAI“			Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r., rekonstravimo projektas	
A1901	PV	J. Šarakauskas	2022	Brėžinys: PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
					0
Etapas PP	Statytojas: UAB „Rodena“			Žymuo:	Lapas Lapų
					1 4

Pagrindiniai techniniai rodikliai:

Eil. Nr.	Rodiklis	Kiekis	
		Prieš rekonstr.	Po rekonstr.
1	Sklypas		
1.1	Sklypo plotas	2761 m ²	2761 m ²
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	0,05	0,124
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	6,9%	9,9%
2	Pastatas (daugiabutis namas)		
2.1	Pastato bendrasis plotas	139,95 m ²	315,80 m ²
2.2	Pastato pagrindinis plotas	Neskaičiuotas	306,44 m ²
2.3	Pastato tūris	506m ³	1710 m ³
2.4	Aukštų skaičius	1	2
2.5	Pastato aukštis	5m	8,20 m
2.6	Energetinio naudingumo klasė	Nenustatyta	B
2.7	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	Nenustatyta	B
2.8	Kiti specifiniai pastato rodikliai:		
2.8.1	Pastato atsparumas ugniai	II (bus tikslinamas rengiant TP)	
2.8.2	Parkavimo vietų skaičius	6	
2.8.3	Želdynų plotas	Daugiau nei 50 % sklypo ploto	
3	Pagalbinio ūkio pastatas (lauko sandėliukai)		
3.1	Pastato bendrasis plotas	25 m ²	
3.2	Pastato tūris	100 m ³	
3.3	Aukštų skaičius	1	
3.4	Pastato aukštis	3,5 m	
4	Kitos paskirties inž. statinys - stoginė		
4.1	Bendrasis plotas	30 m ²	
4.2	Statinio aukštis	3,5 m	

Trumpas statinio projektinių sprendinių aprašymas:

Sklype stovintis fiziškai nusidėvėjęs vieno aukšto, keturių butų mūrinis daugiabutis gyvenamasis namas rekonstruojamas į trijų butų, modernų, ekonomišką bei ergonomišką daugiabutį namą, kuriame visi butai projektuojami per du aukštus. Esamo pastato šiaurinė, pietinė, ir rytinė sienos išsaugomos, arba dalinai išsaugomos, kitos demontuojamos bei projektuojamos naujos atitvarinės konstrukcijos, išlaikant normatyvinius atstumus iki sklypo ribų. Šlaitinis, asbestiniu šiferiu dengtas pastato stogas demontuojamas bei įrengiamas naujas. Naujos pastato atitvarinės ir laikančios konstrukcijos projektuojamas keraminių blokelių mūro, stogas – šlaitinis, medinė gegnių ir grebėstų sistema, apšiltinta akmens vata, dengta profiliuota skarda Classic. Fasadų apdailai taip pat numatoma naudoti profiliuotą skardą Classic, kombinuojant su medinėmis dailylentėmis. Cokolis bus tinkuojamas cokolio tinku. Fasado spalviniai sprendimai parenkami neutralūs, pasteliniai, solidūs, pritaikyti gamtinei aplinkai. Visi apskardinimai, turėklai, lietvamzdžiai, latakai, langų ir vitrinų rėmai numatomi pilkos spalvos, suderinti su stogo ir fasadų skarda (spalva tikslinama TP). Pastato architektūra grakšti, atitinkanti vietovės architektūrinę tradiciją. Daugiašlaitis stogas bei praslinkta tūrių kompozicija optiškai mažina rekonstruojamą pastatą, integruoja jį į aplinką.

Žymuo:	Lapas	Lapų
	2	4

Pastate projektuojami tik trys butai – visi per du aukštus, trijų miegamųjų, dviejų sanmazgų, erdvūs, modernaus išplanavimo, išskirtinai šviesūs ir patogūs. Dideli langai užtikrina daugiau nei pakankamą patalpų apšviestumą, kiekviename namo kambaryje leidžia jausti ryšį su išskirtine pastatą supančia gamta, matyti Kuršių marias. Prie kiekvieno buto, marių pusėje projektuojamos terasos.

Sklype projektuojami trys lauko sandėliukai, sujungti su stogine būsimų gyventojų reikmėms. Šiems statiniams vieta numatyta prie šiaurinės sklypo ribos, šiek tiek atokiau nuo rekonstruojamo namo.

Pastato reikmėms sklype projektuojamos 6 automobilių stovėjimo vietos (po 2 vietas kiekvienam butui). Parkavimo vietos suprojektuotos priešais pastato pagrindinį fasadą, Marių gatvės pusėje. Patekimas į visas parkavimo vietas projektuojamas iš Marių gatvės. Parkavimo vietos, įvažiavimas į sklypą bei takelis sklypo ribose bus įrengtas žvyro dangos. ŽN parkavimo vieta bus suprojektuota rengiant TP. ŽN skirta transporto priemonės stovėjimo vieta bus pažymėta horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis) ir vertikaliu kelio ženklu "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele "Neįgalieji". Apželdinimui sklype skiriama daugiau nei 50% sklypo ploto. Sklypas numatomas aptverti pinta gyvatvore.

Rekonstruojamas pastatas bus prijungtas inžinerinių tinklų – elektros, vandentiekio. Buitinės nuotekos bus įrengiamos vietinės, nebent viešas geriamo vandens tiekėjas nurodys kitaip. Pastato šildymas numatomas šilumos siurbliais oras – vanduo.

Projekto sprendiniai atitinka Klaipėdos r. sav. teritorijos bendrojo plano reglamentus nagrinėjamoje teritorijoje, nepažeidžia normatyvų ir teisės aktų reikalavimų, nedidina apkrovimo inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai, susisiekimo sistemai.

