

TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIS

2019 m. gegužės 22 d. Nr. AS-760
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius Artūras Bogdanovas (toliau – planavimo organizatorius), įstaigos kodas: 188773688, adresas – Klaipėdos g. 2, Gargždai, veikiantis pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus 2009-02-26 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-61 ir Giedrius Budginas ir UAB „Mivega“, atstovaujama įgalioto asmens Sandros Kazlauskienės (toliau – planavimo iniciatorius) (toliau – šalys), susitarė ir sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl planuojamos teritorijos: žemės sklypų (kad. Nr. 5558/0006:429; 5558/0006:461) Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. (toliau – planuojama teritorija) teritorijų planavimo proceso inicijavimo, tai yra dėl 2018-09-28 Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AV-2119 (reg. Nr. T00082524) patvirtinto detaliojo plano (toliau – teritorijų planavimo dokumentas), koregavimo ir finansavimo.

2. PLANAVIMO TIKSLAI

2.1. Apjungti sklypus. Padalinti į sklypus, sklypams nustatyti vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nustatyti naujus teritorijos naudojimo režimo reikalavimus.

3. PLANAVIMO INICIATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Sutarties 4.7 punkte nurodytu pagrindu koreguoti teritorijų planavimo dokumentą pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus.

3.2. Sutarties 4.7 punkte nurodytu pagrindu kreiptis į Aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo dokumentui teritorijų planavimo sąlygas, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme.

3.3. Sutarties 4.7 punkte nurodytu pagrindu vykdyti detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūras, numatytas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančios sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatuose.

3.4. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiu bendroju planu, kurio sprendinius sudaro grafinė ir tekstinė dalys.

3.5. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiais specialiaisiais ir detalieisiais planais.

3.6. Sutarties 4.7 punkte nurodytu pagrindu teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

3.7. Pagal sutartį finansuoti teritorijų planavimo dokumento koregavimą.

3.8. Parengti sprendinių įgyvendinimo programą, išskirti etapus.

3.9. Detaliojo plano dokumentacijoje nustatyti rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikalingą inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą, pertvarkomus sklypus, žemės sklypus paimamus visuomenės poreikiams.

3.10. Parengti ir pateikti Savivaldybės administracijos direktoriui patvirtinimui planavimo darbų programą.

3.11. Pasirinkti teritorijų planavimo dokumento rengėją, kai planavimo iniciatorius finansuoja teritorijų planavimo dokumento koregavimą:

UAB „Project 28“, įmonės kodas 303041489, projekto vadovė Sandra Kazlauskienė.

4. PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Bendradarbiauti su planavimo iniciatoriumi, operatyviai teikti informaciją ir (ar) duomenis, kurių reikia teritorijų planavimo dokumentams rengti, derinti ir tikrinti.

4.2. Bendradarbiauti su planavimo iniciatoriumi viešinant teritorijų planavimo procesą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, savivaldybės interneto svetainėje, nagrinėjant ir aptariant pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumentų, dalyvaujant jų viešame svarstyme.

4.3. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiu bendroju planu, kurio sprendinius sudaro grafinė ir tekstinė dalys.

4.4. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiais specialiaisiais ir detalesniais planais.

4.5. Teritorijų planavimo dokumento derinimo procedūras vykdyti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų.

4.6. Teritorijų planavimo dokumentą patvirtinti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų.

4.7. Sudarydamas šią sutartį, planavimo organizatorius suteikia planavimo iniciatoriui įgaliojimą teritorijų planavimo dokumento rengimo metu planavimo organizatoriaus vardu kreiptis į aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo sąlygas, teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti kitus būtinus veiksmus, pasirašyti prašymus ir dokumentus, kurių reikia teritorijų planavimo dokumentui rengti, derinti, tikrinti ir patvirtinti teisės aktų nustatyta tvarka.

4.8. Teikti registruoti duomenis apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ir teisės aktą, kuriuo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas, kartu su patvirtinto teritorijų planavimo dokumento sprendiniais Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose nustatyta tvarka ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalis, pažeidusi sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo dienos, tačiau ne ilgiau kaip 7 metus.

6.2. Šalių teisės ir pareigos baigiasi pasibaigus sutarties galiojimo terminui (jeigu kitaip nenumatyta sutartyje).

6.3. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiama, gali būti vieniems metams pratęsiamas sutartyje nurodytas jos galiojimo terminas ar sutartis nutraukiama.

6.4. Kuriai nors iš šalių pažeidus sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 darbo dienų terminą, kita šalis turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai ir reikalauti iš pažeidusios sutartį šalies atlyginti nuostolius.

