

PROJEKTUOTOJAS MB AUKŠČIAU DEBESŲ

STATYTOJAS UAB TELE2

PROJEKTO PAVADINIMAS RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO PAVADINIMAS RYŠIO BOKŠTAS. JUDRIOJO SKAITMENINIO RADIJO RYŠIO TINKLO BAZINĖ STOTIS NR. KLA0E8-Baukštinkai

STATINIO PASKIRTIS INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI


STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

STATINIO STATYBOS RŪŠIS NAUJO STATINIO STATYBA

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

LAIDA 0



PROJEKTO NR.: KLA0E8-01-PP

PAREIGOS	PARAŠAS	V. PAVARDĖ	DATA
PROJEKTO VADOVĖ ATESTATAS NR. A 1004		RASA PUMPUTIENĖ	2022

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

EIL. NR.	PAVADINIMAS	INDEKSAS	VISO PUSLAPIŲ	PUSLAPIŲ NR.
1	2	3	4	5

1.	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	KLA0E8-01-PP-DSŽ	1	2
2.	Bendrieji statinio rodikliai		1	3
3.	Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas	KLA0E8-01-PP-PNDS	2	4,5
4.	Projektavimo užduotis statinio statybos projektiniams pasiūlymams parengti		2	6,7
5.	Dėl programinės įrangos naudojimo 2022-02-15 Nr. 0215-01		1	8
6.	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	KLA0E8-01-PP-AR	6	9-14
7.	Projektuojamo ryšio bokšto lokacija	KLA0E8-00-PP-SP_B-01	1	15
8.	Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos, bendrojo plano žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio ištrauka su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta	KLA0E8-00-PP-SP_B-02	1	16
9.	Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos, susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros brėžinio ištrauka su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta	KLA0E8-00-PP-SP_B-03	1	17
10.	Situacijos ir gretimybių schema	KLA0E8-00-PP-SP_B-04	1	18
11.	Statybos sklypo aplinkos sutvarkymo ir nužymėjimo planas M1:500	KLA0E8-00-PP-SP_B-05	1	19
12.	Suvestinis esamų sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500	KLA0E8-00-PP-SP_B-06	1	20
13.	Vertikalus sklypo planas M1:250	KLA0E8-00-PP-SP_B-07	1	21
14.	Aikštelės planas	KLA0E8-00-PP-SP_B-08	1	22
15.	Bendras vaizdas	KLA0E8-01-PP_K-01	1	23
16.	Vizualizacija	KLA0E8-01-PP_V-01	1	24

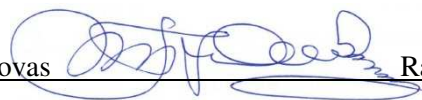
2022				PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Pumputienė		DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		
				LAIDA
				0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			KLA0E8-01-PP-DSŽ
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1456	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Nenustatomas
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	Nenustatomas
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis Nr. KLA0E8_Baukštininkai. Plieninių konstrukcijų antenų bokštas Paskirtis – ryšių (telekomunikacijų) tinklų.	Vnt.	1	Neypatingas statinys
Bokšto aukštis	m	29,90	
4.2. Ryšių įrangos spinta. Gamyklinis. Paskirtis – ryšių (telekomunikacijų) tinklų Kategorija – Įranga	Vnt.	3	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
5.1. Bokšto aikštelė (Skaldos danga) Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai	m ²	35	1 gr. Nesudėtingas statinys
5.1.1. Aikštelės ilgis	m	6,30	
5.1.2. Aikštelės plotis	m	5,25	
5.2. Metalinė segmentinė tvora 3D. Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai			2 gr. Nesudėtingas statinys
5.2.1. Tvoros ilgis (perimetras)	m	20,24	
5.2.2. Tvoros aukštis	m	2,16	
5.3. Nuovaža (Nuovaža nuo rajoninio kelio Nr.			
5.3.1. Nuovažos ilgis	m	32,11	
5.3.2. Nuovažos plotis	m	4,0	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas



Rasa Pumputienė Atestatas A 1004 2022-05-02

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**4. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS**

PRIVALOMI DOKUMENTAI



- Projektavimo užduotis techniniam darbo projektui rengti
- VĮ Registrų centras. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypas Registro Nr. 44/535634. Unikalus Nr. 4400-0787-3067; Kadastrinis Nr. 5523/0005:255 Gindulių k. v.;
- Įsakymas paskirti projekto vadovu Rasą Pumputienę. Atestatas Nr. A 1004

TEISĖS AKTAI IR NORMATINIAI DOKUMENTAI, ĮSTATYMAI, LRV NUTARIMAI, LR AM ĮSAKYMAI :

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
Standartizacijos įstatymas

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- 1 [STR 1.01.02:2016](#) „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- 2 [STR 1.01.03:2017](#) „Statinių klasifikavimas“
- 3 [STR 1.01.04:2015](#) „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- 4 [STR 1.01.08:2002](#) „Statinio statybos rūšys“
- 5 [STR 1.02.01:2017](#) „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
- 6 [STR 1.03.01:2016](#) „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- 7 [STR 1.04.02:2011](#) „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- 9 [STR 1.04.04:2017](#) „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- 10 [STR 1.05.01:2017](#) „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- 11 [STR 1.06.01:2016](#) „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- 12 [STR 1.07.03:2017](#) „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- 13 [STR 1.12.06:2002](#) Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
- 14 [STR 2.01.01\(1\):2005](#) Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
- 15 [STR 2.01.01\(2\):1999](#) Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
- 16 [STR 2.01.01\(3\):1999](#) Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- 17 [STR 2.01.06:2009](#) Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
- 18 [STR 2.05.03:2003](#) Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
- 24 [STR 2.05.04:2003](#) Poveikiai ir apkrovos.
- 25 [STR 2.05.05:2005](#) Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- 26 [STR 2.05.08:2005](#) Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
- 27 [STR 2.05.21:2016](#) Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai.
- 28 [STR 2.06.04:2014](#) Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- 29 [STR 2.07.01:2003](#) Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.

2022		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI		
Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININK KAIMĖ, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius	KLA0E8-01-PP-PNDS	LAPAS	LAPŲ
			1	2

- 30** 2015-10-30
Nr. A1-614 Dėl Darbuotojų apsaugos nuo elektromagnetinių laukų keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo
- 31** 2012-08-10 Nr. V-240 Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka 2005-04-20 Nr.1-107 LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiūstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašo patvirtinimo
- 32** 2008-01-15 Nr.A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

KLA0E8-01-TDP-BD-PNDS	LAPAS	LAPŲ
	2	2

Pritariu su pastabomis projektinių pasiūlymų rengimui.

1. Vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 60 punktu su prašymu teikiami dokumentai, pagrindžiantys, kad projektiniai pasiūlymai suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 15 punkte nurodytais asmenimis. Prašome pažymėti esamus statinius, jų apsaugos zonas ir/ar taikomus kitus teisės aktuose nurodytus apribojimus. Jeigu projektuojami statiniai patenka į šias zonas ar kitus apribojimus, reikalinga gauti tų statinių savininkų arba statinių valdytojų, naudotojų sutikimus.
2. Pagrįsti statinių statybos galimybės įvertinus žemės sklypo paskirtį ir naudojimo būdą.
3. Pagrįsti sprendinių atitikimą teritorijoje galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams. Pagrįsti sklypų užstatymo rodiklių parinkimo motyvus.
4. Vadovaujantis teritorijų planavimo įstatymo 17 str. 1 d. 1 p. pagrįsti, ar numatomiems sprendiniams pakanka esamos ir (ar) suprojektuotos inžinerinės savivaldybės infrastruktūros, ar ją reikia planuoti. Pateikti susisekimo komunikacijų vertinimą nuo vietinės reikšmės kelių/gatvių. Pateikti išvadas su pasiūlymais dėl esamos inžinerinės savivaldybės infrastruktūros tinkamumo numatomai veiklai vykdyti.
5. Projektinių pasiūlymų sudėtis rengiama pilna apimtimi vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedu.
6. Rengiant projektinius pasiūlymus įvertinti sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.
7. Pateikti susisekimo komunikacijų pasiūlymus nuo vietinės reikšmės kelių/gatvių.

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas,
vyriausiasis architektas Gytis Kasperavičius
Klaipėdos g. 3-312 kab., LT-96130 Gargždai
Tel.: (8 46) 47 30 60, mob. +370 686 02357
El. p. gytis.kasperavicius@klaipedos-r.lt
Interneto svetainė www.klaipedos-r.lt

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(Parengta pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo IV skyriaus reikalavimus)

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Statinio pavadinimas | RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO
BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE,
KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS
PROJEKTAS |
| 2. Statybos rūšis | Neypatingas statinys (H-29,90 m) Nauja statyba |
| 3. Statinio projekto rengimo etapas | Projektiniai pasiūlymai |
| 4. Statinio kategorija | Neypatingas statinys |

- | | |
|--|--|
| 5. statinio pagrindinė naudojimo paskirtis | Ryšių (telekomunikacijų) tinklai |
| 6. Statinio adresas | Baukštininkų kaimas, Sendvario seniūnija, Klaipėdos r. savivaldybė
Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0787-3067;
Kadastrinis Nr. 5523/0005:255 Gindulių k. v. |
| 7. Statinio grupės sudėtis, statinio rodikliai | 7.1. 29,90 m aukščio telekomunikacijų bokštas
7.2. GSM ryšių spintos
7.3. 7.3. Privažiavimas prie ryšio bokšto
7.4. 7.4. Bokšto aikštelė aptverta plieno 3D tinklo tvora
7.5. Užstatyta žemės sklypo dalis iki 100 m ² |
| 8. Žemės sklypo rodikliai | Plotas 0,1500 Ha; |
| 9. Projektinių pasiūlymų paskirtis | 9.1. išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti infrastruktūros statinio pagrindinių sprendinių idėją;
9.2. Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais, kai Žemės sklype, esančiame urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai neparengti ir (ar) nepradėti rengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, galima statyba, atitinkanti savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis, išskyrus šio įstatymo 17 straipsnio 1 dalyje nurodytus atvejus, kai teritorijai turi būti parengtas detalusis planas arba vietovės lygmens bendrasis planas, kuriame nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas. Žemės sklype, esančiame neurbanizuotoje ir neurbanizuojamoje teritorijoje, kuriai nėra parengto galiojančio detaliojo plano, galima statyba, atitinkanti savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis. |
| 10. Projektinių pasiūlymų sudėtis | 10.1. Atlikti statybos sklypo analizę 29,90 m aukščio gelžbetonio konstrukcijų inžinerinės infrastruktūros statiniui pastatyti.
10.3. Statybos sklype nurodyti 29,90 m aukščio kartotinio ryšio bokšto statybos vietą
10.4. Statybos sklype nurodyti GSM ryšių spintų statybos vietą |
| 11. Kitos sąlygos | Projektinių pasiūlymų sprendinius derinti su savivaldybės administracija |
| 12. Statytojo pateikiami duomenys | Nuosavybės dokumentai, įgaliojimai. |
| 13. Statoma vadovaujantis | Klaipėdos savivaldybės bendruoju planu. |
| 14. Projektuotojas | MB Aukščiau debesų. PV Rasa Pumputienė. Atestatas Nr.A1004 |

Užsakovo įgaliotas asmuo
Įgaliojimo numeris IR-1515 2022-02-01



Vardas, Pavardė, parašas

DĖL PROGRAMINĖS ĮRANGOS NAUDOJIMO

2022-05-02 Nr. 0502-04

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą 5.6.18 punktą, teikiame informaciją apie projektui parengti naudotą licencijuotą projektavimo programinę įrangą pagal techninio projekto sudedamąsias dalis:

EIL. NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES ŽYMĖJIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS	NAUDOJAMA PROGRAMINĖ ĮRANGA
1	2	3	4	5
1	Projektiniai pasiūlymai	BD	MB Aukščiau debesų	AutoCAD LT 2009 SLM Nuolatinė licencija Serijos Nr. 390-40455972; AutoCAD Architecture 2009 SLM Nuolatinė licencija Serijos Nr. 390-21115954 PDF Architect Professional Plan UQHXX5FP ZWCAD 2021 STD Licencija Nr. 305676551

Projekto vadovė, Architektė



Rasa Pumputienė

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

8.1. BENDROJI DALIS

PAVADINIMAS

RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS VIETA

Baukštininkų kaimas, Sendvario seniūnija, Klaipėdos rajono savivaldybė
Kadastrinis Nr. 5523/0005:255 Gindulių k. v. ;
Sklypo unikalus Nr. 4400-0787-3067;
Sklypo Reg. Nr. 44/535634

STATINIO RŪŠIS

NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

STATINIO PASKIRTIS

INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI

Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis projektuojama remiantis UAB „Tele2“ projektavimo užduotimi.