Galima statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms:

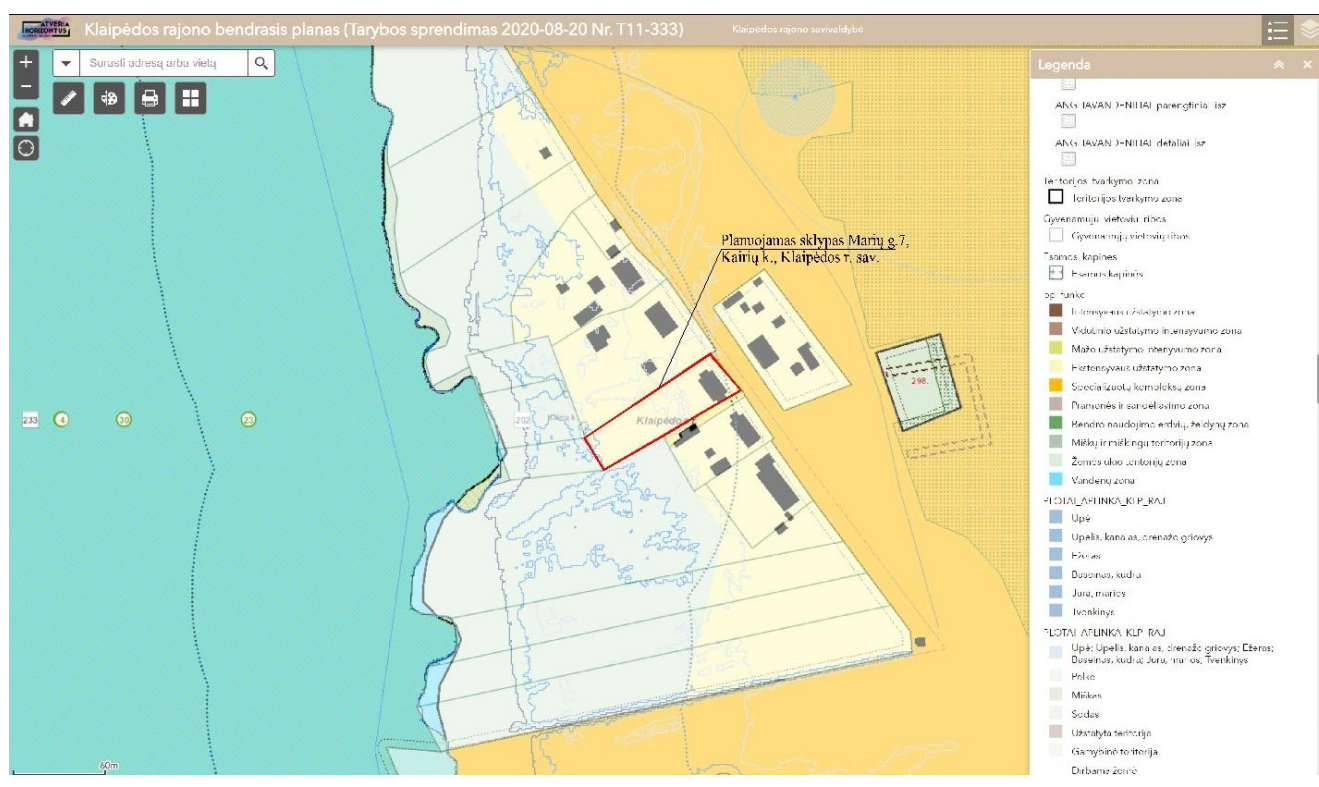
Sklype numatoma veikla atitinka dabartinę, tik mažinama jos apimtis – vietoj 4 butų projektuojami 3. Rekonstruotas, modernizuotas gyvenamasis namas jokio pavojaus aplinkai ir gyventojams nesukels. Pastate vietoj krosninio šildymo bus įrengtas modernus šildymas šilumos siurbliais, todėl neigiamas poveikis aplinkai bus sumažintas, kenksmingų teršalų, triukšmo ar dulkių veikla nesukels. Pastato inžinerinės sistemos pagal galimybes bus prijungtos prie miesto tinklų. Nesant galimybės prisijungti prie centralizuotų nuotekų tinklų, bus įrengiami valymo įrenginiai su išsiurbimo rezervuaru, tokiu būdu užtikrinant, kad nuotekos (nei valytos, nei nevalytos) nepateks į aplinką. Išvalytos nuotekos iš rezervuarų bus reguliariai, arba pagal poreikį išvežamos pagal su komunaline įmone sudarytą sutartį. Taršūs gamybiniai - technologiniai procesai nei name, nei sklype nenumatomi. Statybos metu aikštelė, reikalinga statybinių medžiagų sandėliavimui ir statybinės įrangos išdėstymui, aptveriamas. Statybinės medžiagos bus sandėliuojamos rekonstruojamo pastato sklypo ribose. Statybinis transportas darbo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti bei įvažiuoti į greta esančius kaimyninius sklypus. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose, rūšiuojamos ir išvežamos utilizuoti. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Rekonstruojamas pastatas tiesioginės įtakos kaimyninių namų insoliacijai neturės.

Žymuo: 2021-09/28-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	4

Įvertinus veiklos pobūdį, gretimų sklypų ir teritorijų paskirtį bei naudojimo pobūdį, taip pat planuojamos teritorijos inžinerinį aprūpinimą, daroma išvada, kad planuojama pastato rekonstrukcija neturės neigiamo poveikio aplinkai ir gretimybėms, neįtakos papildomų apribojimų gretimiesiems žemės sklypams ar jų paskirčiai. Priešingai – modernizuotas pastatas, priešingai nei dabar, nesukels jokio neigiamo poveikio aplinkai bei gyventojams. Statybos metu neigiamas poveikis aplinkai ar artimiausiems namų ūkiams nebus daromas arba bus minimalus. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Sprendinių atitikimas teritorijos planavimo dokumentams:

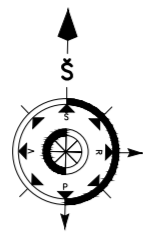
Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Klaipėdos r. sav. teritorijos bendrąjį planą.



PV

J. Šarakauskas

Žymuo: 2021-09/28-PP-AR	Lapas	Lapų
	4	4



OBJEKTO DISLOKACIJOS SCHEMA



24/53 - 0067
24/53 - 0087

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- 1 2
 - 4 3
 - PROJ. ŽEMĖS SKLYPO RIBA
 - GRETIMI ĮREGISTRUOTI ŽEMĖS SKLYPAI
 - PASTATO GABARITAI PO REKONSTRAVIMO
 - PROJ. ŽVYRO DANGA
 - ESAMAS DAUGIABUTIS NAMAS
 - PROJ. TERASOS
 - PROJ. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
 - VEJA
 - PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

- EKSPLIKACIJA:**
- ① REKONSTRUOJAMAS DAUGIABUTIS NAMAS
 - ② PROJEKTUOJAMI SANDĖLIUKAI
 - ③ PROJEKTUOJAMA ATVIRA STOGINĖ

X=6168950.00
Y=321600.00

- Pastabos:**
- Brėžinys neskirtas matuoti.
 - Matmenys pateikti metrais.
 - Esamų komunikacijų perkėlimas/apsaugojimas bus sprendžiami rengiant TP.

