

| | |
|-------------------------------------|--|
| PROJEKTUOTOJAS | MB „BALTAS KVADRATAS“, Į.K. 304754794 |
| PROJEKTO PAVADINIMAS | POILSIO PASKIRTIES PASTATO IR GARAŽO, KLAIPĖDOS R. SAV., PRIEKULĖS SEN., SVENCELĖS K., SVENCELĖS G. 85A, STATYBOS PROJEKTAS |
| STATYTOJAS | D.Ž., L.Ž. |
| STATYBOS VIETA | KLAIPĖDOS R. SAV., PRIEKULĖS SEN., SVENCELĖS K., SVENCELĖS G. 85A. ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5515/0005:316 |
| STATYBOS RŪŠIS | NAUJA STATYBA |
| NAUDOJIMO PASKIRTIS | 7.13 POILSIO PASKIRTIES PASTATAS; 7.17. PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS |
| KATEGORIJA | NEYPATINGAS STATINYS |
| PROJEKTO ETAPAS | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI |
| PROJEKTO PARENGIMO METAİ | 2022 |
| PROJEKTO NUMERIS | 2021/54 |

| | | | |
|--------------|-----------------|-----------------|---------|
| Atestato Nr. | Pareigos | Vardas Pavardė | Parašas |
| A 1776 | PV, architektas | Vytis Cibulskis | |

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil.N | Dokumento žymuo | Pavadinimas | Pastabos | Puslapis |
|-------------------------------------|------------------|---|----------|----------|
| 1-PP Projektiniai pasiūlymai | | | | |
| 1. | | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis | 1 lapas | 2 |
| 2. | | Aiškinamasis raštas | 1 lapas | 3 |
| 3. | 2021/54-PP-SD-01 | Situacijos, susisiekimo schemos | 1 lapas | 4 |
| 4. | 2021/54-PP-SD-02 | Teritorijos atitikimas Klaipėdos r. BP | 1 lapas | 5 |
| 5. | 2021/54-PP-SD-03 | Sklypo, sklypo sutvarkymo planas | 1 lapas | 6 |
| 6. | 2021/54-PP-SD-03 | Suvestinis inžinerinių tinklų planas | 1 lapas | 7 |
| 7. | 2021/54-PP-AD-01 | Aukštų planai, pjūvis 1-1 | 1 lapas | 8 |
| 8. | 2021/54-PP-AD-02 | Stogo planas | 1 lapas | 9 |
| 9. | 2021/54-PP-AD-03 | Fasadai | 1 lapas | 10 |
| 10. | 2021/54-PP-AD-04 | Aukštų planai, pjūvis 1-1 | 1 lapas | 11 |
| 11. | 2021/54-PP-AD-05 | Fasadai | 1 lapas | 12 |
| 12. | | Vizualizacijos | 3 lapai | 13-15 |

Viso 15 lapų

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams.

| TECHNINIO PROJEKTO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ ATITIKIMAS | | |
|---|------------------|---------------------|
| Rodikliai | Klaipėdos r. BP | Techninis projektas |
| Užstatymo tankumas | neregamentuojama | 8% |
| Užstatymo intensyvumas | 40% | 13% |
| Statinio aukštis | 16m | 9,34m |
| Želdinių plotas | 40% | 67% |

Statinio ar jo dalies statybos vieta. Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a. Žemės sklypo kad. nr. 5515/0005:316.

Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis. Negyvenamasis pastatas - 7.13. Poilsio paskirties pastatas. 7.17. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas.

Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai.

Pastatas nr. 1 – poilsio paskirties pastatas: pastato bendrasis plotas - 175,09 m²; pastato tūris - 950 m³; aukštų skaičius – 1+M; pastato aukštis – 9,34m; kambarių sk. – 4; energinio naudingumo klasė -.

Pastatas nr. 2 – garažas: pastato bendrasis plotas - 111,55 m²; pastato tūris - 520 m³; aukštų skaičius – 1+M; pastato aukštis – 7,19m.

Statinio statybos rūšis. Nauja statyba.

Projektuojamų statinių sarašas (jei aprašoma statinių grupė). Projektuojamas statinys nr. 1 – poilsio paskirties pastatas, pastatas nr. 2 – garažas.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai.

Pastatai projektuojami vientiso stiliaus, išlaikant būdingą pamario kraštui stilistiką – vertikalių medinių lentų apdaila, langų dalinimas bei apvadai, tradiciniai dvišlaičiai stogai.

Poilsio paskirties pastatas – stačiakampio plano, vieno aukšto su mansarda, skirtas asmeniniam šeimos poilsiui. Pastatas vieno aukšto, su mansarda, vitriniai langai skaidyti kvadratiniais rėmeliais.

Garažas – stačiakampio plano, vieno aukšto su mansarda, skirtas asmeninėms pagalbinio ūkio reikmėms.

Pastatų apdailai naudojamos natūralios rudos spalvos vertikaliai orientuotos medinės dailylentės; langai – baltos spalvos; langų bei stogo apvadai – mėlynos dailylentės. Stogas – molio spalvos betono čerpės. Poilsio pastatas ir garažas išlaikomo vientiso stiliaus.

Statinių konstrukcinė dalis bus sprendžiama techninio – darbo arba darbo projekto rengimo metu.

Projektuojamas pastatas nepatenka į inžinerinių tinklų apsaugos zonas.

Susisiekimo komunikacijų vertinimas nuo vietinės reikšmės keliu.

Prie projektuojamo pastato sklypo patenkama esamu privažiuoju (III kat. vietinės reikšmės kelias), danga žvyras, plotis ~3m (inžinerinių tinklų koridorius - 6m) iš kurio patenkama į Svencelės g. (žiūr. "Situacijos, susisiekimo schemos", psl. 4).

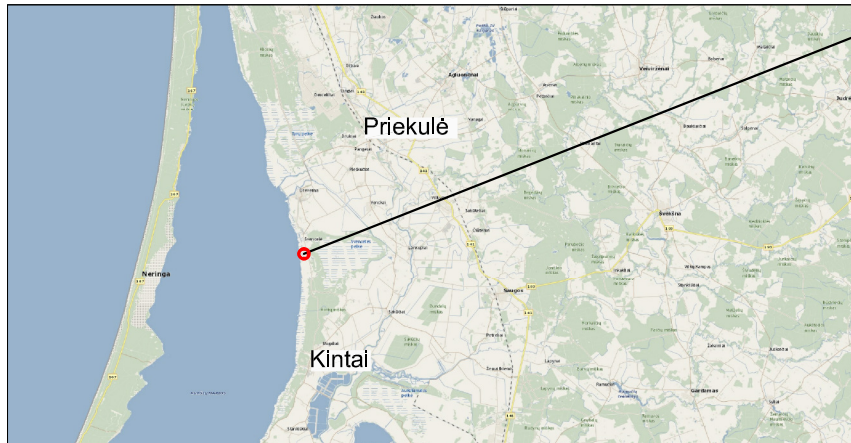
Esamas privažiavimas pakankamas numatomai veiklai vykdyti (tuo pačiu privažiuoju nuo Svencelės g. naudojasi ir esamos sodybos Svencelės g. 85, 87a, 87).

Inžinerinė infrastruktūra.

Centralizuotos vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo sistemos nėra, todėl projektuojamas vietinis buitinių nuotekų valymo įrenginys su kaupimo rezervuaru ir vietinis arтеzinis gręžinys.

Atsiradus galimybei pasijungti prie centralizuotos vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo sistemos, bus privaloma pasijungti prie centralizuotų tinklų. Atvedus centralizuotus tinklus, projektuojamą buitinių nuotekų valymo įrenginį demontuoti, projektuojamą vandens gręžinį tamponuoti (žiūr. "Suvestinis inžinerinių tinklų planas", psl. 6).