6.5. Kitos šalių sutartos sutarties galiojimo ir nutraukimo sąlygos.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

7.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

7.3. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Planavimo organizatorius:

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
direktorius Artūras Bogdanovas

(parašas)



Planavimo iniciatorius:

Giedrius Budginas ir UAB „Mivega“,
atstovaujama įgalioto asmens Sandros
Kazlauskienės

(parašas)

š. g. am. Sandra Kazlauskienė



ĮGALIOJIMAS

Klaipėda, du tūkstančiai devynioliktųjų metų balandžio mėnesio dvyliktoji diena.

UAB "Mivega" (įmonės kodas 303188247, buveinės adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Taikos pr. 24-3), kuriai atstovauja **direktorius Eugenius Vaionorius, asmens kodas** _____ Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė l _____ eklaruota gyvenamoji vieta: _____ veikiantis pagal bendrovės istatus, toliau išsilytojas, įgalioja **Sandrą Kazlauskienę, asmens kodas** _____

- atstovauti UAB "Mivega" (įmonės kodas 303188247, buveinės adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Taikos pr. 24-3) Teritorijų planavimo komisijoje, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, savivaldybėje, žemėtvarkos skyriuje, mokesčių inspekcijoje, Valstybės įmonėje Registrų centras ir visose įstaigose, organizacijose ir valstybės institucijose prijungiant ir/arba sujungiant, ir/arba padalinant, ir/arba atidalinant, ir/ar pertvarkant žemės sklypą, adresu Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Dopėnų g. 1B, unikalus daikto numeris: 4400-3007-9638, žemės sklypo kadastrinis adresas 5558/0006:429 Tauralaukio k.v. ir suformuojant atskirus naujus žemės sklypus ar kitaip pertvarkant savo nuožiūra, tam tikslui gauti ir pristatyti visus reikalingus leidimus, pažymas, pažymėjimus ir kitus dokumentus, prijungti ir/arba sujungti, ir/arba padalinti, ir/arba atidalinti, ir/arba kitaip pertvarkyti aukščiau paminėtą turtą, nustatyti naudojimosi tvarką, pasirašyti atitinkamas sutartis, susitarimus ir suderinimus su kaimyninių žemės sklypų savininkais (bendraturčiais) dėl žemės sklypo prijungimo ir/arba sujungimo, ir/arba padalinimo, ir/arba atidalinimo, ir/arba pertvarkymo, ir/arba naudojimosi tvarkos nustatymo ir užregistruoti juos valstybės įmonėje Registrų centras bei kitose reikiamose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, užregistruoti prijungtų ir/arba sujungtų, ir/arba padalintų, ir/arba atidalintų, ir/arba kitaip pertvarkytų žemės sklypų nuosavybės teises Valstybės įmonės Registrų centras, pasirašyti žemės sklypų planuose, gauti geodezinių matavimų bylas ir/arba kitus nuosavybės dokumentus, planus, sumokėti mokesčius;

- atstovauti Valstybės įmonėje Registrų centras, Nacionalinėje žemės tarnyboje, savivaldybėse, jų padaliniuose ir visose kitose įmonėse, įstaigose, organizacijose ir valstybės institucijose bei santykiuose su bet kuriais kitais juridiniais ir fizininiais asmenimis keičiant žemės sklypo, adresu Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Dopėnų g. 1B, unikalus daikto numeris: 4400-3007-9638, žemės sklypo kadastrinis adresas 5558/0006:429 Tauralaukio k.v., ir/ar prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų/naujai suformuotų žemės sklypų tikslinę naudojimo paskirtį savo nuožiūra, savo nuožiūra pakeisti minėto turto naudojimo būdą, pobūdį, tvarkyti visus dokumentus susijusius su aukščiau paminėto turto ir/ar prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų/naujai suformuotų žemės sklypų tikslinės paskirties, būdo, pobūdžio keitimu, atstovauti man visose atitinkamose įmonėse, įstaigose ir organizacijose atliekant aukščiau paminėto turto ir/ar prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų/naujai suformuotų žemės sklypų kadastrinius, geodezinius, topografinius matavimus, dalyvauti atliekant matavimus, plotų patikslinimus, atstovauti rengiant topo nuotraukas, įstatymų nustatyta tvarka suderinti žemės sklypų planus,

S. Daukanto g. 21, 92231 Klaipėda, Lietuvos Respublika.

Tel.: 31-26-72, 41-05-82. Faksas (8-46) 31-26-70. E-paštas: notaras@notarius.lt
www.notarius.lt

asirašyti žemės sklypų planuose, gauti nuosavybės dokumentus, techninės apskaitos bylas, planus;