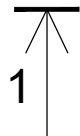
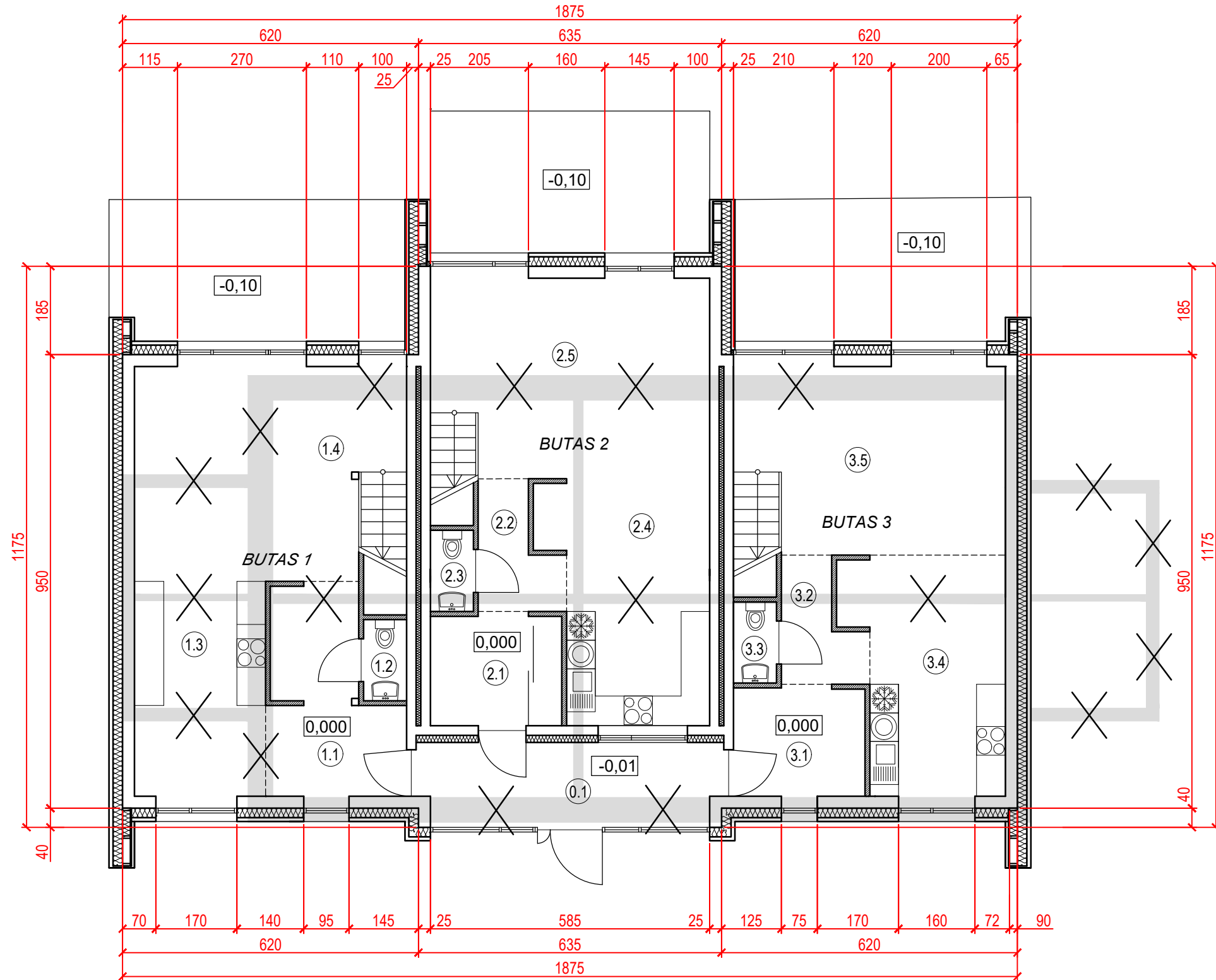
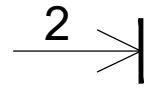
PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Nr.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	PASTABOS
I. SKLYPAS			
1.1	SKLYPO PLOTAS	2761 m ²	
1.2	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0,124	Prieš rekonstrukciją 0,05
1.3	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	9,9%	Prieš rekonstrukciją 6,9
II. PASTATAI			
2	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
2.1	BENDRASIS PLOTAS	315,80m ²	Prieš rekonstrukciją 139,95m ²
2.2	PAGRINDINIS PLOTAS	306,44m ²	Prieš rekonstrukciją neskaiciuotas
2.3	PASTATO TŪRIS	1710m ³	Prieš rekonstrukciją 506m ³
2.4	AUKŠTŲ SKAIČIUS	2	Prieš rekonstrukciją 1
2.5	PASTATO AUKŠTIS	8,20m	Prieš rekonstrukciją 5m
2.6	PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	B	
2.7	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	6	
2.8	ŽELDYNŲ PLOTAS	Daugiau nei 50%	
3	PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS - LAUKO SANDĖLIUKAI		
3.1	BENDRASIS PLOTAS	25m ²	
3.2	PASTATO TŪRIS	100m ³	
3.3	AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	
3.4	PASTATO AUKŠTIS	3,50m	
4	KITOS PASKIRTIES INŽ. STATINYS - STOGINĖ		
3.1	BENDRASIS PLOTAS	30m ²	
3.4	STATINIO AUKŠTIS	3,50m	

Prašymo numeris:
TIISI-20220201-008011

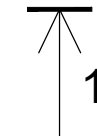
Plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys	Pagrindinis objekt? tikslumas, cm			
Objekto adresas:	Klaipėdos raj., Kairių k., Marių g. 7	Horizontalus	10	Vertikalus	10
Užsakovas:		Koordinacių sistema:	Aukščių sistema:		
Vykdytojas:	VALSTYBIS TIKRYT VALSTYBIS ŽEMĖS FONDAS KLAIPĖDOS ŽEMTARMO R. GEODEZIJOS SKYRIUS	Leidimo nr.	LKS-1994	LAS07	
Pareigos:	Vardas, pavardė?	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Lapų skaičius: 1	Lapo nr: 1	Mastelis: 1:500
Vyr. Specialistas:	Andrius Kiržgalvis	1GKV-418	Parašas	Data	A.V.
			2022 01 28		

"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901 PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901 Arch.	J. Šarakauskas													
			Adresas: Kuosų g. 17, Kaunas												
			Brežinys: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SKLYPO PLANAS M 1:500												
Statytojas: UAB "Rodena"		Žymuo:	<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	1	1	2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų												
PP	0	1	1												
2022															