SITUACIJOS SCHEMA



PROJEKTUOJAMAS
PASTATAS



SUSISIEKIMO SCHEMA



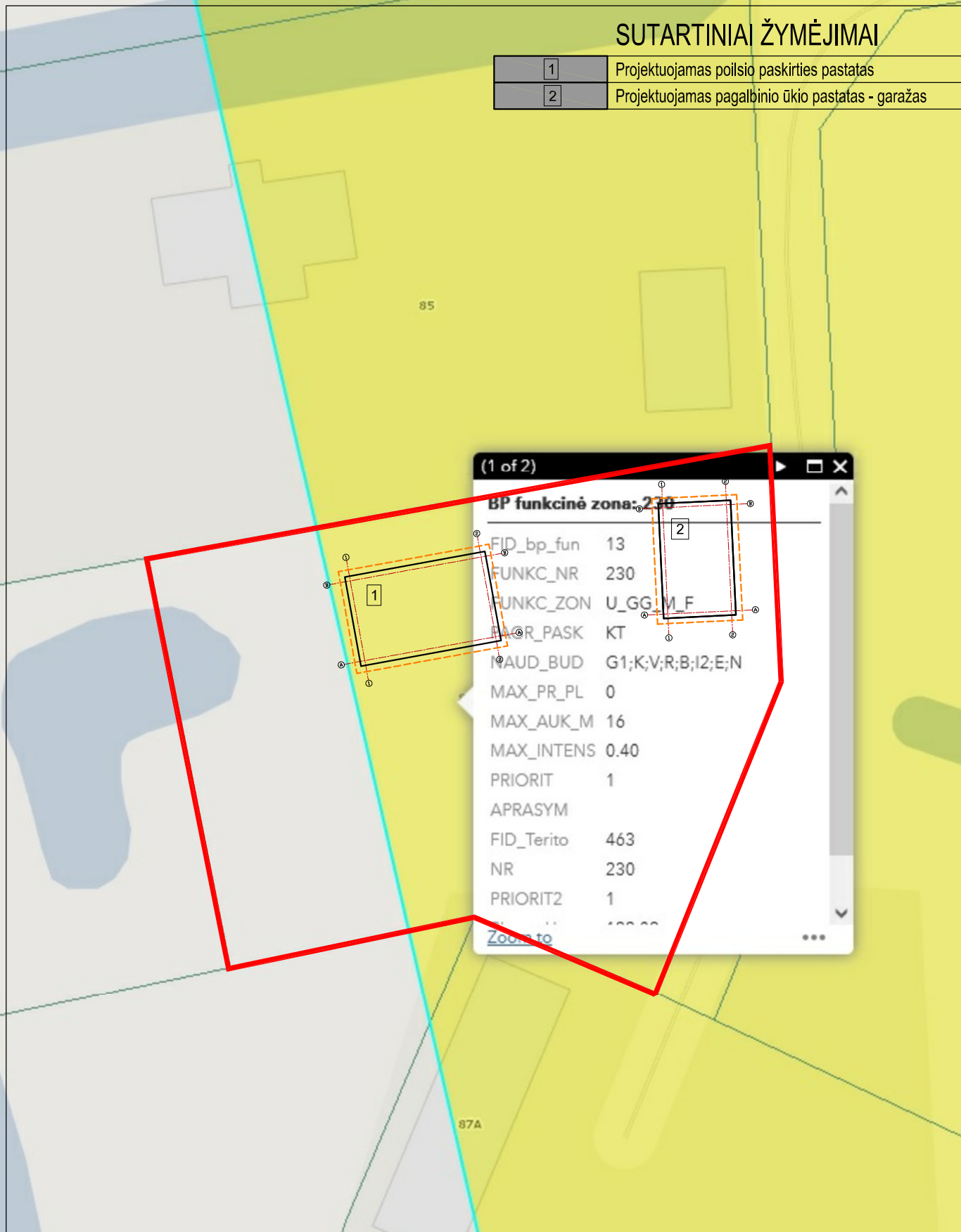
SKLYPAS

Prie projektuojamo pastato sklypo patenkama esamu privažiuoju (III kat. vietinės reikšmės kelias), iš kurio patenkama į Svencelės g.
 Privažiavimas prie projektuojamo statinio, esančio sklypo ribose, bus tvarkomas sklypo savininko lėšomis.
 Projektuojamo pastato gesinimas numatomas nuo arčiau nei už 1000m esančio vandens telkinio. Atstumas nuo vandens telkinio iki pastato perimetro tolimiausio taško - 70m.

| | | | | | | | |
|-----------------|---|-----------|-------------|--|---|---------------|------------|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: MB "Baltas kvadratas", į.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | | Objektas: Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | | | |
| | A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Brėžinys: Situacijos, susisiekiemo schemos | Mastelis - | Laida 0 |
| PP | Užsakovas: D.Ž., L.Ž. | | | Žymuo: 2021/54-TP-SP-01 | | Lapas 1 | Lapų 1 |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| | |
|---|---|
| 1 | Projektuojamas poilsio paskirties pastatas |
| 2 | Projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas - garažas |



(1 of 2)

BP funkcinė zona: 230

| | |
|------------|-------------------|
| FID_bp_fun | 13 |
| FUNKC_NR | 230 |
| FUNKC_ZON | U_GG_M_F |
| PAOR_PASK | KT |
| NAUD_BUD | G1;K;V;R;B;I2;E;N |
| MAX_PR_PL | 0 |
| MAX_AUK_M | 16 |
| MAX_INTENS | 0.40 |
| PRIORIT | 1 |
| APRASYM | |
| FID_Terito | 463 |
| NR | 230 |
| PRIORIT2 | 1 |

Zoom to

| | | | | | | |
|--------------|---|-----------|-------------|--|---|-------------------|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: MB "Baltas kvadratas", j.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | | Objektas: Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | | |
| | A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Brėžinys: Teritorijos atitikimas Klaipėdos r. BP | |
| PP | Užsakovas: D.Ž., L.Ž. | | | Žymuo: 2021/54-TP-SP-02 | | Mastelis 1:500 |
| | | | | | | Laida 0 |
| | | | | | Lapas 1 | Lapu 1 |

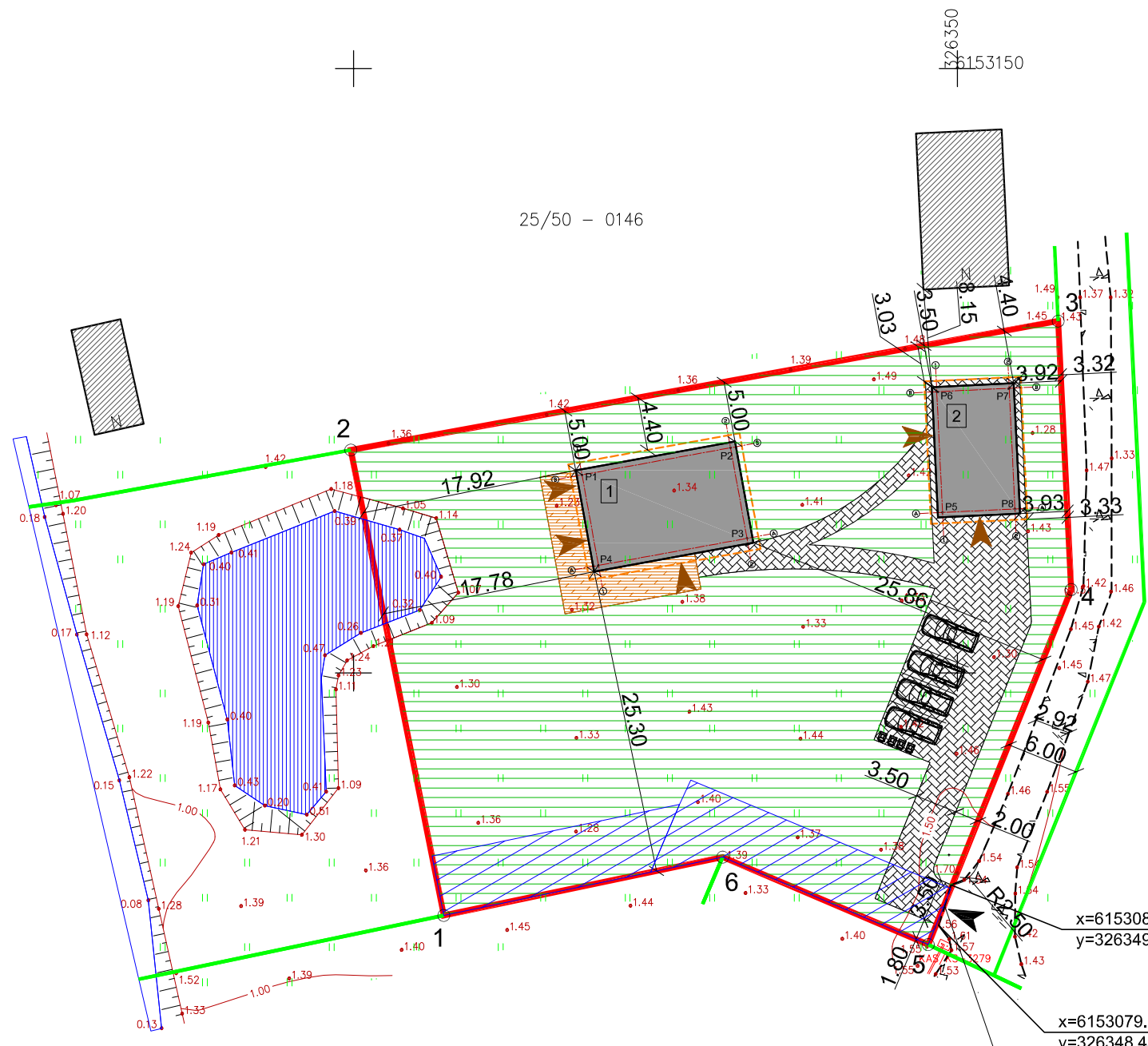
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| | | | |
|-----------|---|------|---|
| 1 | Projektuojamas poilsio paskirties pastatas | o 1 | Sklypo kampų numeris |
| 2 | Projektuojamas pagalbinių ūkio pastatas - garažas | o P1 | Pastato ašių susikirtimo koordinatų numeris |
| - - - - - | Projektuojamo pastato stogo kontūras | ◀ | Esamas įvažiavimas į sklypą |
| ▨ | Projektuojama medinė terasa (60m²) | ▶ | Įėjimas į pastatą |
| — | Sklypo ribos | 🚗 | Automobilių stovėjimo vieta |
| — | Kaimyninių sklypų ribos | — | Esama žalia veja - 1500m² |
| ▨ | Projektuojama trinkelė danga (300m²) | 📦 | Buitinių, antrinių atliekų konteineriai |
| ▨ | Esami statiniai | ▨ | Esamas vandens tvenkinys, dydis ~270m², tūris ~ 540m³ |
| | | ▨ | Servitūtų ribos (zonos) |

| BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI | | SKLYPO RODIKLIAI | |
|-----------------------------------|-----------|---|-------------------------------------|
| Pastatas nr. 1 (Poilsio pastatas) | | Sklypo plotas | 2240 m² |
| Bendrasis plotas | 175,09 m² | Užstatymo tankumas | 8% |
| Kambarių skaičius | 4 | Užstatymo intensyvumas | 13% |
| Užstatymo plotas | 114 m² | Želdinių plotas | 67% |
| Pastatas nr. 2 (Garažas) | | TECHNINIO PROJEKTO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ ATITIKIMAS | |
| Bendrasis plotas | 111,55 m² | Rodikliai | Klaipėdos r. BP Techninis projektas |
| Kambarių skaičius | 0 | Užstatymo tankumas | neregamentuojama 8% |
| Užstatymo plotas | 73 m² | Užstatymo intensyvumas | 40% 13% |
| | | Statinio aukštis | 16m 9,34m |
| | | Želdinių plotas | 40% 67% |

PASTABOS:

- Matmenys duoti metrais.
- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklėmis" nustatytais reikalavimais. Sklype nurodoma šiukšlių konteinerio vieta.
- Pastato žaibosauga sprendžiama vadovaujantis STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo".
- Greta projektuojamo poilsio paskirties pastato nėra objektų, kurie sudarytų žmonėms neigiamą poveikį sveikatai.
- Sklypo aptvėrimas projektu metu nenumatomas ir nesprendžiamas.
- Nustatyta priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais priklauso nuo žemės sklypo ploto (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo): rekreacinės teritorijos - 40%. Projektuojamame sklype yra 67% želdinių (1500kv.m.).
- Visas sklypas patenka į paviršinių vandens telkinių apsaugos zoną.



