

**Objektas:VIDAUS KELIAS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, VERSMĖS G. KLAIPĖDOS R. SAV.,
KRETINGALĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STANČIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS**

**Objekto adresas: VERSMĖS G. KLAIPĖDOS R. SAV., KRETINGALĖS SEN.,
KLAIPĖDOS R. SAV., STANČIŲ K.**

Statinio kategorija: NEYPATINGAS STATINYS

Projekto stadija: TECHNINIS PROJEKTAS

Projekto rūšis: NAUJA STATYBA

Projekto dalis: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Tomas: I

Laida: 0

Projekto numeris: 210306

J. Bilvino individualios veiklos vykdymo

UŽSAKOVAS:

Pareigos

V. Pavardė

Parašas

PDV-29854

J. BILVINAS



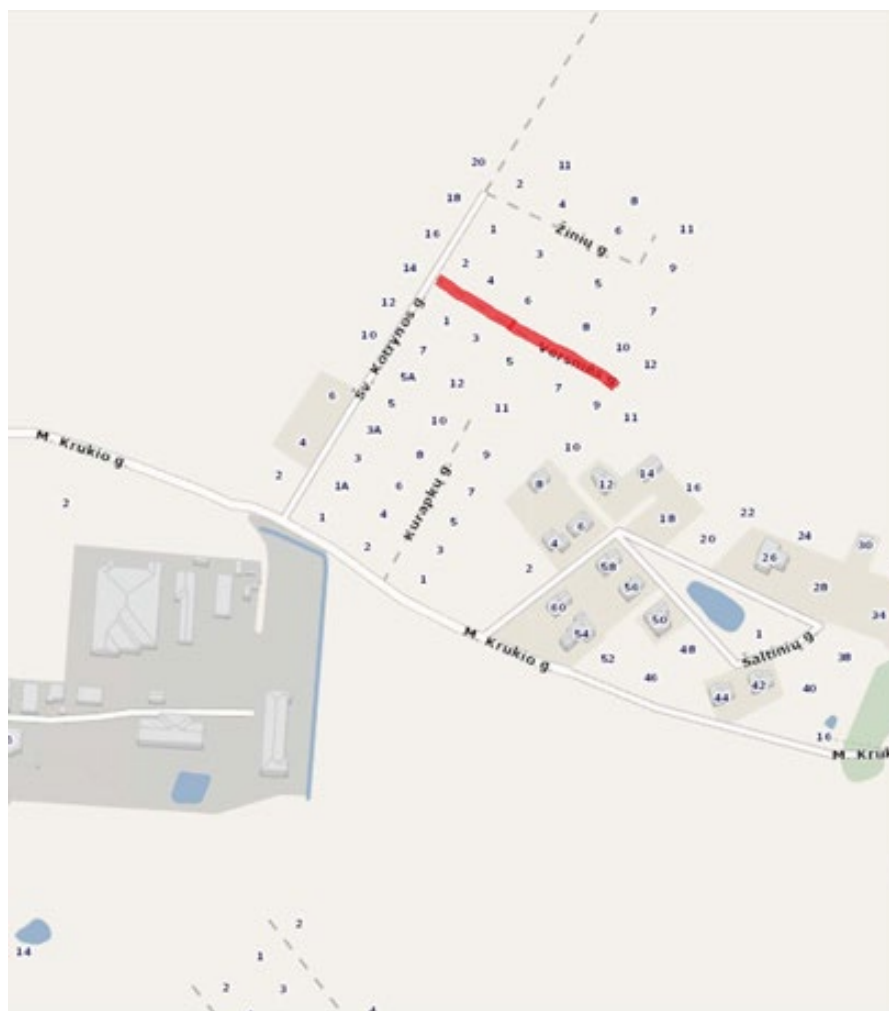
Dalis: VN

Data: 2021

1. STATINIO STATYBOS VIETA

Projektuojama gatvė yra Klaipėdos r. sav., Kretingalės sen., Stančių k. Detaliuoju planu yra numatytas techninės infrastruktūros koridorius, sklypas, skirtas kvartalo gatvei įrengti.

Gatvės projektavimo darbų pradžia ties Šv. Kotrynos g., pabaiga ties kvartalo kelio pabaiga.



1 pav. Projektuojamo kelio situacijos schema

2. STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

Inžinerinio statinio paskirtis – Susisiekimo komunikacijos. Pogrupis – Keliai (gatvės).