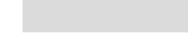

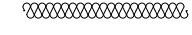
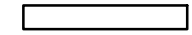


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
0.1	Tambūras	9,36
BUTAS 1		
1.1	Prieškambaris	10,36
1.2	WC	1,53
1.3	Virtuvė - valgomasis	13,11
1.4	Svetainė	24,31
<i>Viso</i>		49,31
BUTAS 2		
2.1	Prieškambaris	6,32
2.2	Koridorius	3,85
2.3	WC	1,53
2.4	Virtuvė - valgomasis	16,51
2.5	Svetainė	23,19
<i>Viso</i>		51,40
BUTAS 3		
3.1	Prieškambaris	6,32
3.2	Koridorius	3,68
3.3	WC	1,53
3.4	Virtuvė - valgomasis	16,20
3.5	Svetainė	21,65
<i>Viso</i>		49,38

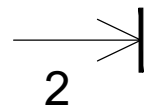


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Esamas pastato gabaritas
-  Demontuojamos sienos
-  Šiluminė izoliacija
-  Proj. keraminių blokelių mūras

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Sprendiniai rengiant TP bus tikslinami.

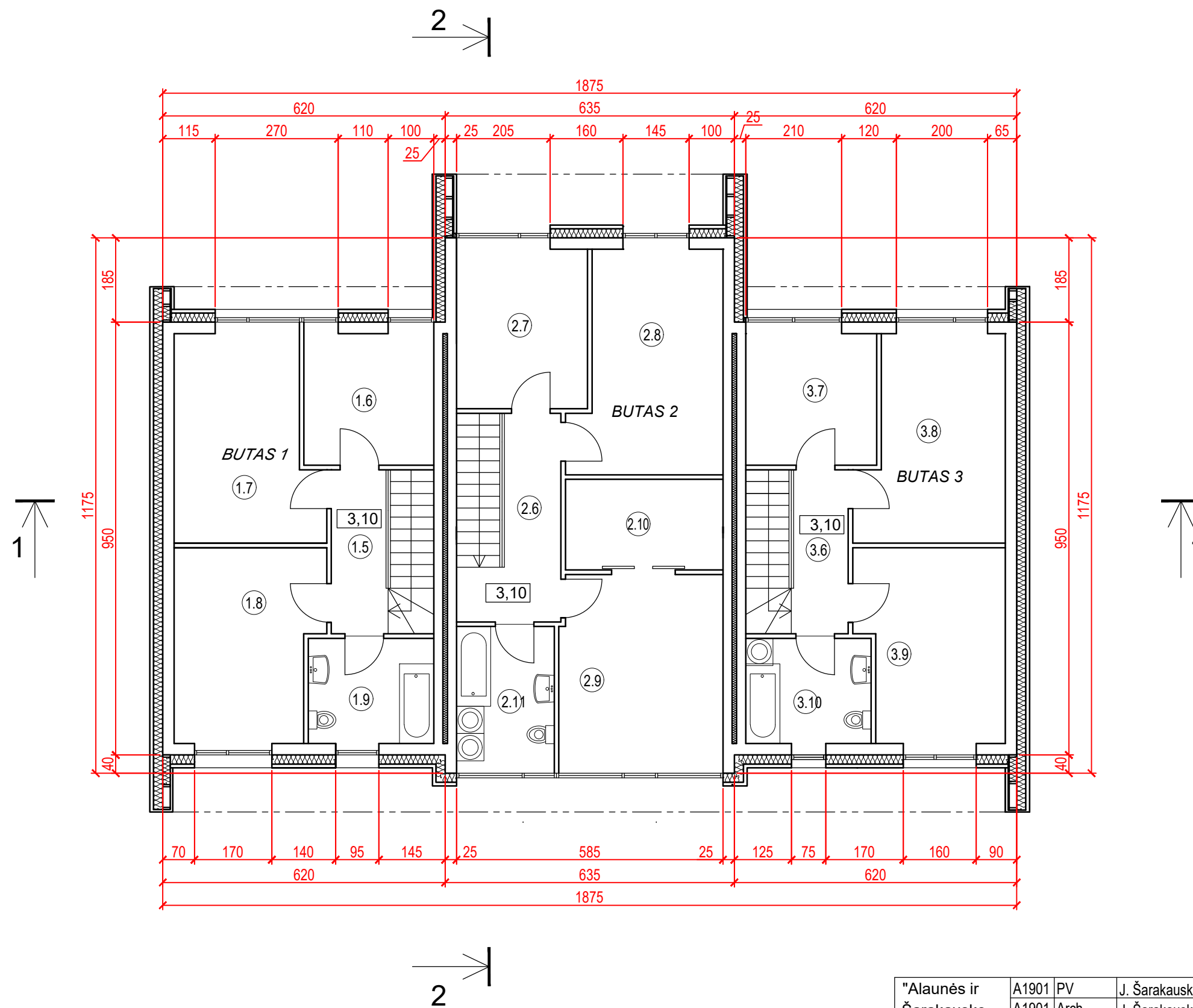


"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas													
				Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.												
				Brežinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100												
Statytojas: UAB "RODENA"				Žymuo:												
				<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A1</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A1		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų													
PP	0	A1														
2022																