Projektuojamo objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų skleidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB "Tele2" judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM tinklą.

Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Redus LT“.

UAB „Tele2“ statytojo statusas įteisintas sudarius nuomos sutartį 2021-11-01 Nr. KLA0E8.1-Baukštininkai

8.1.1. Įvadas

Pagrindinis techninio darbo projekto tikslas – pritaikyti 29,90 m aukščio tipinių gelžbetoninių konstrukcijų telekomunikacijų bokštą numatytame žemės sklype, sumontuoti judriojo skaitmeninio radijo ryšio bazinę stotį ir jos įrangą adresu: Baukštininkų kaimas, Sendvario seniūnija, Klaipėdos rajono savivaldybė.

Projekte numatomas antenų bokšto pastatymo būdas, išorinės įrangos montavimo vietos.

Antenų pastatymo ir tvirtinimo būdai, išorinės įrangos montavimo vietos, kabelinių takų montavimas numatyti atskiru projektu.

Sklypo savininkas įsipareigoja, kad nuomininkas bet kada galės patekti į sklypą, tame tarpe privažiuoti prie nuomojamo sklypo statybos ir eksploatacijos laikotarpiu.

Visi projektiniai dokumentai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros. Pakeitimai galimi tik nepabloginant visais atžvilgiais projektinių sprendimų.



Atliekant statybos-montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos techniniais reglamentais, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti ir aprobuoti LR Aplinkos ministerijos "Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje". Tarptautiniai standartai gali būti taikomi, jei medžiagos bei atlikti darbai lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės.

8.1.2. Ryšių (telekomunikacijų) tinklų, neypatingų statinių projektavimas ir statyba grindžiami šiais įstatymais:

Pagal Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020-08-20 sprendimu Nr. T11-333 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“ žemės sklypas yra vidutinio užstatymo intensyvumo zonoje. Vadovaujantis bendrojo plano aiškinamojo rašto nuostatomis: „Nekeičiant BP sprendinių, numatomi ryšio bokštai gali būti visoje savivaldybės teritorijoje, jeigu tai neprieštarauja Oro uosto AZ ir Kariuomenės vado įsakymo nuostatomis, atlikus teisės aktų nustatyta tvarka poveikio vertinimo procedūras, tame tarpe ir galimą poveikį kraštovaizdžiui ir kultūros paveldo objektams ir teritorijoms.

Žiūrėti rašytiniai pritarimai projektui:

- *Transporto kompetencijų agentūra 2021-03-03 Raštas Nr. Nr. 10-317 Dėl radijo bokšto statybos į 2022-03-03 Nr. SD-34856 - Kadangi nurodytas bokštas nepatenka į civilinių aerodromų apsaugos zonas, į Lietuvos Respublikos pasienio ruožą, 500 m atstumą abipus geležinkelio kelio, kuriuo vyksta Lietuvos Respublikos ir Rusijos Federacijos*

2022				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	MB Aukščiaų debesų Tilžės 144-63, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			KLA0E8-01-PP-AR	LAPAS 1 LAPŲ 6

tarpvyriausybinuose susitarimuose nurodytų tranzitinių traukinių eismas, ašies bei jo aukštis virš žemės paviršiaus neviršys 100 m, todėl jo ženklinti dienos ženklais nebūtina.

- Lietuvos kariuomenė 2021-09-02 Raštas KVS-356 Dėl prašymo derinti radijo bokšto statybą į Nr. SD-32258 - Lietuvos kariuomenė išnagrinėjo prašymą derinti mobiliojo ryšio bokšto planuojamą statybą vietovėje, kurios koordinatės (WGS) 55.75734, 21.26123, Bukštinkų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. (KLA0E8) (bokšto aukštis – 29,9 m, žemės aukštis virš jūros lygio – 24,10 m) ir sutinka (pritaria), kad jis būtų statomas. Projektą rengti, derinti ir statybą vykdyti privaloma Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo, (1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446, Aktuali suvestinė redakcija (2019-02-21 - 2019-10-31) 40 straipsnio 6 dalyje nustatyta, kad Formuojant arba pertvarkant žemės sklypus, laikomasi šių reikalavimų: 2) atskiru žemės sklypu neformuojami žemės plotai, kuriuos užima elektros linijų stulpai ir kiti inžinerinės infrastruktūros objektai, kuriems aptarnauti reikalingas ne didesnis kaip 0,01 ha žemės plotas. Šios žemės naudojimo apribojimams nustatomi teisės aktų nustatyta tvarka.

Teritorijų planavimo įstatymo (suvestinė redakcija 2021-11-01 - 2022-04-30) 20) straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių, atsinaujinančių išteklių energetikos objektų statyba turi būti numatyta teritorijų planavimo dokumentuose, išskyrus Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme numatytus atvejus.

Elektroninių ryšių infrastruktūros vystymo specialiųjų planų rengimo taisyklių (Suvestinė redakcija nuo 2019-01-01) II skyriaus 8 straipsnyje nustatyta, kad Planavimo objektas – elektroninių ryšių infrastruktūrai priklausantys bokštai ir stiebai, priskiriami ypatingiems statiniams (toliau – bokštai ir stiebai).

Pastaba:

1. Nenustatomas užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršiu, santykis su žemės sklypo plotu (Statinys neturi stogo) Pirmasis sk., 2 str., 40 p.).

2. **Neypatingas** ryšių (telekomunikacijų) tinklų inžinerinis statinys, kurio aukštis 29,90 m yra nepriskiriamas prie visuomenei svarbių statinių.

3. Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametru normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostoje“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 (Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2015 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. V-1212* redakcija, įsigaliojo nuo 2015 11 01) „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su visuomenės sveikatos centru apskrityje, kurioje projektuojamas radiotechninis objektas.

8.1.3. Statyba valstybinės reikšmės keliuose.

Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija išnagrinėjo prašymą dėl „Ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio žemės sklype kad. Nr. 5523/0005:255, Bukštinkų kaime, Sendvario seniūnijoje, Klaipėdos rajono savivaldybėje statybos projektas“ (toliau – projektas). Projektas rengiamas šalia valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 217 Klaipėda–Jokūbavas ir rajoninio kelio Nr. 2255 Bukštinkai–Šatriai.

Projektas dokumento žymuo KLA0E8-00-TDP-SP-B-05 yra patikrintas ir gautas pritarimo raštas 2022-04-29 Nr. 2-6283 į 2022-03-07 Nr. 1-2670 su priedais:

Prieš vykdant darbus valstybinės reikšmės keliuose, kelių juostose ir jų apsaugos zonose dėl statybos vykdymo leidimo papildomai kreiptis į Kelių direkciją (www.lakd.lrv.lt, pasirinkus funkciją „Leidimai vykdyti darbus valstybinės reikšmės keliuose“).

8.2. RYŠIO BOKŠTAS.

8.2.1. Pagrindiniai bokšto parametrai:

Bokšto aukštis H-29,90 m (konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio);

Apatinio pagrindo matmuo – 1073 mm; mm.

Bokšto viršaus matmuo – 623 mm; mm.

Antenų plotas pateikiamas radijo dalies projekto dalyje, teikiamoje atskiru projektu.

Ant bokšto tvirtinama apsaugos nuo kritimo iš aukščio sistema „TURVATIKAS Safety Ladder“, kurią sudaro (standžiosios vertikaliosios vedlinės) ir kariatėlės (kritimo stabdymo).

KLA0E8-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

Statybos produktai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti įdiegiami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka standarto arba Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių nėra - nacionalines technines specifikacijos, pripažintos Europos sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nei vienos iš minėtų specifikacijų - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalines technines specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti pažymėti "CE" ženklu.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam bazinės stoties sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti dokumente ar ne. Darbai atliekami vadovaujantis TELE2 nustatytais darbų instaliavimo standartais, nurodymais, objekto užsakovo pageidavimais bei kitais nenumatytais niuansais.

8.2.2. Pamatų konstrukcijos

29,90 m aukščio gelžbetoninių konstrukcijų bokšto pamatai projektuojami pagal UAB „Geomodulis“ atliktą inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą. Bus pateikiami techninio projekto studijoje.

8.2.3. Bokšto konstrukcijos

Gelžbetoninių konstrukcijų bokšto pagrindiniai techniniai rodikliai:

- aukštis H = 29,90 m (gelžbetoninių konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio);
- apatinio pagrindo matmuo = Ø 1073 mm;
- viršūnės matmuo = Ø 623 mm;
- prie bokšto įrengiamos lipimo kopėčios su vedline apsaugai nuo kritimo.
- kabelių takas numatomas prie atskirų kabelinių kopėčių, tvirtinamo prie bokšto.

Bokšto konstrukciją sudaro žiedinio skerspjūvio gelžbetoniniai segmentai, tarpusavyje sujunti varžtais per flanšines plokštes. Viršutinio segmento skersmuo kinta nuo 848 mm iki 623 mm, apatinio segmento - nuo 1073 mm iki 848 mm. Apatinis segmentas prie pamato tvirtinasi taip pat inkariniais varžtais (įdėtine detalė) per flanšinę plokštę. Per visą bokšto ilgį gelžbetoniniuose segmentuose yra padarytos movos, prie kurių varžtais tvirtinasi lipimo ir kabelinės kopėčios. Apsaugai nuo kritimo prie lipimo kopėčių sumontuota saugaus lipimo sistema „Turvatikas“. Bokšto viršuje suprojektuota įrangos tvirtinimo ir aptarnavimo metalinė aikštelė.

8.2.4. Ryšio bokšto įžeminimas ir žaibosauga

Ryšio bokšto apsaugai nuo tiesioginio žaibo, ant ryšio bokšto numatyta įrengti strypinį žaibolaidį. Žaibolaidis gaminamas iš apvalaus plieno. Žaibolaidžio konstrukcija karštai cinkuota.

Ryšio bokštui įžeminti įrengiamas atskiras įžeminimo kontūras. Šį kontūrą sudaro šalia bokšto pamatų įkalti Ø 20 mm įžeminimo elektrodai. Įžeminimo elektrodai tarpusavyje sujungiami cinkuota 40×4 mm juosta. Įžeminimo juosta klojama 0,5-0,7 m gylyje. Elektrodai su juosta sujungiami moviniais sujungimais. Bokšto įžeminimo kontūro įžeminimo varža neturi viršyti 10Ω.