0	2021 10	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	J. Bilvino individualios veiklos vykdymo pažyma tel.		VERSMĖS GATVĖS, VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, VERSMĖS G. KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
29854	PDV	J. BILVINAS	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
				0
LT	UŽSAKOVAS:	210306-00-SPP-VN.AR-01	Lapas	Lapų
			1	5

3. SPRENDINIŲ ATITIKIMAS GALIOJANČIAM DETALIAJAM PLANUI

Kvartalui yra parengtas detalusis planas - Žemės sklypo (kad.Nr. 5535/0004:4) Stančių k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav., detalus planas - Dokumento registravimo numeris: T00077984.

Projektuojama D kategorijos gatvė (remiantis teritorijų planavimo dokumentais. Tuo metu kai buvo rengiamas kvartalo detalusis planas, galiojo kiti teisės aktai ir teritorijų planavimo dokumentuose buvo numatyta D2-2 kategorijos gatvė.).

4. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Lentelė 1. projektiniai duomenys:

1.	Gatvės kategorija	-	D
2.	Gatvės ruožo ilgis	km	0,184
3.	Gatvės dangos tipas		Betoninių trinkelų danga
4.	Gatvės važiuojamosios dalies plotis	m	5,50
5.	Eismo juostų skaičius	vnt.	2
6.	Pėsčiųjų tako plotis	m	1,50

Remiantis „PĖSČIŪJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ PROJEKTAVIMO REKOMENDACIJŲ R PDTP 12“ 229 p. D kategorijos gatvėse šaligatvis gali būti įrengiamas be šoninės skiriamosios juostos, nuo važiuojamosios dalies šaligatvį atskiriant bordiūru. Šaligatvis turi būti įrengtas ne aukščiau kaip 0,15 m virš gatvės važiuojamosios dalies. Projekte numatytas 0,07m bordiūras.

D kategorijos gatvėse pagal STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 33 p. 10 lentelę, leistinas greitis yra 30 km/h, o minimali horizontali kreivė 30m.

5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS IR KATEGORIJA

Pagrindinė statybos rūšis

- naujo statinio statyba;

Statinio kategorija – neypatingas statinys.

6. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ PAAIŠKINIMAI IR PAGRINDIMAI

Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius yra:

- Projektavimo darbų užduotis;
- Parengtas „Apie 2 ha teritorijos detalusis planas“;
- 2017 m. atlikti topografiniai matavimai;

Gatvė nekerta saugomų gamtos objektų ir nepatenka į Natura2000 teritorijas.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 str. 4 p., STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

7.1 Transporto priemonių srautai

Ekonominiai transporto priemonių srautų tyrimai nebuvo atlikti.

7.2 Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant darbus, būtina nustatyta tvarka gauti statybą leidžiančius dokumentus Klaipėdos rajono savivaldybėje. Taip pat privaloma gauti leidimą darbams vykdyti komunikacijų apsaugos zonose, iš tinklus eksploatuojančių organizacijų.

Pirmiausia reikalinga pašalinti gatvės statybos darbams trukdančius medžius ir krūmus, nuimamas esamas dirvožemis.

Išardytas statybinis laužas (frezuotas asfaltas, gruntas) išvežamas į užsakovo nurodytą vietą.

Vykdydant gatvės įrengimo darbus, susidarysiančių atliekų kiekiai ir jų utilizavimo būdai bus pateikti susidaranciu atliekų tvarkymo žiniaraštyje.

Statybos darbų organizavimo darbai bus pateikti projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

7.3 Gatvės dangos konstrukcija

Remiantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ apskaičiuota, kad projektuojamai Versmės g. atkarpai reikalinga DK 0,1 dangos konstrukcijos klasė:

- *Betoninių trinkelų danga* – 8 cm;
- *Išlyginamasis sluoksnis iš atsijų* – 3 cm;
- *Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45* – 15 cm;
- *Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis* – 30 cm.

Bendras numatomas gatvės dangos konstrukcijos storis 58 cm.

7.4 Vieno lygio sankryžos ir nuvažos

Nuvažos sklandžiai sujungiamos su esamomis dangomis. Nuvažų vietos gali būti tikslinamos statybos darbų metu. Nuvažos įrengiamos iš betoninių trinkelų dangos.

7.5 Pėsčiųjų takas

Projektuojamoje gatvėje numatoma įrengti pėsčiųjų šaligatvį vienoje kelio pusėje. Šaligatvis projektuojamas atsižvelgiant į statybos techninį reglamentą STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Projektu numatoma įrengti 1,5 m pločio taką iš pilkos spalvos betoninių trinkelų 20x10x8 cm be nuožulų, skersinis nuolydis 1,5 % važiuojamosios dalies kryptimi. Šaligatvis pritaikomas žmonių su negalia judėjimui, ties perėjimais bortai nuleidžiami iki gatvės dangos lygio. Neregijų ir silpnaregių vedimo ir įspėjamieji paviršiai rengiami iš geltonos spalvos betoninių trinkelų su iškiliais kauburėliais.