- vykdyti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas planavimo organizatoriaus pareigas, išimti sąlygas detaliojo planavimo dokumentų rengimui, atlikti detaliuosius planus žemės sklypo, adresu Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Dopėnų g. 1B, unikalus daikto numeris: 4400-3007-9638, žemės sklypo kadastrinis adresas 5558/0006:429 Tauralaukio k.v., ir/arba prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų žemės sklypų, būti detaliųjų planų organizatoriumi, pasirinkti detaliųjų planų rengėją, sudaryti sutartis dėl detaliojo planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perleidimo nustatant visas sutarčių sąlygas savo nuožiūra, atstovauti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), patvirtinti elektroniniu parašu prašymus bei visus kitus reikiamus dokumentus, atstovauti visose atitinkamose įstaigose ir organizacijose atliekant tiksluosius, geodezinius matavimus aukščiau paminėto turto ir/arba prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų/naujai suformuotų žemės sklypų, pasirašyti žemės sklypų ribų apmatavimus ir suderinimus su kaimyninių žemės sklypų savininkais (bendraturčiais), rašyti prašymus, pareiškimus, pakvitavimus, ruošti, užsakyti ir derinti projektus, pateikti juos viešai svarstyti, tikrinti, tam tikslui atstovauti visose įstaigose ir organizacijose, taip pat pateikti detaliuosius planus tvirtinimui, užregistruoti detaliuosius planus Valstybės įmonėje Registrų centre, kėisti žemės sklypo, adresu Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Dopėnų g. 1B, unikalus daikto numeris: 4400-3007-9638, žemės sklypo kadastrinis adresas 5558/0006:429 Tauralaukio k.v., ir/arba prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų/naujai suformuotų žemės sklypų detaliuosius planus savo nuožiūra, tam tikslui gauti ir pristatyti visus reikalingus dokumentus, leidimus pažymas ir pažymėjimus, užregistruoti žemės sklypo, ir/arba prijungtų/sujungtų/atidalintų/padalintų/pertvarkytų/naujai suformuotų žemės sklypų ribų, dydžių, apribojimų pakeitimus ir/ar detaliųjų planų pakeitimus Valstybės įmonėje Registrų centre;

- aukščiau nurodytiems tikslams atstovauti bendrovę visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, taip pat santykiuose su bet kuriais kitais juridiniais ir fiziniiais asmenimis, vykdant aukščiau nurodytus pavedimus bendrovės vardu gauti bei pateikti visus reikiamus dokumentus (jų dublikatus), daryti pareiškimus, pasirašyti prašymus, paraiškas bei visus kitus reikiamus dokumentus ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

Įgaliojimas galioja iki du tūkstančiai dvidešimtųjų metų balandžio mėnesio dvyliktosios dienos.

Įgaliotojui Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134, 2.144, 2.146, 2.147, 2.150, 2.151 straipsnių turinys išaiškintas.

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu.

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujajam ar jo teisių perėmėjams.

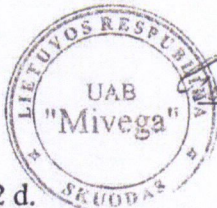
Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis – įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) nustojus egzistuoti juridiniam asmeniui, kuris davė įgaliojimą.

Apie įgaliojimo panaikinimą, įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti atstovaujajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujajam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Įgaliojimas sudarytas dviem egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas Klaipėdos m. pirmajame notarų biure (S. Daukanto g. 21, Klaipėda), o kitas duodamas įgaliotojui.



Eugenijus Vagnorius
(vardas, pavardė, parašas)

2019 m. balandžio 12 d.

Aš, Klaipėdos m. pirmojo notarų biuro notaras Renata Macnoriūtė-Zikienė, įgaliojimą, kurį pasirašė UAB "Mivega" direktorius Eugenijus Vagnorius, tvirtinu.

Privalomų pagal teisės aktus duomenų perdavimas Įgaliojimų registrui bei surinktų lėšų administravimas ir perdavimas registro tvarkytojui: 8,69 Eur; Įgaliojimo įregistravimas Įgaliojimų registre: 1,74 Eur.

Notarinio registro Nr. K1RM - 1657

Notaro atlyginimas 14,48/1,74 Eur

Kompensacijos už patikrą registruose dydis 7,82 Eur

Valstybės registrų darbų kainos dydis - Eur

Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu

notaro atliktas paslaugas dydis - Eur

Notaro parašas *Renata Macnoriūtė-Zikienė*





ĮGALIOJIMAS

Klaipėda, du tūkstančiai aštuonioliktųjų metų rugpjūčio dvidešimt ketvirta diena.