Pastato ašių susikirtimo koordinatės

| Taškų Nr. | X | Y |
|-----------|------------|-----------|
| P1 | 6153116.39 | 326318.92 |
| P2 | 6153118.63 | 326331.22 |
| P3 | 6153111.13 | 326332.58 |
| P4 | 6153108.89 | 326320.29 |
| P5 | 6153113.28 | 326348.77 |
| P6 | 6153123.26 | 326348.30 |
| P7 | 6153123.55 | 326354.29 |
| P8 | 6153113.56 | 326354.77 |

Žemės sklypo kampų koordinatės

| Taškų Nr. | X | Y |
|-----------|------------|-----------|
| 1 | 6153079.92 | 326307.48 |
| 2 | 6153118.44 | 326299.78 |
| 3 | 6153129.11 | 326358.35 |
| 4 | 6153106.90 | 326359.43 |
| 5 | 6153077.51 | 326347.59 |
| 6 | 6153084.75 | 326330.57 |

Grindinio konstrukcija projektuojamai aikštelei

| | |
|---|---|
| ▨ | Grindinio trinkelės "PRIZMA GT-8"; 8cm |
| ▨ | Dolomitinės atsijos fr. 0/5; 3cm |
| ▨ | Malto betono laužo skaldos sluoksnis; 20cm |
| ▨ | Šalčiui atsparus apsauginis sluoksnis iš smėlio mišinio; 30cm |

Svencelės g. konstrukcija/ Nuovažos detalė

| | |
|---|---|
| ▨ | Žvyras – 5cm |
| ▨ | Skalda ≥ 15cm |
| ▨ | Šalčiui atsparus apsauginis sluoksnis iš smėlio mišinio ≥ 20cm |
| ▨ | Dangos konstrukcijos žemės sankasos viršaus deformacijos modulio E_{v2} vertė $\geq 100MPa$. |

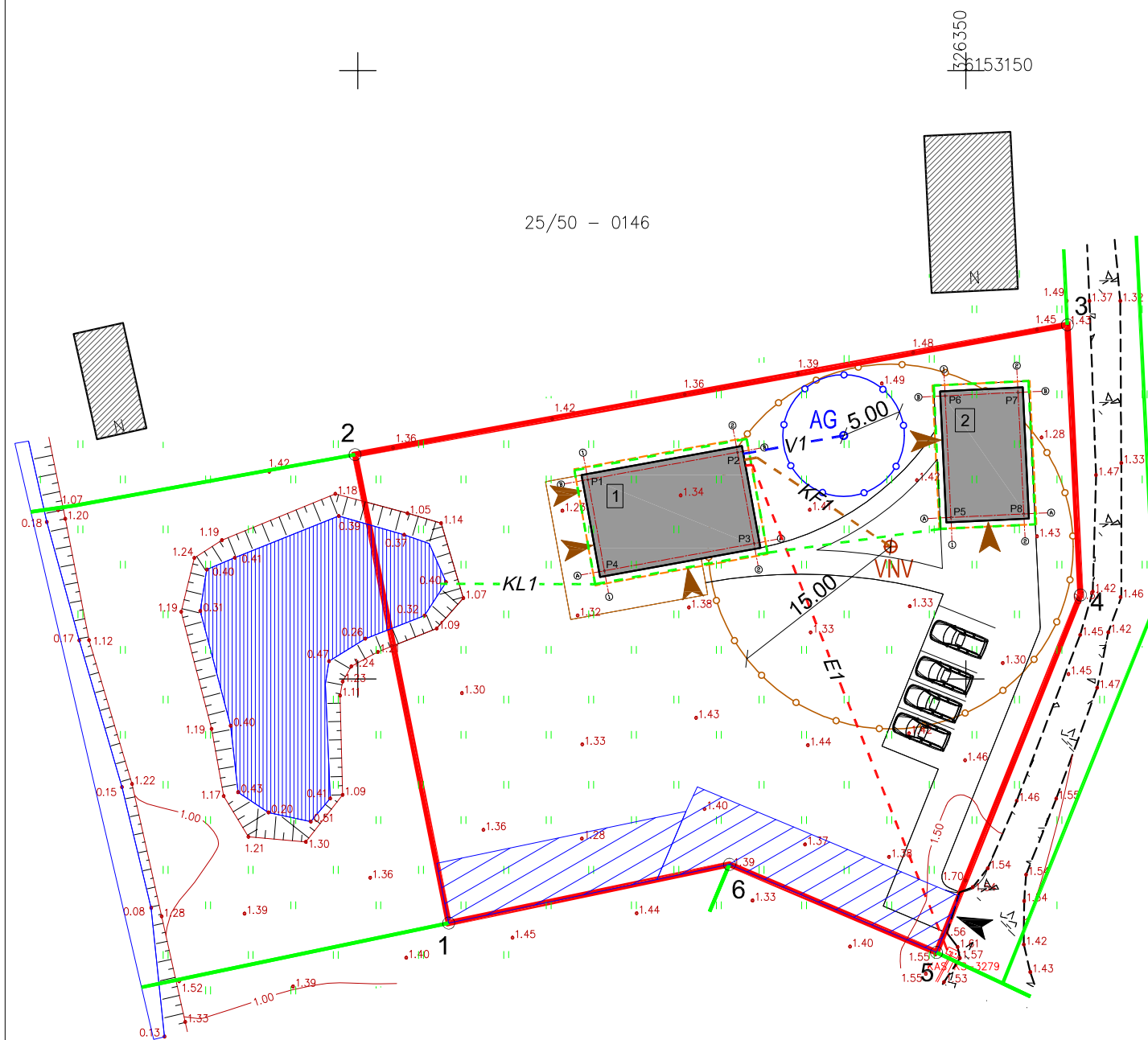
| | | | | |
|--------------|---|-----------------------|---|-------|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: MB "Baltas kvadratas", j.k. 304754794 | | Objektas: Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | |
| | A1776 | PV, Arch. V.Cibulskis | 8-657-70766 | 2021 |
| PP | Užsakovas: D.Ž., L.Ž. | | Žymuo: 2021/54-TP-SP-03 | |
| | | | Brėžinys: Sklypo, sklypo sutvarkymo planas | |
| | | | Mastelis | Laida |
| | | | 1:500 | 0 |
| | | | Lapas | Lapų |
| | | | 1 | 1 |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| | | | |
|---------------|--|-----------------|--|
| 1 | Projektuojamas poilsio paskirties pastatas | - - - E1 - - - | Projektuojamas elektros įvadas |
| 2 | Projektuojamas pagalbinių ūkio pastatas | AG ○ | Projektuojamas artezinis gręžinys |
| | Sklypo ribos | —●—●—●— | Proj. artezinio gręžinio apsaugos zona |
| | Kaimyninių sklypų ribos | - - - V1 - - - | Projektuojamas vandentiekio tinklų įvadas |
| ○ 1 | Sklypo kampų numeris | VNV ⊕ | Proj. vietinis buitinių nuotekų valymo įrenginys su kaupimo rezervuaru |
| ◀ | Esamas įvažiavimas į sklypą | —●—●—●— | Proj. buit. nuotekų kaupimo rezervuaro sanitarinis atstumas |
| E | Esamas 0,4kV įtampos požeminis el. kab. | - - - KF1 - - - | Proj. buitinių nuotekų tinklų išvadas |
| ■ KAS/KS-3279 | Esama el. apskaitos spinta | - - - KL1 - - - | Proj. lietaus nuotekų tinklų išvadas |
| | | ▨ | Servitutų ribos (zonos) |

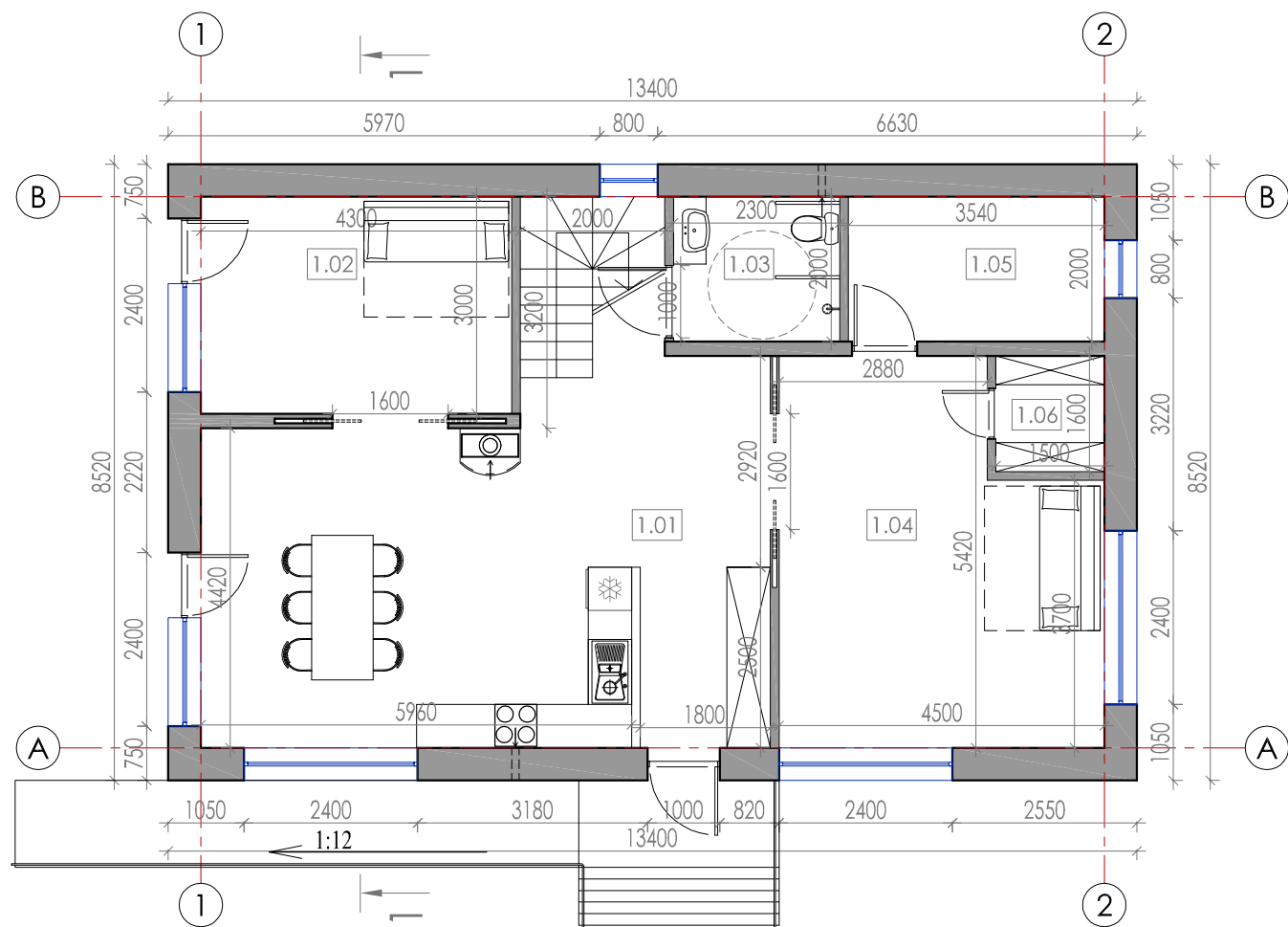
PASTABOS:

- Vandens tiekimas į pastatus numatomas nuo projektuojamo artezinio vandens gręžinio. Vandens gręžiniui nustatoma 5m apsaugos zona.
- Buitinės nuotekos bus nuvestos į projektuojamą buitinių nuotekų valymo įrenginį. Vadovaujantis LR vyriausybės nutarimu Nr. 343 "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos" XIV skyriaus 64 punktu, uždariems mechaniniams valymo įrenginiams, kurių našumas iki 5m³ per parą, sanitarinė apsaugos zona nenumatoma. Buitinių nuotekų kiekis per parą numatomas 1m³. Buitinių nuotekų kiekis prilyginamas vandens suvartojimo normai, t.y. 200 l per parą vienam žmogui. Išvalytų nuotekų vandens perteklius, susikaupęs rezervuare bus naudojamas sklypo vejai laistyti arba bus išvežamas sudarius sutartį su komunalines paslaugas reikiančia įmone. Projektuojama 10m³ talpa.
- Lietaus vanduo nuo pastatų ir kietų sklypo dangų bus surenkamas sklype ir išleidžiamas į kūdrą.
- Atsiradus galimybei pasijungti prie centralizuotos vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo sistemos, bus privaloma pasijungti prie centralizuotų tinklų. Atvedus centralizuotus tinklus, projektuojamą buitinių nuotekų valymo įrenginį demontuoti, projektuojamą vandens gręžinį tamponuoti.
- Elektros tiekimas numatomas nuo esamos el. apskaitos spintos. Elektra bus projektuojama atskiru techniniu projektu. Elektros kabelis po kietomis dangomis turi būti klojamas apsauginiame vamzdyje. Atliekant statybos darbus, jei bus pažeistas el. kabelis, užsakovas įsipareigoja atstatyti kabelį savo lėšomis.
- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal atliekų tvarkymo taisyklių nustatytus reikalavimus. Statybinių medžiagų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti saugomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.
- Vykdamas inžinerinių tinklų įrengimo darbus už sklypo ribų, suniokotas ar pažeistas esamas dangas būtina pilnai ir kokybiškai atstatyti.
- Projektuojami pastatai nepatenka į inžinerinių tinklų apsaugos zonas.

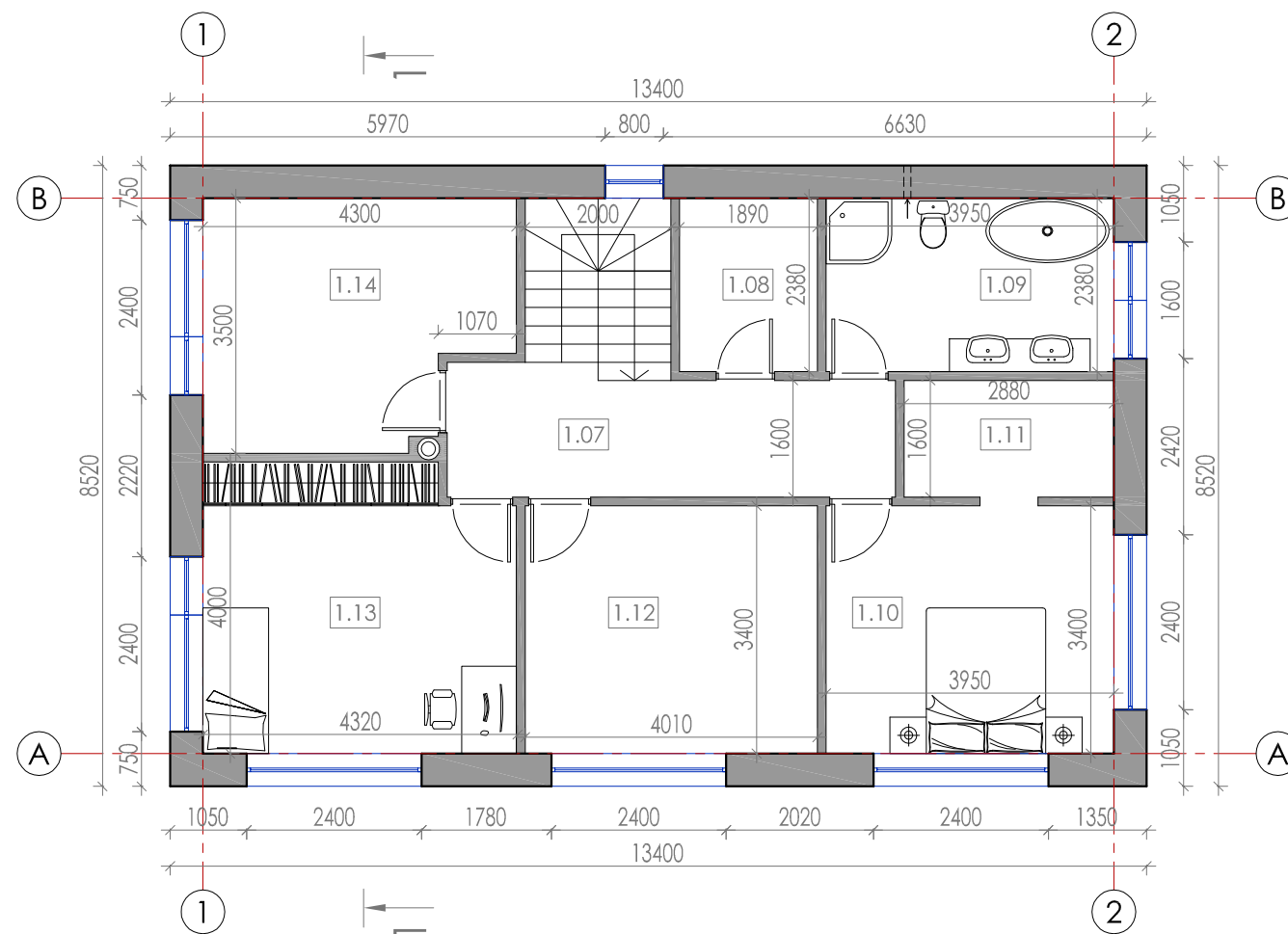


| | | |
|--------------|---|--|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: MB "Baltas kvadratas", į.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | Objektas: Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas |
| A1776 | PV, Arch. V.Cibulskis | 2021 |
| PP | D.Ž., L.Ž. | 2021/54-TP-SP-04 |
| | | Brėžinys: Suvestinis inžinerinių tinklų planas |
| | | Mastelis: 1:500 |
| | | Laidų: 0 |
| | | Lapas: 1 |
| | | Lapų: 1 |