Šaligatvio dangos konstrukcija parinkta pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“:

- *Pilkos spalvos betoninės trinkelės 20x10x8 cm (be nuožulų)* – 8 cm;
- *Pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5* – 3 cm;
- *Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45* – 15 cm;

- *Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis* – 20 cm.

Bendras pėsčiųjų tako dangos konstrukcijos storis 45 cm.

Neregijų ir silpnaregių vedimo/įspėjamųjų paviršių dangos konstrukcija:

- *Geltonos spalvos betoninės trinkelės 20x10x8 cm (su kauburėliais)* – 8 cm;
- *Pasluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/5* – 3 cm;
- *Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45* – 15 cm;
- *Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis* – 20 cm.

7.6 Kelio įrenginiai, eismo reguliavimas ir saugumas

Atskira projekto dalimi rengiamas gatvės apšvietimas. Saugaus eismo organizavimui gavėje projektuojamas apstatymas kelio ženklais. Kelio ženklai statomi I dydžio grupės (gyvenvietėse). Kelio ženklų atramos statomos vadovaujantis PĮT KŽA 08 („Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“). Statybos metu esami kelio ženklai, trukdantys gatvės įrengimo darbams, demontuojami.

Taip pat numatomas horizontalus dangos ženklinimas naudojant polimerines medžiagas ir dažus.

Vykdamat gatvės statybos darbus, ruožai kuriuose vykdomi statybos darbai turi būti apstatomi informaciniais ženklais vadovaujantis automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.

8. STATYBOS ETAPIŠKUMAS

Statyba gali būti vykdoma etapais. Pirmu etapu būtų įrengiami gatvės pagrindai, kad ja būtų galima naudoti kaip statybinį kelią. Kada kvartalas bus užstatytas pastatais galia įrengti pėsčiųjų taka ir galutines sklypo dangas.

9. PROJEKTO RENGIMO IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI, BEI KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS

9.1 Projekto rengimo dokumentai:

Dokumento indeksas	Pavadinimas	Pastabos
	Projektavimo darbų užduotis	
	Apie 2 ha teritorijos Giruliuose detalusis planas	
8576-00-PP-TT	Inžineriniai topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai	
8576-00-PP-GT	Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai	

9.2 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Eil. Nr.	Gamintojas	Programos pavadinimas
3.	Autodesk	AutoCAD LT
4.	Microsoft	Office 365 Enterprise E3

9.3 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai:

STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
KTR 1.01:2008	Automobilių keliai
KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
KPT TAS 09	Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės
PĮT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės
ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės

Pastaba:

Gretimų žemės sklypų valdytojų sutikimai dėl statinių statybos arčiau kaip 1m iki sklypo ribos ir inžinerinių tinklų apsaugos zonų įregistravimo nekilnojamojo turto registre pateikti rinkmenoje KITI DOKUMENTAI, 36-43 puslapiai.

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Sklypo riba
	Projektuojami vandentiekio tinklai ir diametras
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai ir diametras
	Atstatomi drenažo tinklai
	Esami drenažo tinklai
F1-1	Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
	Artezinio gręžinio 10 metrų griešto režimo juosta
GR	Planuojamas vandentiekio gręžinys
	Buitinių nuotekų valymo įrenginys
	Vandentiekio, nuotekų tinklų apsaugos zona nuo 2,5m
	Kelio betoninių trinkelų danga
	Pėsčiųjų tako trinkelų danga (pilkos spalvos)

**Dėl statinių statybos esamose apsaugos zonose gauti suderinimai iš tinklų prižiūrinciu bendrovių:
(derinimai pateikti skiltyje KITI DOKUMENTAI)**

1. AB "Litgrid"
Suderinta 2021-12-20
2. Klaipėdos raj. savivaldybės administracijos
Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius
Sudeirinta 2021-10-14
3. AB "Energijos skirstymo operatorius"
Suderinta 2022-01-10, derinimo nr. P04375