8.2.5. Apsaugos nuo kritimo sistema

Apsaugai nuo kritimo iš aukščio numatoma vedlinė, įrengiama kartu su lipimo kopėčiomis. Vedlinę sudarys saugos bėgelis ir kariatėlė (blokatorius). Saugiam perėjimui nuo lipimo kopėčių ant viršutinės aptarnavimo aikštelės užtikrinti, saugos bėgelis numatomas išsikišęs virš aikštelės. Kariatėlė galės laisvai judėti aukštyn ir žemyn, o atsiradus apkrovai (įvykus kritimui) užsiblokuos.

8.3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS

8.3.1. Objekto statybos vietos sąlygos. Bukštinių kaimas, Sendvario seniūnija, Klaipėdos rajono savivaldybė; Kadastrinis Nr. 5523/0005:255 Gindulių k. v.; Sklypo unikalus Nr. 5523/0005:255 Gindulių; Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio. Žemės sklypo naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Žemės sklypo plotas 0,1500 Ha (Pagal preliminarinius matavimus. Šiuo metu atliekamas kadastro duomenų tikslinimas) yra. Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Redus LT“. UAB „Tele2“ statytojo statusas įteisintas sudarius nuomos sutartį 2021-11-01 Nr. KLA0E8.1-Bukštiniųkai.

8.3.2. Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika. Statybos vieta yra Bukštinių kaime. Šiaurės rytų pusėje sklypas ribojasi su rajoniniu keliu Nr. 2255 Bukštiniųkai – Šatriai, sklypo unikalus Nr. 4400-4050-6567. Nuo šio kelio yra esama nuovaža į sklypą. Šiaurės vakarų pusėje sklypas ribojasi su krašto keliu Nr. 217 Klaipėda – Jokūbavas, Sklypo unikalus Nr. 4400-4036-5324. Pietvakarių pusėje teka upelis vardu Bukštė Nr.20010633 ir valstybinė žemė. Rytų pusėje - valstybinė žemė ir projektinis pravažiavimas. Sklypas neapstatytas, jį supa pievos, pavieniai krūmai. Kitoje kelių

KLA0E8-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

pusėje yra gyvenamųjų pastatų. Už 1000 m į vakarų pusėje yra didelis sodų bendrijų blokas. Artimoje aplinkoje yra keletas suformuotų gyvenamųjų kvartalų.

8.3.3. Projektuojamas objektas. Objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų sklaidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB "Tele2" judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM - 900/1800/UMTS tinklą.

Bazinės stoties statinių kompleksą sudaro gelžbetoninių konstrukcijų 29,90 m aukščio telekomunikacinis bokštas (žr. projekto Konstrukcijų dalį „29,90 m aukščio telekomunikacijų gelžbetoninių konstrukcijų bokštai“ (kartotinis projektas) ant gelžbetoninių monolitinių pamatų, GSM ryšių spintos, skirtos radijo aparatūros išdėstymui. Ant bokšto sumontuojami siųstuvai bei antenos.

Bazinės stoties statinių ir įrengimų aikštelė aptveriami 2,16 m aukščio vielos tinklo tvora. Visos metalinės detalės karštai cinkuotos.

Aikštelė ir 50 cm aplink aikštelę išklojama neaustine geotekstile "Tiptex" (tipas 4735, UAB "ViaCon Baltic" arba analogiška) ir padengiama 0,10 m stambios frakcijos skaldos danga.

8.3.4. Projektuojamų statinių sąrašas:

- 8.3.4.1. Gelžbetoninių konstrukcijų telekomunikacijų bokštas aukštis 29,90 m
- 8.3.4.2. Ryšių įrangos spintos 3 vnt.
- 8.3.4.3. Aptveriami bokšto aikštelė
- 8.3.4.4. Nuovaža iki bokšto

8.3.5. Inžineriniai - geologiniai tyrimai

Inžinerinį - topografinį planą M 1:500 atliko UAB "Geoplanai "

8.3.6. Privažiuojimas. Bokštas projektuojamas 41,25 metrų atstumu nuo krašto kelio Nr. 217 (už apsaugos zonos ribų) Klaipėda – Jokūbavas ir 34,20 metrų atstumu nuo rajoninio kelio Nr. 2255 Bukštinkai – Šatriai (už apsaugos zonos ribų). Nuo rajoninio kelio yra esama nuovaža į sklypą. Sklypo savininkas sutinka, kad sklypo dalies nuomininkas UAB TELE2 iki nuomojamos sklypo dalies važiuotų per jam, nuosavybės teise priklausantį sklypą (Sąlygos aprašomos žemės nuomos sutartyje).

8.3.7. Priešgaisrinė sauga

Bazinėje stotyje įrengiamos žaibosaugos ir įžeminimo sistemos.

8.3.8. Melioracinės sistemos.

Projektuojamame sklype yra įrengtų melioracijos sistemų bei įrenginių, tačiau ryšio bokšto statyba šiems statiniams nedaro poveikio.

8.4. ELEKTROS TIEKIMAS. Elektros energijos tiekimas ir vidaus tinklas projektuojamas atskiru projektu. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, statybos metu iki parengiant ir suderinant prijungimo prie elektros tinklo projekto dalį – bus naudojamas vietinis elektros energijos šaltinis – elektros generatorius.

8.5. RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTOS. Projekte numatyta ryšių spintų montavimas. Plieninių įrangos spintos laikiklių paskirtis - išlaikyti projekte numatytą įrangos spintą su įranga. Projekte nagrinėjami tipiniai laikikliai yra tos pačios paskirties tik skirtingų tvirtinimo galimybių. Laikiklis gali būti tvirtinamas ant tvirto, kieto antžeminio betoninio arba gelžbetoninio pagrindo tvirtinant M16 inkariniais varžtais. Konstrukcijoms naudojami S235 klasės plieniniai profiliai, varžtai naudojami 8.8. klasės. Visos plieninės konstrukcijos turi būti cinkuotos. Laikikliai gaminami ir pritaikomi eksploatacijai pagal šiame projekte pateiktus tipinių laikiklių brėžinius. Pastaba: Ryšių įrangos spintos statomos šalia ryšių bokšto, aptvaro ribose. Spintos statomos trims operatoriams. Ryšių spinta (-os) turi būti prijungta prie įžeminimo kontūro.

8.6. ANTENOS. Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostoje“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas (statydamas) radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Nacionalinis visuomenės sveikatos centras).

8.7. STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.

Rangovas prieš pasirašydamas rangos sutartį turi susitarti su Užsakovu dėl statybos aikštelės panaudojimo, darbo ir eismo organizavimo. Rangovas, esant reikalui, privalo organizuoti esamų inžinerinių tinklų ir komunikacijų tikrinimus kartu su vietos institucijų ir inžinerinius tinklus prižiūrinčių organizacijų atstovais. Patikrinimo metu turi būti susitarta dėl esamų tinklų perkėlimo ar apsaugos.

KLA0E8-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	6

Projektuojamų statinių bei komunikacijų vietoje turi būti nuimamas augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Augalinis gruntas turi būti sandėliuojamas vietoje. Teritorijoje su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis rangovui reikia imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo mechanizmais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti esamas komunikacijas realus, kasimo darbus privalo atlikti rankiniu būdu. Vykdydami kasimo darbus šalia požeminių komunikacijų, įrengimų, pamatų, šulinių, kanalų ir kelių bei pravažiavimų, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis konstrukcijomis, įrengti klotimus (įtvarus).

Jei Rangovas, atlikdamas žemės kasimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais įrenginiais bei komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti projekto vykdymo bei statybos techninę priežiūrą vykdančius asmenis dėl minėtų įrenginių ir tik jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius, tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje.

Visos žemės darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos, įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie pavojaus zoną.

Vykdydami statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenių lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių statinių techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbo zonoje. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir panašiai.

Pamato duobių (gręžinių) mechanizuotas kasimas atliekamas automobiline poliagręže. Gręžinys turi būti rengiamas taip, kad gruntas nuo sienų nebyrėtų nei iki betonavimo, nei betonavimo metu.

Prieš pradėdami gręžti, gręžimo agregatas turi būti tiksliai pastatytas ties būsimos duobės centru. Grąžto ašis turi būti vertikali. Rieduliai iš gręžinio išimami. Dideli rieduliai smulkinami arba iškasami. Įrengus gręžinį, dugne likęs suardytas gruntas turi būti arba išgriebtas, arba sutankintas.

8.8. GEOLOGINIAI IR HIDROGEOLOGINIAI TYRIMAI

Inžinerinius geologinius tyrimus atliko UAB „Geomodulis“. Grunto tyrimai patiekiami konstrukcijų dalyje.

8.9. DARBŲ SAUGOS REIKALAVIMAI

Darbams vykdyti paskiriamas darbų vykdytojas, kuris yra atsakingas už darbo vietos paruošimą, kolektyvinių ir asmeninių darbo priemonių išdavimą darbuotojams, specialųjį instruktavimą darbo vietoje, darbuotojų supažindinimą su esama ir galima rizika darbo vietoje, leidimą dirbti ir darbų užbaigimą. Darbai yra atliekami laikantis darbų saugos reikalavimų.

Pasiruošimo darbams ir jų vykdymo metu garantuojama saugi ir sveikatai nepavojinga aplinka darbo vietoje. Atliekant darbus aukštyje, naudojami saugos diržai, bei kitos darbo saugos priemonės apsaugančios nuo kritimo. Montavimui naudojami instrumentai turi būti sudėti į instrumentų krepšį. Montavimo metu dėti instrumentus ant konstrukcijų draudžiama.

Artėjant griaustiniai visi darbai turi būti nutraukti ir žmonės nuvesti į patalpas. Montavimo darbai yra draudžiami:

1. Griaustinio metu;
2. Pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui;
3. Lyjant lietuvi arba sningant;
4. Esant bokšto apledėjimui;

8.10. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS. POVEIKIS APLINKAI

8.10.1. Sprendimų įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos oro kokybei:

Higienos ir aplinkos kokybės aspektu projekto sprendiniai pozityvus. Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametrų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurto teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis **privalo** neviršyti leistinosios normos, elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis privalo atitikti Lietuvos higienos normą HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ - 300 KHZ radijo dažnių juostoje“. Didžiausias leidžiamas lygis turi būti neviršijamas. Aplinkos oro taršos reguliavimo priemonės nereikalingos. Technologiniame procese žaliavos nenaudojamos, atliekų nėra.

8.10.2. Sprendinių įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenių kokybei:

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Inžinerinis statinys (bokštas, konteineris) statomas aukščiausioje vietoje, inžineriniai tinklai (0,4 kV požeminė elektros linija) bus statomi ir eksploatuojami kiek galima mažiau pažeidžiant aplinką, paviršinius ir požeminius vandenis.

8.10.3. Sprendinių įgyvendinimo poveikis dirvožemio ištekliams ir žemės ūkio naudmenoms:

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatytas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, ir todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

8.10.4. Sprendinių įgyvendinimo poveikis ekosistemai ir biologinei įvairovei:

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Projektuojamoje teritorijoje vyrauja sukultūrintos žolinių augalų bendrijos, todėl neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus. Sklype paliekamas prioritetas pievoms.

8.10.5. Sprendinių įgyvendinimo poveikis saugomos gamtos vertybėms:

KLA0E8-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų gamtos vertybių nėra.

