

## PAŽYMA

### Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentai (u.k250, LA 413/1273)

2020 m. spalio 24 d. apžiūrėjus Žemgrindžių dvaro sodybą vietoje, buvo nustatyta:

1. XIX a. pradžioje Bauškaralės dvaro Žemgrindžių palivarkas (dvarelis) susiformavo kelių šatulinių (laisvųjų) valstiečių sodybų vietoje. Nepriklausomos Lietuvos laikais Žemgrindžių palivarkas tapo dvaru. Žemgrindžių dvaro sodybos apstatymas susiformavo XIX a. – XX a. pradžioje. Sodybą sudarė taisyklingo plano uždaras kiemas, suformuotas gyvenamais ir ūkiniais pastatais. Dėl pokario griovimų sodyba **yra praradusi didžiąją dalį vertingųjų savybių**. Sunaikinta sodybos istorinė urbanistinės struktūra – neliko uždara ūkinį kiemą formavusių ūkinių statinių, sodo vietoje suformuoti žemės sklypai, kalvės pastatas rekonstruotas, buvusi ledainė (rūsysis) nenaudojama baigia sugriūti. Išliko tik gyvenamasis namas, priešais jį – reprezentacinė zona su buvusio fontano likučiais, akmenimis sutvirtintais krantais kūdra. Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentai (u.k. 250, vietinio reikšmingumo lygmens kompleksas) neatitinka Kultūros ministro 2005-04-15 įskymu Nr. JV-150 (nauja redakcija nuo 2016-10-05) „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo ir atrankos kriterijų aprašo patvirtinimo“ kriterijų, būtinų kultūros paveldo objektui“. **Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentus (250) siūloma išbraukti iš nekilnojamųjų kultūros vertybių registro.**
2. Siūloma patikslinti registre registruotos vertybės duomenis, paliekant registre XX a. 4 deš. statytą namą (Žemgrindžių dvaro sodybos namas, u.n. 39361).



**Žemgrindžių dvaro sodybos namui tikslinga suteikti teisinę apsaugą, įrašant jį į nekilnojamosios kultūros vertybių registrą kaip pavienį kultūros paveldo objektą, patikslinant registruotos vertybės (39361) duomenis ir teritorijos ribas, nustatyti apsaugos zonas (objektas inicijuotas skelbti savivaldybės saugomu).**

3. Dvaro sodybos kaip vertingos, saugotinos urbanistinės struktūros nebėra, pavieniai objektai dėl atskirų dalių remontų, rekonstravimų prarado pirminę išvaizdą, didžiąją dalį vertingųjų savybių.

- 3.1. Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentų **kalvė (39362)**, buvęs nedidelis tradicinės Rytprūsių mūrinės architektūros statinys, statytas XIX a. II pusėje, yra rekonstruotas XXI a. pradžioje, padidinant pastato aukštį, įrengiant naują stogą, nutinkuojant išorines sienas.



*Buvusi kalvė 2004 metais*



*Buvusi kalvė 2020 metais*

Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentų **kalvė (39362)**, kaip praradusį vertingąsias savybes objektą, siūloma išbraukti iš nekilnojamųjų kultūros vertybių registro.

- 3.2. Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentų **rūsysis (39363)**, greičiausiai statytas XIX a. pabaigoje - XX a. pradžioje raudonų molio plytų statinys, apipiltas žemėmis, dengtas cilindrinio skliautu. Statinys kažkiek laiko buvo naudojamas kaip rūkykla, šiuo metu nenaudojamas, apgriuvęs, yra avarinės būklės.



*ledainės (rūsio) statinys 2002 metais*



*ledainės (rūsio) statinys 2020 metais*

Rūsio statinys naudojamas ne pagal paskirtį, yra avarinės būklės, Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentų **rūsį (39363)** siūloma išbraukti iš nekilnojamųjų kultūros vertybių registro.



3.3. Žemgrindžių dvaro sodybos fragmentų teritorijoje esančios vertingosios savybės – **tvarto vieta, baseinėlis ir kūdra** paliekamos kaip **Žemgrindžių dvaro sodybos namo** teritorijoje esančios vertingosios savybės:



*fontanas*



*kūdra*

tvarto vieta įvardinama kaip teritorijoje esančios vertingosios savybės (statinių vietos)



*tvartas 2002 metais*



*tvarto griuvėsiai 2020 metais.*

Paveldosaugos ekspertė (atestato Nr. 0538)  
Margarita Ramanauskienė