Aš, **GIEDRIUS BUDGINAS**, asmens kodas [redacted], deklaruota gyvenamoji vieta: [redacted], kurio(-s) asmens tapatybės nustatyta pagal Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelę Nr. [redacted], *toliau vadinamas Įgaliotoju*,

įgalioju SANDRĄ KAZLAUSKIENĘ, asmens kodas [redacted], deklaruota gyvenamoji vieta: [redacted], *toliau vadinamas Įgaliotiniu*,

atstovauti man Aplinkos apsaugos ministerijoje ir jos departamentuose, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos skyriuose, miestų ir rajonų savivaldybių administracijose, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriuose, Valstybės įmonėje Registrų centras, valstybinėse ir visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, rengiant ir derinant man nuosavybės teise priklausančio žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-8479, kadastrinis Nr. 5558/0005:1436 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 1, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-7249, kadastrinis Nr. 5558/0005:1429 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 10, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-8757, kadastrinis Nr. 5558/0005:1427 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 12, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-8724, kadastrinis Nr. 5558/0005:1425 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 14, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-8546, kadastrinis Nr. 5558/0005:1437 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 2, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-7358, kadastrinis Nr. 5558/0005:1417 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 22, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-6673, kadastrinis Nr. 5558/0005:1415 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 24, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-7427, kadastrinis Nr. 5558/0005:1434 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 3, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-7450, kadastrinis Nr. 5558/0005:1435 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 4, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-7338, kadastrinis Nr. 5558/0005:1432 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 5, žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-1752-7305, kadastrinis Nr. 5558/0005:1431 Tauralaukio k.v., esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., Šilininų g. 8, ir visų kitų man priklausančių žemės sklypų, esančių Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Trušelių k., formavimo ir pertvarkymo projektą, būti šių žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto iniciatoriumi, teikti paraiškas ir prašymus planavimo ir/ar projektavimo sąlygų sąvadui gauti, derinti žemės sklypų planavimo ir/ar projektavimo sąlygas, savo nuožiūra rengti, derinti, teikti tikrinti ir tvirtinti atitinkamose institucijose žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą, pateikti visus prašymus Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso

valstybinėje priežiūros informacinėje sistemoje (toliau – TPDRIS), Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (toliau – ŽPDRIS), skelbti visą reikiamą informaciją, naudotis ir gauti visas TPDRIS, ŽPDRIS elektronines paslaugas, savo nuožiūra sujungti žemės sklypus, padalinti žemės sklypus į atskirus žemės sklypus su atskirais unikaliais numeriais, savo nuožiūra pakeisti ir nustatyti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdų ir pobūdžių bei kitų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų žymėjimo kodus, indeksus, spalvas ir grafinį žymėjimą, dalyvauti atliekant geodezinius, kadastrinius ir kitus matavimus, derinti atidalintų žemės sklypų ribas su gretimų žemės sklypų ribomis, pasirašyti žemės sklypų ribų paženklinimo aktuose bei kituose su tuo susijusiuose dokumentuose, suderinti su kaimyninių žemės sklypų savininkais, užsakyti ir gauti toponuotraukas, pasirašyti žemės sklypų planus, gauti ir pateikti visus tam tikslui reikalingus dokumentus, įregistruoti naujai suformuotus žemės sklypus Valstybės įmonėje Registrų centras, gauti Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašus, žemės sklypų kadastro duomenų bylas ir kitus nuosavybės dokumentus;

daryti mano vardu pareiškimus, rašyti prašymus, mokėti mokesčius, už mane pasirašyti ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas galioja penkerius (5) metus.

Įgaliotojui Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134, 2.144, 2.146, 2.147, 2.148, 2.150, 2.151 straipsnių turinys išaiškintas.

Atstovas atstovaujamojo vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu..

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujamojam ar jo teisių perėmėjams.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis – įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo.

Apie įgaliojimo panaikinimą, įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti atstovaujamojam atskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujamojam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Atstovaujamojasis turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Įgaliojimas perskaitytas, suprastas dėl turinio ir pasekmių, ir kaip atitinkantis mano valią, priimtas ir pasirašytas. Juridinės pasekmės suprastos.

Parašas

Giedrius Budginas

(vardas, pavardė, parašas)

2018 m. rugpjūčio 24 d.

Aš, Klaipėdos miesto 7-ojo notarų biuro notarė Jurga Prižgintienė, įgaliojimą, kurį pasirašė GIEDRIUS BUDGINAS, tvirtinu.

Duomenys apie įgaliojimą perduodami notarine tvarka patvirtintų įgaliojimų registru, atlyginimo dydis - 8,69 Eur.

Notarinio registro Nr. **JP - 4067**

Notaro atlyginimas 14,98 Eur / 1,16 Eur

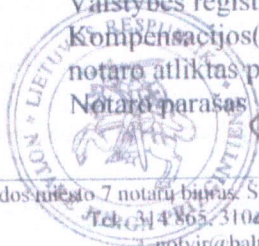
Kompensacijos už patikrą registruose dydis 10,21 Eur

Valstybės registrų darbų kainos dydis 1,74 Eur

Kompensacijos(-ų) už kitas kliento prašymu

notaro atliktas paslaugas dydis _____ Eur

Notaro parašas



Klaipėdos miesto 7 notarų biuras, Simkaiš g. 17, LT-92101 Klaipėda

Tel. 31 4 865 310/351, fax. 31 4 865

notvir@balticum-tv.lt