8.10.6. Sprendinių įgyvendinimo poveikis gamtinei ir rekreacinei aplinkai:

Projektuojamas objektas rekreacinių zonų kokybei įtakos neturės.

8.10.7. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio ekologiškai pusiausvyrai:

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatomas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

Statybos teritorijoje naikinamų medžių nėra.

8.10.8. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio estetinei kokybei:

Bokštas - statomas iš gelžbetoninių konstrukcijų, todėl nėra masyvus ir agresyvus aplinkos atžvilgiu elementas. Įrangos spintos nedidelių išmatavimų objektai, todėl projekto sprendiniai vizualiniu - kraštovaizdžio apsaugos aspektu palankūs.

8.10.9. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kultūros paveldo objektams:

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų kultūros paveldo objektų nėra.

8.10.10. Atliekos:

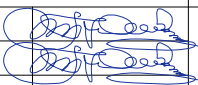
Bokštas montuojamas iš surenkamų gelžbetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.

8.10.11. Higieniniu aspektu:

Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametrų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurto teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis neviršija leistinosios normos.

KLA0E8-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	6



0	2022	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI						
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)						
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS					
A1004	PV	Rasa Pumputienė	 SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA				
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		0				
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-00-PP_B-01	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	1	1
LAPAS	LAPŲ							
1	1							

Kitos paskirties žemėje:

G1 - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
 G2 - Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;
 K - Komerčinės paskirties objektų teritorijos;
 V - Visuomeninės paskirties teritorijos;
 R - Rekreacinės teritorijos;
 B - Bendro naudojimo teritorijos;
 E - Atskirųjų želdynų teritorijos;
 P - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

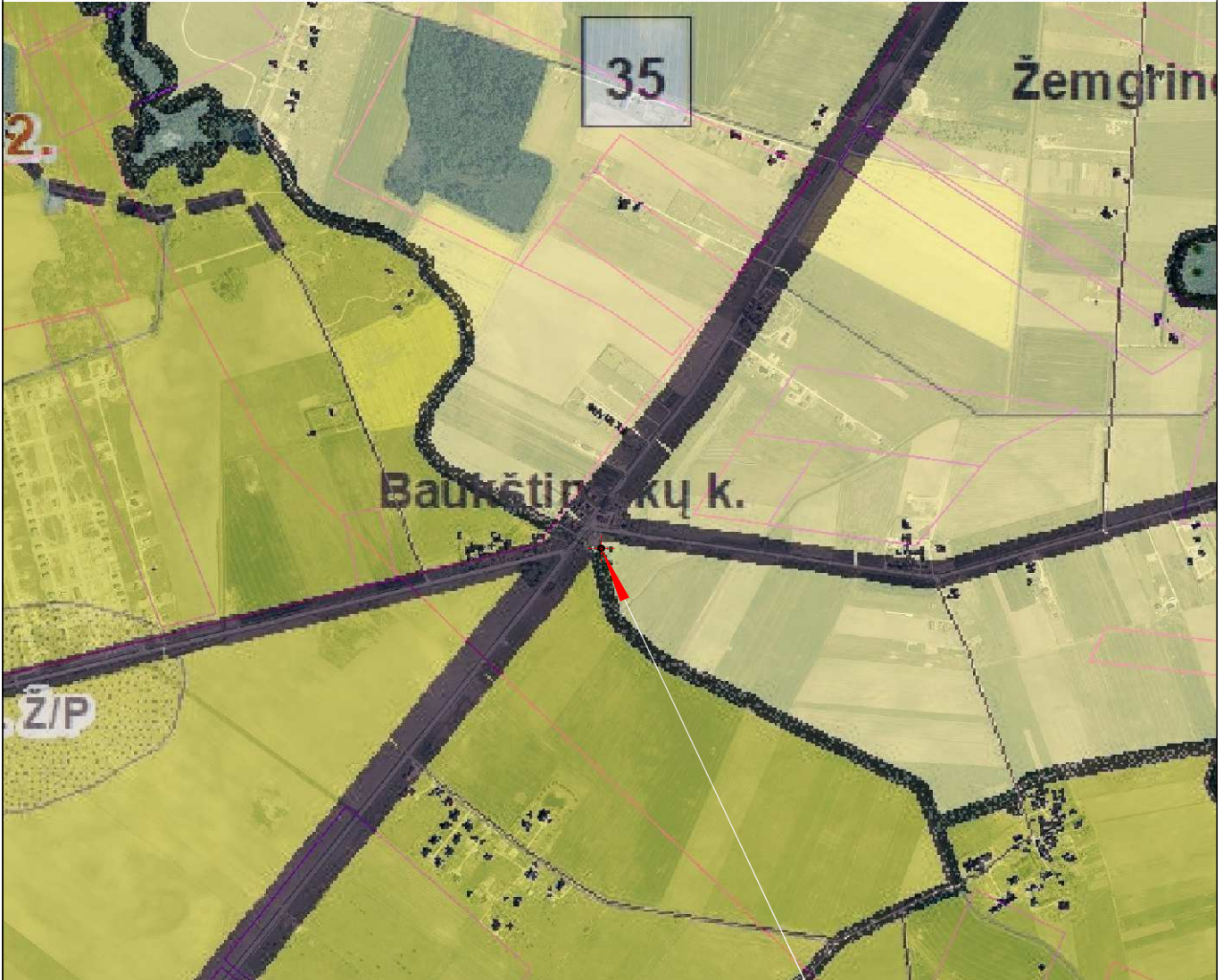
P - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
 I1 - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;
 I2 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
 S - Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos;
 N - Naudingųjų iškasenų teritorijos;
 A1 - Teritorijos krašto apsaugos tikslams;
 A2 - Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams;

Žemės ūkio paskirties žemėje:

Z3 - Rekreacinio naudojimo žemės sklypai;
 Z4 - Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Funkcinės zonos:

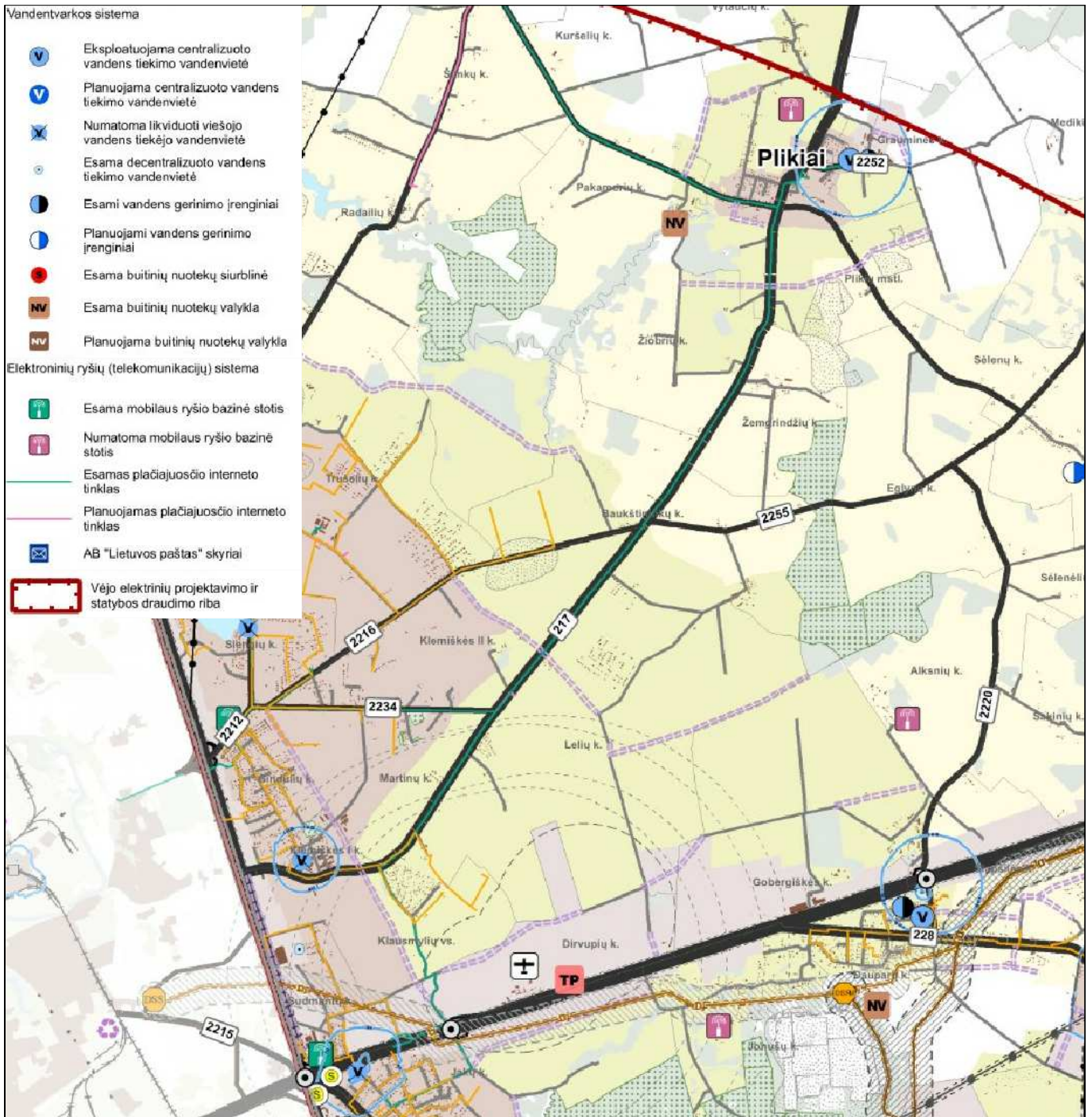
- Intensyvaus užstatymo zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo zona
- Mažo užstatymo intensyvumo zona
- Ekstensyvaus užstatymo zona
- Specializuotų kompleksų zona
- Pramonės ir sandėliavimo zona
- Bendro naudojimo erdvių, želdynų zona
- Miškų ir miškingų teritorijų zona
- Žemės ūkio teritorijų zona
- Vandens zona



PLANUOJAMO NEYPATINGO RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA

35.	Ekstensyvaus užstatymo zona	G1, K, V, R, B, I2, E, N	KT	12	0,2	2
	Miškų ir miškingų teritorijų zona	N	M, KT			

0	2022	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIMĖ, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS, BENDROJO PLANO ŽEMĖS NAUDOJIMO IR APSAUGOS REGLAMENTŲ BRĖŽINIO IŠTRAUKA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-00-PP_B-02		LAPAS LAPŲ
					1 1



Pagal Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020-08-20 sprendimu Nr. T11-333 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“ žemės sklypas yra vidutinio užstatymo intensyvumo zonoje. Vadovaujantis bendrojo plano aiškinamojo rašto nuostatomis: „Nekeičiant BP sprendinių, numatomi ryšio bokštai gali būti visoje savivaldybės teritorijoje, jeigu tai neprieštaruja Oro uosto AZ ir Kariuomenės vado įsakymo nuostatomis, atlikus teisės aktų nustatyta tvarka poveikio vertinimo procedūras, tame tarpe ir galima poveikį kraštovaizdžiui ir kultūros paveldo objektams ir teritorijoms.