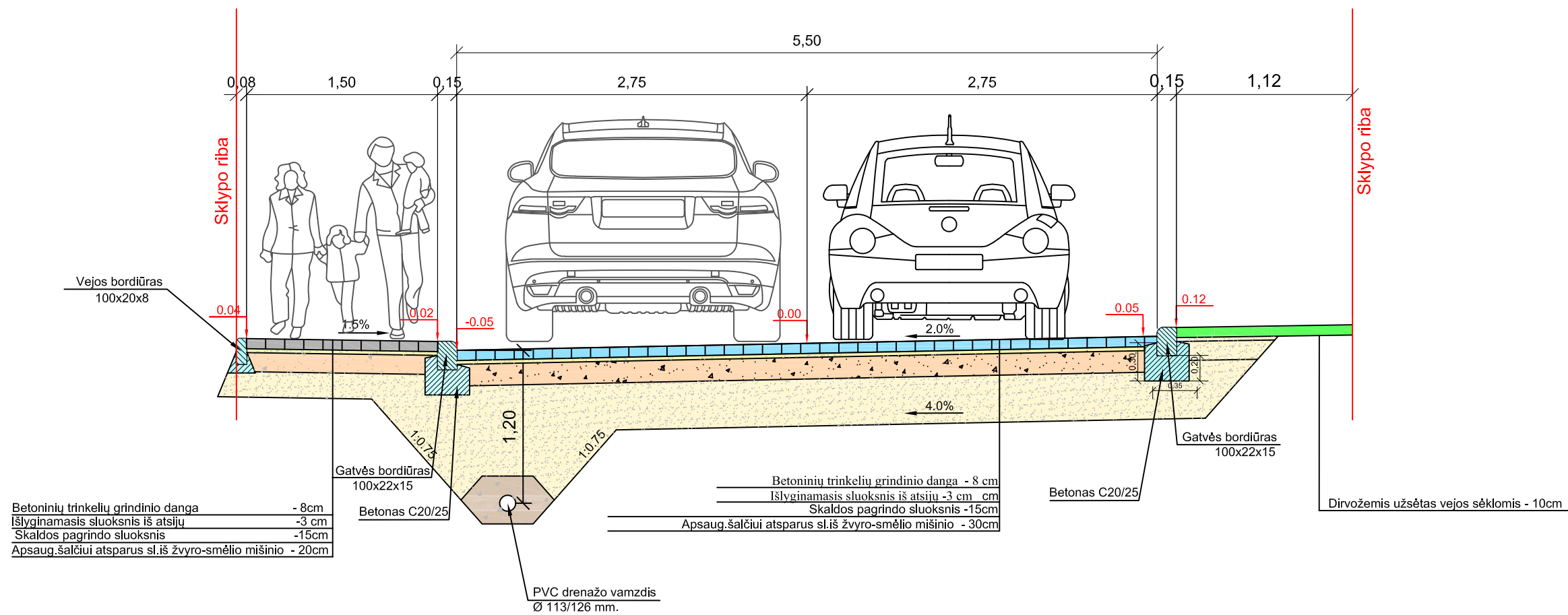
PASTABA:

1. Prieš darbų pradžią tikslinti drenažo rinktuvų vietas.
2. Pakeisti molinius drenažo vamzdelius neperforuotais plastikiais atitinkamo diametro vamzdžiais, kai rinktuvų trasas kerta naujai projektuojamų inžinerinių tinklų trasos. Keičiama po 5 metrus į abi puses nuo susikirtimo su tinklais taško. Pažeisti statybų metu drenažo tinklai turi būti atstatyti rangovo lėšomis.
3. Turi būti išlaikytas minimalus 0,5 m. atstumas nuo 0,4 kV kabelių iki komunikacijų.

ESAMOS INŽ. TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

ŽYMĖJIMAS	TINKLAI
	Elektros kabelio apsaugos zona (po 1 m į abi puses)
	Orinės el. linijos apsaugos zona (po 22.5 m į abi puses)

0	2021-01	Statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
KVAL. PATV. DOK.NR.	J. Bilvino individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.450522.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIDAUS KELIAS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ ĮGYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, VERSMĖS G. KLAIPĖDOS R. SAV., KRETINGALĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STANČIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS
29854	PDV	Julius Bilvinas
LT	STATYTOJAS	BRĖŽINYS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500
		BRĖŽINIO ŽYMUO 210306-00-TP-VN.B-01
		LAPAS LAPŲ 1 1



0	2021-01	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	J. Bilvino individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.450522,		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIDAUS KELIAS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, VERSMĖS G. KLAIPĖDOS R. SAV., KRETINGALĖS SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STANČIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS	
29854	PDV	Julius Bilvinas	BRĖŽINYS	LAIDA
			DANGOS KONSTRUKCIJOS SKERSINIS PJŪVIS	0
LT	STATYTOJAS		BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			210307-00-TP-S.B 03	1 1