PIRMO AUKŠTO PLANAS

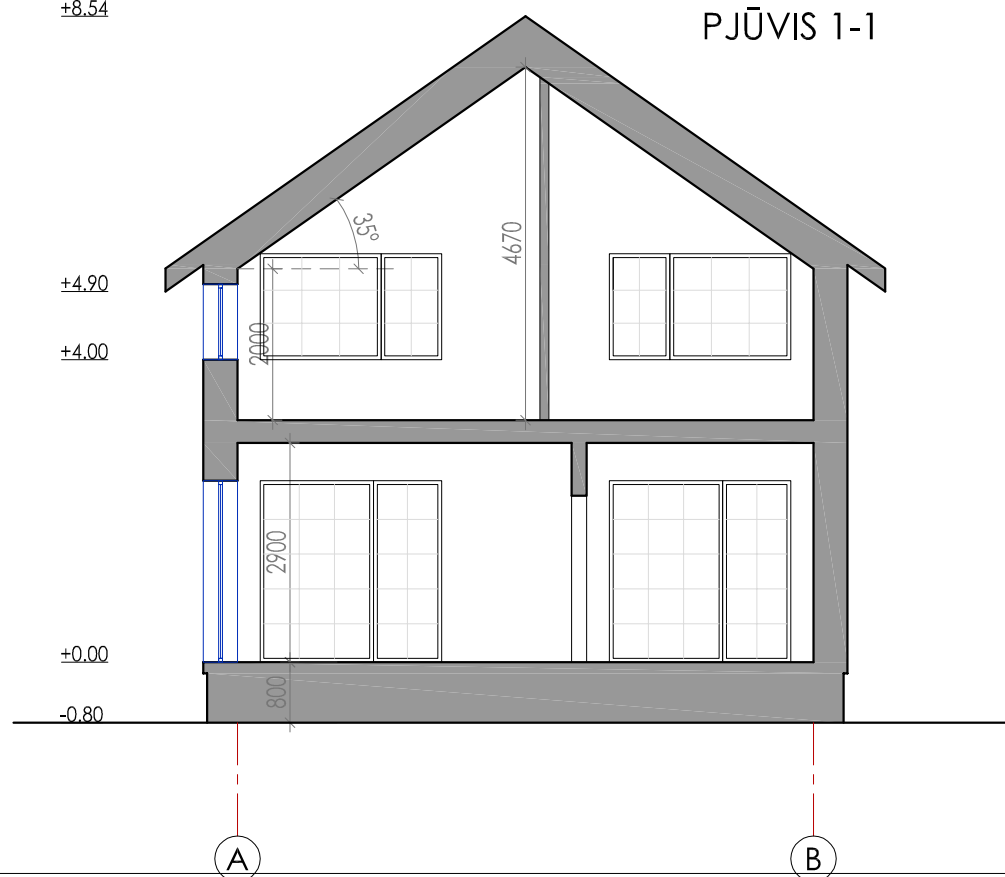


MANSARDOS AUKŠTO PLANAS



+8.54

PJŪVIS 1-1



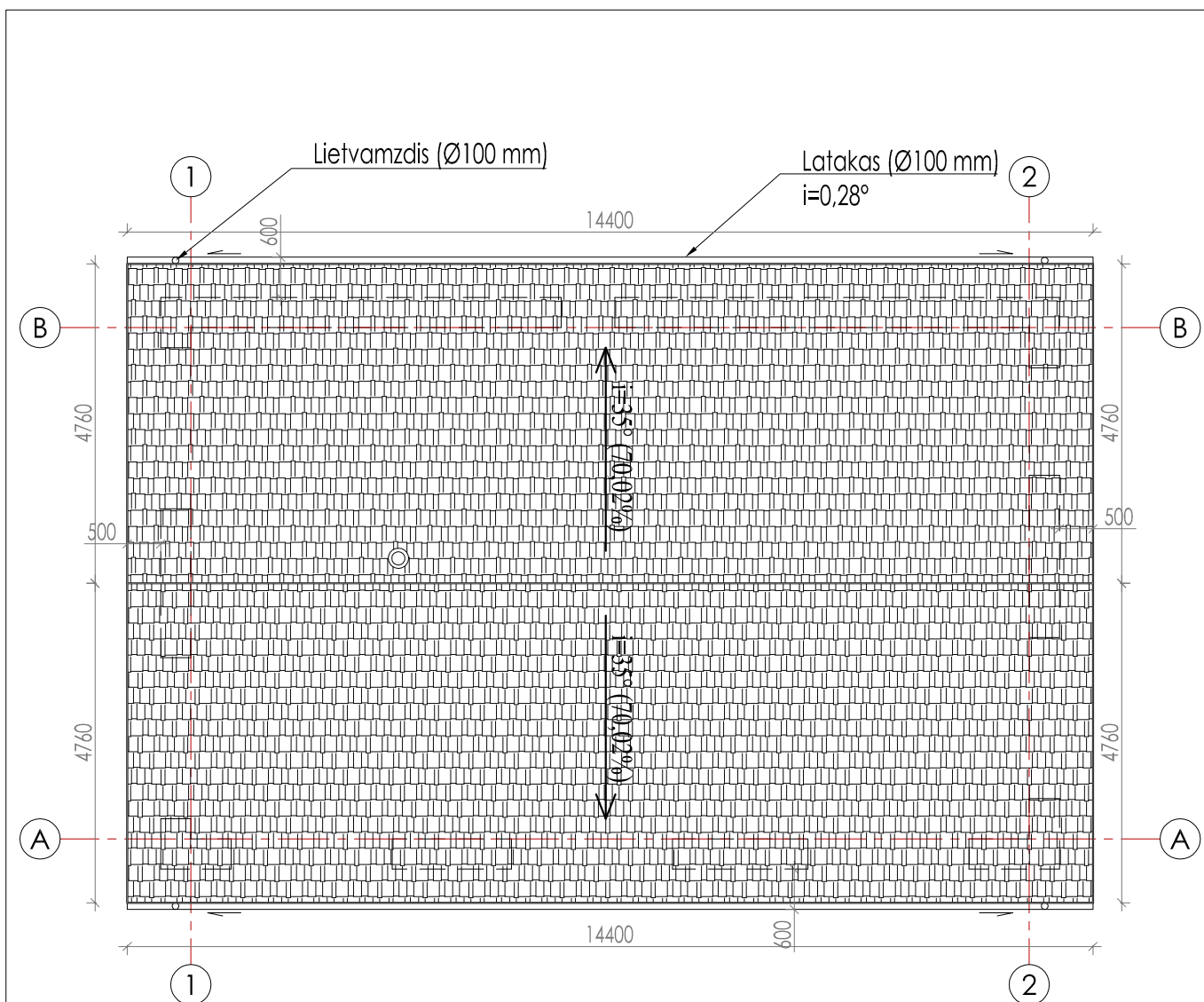
PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Pat.Nr. | Pavadinimas | Plotas, m ² |
|-------------------------|-------------------|------------------------|
| Mansardos aukšto planas | | |
| 1.07 | Koridorius | 10,36 |
| 1.08 | Drabužinė | 4,50 |
| 1.09 | Vonios kambarys | 9,40 |
| 1.10 | Kambarys | 13,43 |
| 1.11 | Drabužinė | 4,61 |
| 1.12 | Pagalbinė patalpa | 13,63 |
| 1.13 | Kambarys | 16,56 |
| 1.14 | Pagalbinė patalpa | 13,48 |
| Viso mansardos aukšte: | | 85,97 |
| Viso pastate: | | 175,09 |

PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Pat.Nr. | Pavadinimas | Plotas, m ² |
|----------------------|--------------------|------------------------|
| Pirmo aukšto planas | | |