Žiūrėti rašytiniai pritarimai projektui:

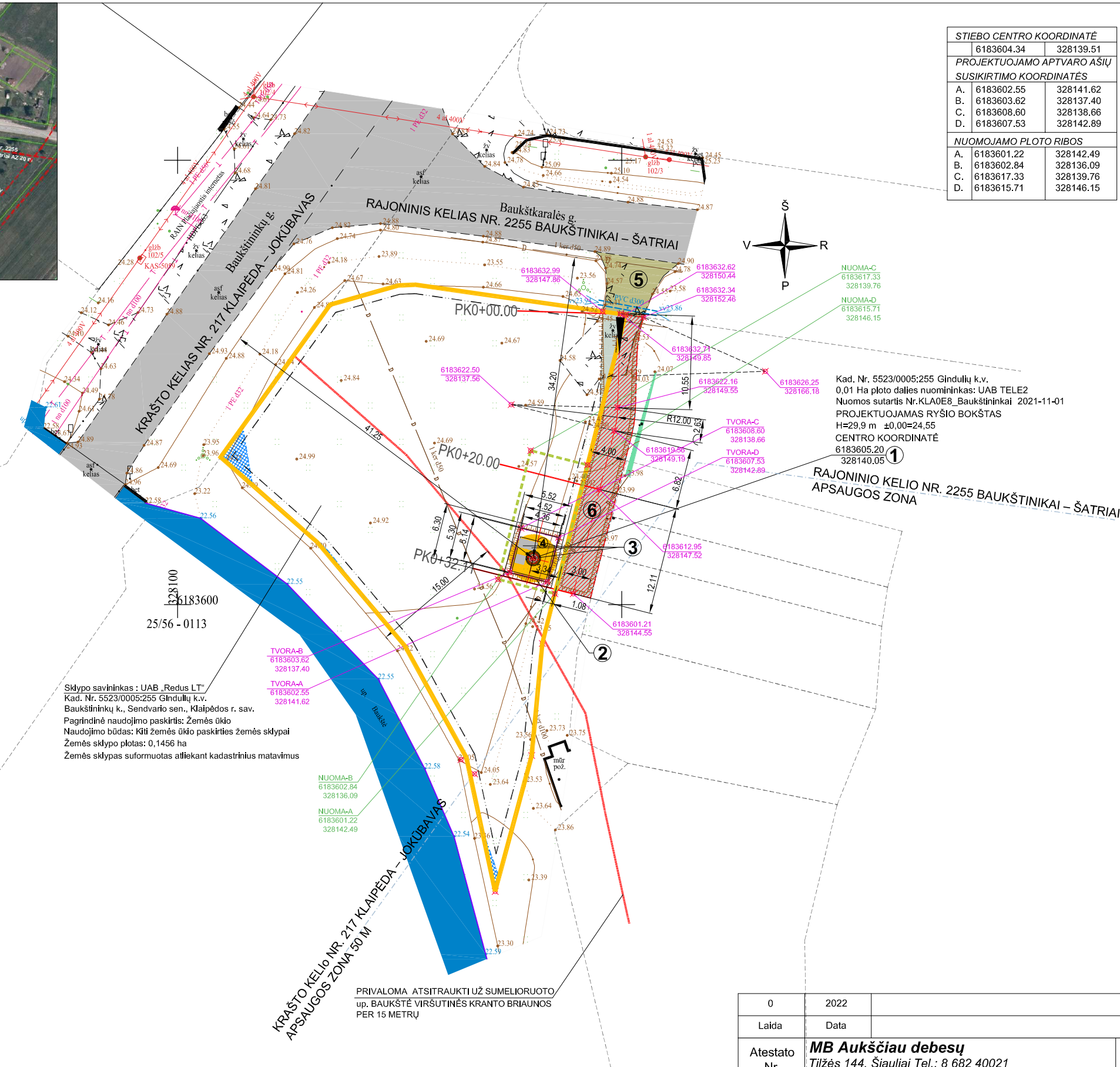
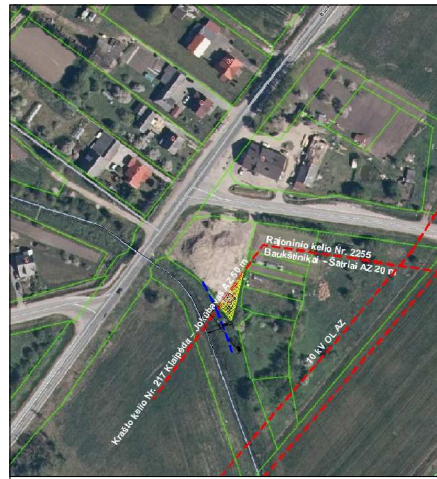
Transporto kompetencijų agentūra 2021-03-03 Raštas Nr. Nr. 10-317 Dėl radijo bokšto statybos | 2022-03-03 Nr. SD-34856
Lietuvos kariuomenė 2021-09-02 Raštas KVS-356 Dėl prašymo derinti radijo bokšto statybą | Nr. SD-32258

0	2022	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIMĖ, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS, SUSISIEKIMO SISTEMOS IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS BRĖŽINIO IŠTRAUKA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-00-PP_B-03	LAPAS	LAPŲ
				1	1



PLANUOJAMO
NEYPATINGO RYŠIŲ
(TELEKOMUNIKACIJŲ)
TINKLŲ STATINIO RYŠIO
BOKŠTO VIETA

0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠUMO PROCEDŪROMS ATLIKTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIMĖ, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė	SITUACIJOS IR GRETIMYBIŲ SCHEMA	LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-00-PP_B-04	LAPAS	LAPŲ
				1	1



STIEBO CENTRO KOORDINATĖ	
6183604.34	328139.51
PROJEKTUOJAMO APTVARO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
A. 6183602.55	328141.62
B. 6183603.62	328137.40
C. 6183608.60	328138.66
D. 6183607.53	328142.89
NUOMOJAMO PLOTO RIBOS	
A. 6183601.22	328142.49
B. 6183602.84	328136.09
C. 6183617.33	328139.76
D. 6183615.71	328146.15

SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	SKLYPO RIBA
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS UŽ SKLYPO RIBŲ
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS SKLYPO RIBOSE
	ESAMA NUOVAŽA NUO RAJONINIO KELIO
	ESAMA NUOVAŽA SKLYPO RIBOSE
	PROJEKTUOJAMA VID. STAMBUMO SKALDOS DANGOS BOKŠTO AIKŠTELĖ
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMOS ASFALTO DANGOS BAUKŠTININKŲ G. IR BAUKŠTKARALĖS G.
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	ESAMAS UŽSTATYMAS - ESAMAS POŽEMINIS RŪSYS
	MELIORACIJOS DRENAŽO TINKLAS
	PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTA
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.
	STATYBOS RIBA (1 METRAS NUO SKLYPO RIBOS)

EKSPLIKACIJA		
1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)	
2	PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)	
3	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.	
4	PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ	
5	ESAMA NUOVAŽA	
6	PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA	
PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO vnt.
BOKŠTO g/b AUKŠTIS	29,90	m
RYŠIŲ SPINTA	3	vnt.
TVORA (APTVERIAMAS PLOTAS)	22,4	m²
NUOVAŽA (ILGIS/PLOTIS)	32,11x4,0	m

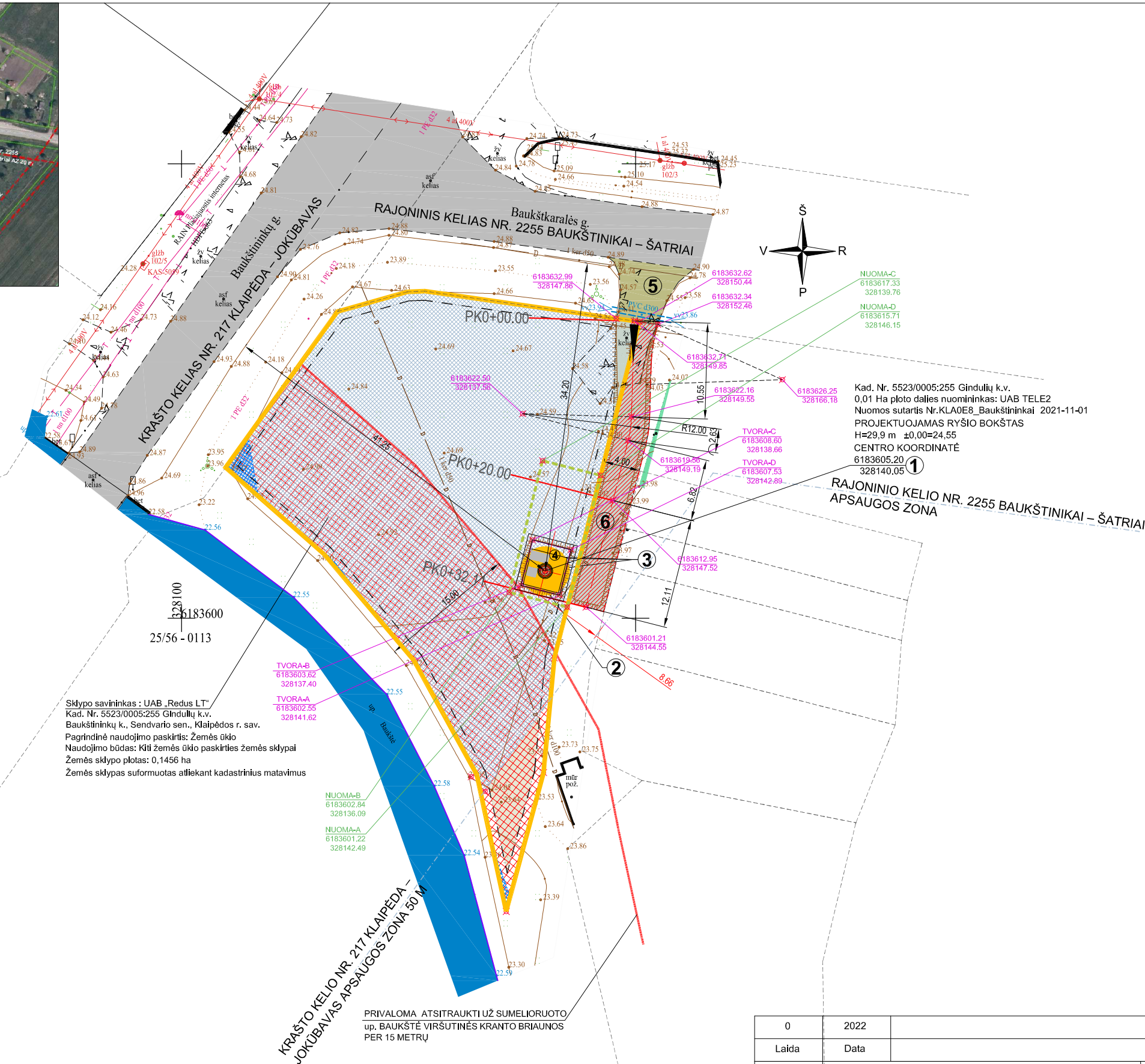
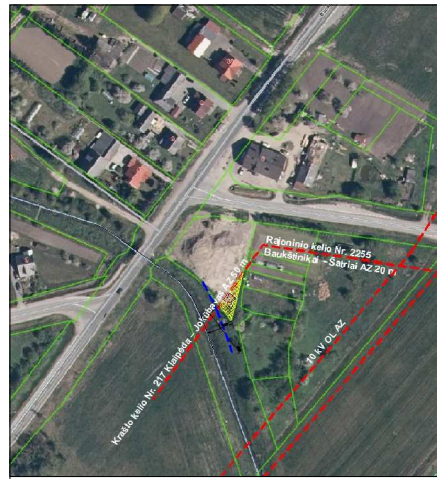
- PASTABOS:
- Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
 - Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
 - Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geoplanai" parengtos bei suderintos topografinės planšetos pagrindu.
 - Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 30 m².
 - Nuomojamo pločio ribos pažymėtos raidėmis ABCD 99 m².
 - Sąlyginė altitudė ±0.00= +24,55 (žemės paviršius).
 - Bokšto aikštelė aptveriamas dengiama geotekstiliu ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.
 - Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.
 - Statybvietė aptveriamas laikina surenkama tvora. Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
 - Bokštas montuojamas iš gėlybetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Stabinių atliekų nesudaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
 - Bokšto aptvaro konstrukcija statoma per metrą nuo sklypo ribos.
 - Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeltimą nustatyti daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.
 - Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių pravėrimui palikti laisvus.
 - Privažiavimui prie aikštelės projektuojamas individualaus profilio privažiavimas; Ilgis - 32,11 m; Skersinio profilio tipas artimas - 5; Važiuojamosios dalies plotis 3,0 m; Privažiavimo plotis su kelkraščiais 4,0 m dangos aukščius įrengti prisitaikant prie esamo reljefo.
 - Prieš vykdant darbus valstybinės reikšmės keliuose, kelių juostose ir jų apsaugos zonose dėl statybos vykdymo leidimo papildomai kreiptis į Kelių direkciją (www.lakd.lrv.lt), pasirinkus funkciją „Leidimai vykdyti darbus valstybinės reikšmės keliuose“).