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

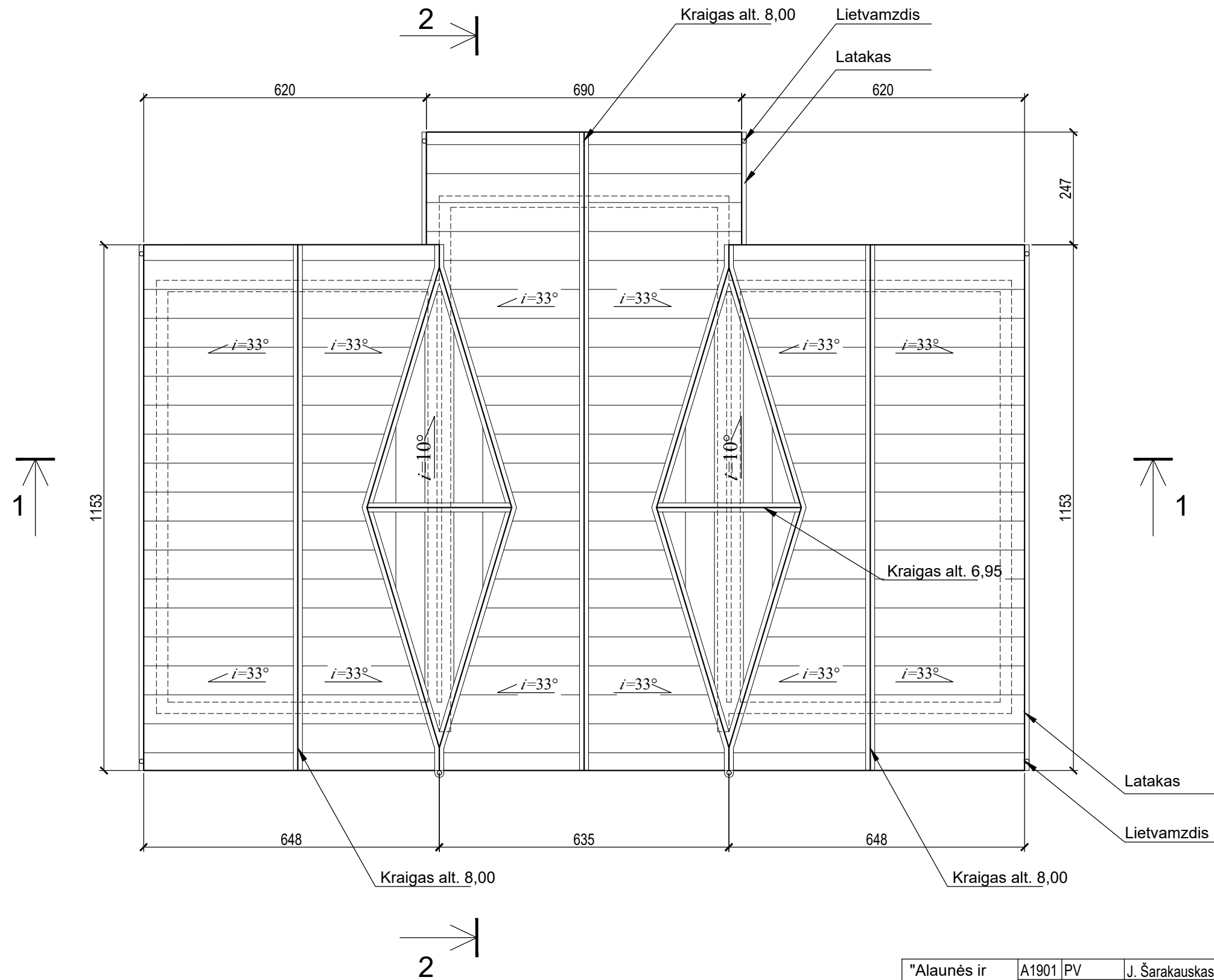
Antro aukšto patalpų eksplikacija:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
BUTAS 1		
1.5	Holas	4,50
1.6	Kambarys	8,17
1.7	Kambarys	14,75
1.8	Kambarys	13,85
1.9	Vonia	6,36
<i>Viso</i>		96,94
BUTAS 2		
2.6	Holas	7,11
2.7	Kambarys	10,07
2.8	Kambarys	15,03
2.9	Kambarys	15,55
2.10	Rūbinė	6,90
2.11	Vonia	6,80
<i>Viso</i>		112,86
BUTAS 3		
3.6	Holas	4,50
3.7	Kambarys	8,31
3.8	Kambarys	14,24
3.9	Kambarys	13,85
3.10	Vonia	6,36
<i>Viso</i>		96,64
Bendras namo plotas		315,80



"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas			
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas				
Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.				Brežinys: ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100			
Statytojas: UAB "RODENA"							
Žymuo:				Etapas	Laida	Lapas	Lapų
				PP	0	A2	
				2022			

STOGO PLANAS M 1:100

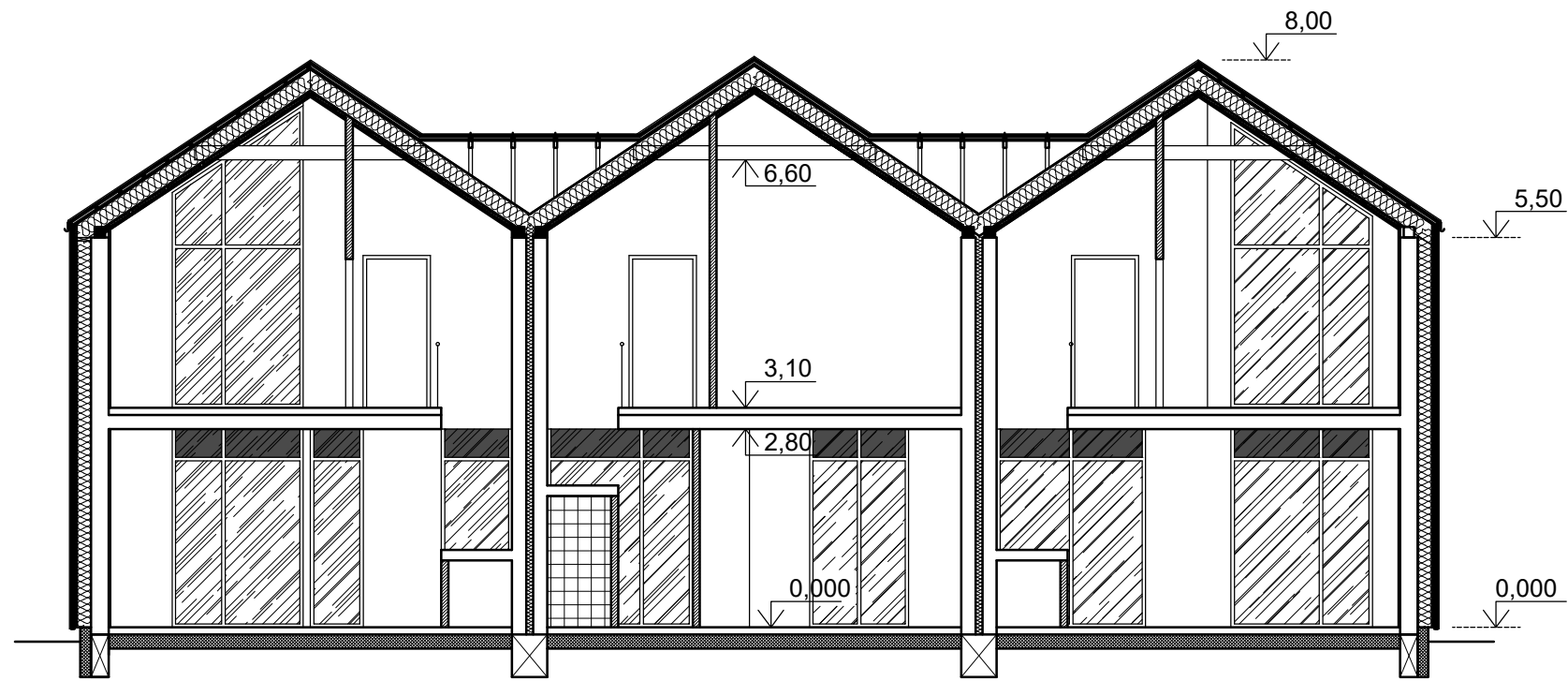


PASTABOS:

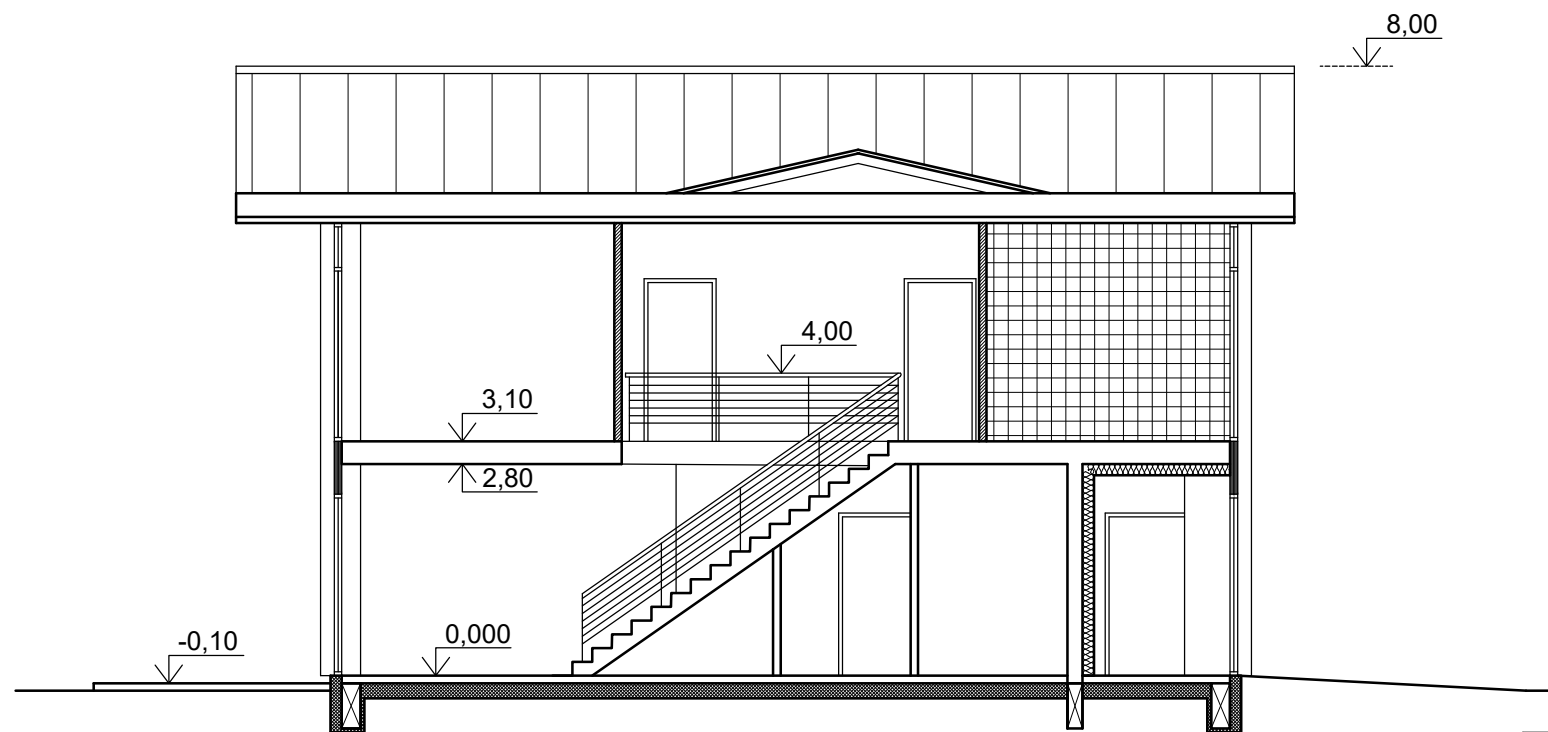
1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Visi matmenys brėžinyje pateikti centimetrais, o aukščiai- metrais.
3. Stogo danga - profiliuota skarda Classic.

"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas		Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas		Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.												
					Brežinys: STOGO PLANAS M 1:100												
Statytojas: UAB "RODNA"					Žymuo:												
					<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A3</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A3		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų														
PP	0	A3															
2022																	