| 1.01 | Virtuvė - svetainė | 40,54 |
| 1.02 | Kambarys | 12,90 |
| 1.03 | Vonios kambarys | 4,60 |
| 1.04 | Kambarys | 21,60 |
| 1.05 | Pagalbinė patalpa | 7,08 |
| 1.06 | Pagalbinė patalpa | 2,40 |
| Viso pirmame aukšte: | | 89,12 |

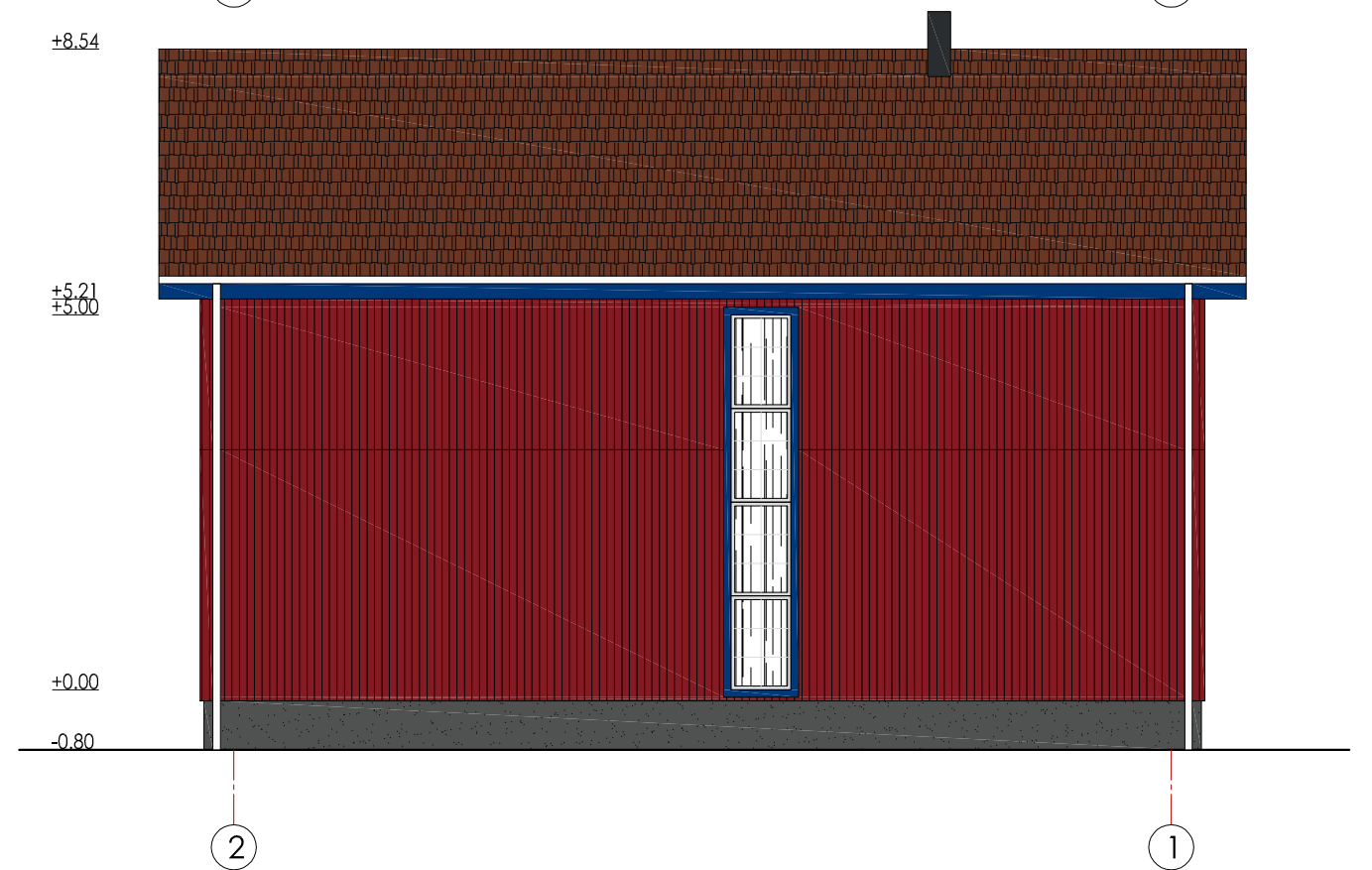
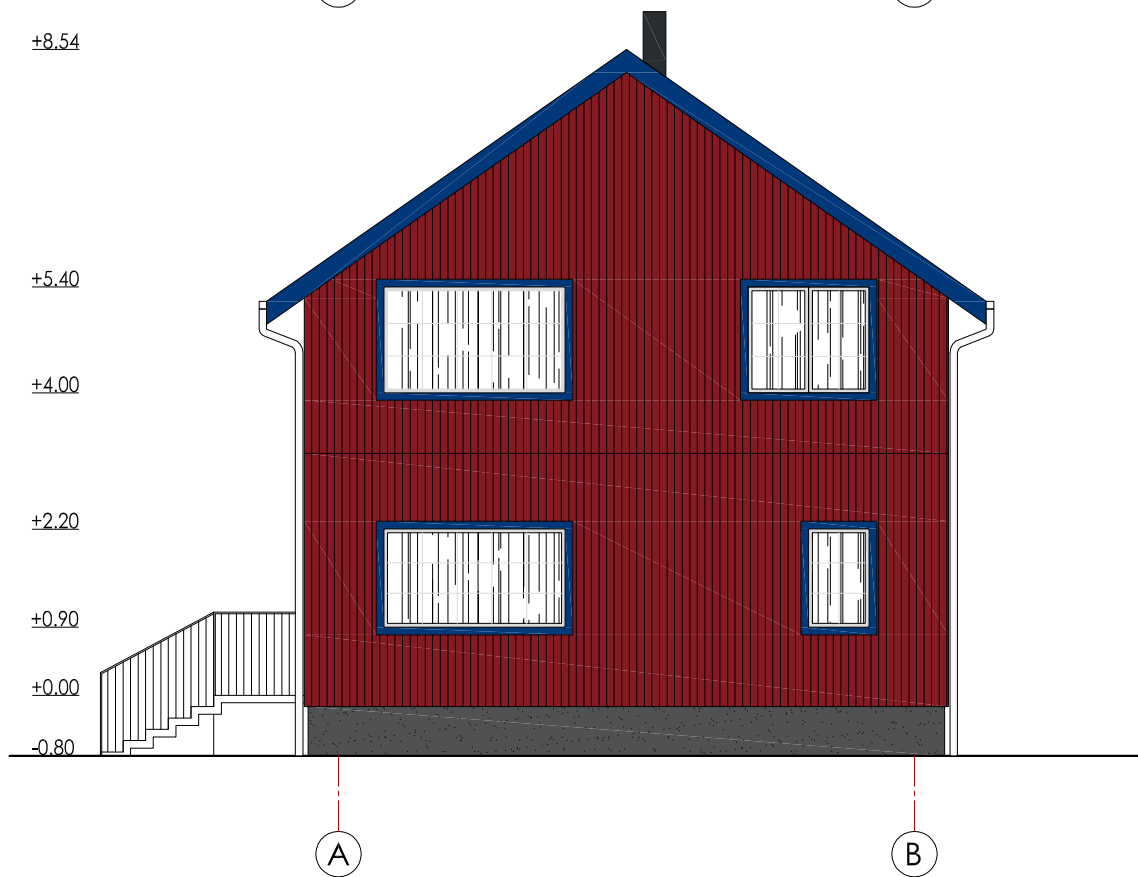
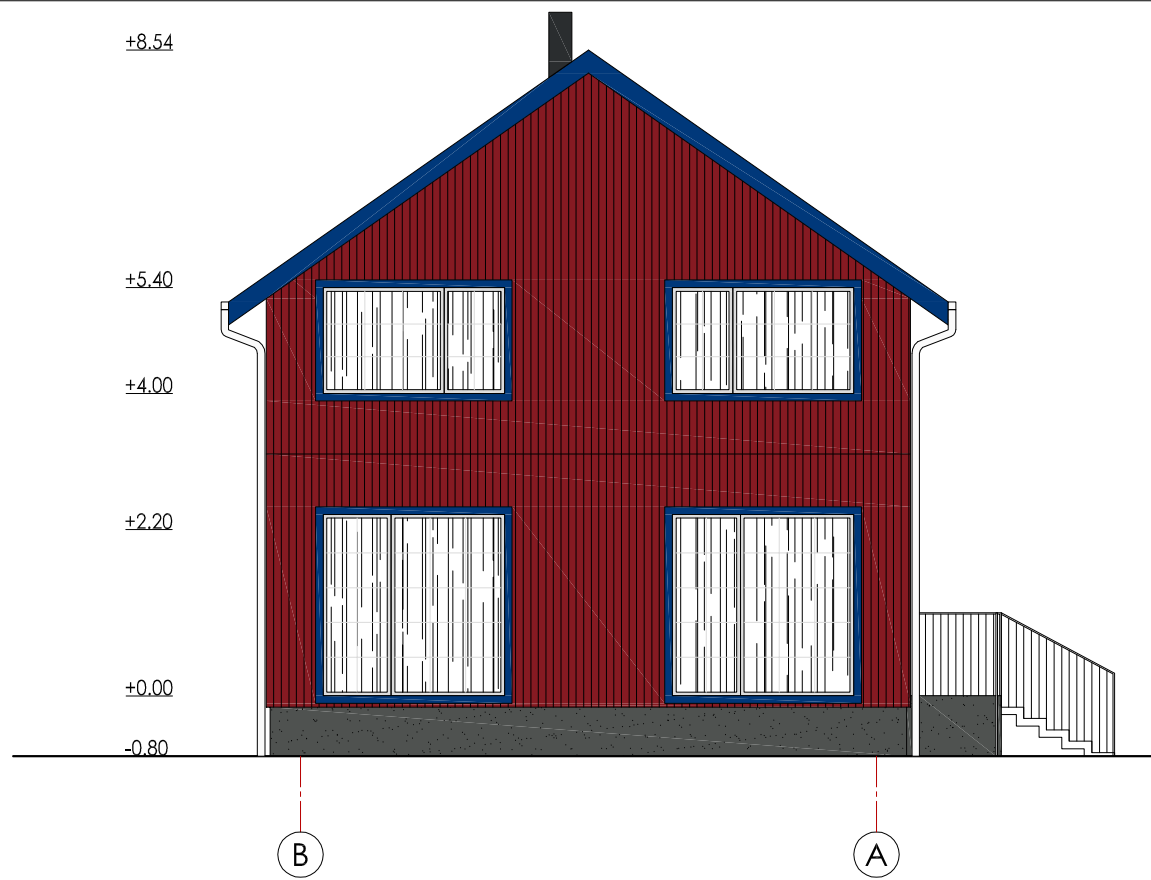
| | | | | | |
|--------------|--|-------------|---|---|---------|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: | | Kompleksas: | | |
| | MB "Baltas kvadratas", j.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | | |
| A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Objektas: Poilsio paskirties pastatas (Nr. 1) | |
| PP | Užsakovas: | | Zymuo: | Mastelis | Laida |
| | D.Ž., L.Ž. | | 2021/54-TP-AD-01 | Aukštų planai, pjūvis 1-1 | 1:100 0 |
| | | | | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |



PASTABOS:

1. Stogo danga - betono čerpės. Stogo dangos kiekis ~ 170m². Stogo dangą montuoti pagal gamintojų rekomendacijas.
2. Įrengiant kaminus vadovautis šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklėmis.
3. Matmenys pateikti horizontalioje projekcijoje.
4. Medžiagų kiekius tikslinti darbo projekto rengimo metu ir statybų eigoje.

| | | | | | | | | | |
|--------------|---|-----------|-------------|------|--|--|-------------------|------------|-----------|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: MB "Baltas kvadratas", į.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | | | Kompleksas: Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | | | | |
| | A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Objektas: Poilsio paskirties pastatas (Nr. 1) | | | | |
| | | | | | Brėžinys: Stogo planas | | Mastelis 1:100 | Laida 0 | |
| PP | Užsakovas: D.Z., L.Z. | | | | Žymuo: 2021/54-TP-AD-02 | | | Lapas 1 | Lapų 1 |

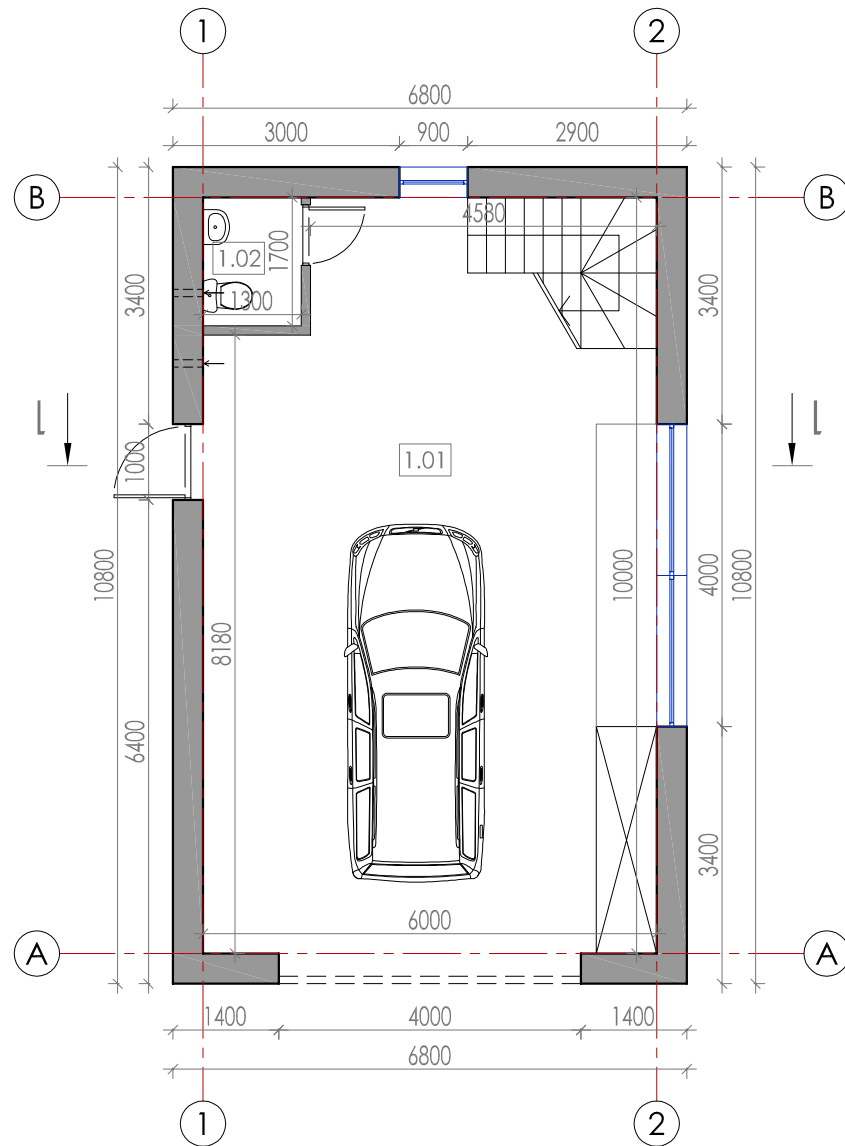


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

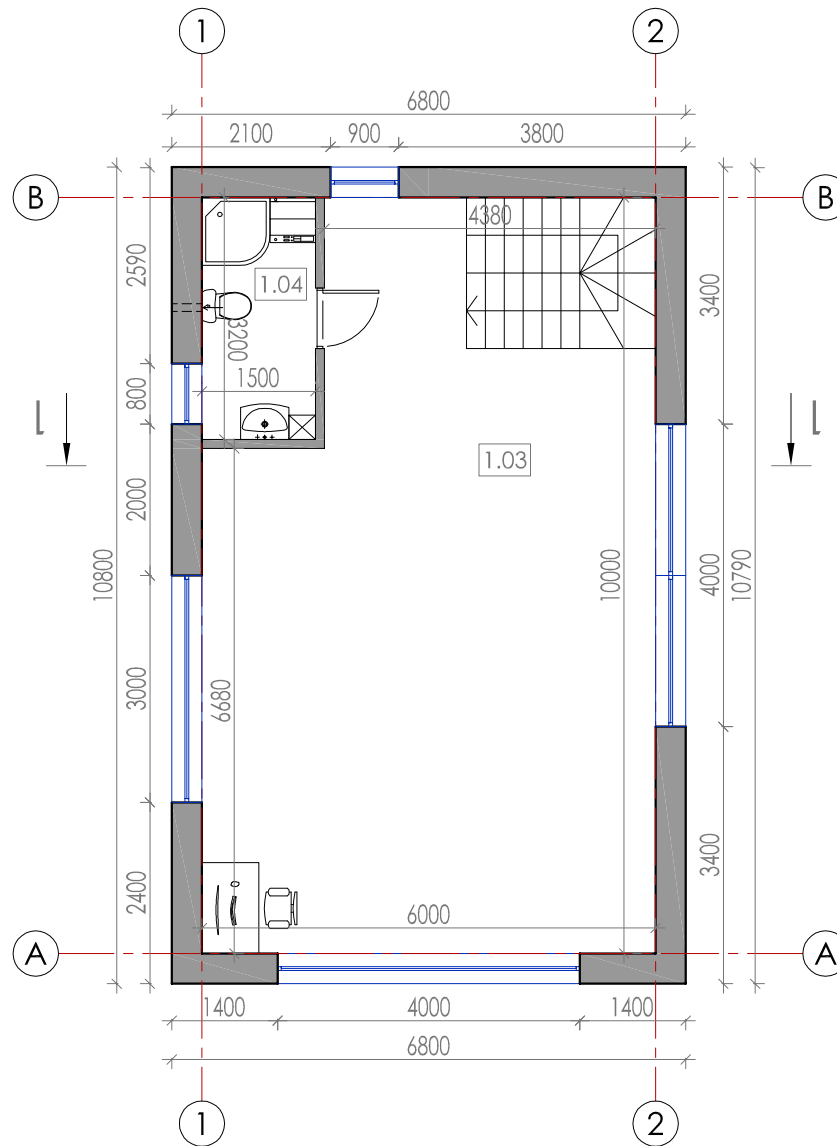
- Stogas - betono čerpės, spalva - molio (RAL 8004)
- Stogo pakalimas, apvadai - medinės dailylentės, spalva - mėlyna (RAL 5002)
- Lietvamzdžiai - skardiniai/plastikiniai, spalva - balta (RAL 9003)
- Sienos - medinės dailylentės, spalva - rausva (RAL 3003)
- Langai - plastikiniai/mediniai, spalva - balta (RAL 9003)
- Cokolis - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka (RAL 7043)

| | | | | | | | |
|--------------|--|-------------|------|---|--|----------|-------|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: | | | Kompleksas: | | | |
| | MB "Baltas kvadratas", j.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | | Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | | | |
| A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Objektas: Poilsio paskirties pastatas (Nr. 1) | | Mastelis | Laida |
| | | | | Brėžinys: Fasada | | 1:100 | 0 |
| PP | Užsakovas: D.Z., L.Z. | | | Žymuo: 2021/54-TP-AD-03 | | Lapas | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |

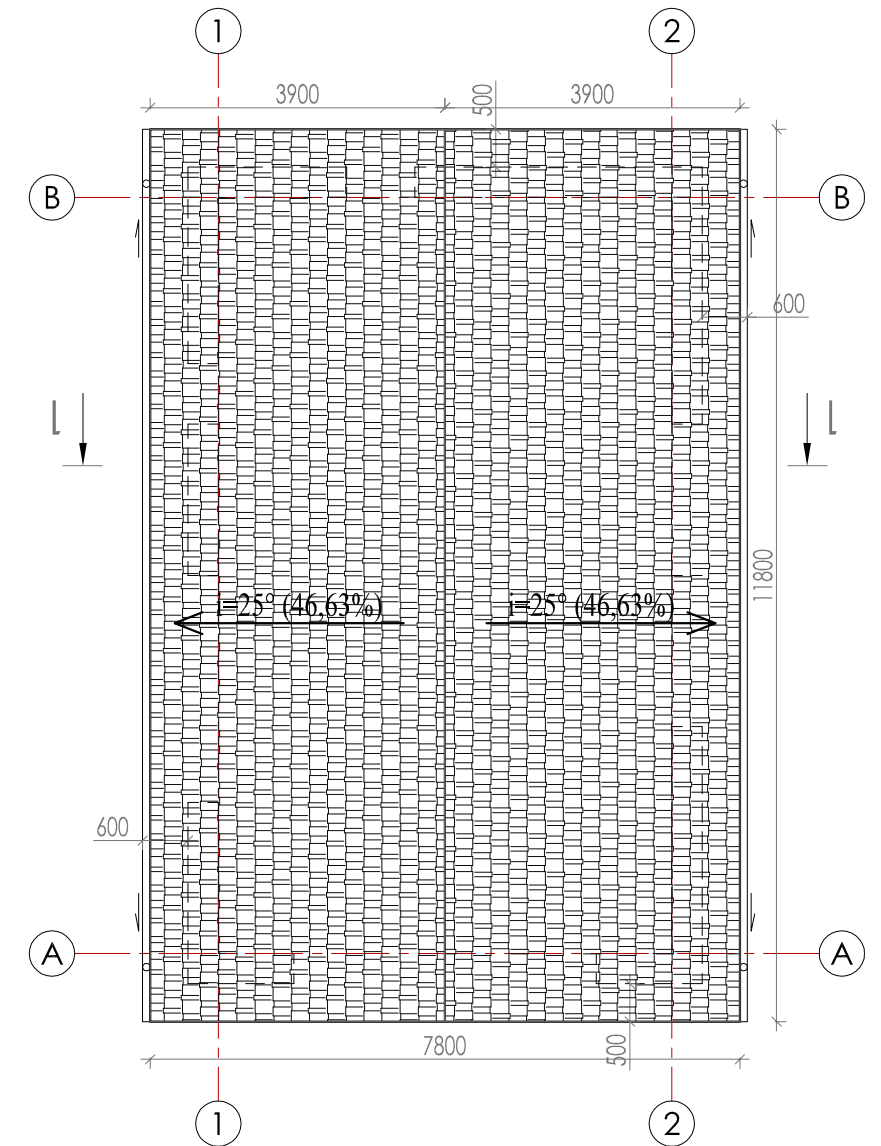
PIRMO AUKŠTO PLANAS



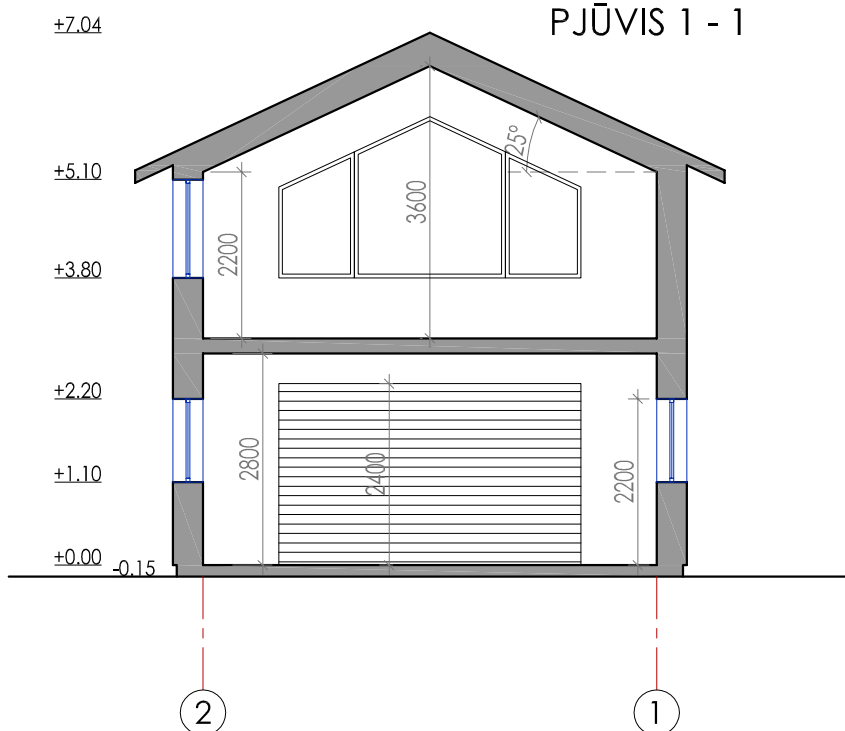
MANSARDOS AUKŠTO PLANAS



STOGO PLANAS



PJŪVIS 1 - 1



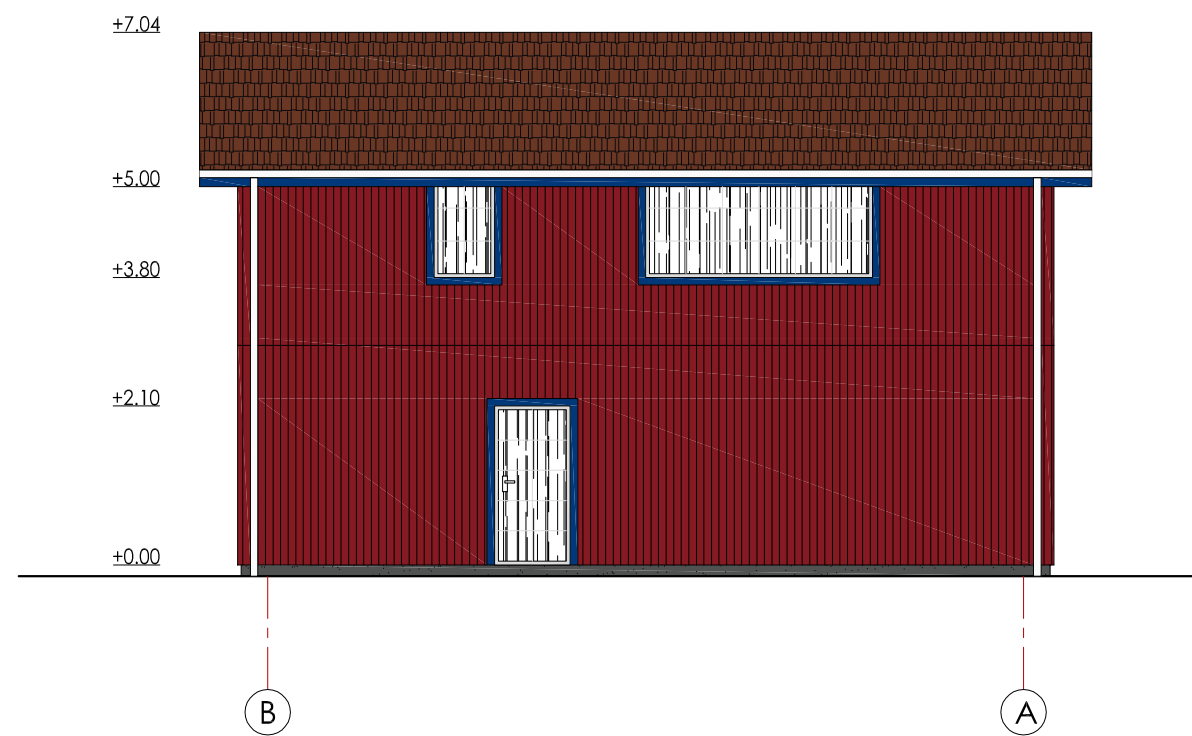
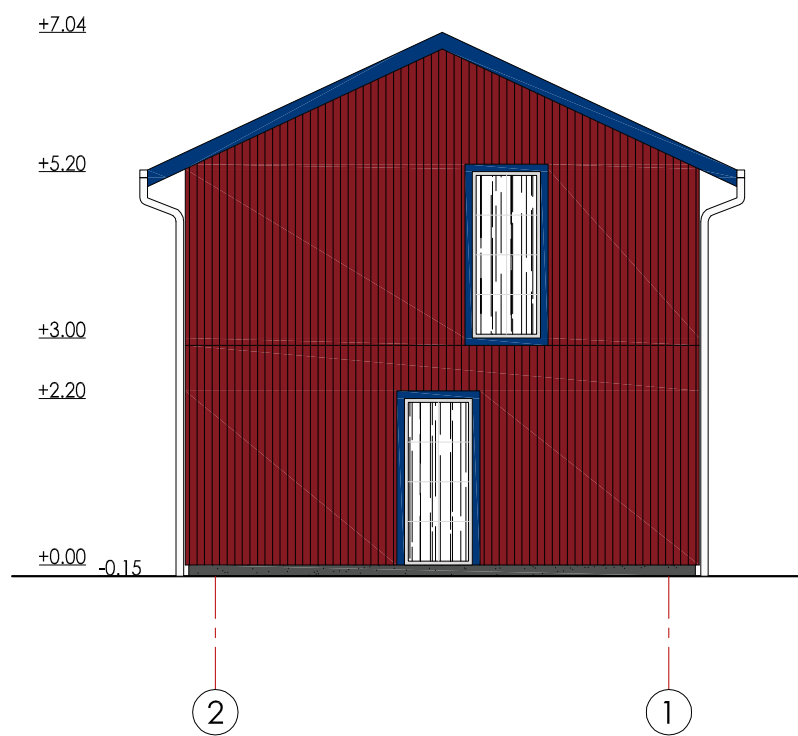
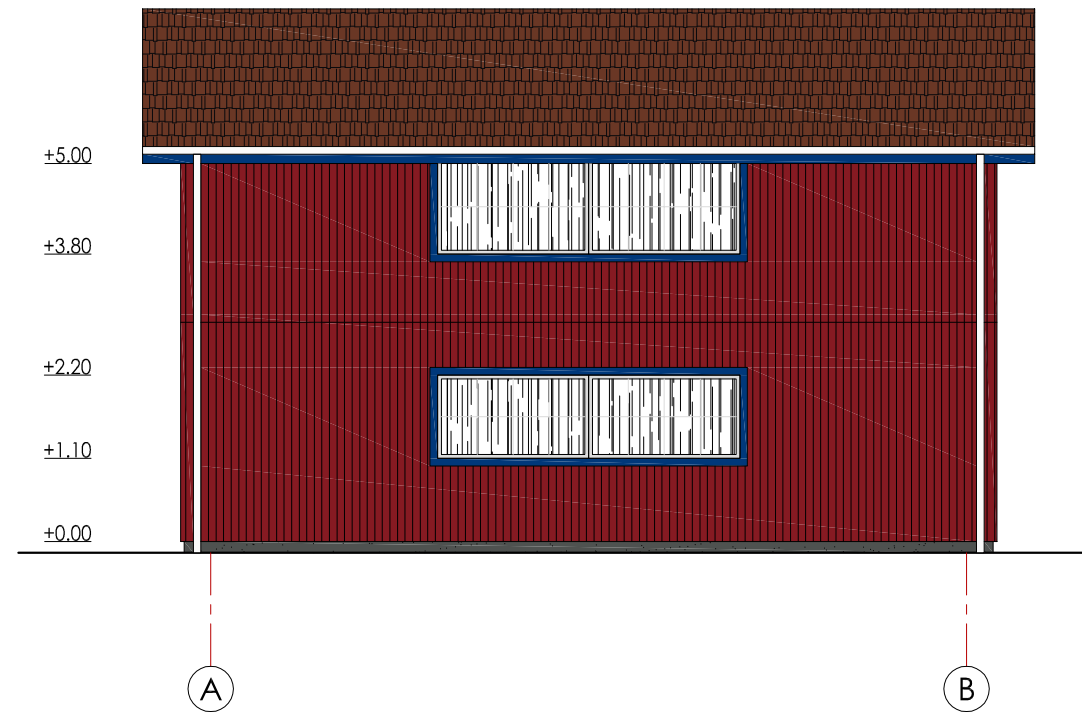
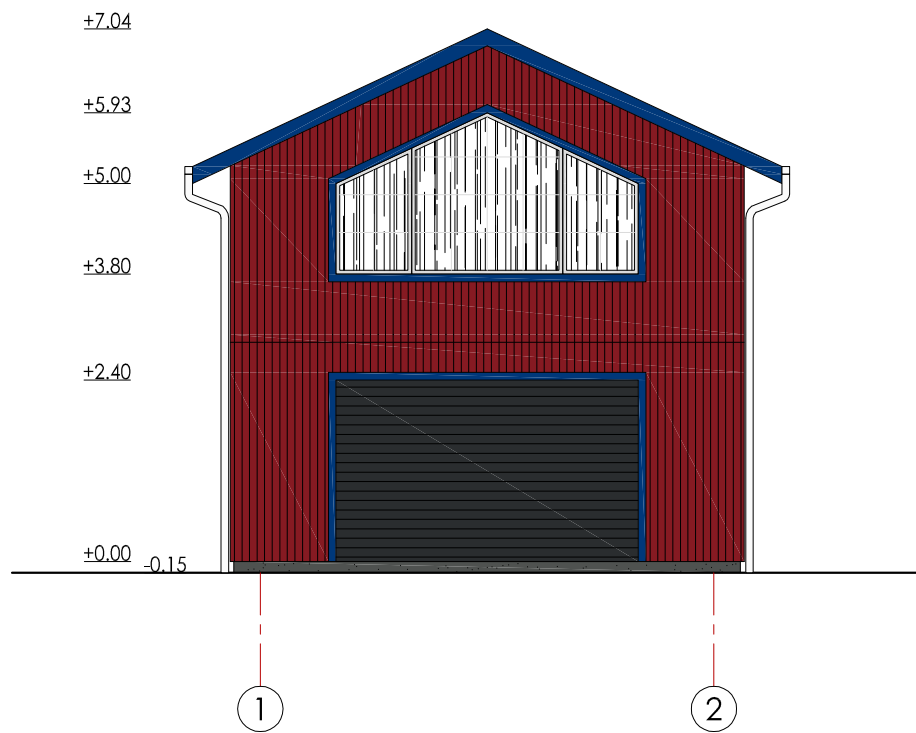
| PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|------------------------------|-----------------|------------------------|
| Pat.Nr. | Pavadinimas | Plotas, m ² |
| Pirmo aukšto planas | | |
| 1.01 | Garažas | 54,92 |
| 1.02 | Tualetų patalpa | 2,21 |
| Viso pirmame aukšte: | | 57,13 |

| PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|
| Pat.Nr. | Pavadinimas | Plotas, m ² |
| Mansardos aukšto planas | | |
| 1.03 | Pagalbinė patalpa | 49,62 |
| 1.04 | Tualetų patalpa | 4,80 |
| Viso mansardos aukšte: | | 54,42 |
| Viso pastate: | | 111,55 |

PASTABOS:

1. Stogo danga - betono čerpės. Stogo dangos kiekis ~ 100m². Stogo dangą montuoti pagal gamintojų rekomendacijas.
2. Matmenys pateikti horizontalioje projekcijoje.
3. Medžiagų kiekius tikslinti darbo projekto rengimo metu ir statybų eigoje.

| | | | | |
|--------------|--|-------------|---|--|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: | | Kompleksas: | |
| | MB "Baltas kvadratas", j.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | |
| A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Objektas: Pagalbinio ūkio pastatas - garažas (Nr. 2) |
| PP | Užsakovas: | | Zymuo: | Brėžinys: |
| | D.Z., L.Z. | | 2021/54-TP-AD-04 | Aukštų, stogo planai, pjūvis 1-1 |
| | | | | Mastelis |
| | | | | Laida |
| | | | | 1:100 |
| | | | | 0 |
| | | | | Lapas |
| | | | | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Stogas - betono čerpės, spalva - molio (RAL 8004)
-  Stogo pakalimas, apvadai - medinės dailylentės, spalva - mėlyna (RAL 5002)
-  Lietvamzdžiai - skardiniai/plastikiniai, spalva - balta (RAL 9003)
-  Sienos - medinės dailylentės, spalva - rausva (RAL 3003)
-  Langai - plastikiniai/mediniai, spalva - balta (RAL 9003)
-  Cokolis - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka (RAL 7043)

| | | | | | | | |
|-----------------|---|-----------|-------------|------|--|-------|--|
| Atestato Nr. | Projektuotojas: MB "Baltas kvadratas", j.k. 304754794 vytis.cibulskis@gmail.com 8-657-70766 | | | | Kompleksas: Poilsio paskirties pastato ir garažo, Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Svencelės k., Svencelės g. 85a, statybos projektas | | |
| | A1776 | PV, Arch. | V.Cibulskis | 2021 | Objektas: Pagalbinio ūkio pastatas - garažas (Nr. 2) | | |
| PP | Užsakovas: D.Z., L.Z. | | | | Bėžinys: Fasadai | | |
| | | | | | Žymuo: 2021/54-TP-AD-05 | | |
| | | | | | Mastelis | Laida | |
| | | | | | 1:100 | 0 | |
| | | | | | Lapas | Lapų | |
| | | | | | 1 | 1 | |