TIIS prašymo numeris:	-	Baukštininkų g., Baukštininkai, Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.
Koordinacių sistema: LKS-1994	Aukščių sistema: LAS-07	Topografinis planas - pilnas turinys
Horizontalus: 0.10	Vertikalus: 0.10	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56
M 1:500	Užsakovas -	
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
Direktorius	R S	Data
Geodezininkas	R S	2022-02-21

0	2022	PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SVARSTYMU
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt	RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Pumputienė
A1004	PDV	Rasa Pumputienė
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius	KLA0E8-00-TDP-SP-B-05
		LAPAS LAPŲ
		1 1



A.V.



SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	SKLYPO RIBA
	OBJEKTIŲ EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H=2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS UŽ SKLYPO RIBŲ
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS SKLYPO RIBOSE
	ESAMA NUOVAŽA NUO RAJONINIO KELIO
	ESAMA NUOVAŽA SKLYPO RIBOSE
	PROJEKTUOJAMA VID. STAMBUMO SKALDOS DANGOS BOKŠTO AIKŠTELĖ
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMOS ASFALTO DANGOS BUKŠTININKŲ G. IR BUKŠTKARALĖS G.
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	ESAMAS UŽSTATYMAS - ESAMAS POŽEMINIS RŪSYS
	MELIORACIJOS DRENAŽO TINKLAS
	NUSTATYTA PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTA
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKŲ APS. Z.
	MELIORACIJOS STATINIŲ APSAUGOS ZONA 15 M
	STATYBOS RIBA (1 METRAS NUO SKLYPO RIBOS)

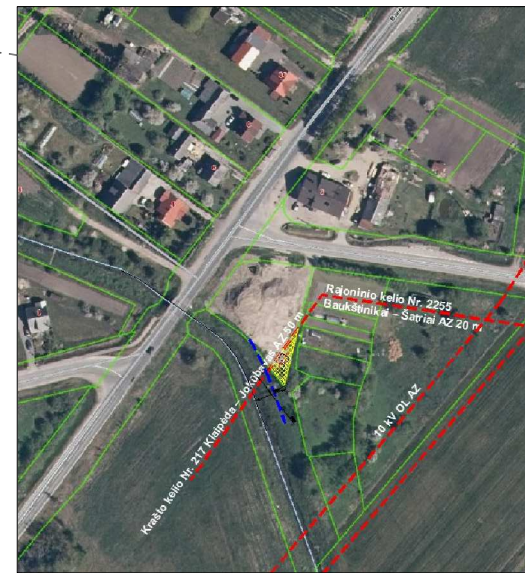
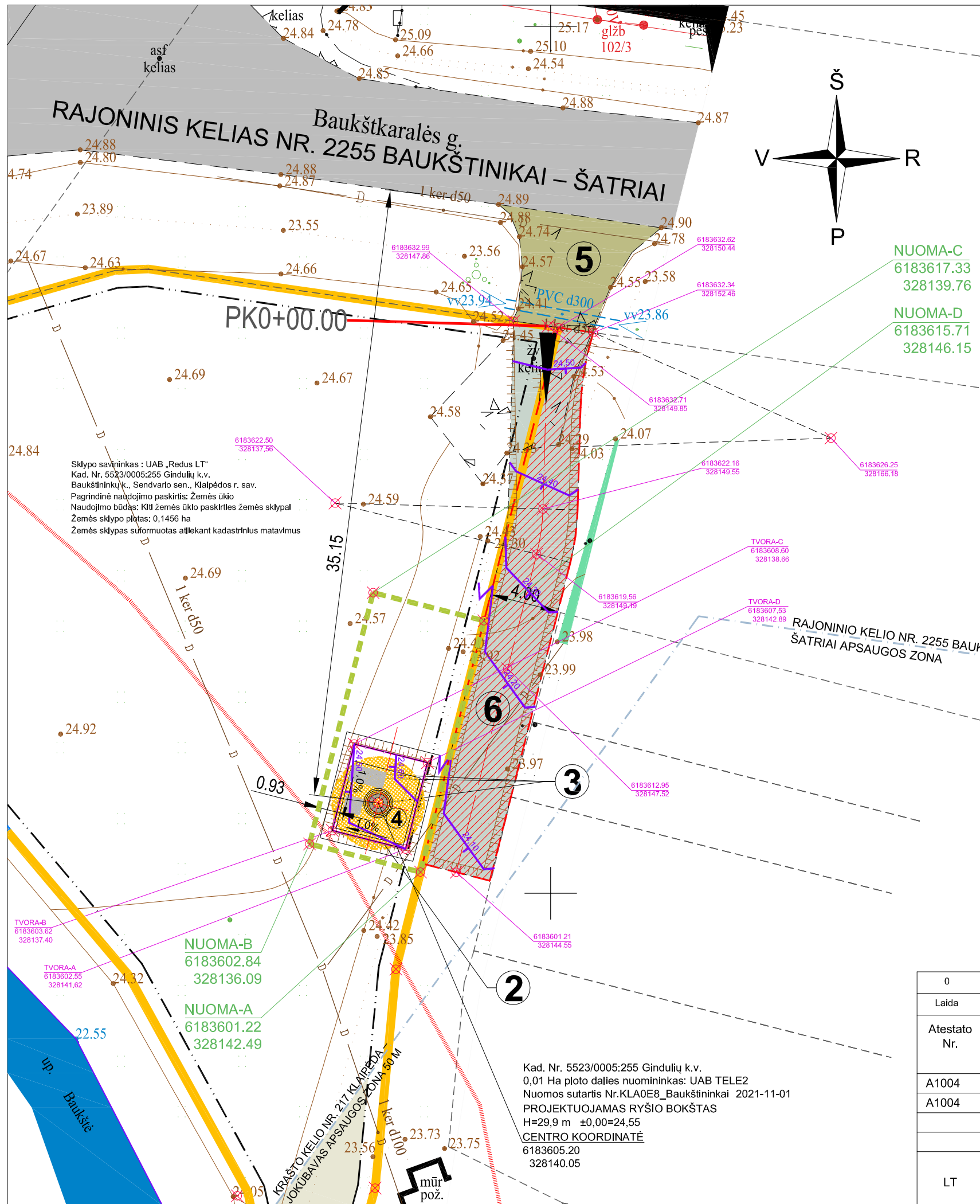
EKSPLIKACIJA	
1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)
2	PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
3	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.
4	PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ
5	ESAMA NUOVAŽA
6	PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA

PASTABOS:

- Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
- Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
- Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geoplanai" parengtos bei suderintos topografinės planšetos pagrindo.
- Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 30 m².
- Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 99 m².
- Sąlyginė altitudė ±0.00= +24,55 (žemės paviršius).
- Bokšto aikštelė aptveriamą, dengiamą geotekstiliu ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.
- Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolių sėklų mišiniu.
- Statybvietė aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos.
- Bokštas montuojamas iš gelžbetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Stabinių atliekų nesudaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
- Bokšto aptvaro konstrukcija statoma per metrą nuo sklypo ribos.
- Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialią žemės naudojimo sąlygų pakėlimą nustatytai daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.
- Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių pravėrimui palikti laisvus.
- Privažiavimui prie aikštelės projektuojamas individualaus profilio privažiavimas; Ilgis - 32,11 m; Skersinio profilio tipas artimas - 5; Važiuojamosios dalies plotis 3,0 m; Privažiavimo plotis su kelkraščiais 4,0 m dangos aukščius įrengti prisitaikant prie esamo reljefo.
- Prieš vykdant darbus valstybinės reikšmės keliuose, kelių juostose ir jų apsaugos zonose dėl statybos vykdymo leidimo papildomai kreiptis į Kelių direkciją (www.lakd.lrv.lt), pasirinkus funkciją „Leidimai vykdyti darbus valstybinės reikšmės keliuose“).

TIIS prašymo numeris:	-	Baukštininkų g., Baukštininkai, Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.			
Koordinacių sistema: LKS-1994	Aukščių sistema: LAS-07	Topografinis planas - pilnas turinys		Lapo nr.	Lapų sk.
	Horizontalus: 0.10	Vertikalus: 0.10	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56		
<p>Klaipėda, Liepų g. 87C Tel.: 860 777 343</p>	M 1:500	Užsakovas -			
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
	Direktorius	R S		2022-02-21	
	Geodezininkas	R S		2022-02-21	
					A.V.

0	2022	PROJEKŲ PASIŪLYMŲ SVARSTYMAS			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		SUVESTINIS ESAMŲ SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-00-TDP-SP-B-06		
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	SKLYPO RIBA
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMAS ŽVYRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS SKLYPO RIBOSE
	ESAMA NUOVAŽA NUO RAJONINIO KELIO
	ESAMA NUOVAŽA SKLYPO RIBOSE
	PROJEKTUOJAMA VID. STAMBUMO SKALDOS DANGOS BOKŠTO AIKŠTELĖ
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMOS ASFALTO DANGOS BAUKŠTININKŲ G. IR BAUKŠTKARALĖS G.
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	ESAMAS UŽSTATYMAS - ESAMOS POŽEMINIS RŪSYS
	MELIORACIJOS DRENAŽO TINKLAS
	PROJEKTUOJAMA ALTITUDĖ / PROJEKTUOJAMA HORIZONTALĖ
	PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTA
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.