PJŪVIS 1-1 M 1:100

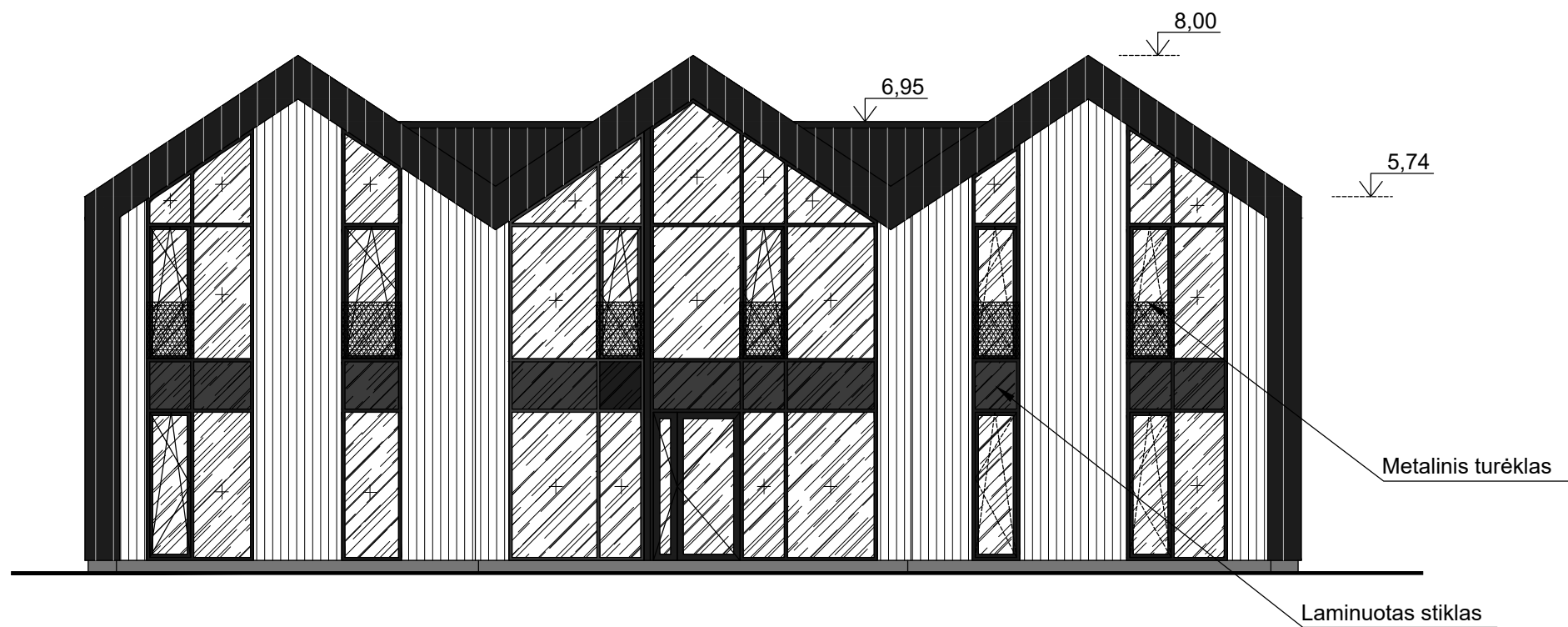


PJŪVIS 2-2 M 1:100

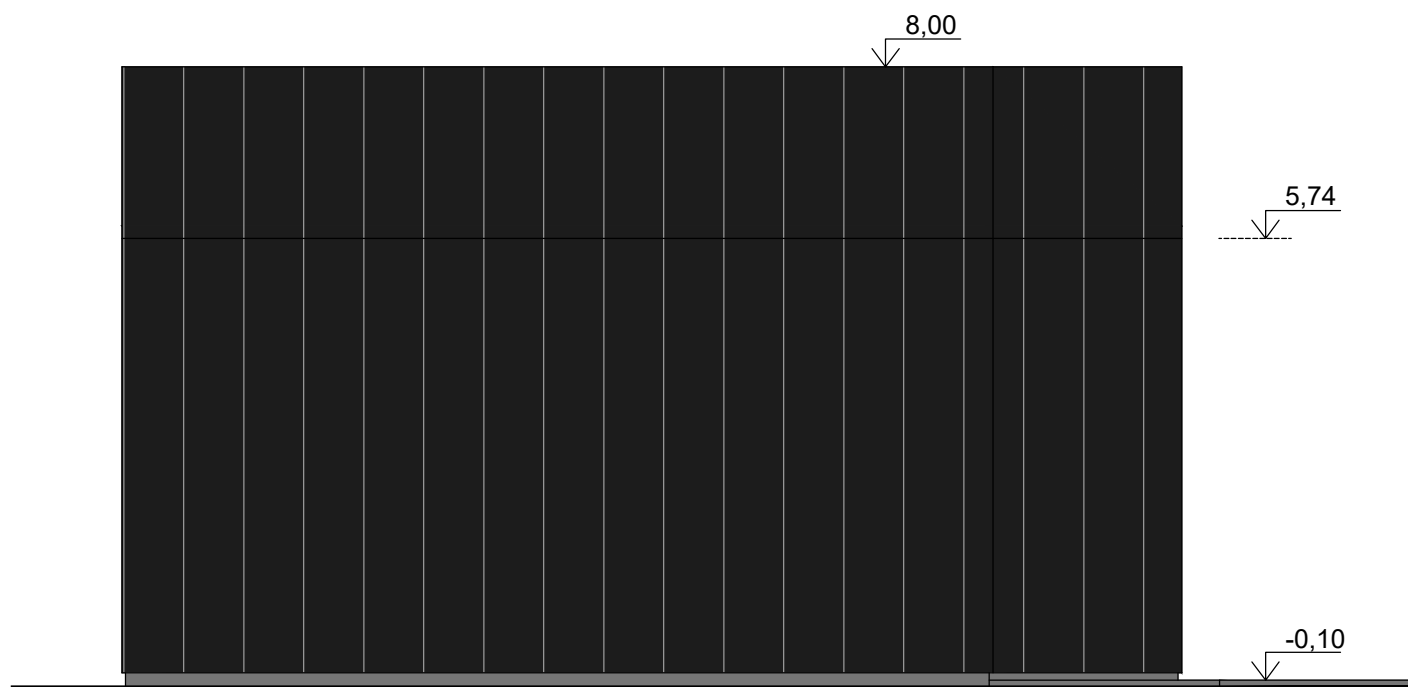


"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas													
				Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.												
				Brežinys: PJŪVIAI 1-1; 2-2 M 1:100												
Statytojas: UAB "RODNA"				Žymuo:												
				<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A4</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A4		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų													
PP	0	A4														
2022																

ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS M 1:100



ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS M 1:100

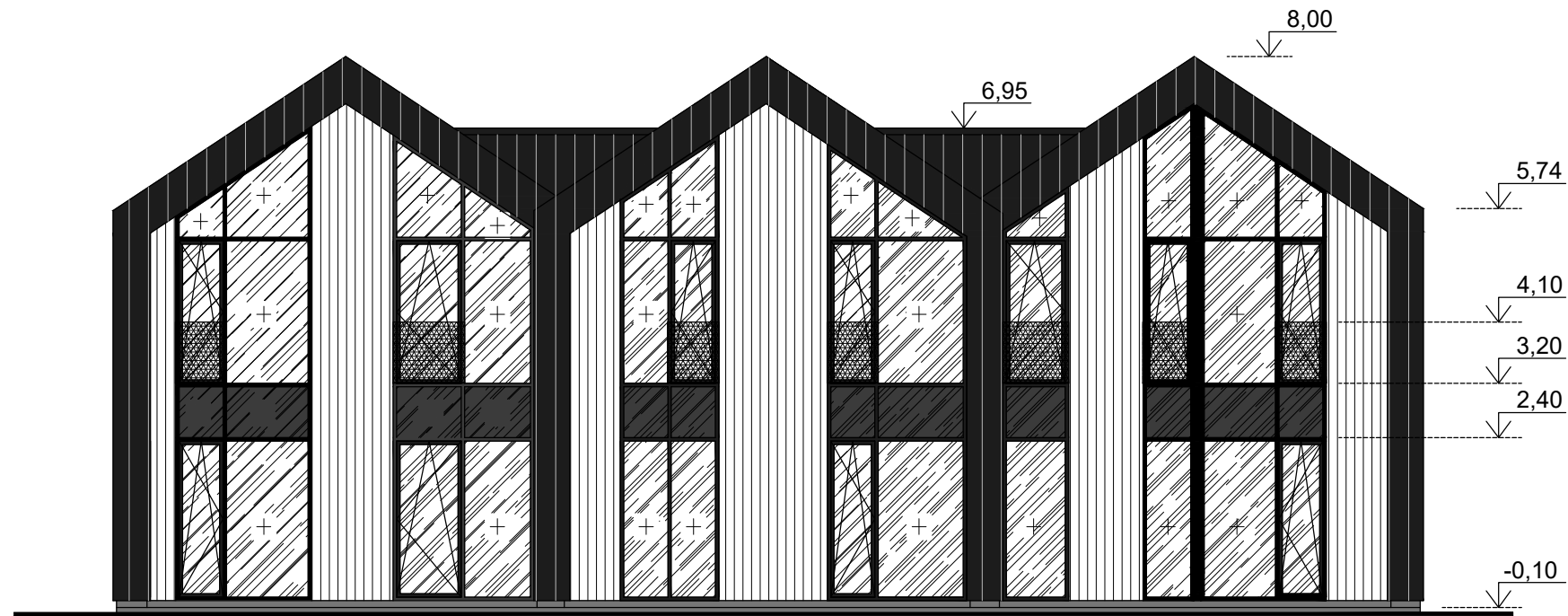


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

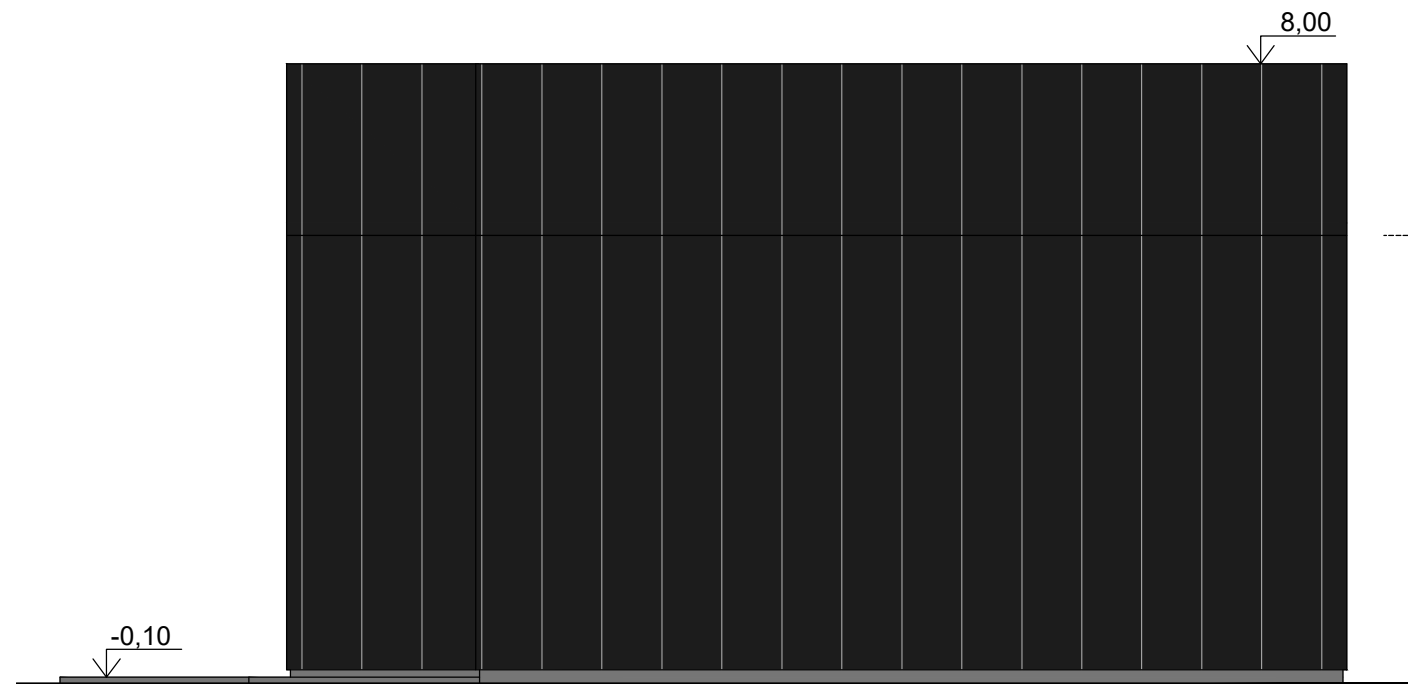
- Profiliuota skarda Classic (RAL 7019)
- Medinės dailylentės (vertikalios)

"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas													
					Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.											
					Brežinys: FASADAI M 1:100											
Statytojas: UAB "RODNA"				Žymuo:												
				<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A5</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A5		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų													
PP	0	A5														
2022																

PIETVAKARIŲ FASADAS M 1:100



PIETRYČIŲ FASADAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Profiliuota skarda Classic (RAL 7019)
- Medinės dailylentės (vertikalios)

"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas													
				Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.												
				Brežinys: FASADAI M 1:100												
Statytojas: UAB "RODNA"				Žymuo:												
				<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A6</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A6		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų													
PP	0	A6														
2022																



"Alaunės ir Šarakauskos architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas				
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas					
				Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.				
				Brežinys: VIZUALIZACIJA 1				
Statytojas: UAB "RODNA"				Žymuo:	Etapas	Laida	Lapas	Lapų
					PP	0	A7	
				2022				



"Alaunės ir Šarakausko architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas													
				Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.												
				Brežinys: VIZUALIZACIJA 2												
Statytojas: UAB "RODNA"				Žymuo:												
				<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A8</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A8		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų													
PP	0	A8														
2022																



"Alaunės ir Šarakausko architektai"	A1901	PV	J. Šarakauskas	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimas												
	A1901	Arch.	J. Šarakauskas													
				Adresas: Marių g. 7, Kairių k., Klaipėdos r. sav.												
				Brežinys: VIZUALIZACIJA 3												
Statytojas: UAB "RODNA"				Žymuo:												
				<table border="1"> <tr> <td>Etapas</td> <td>Laida</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>PP</td> <td>0</td> <td>A9</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">2022</td> </tr> </table>	Etapas	Laida	Lapas	Lapų	PP	0	A9		2022			
Etapas	Laida	Lapas	Lapų													
PP	0	A9														
2022																