EKSPLIKACIJA

- 1 PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)
- 2 PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)
- 3 PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.
- 4 PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ
- 5 ESAMA NUOVAŽA
- 6 PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA

PASTABOS:

1. Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
2. Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
3. Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geoplanai" parengtos bei suderintos topografinės pagrindo.
4. Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 30 m².
5. Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 99 m².
6. Sąlyginė altitudė ±0.00= +24,55 (žemės paviršius).
7. Bokšto aikštelė aptveriamą, dengiama geotekstiliu ir 10 cm vidutinio stambumo skalda.
8. Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje saugomas augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žalių sėklų mišiniu.
9. Statybvietė aptveriamą laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų būti palikta tvarkinga, dangos atstatytos. Bokštas montuojamas iš gežbetoninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesudaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
10. Bokšto aptvaro konstrukcija statoma per metrą nuo sklypo ribos.
11. Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, suteikia teisę atlikti kadastro duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatyti daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.
12. Prieš įrengiant aikštelės pagrindus, nuo įrangos spintų iki projektuojamos abonentinio paskirstymo skydo vietos po žeme pakloti gofruotus vamzdžius. Gofruotų vamzdžių galus kabelių pravėrimui palikti laisvus.
13. Privaziavimui prie aikštelės projektuojamas individualus profilio privažiavimas; Ilgis - 32,11 m; Skersinio profilio tipas artimas - 5; Važiujamosios dalies plotis 3,0 m; Privažiavimo plotis su kelkraščiais 4,0 m dangos aukščius įrengti prisitaikant prie esamo reljefo.
14. Prieš vykdant darbus valstybinės reikšmės keliuose, kelių juostose ir jų apsaugos zonose dėl statybos vykdymo leidimo papildomai kreiptis į Kelių direkciją (www.lakd.lrv.lt, pasirinkus funkciją „Leidimai vykdyti darbus valstybinės reikšmės keliuose“).

TIIS prašymo numeris:	-	Baukštininkų g., Baukštininkai, Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.			
Koordinacių sistema: LKS-1994	Aukščių sistema: LAS-07	Topografinis planas - pilnas turinys		Lapo nr.	Lapų sk.
	Horizontalus: 0.10	Vertikalus: 0.10	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56		
	M 1:500	Užsakovas -			
Klaipėda, Liepų g. 87C Tel.: 860 777 343	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
	Direktorius	R S		2022-02-21	
	Geodezininkas	R S		2022-02-21	

0	2022	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYSIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		VERTIKALUS STATYBOS SKLYPO PLANAS M1:250	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		LAIDA	
				0	
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius	KLA0E8-00-TDP-SP-B-07		LAPAS	LAPŲ
				1	1

Kad. Nr. 5523/0005:255 Gindulių k.v.
0,01 Ha ploto dalies nuomininkas: UAB TELE2
Nuomos sutartis Nr.KLA0E8_Baukštininkai 2021-11-01
PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS
H=29,9 m ±0,00=24,55
CENTRO KOORDINATĖ
6183605.20
328140.05

Sklypo savininkas: UAB „Redus LT“
Kad. Nr. 5523/0005:255 Gindulių k.v.
Baukštininkų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: KII žemės ūkio paskirties žemės sklypas
Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

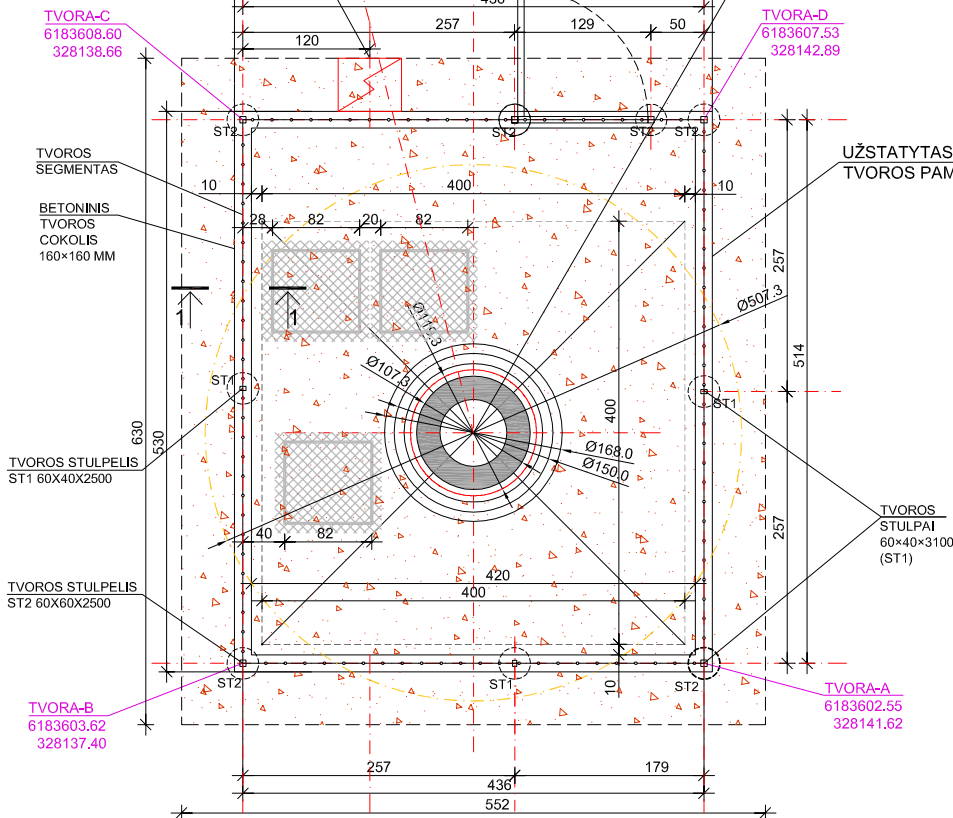
PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS

H=29,9 m ±0,00=24,55

CENTRO KOORDINATĖ

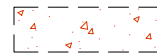
6183605.20

328140.05

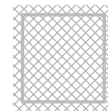


PASTABOS:

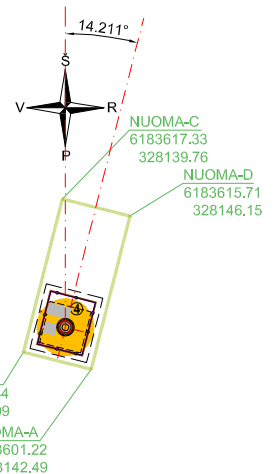
- AIKŠTELĖ IŠKLOJAMA GEOTEKSTILE IR PADENGIAMA 0,10 CM STORIO VID. STAMBUMO SKALDOS DANGA.
- ANT BOKŠTO KABINAMA LENTELĖ SU UŽRAŠU "LIPTI DRAUDŽIAMA. PAVOJINGA GYVYBEI".
- MATMENYS NURODYTI CENTIMETRAIS.
- KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94.
- PJŪVĮ 1-1 ŽR. "BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS TVOROS FRAGMENTAS".
- ĮRANGOS SPINTŲ TECHNINIAI DUOMENYS PATEIKTI PROJEKTO BENDROJOJE DALYJE
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTUI APTARNAUTI REIKALINGAS NE DIDESNIS KAIP 0,01 HA ŽEMĖS PLOTAS. AIKŠTELĖS PLOTAS 35 m²
- PLOTAS PAGAL IŠORINĮ TVOROS PAMATO PERIMETRĄ - 24 m²
- PRIEŠ ĮRENGIANT AIKŠTELĖS PAGRINDUS, NUO ĮRANGOS SPINTŲ IKI PROJEKTUOJAMOS ELEKTOS APSKAITOS SPINTOS VIETOS PO ŽEME PAKLOTI GOFRUOTUS VAMZDŽIUS. GOFRUOTŲ VAMZDŽIŲ GALUS KABELIŲ PRAVĖRIMUI PALIKTI LAISVUS.



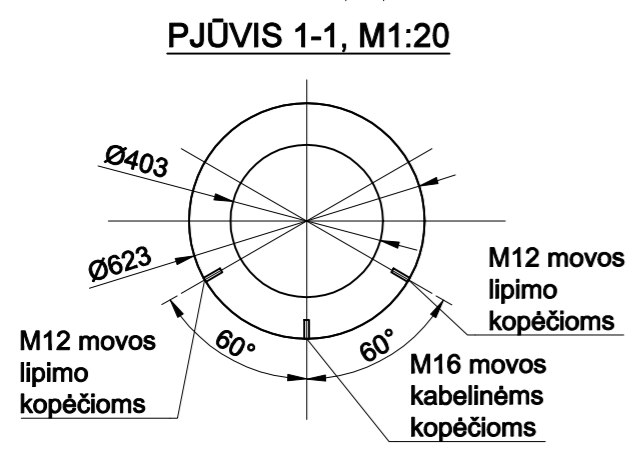
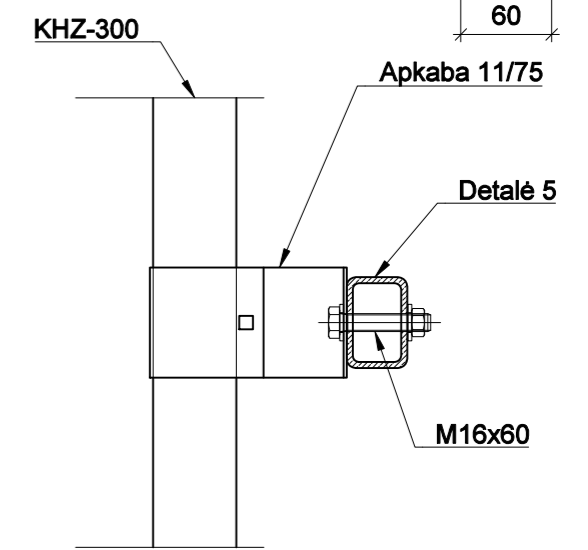
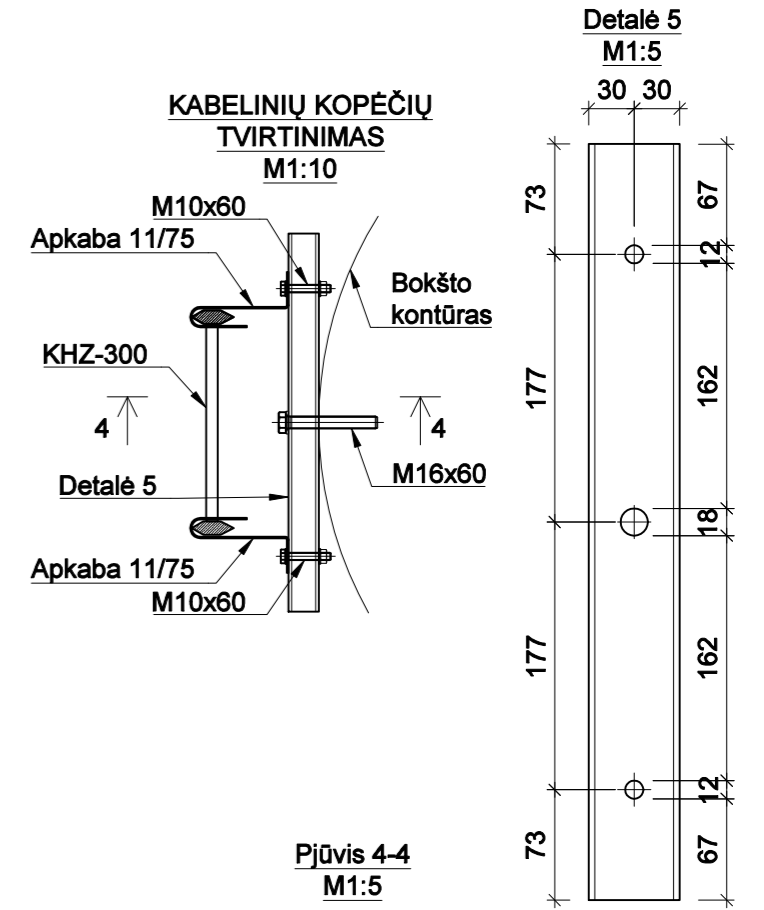
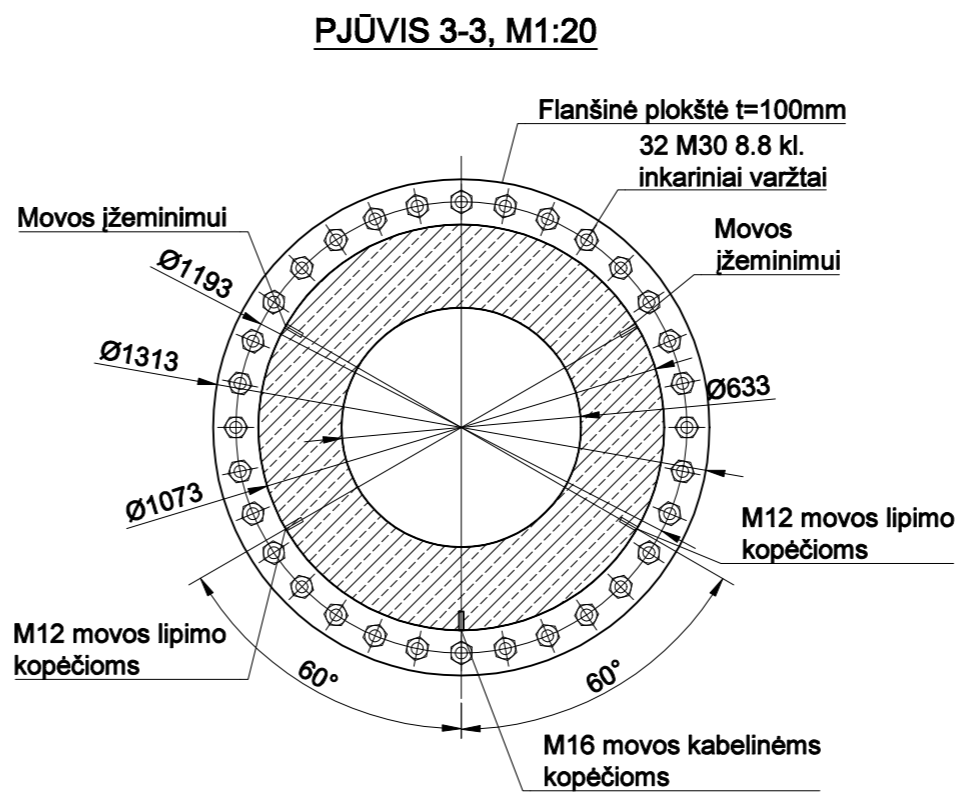
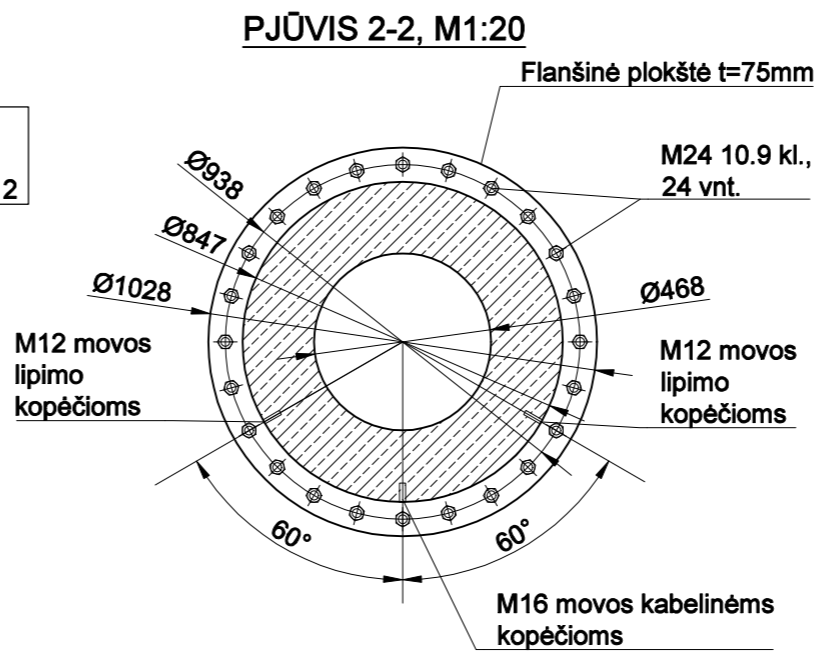
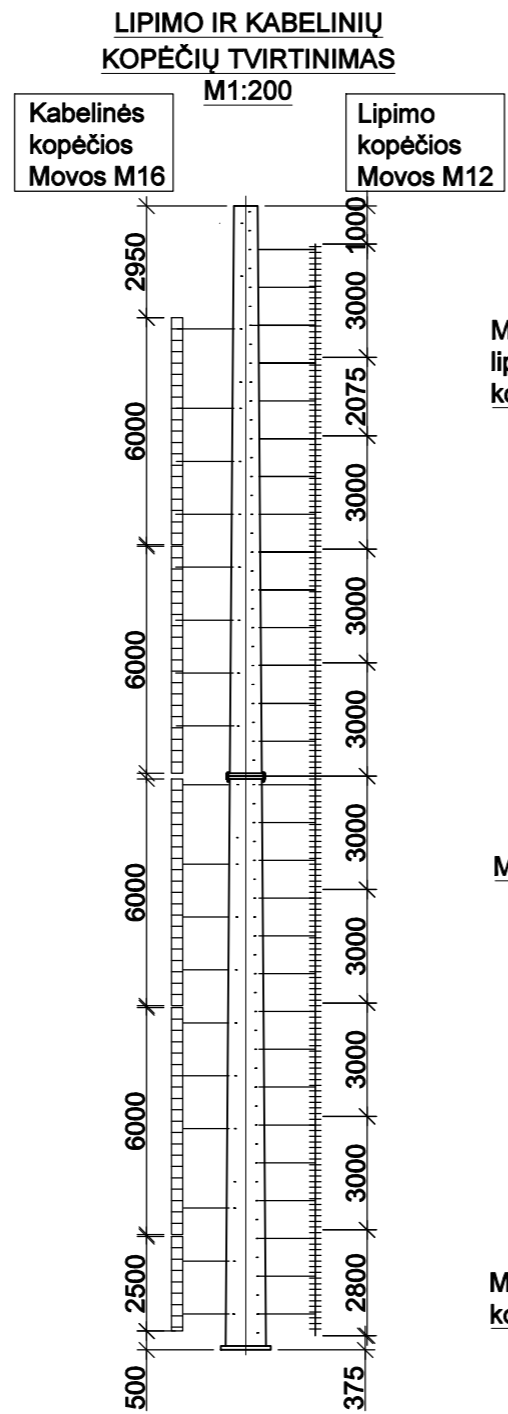
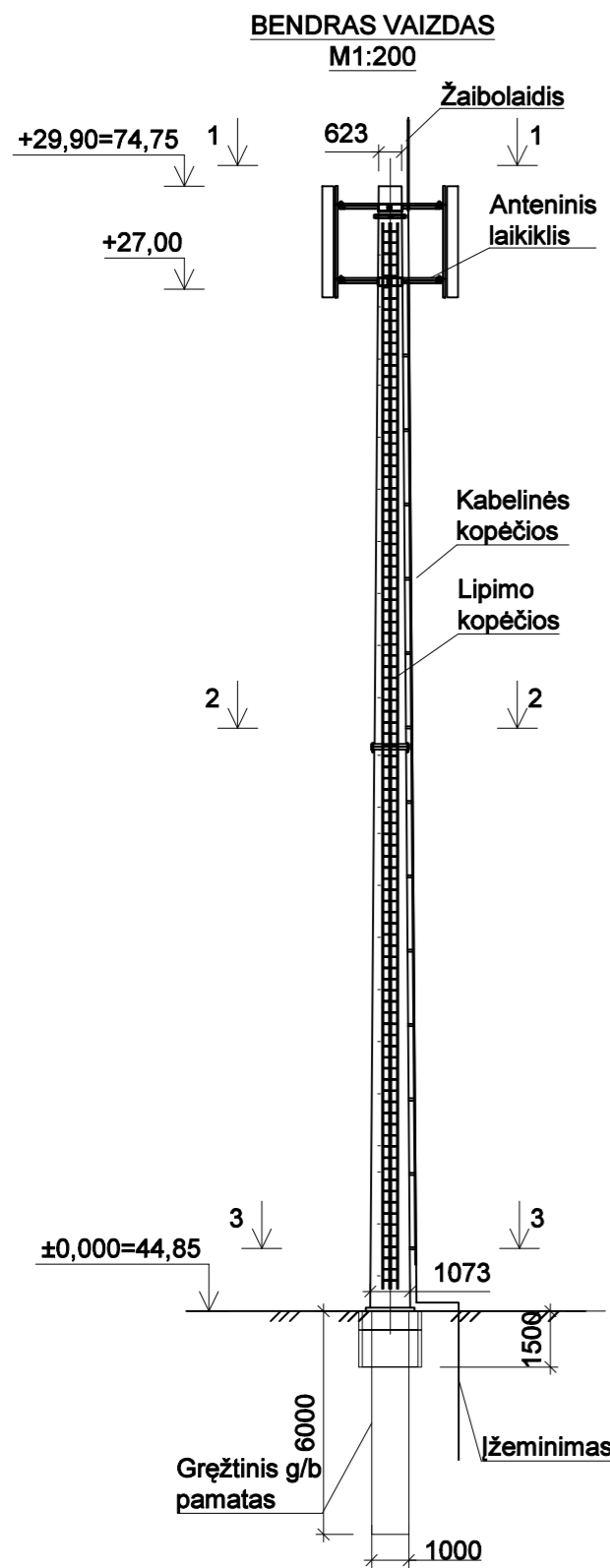
PROJEKTUOJAMA SKALDOS DANGA



ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS



0	2022	PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ SVARSTYMIU		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BAUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė	SKLYPO PLANO DALIS	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė	BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS PLANAS	0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-00-PP-B-08	LAPAS LAPŪ
				1 1



LIPIMO IR KABELINIŲ KOPEČIŲ METALO SAŃAUDŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS	KIEKIS, VNT.	PASTABOS
LIPIMO KOPEČIOS				
1	Bėgis su pakopomis	PTBK 3,0 m	10	
2	Sujungimas	No 70	9	
3	Tvirtinimas	No 33	30	
4	Stabdis virš.	No 89	1	
5	Stabdis apat.	No 851	1	
6	Kreipiančioji	No 84	1	
7	Poilsio aikštelė	No 104	1	
8	Varžtas tvirtinti į bokštą	M12x35	30	
KABELINĖS KOPEČIOS				
1	Kopėčios	KHZ 300, L=6000	5	
2	Apkaba	11/75	40	
3	Detalė 5	HSS RHS 60x40x4	20	
4	Varžtas tvirtinti apkabai	M10x60	40	
5	Varžtas tvirtinti į bokštą	M16x60	20	

0	2022	Statybos leidimui gauti, statybai			
Laida	Data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	enersense		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	R. Pumputienė	[Signature]	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
25251	PDV	R. Sinkevičius		Bendras vaizdas	
	Projekt.	V. Baranauskas	[Signature]	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			KLA0E8-01-PP_K-01	LAPŲ
	UAB Tele2				1 1



RAJONINIS KELIAS NR. 2255 BUKŠTINIKAI – ŠATRIAI

0	2022	PROJEKINIAMS PASIŪLYMAMS PATVIRTINTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO BUKŠTININKŲ KAIME, SENDVARIO SENIŪNIJOJE, KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	LAI DA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIZUALIZACIJA	0
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		KLA0E8-01-PP_V-01		LAPAS LAPŲ
					1 1