

TVIRTINU
Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Planuojama teritorija:

Žemės sklypai (kad.Nr.5558/0007:668, 5558/0007:669, 5558/0007:1706) Mazūriškių k., Sendvario sen., Klaipėdos r.sav.,

[TPD Nr.K-VT-55-23-109 informacinėje sistemoje www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)

2. Planavimo organizatorius:

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Klaipėdos g.2, Gargždai.

3. Detaliojo plano rengimo iniciatorius:

V.B.

4. Detaliojo plano rengėjas:

Teritorijų planavimo vadovė Joana Vavilovienė, atestato Nr.TPV0048

5. Planavimo pagrindas:

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas 2022-12-22, Nr.AV-3407.

6. Planavimo uždaviniai ir tikslai:

Žemės sklypų (kad.Nr.5558/0007:668, 5558/0007:669, 5558/0007:1706) Mazūriškių k., Sendvario sen., Klaipėdos r.sav. detaliojo plano rengimas, numatantis koreguoti detaliojo plano, reg.Nr. 003553001189, sprendinius.

Planavimo tikslai- padalinti žemė sklypą Trapėnų g.1, Mazūriškių k., Sendvario sen., Klaipėdos r.sav., kad.Nr. 5558/0007:1706 atidalinant B dalį, pakeisti žemės sklypų (kad.Nr.5558/0007:668, 5558/0007:669) Mazūriškių k., Sendvario sen., Klaipėdos r.sav. žemės naudojimo būdus iš susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas, juos sujungti ir prijungti atidalintą žemės sklypo dalį iš Trapėnų g.1 (B dalis), gautą teritoriją padalinti į sklypus, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą, jei reikalinga, išskirti infrastruktūros paskirties sklypą.

7. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:

7.1. Parengti racionalią susisiekimo sistemą nuo pagrindinio kelio iki planuojamos teritorijos, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sistemos sprendinius.

7.2. Įvertinti gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų inžinerinės infrastruktūros sprendinius.

7.3. Įvertinti šalia planuojamos teritorijos patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.

7.4.Įvertinti planuojamoje teritorijoje kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytas arba nustatomas sanitarines apsaugos zonas, jų tvarkymo reglamentus.

7.5. Detaliajame plane pateikti sprendinių įgyvendinimo programą, išskirti etapus.

7.6. Detaliajame plane parengti esamos situacijos analizę, vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų LR AM 2014m sausio 2d. įsakymu Nr.D1-8, 284 punktu, visai numatomų sprendinių poveikį patiriančiai teritorijai (nagrinėjamai teritorijai)

7.7. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Plano rengėjas ir iniciatoriai užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.

Numatomi atlikti tyrimai ar galimybių studijos: neprivaloma.

SPAV atlikimas: neprivaloma.

Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atlikti: neprivaloma.

Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: neprivaloma.

Parengė:

Detaliojo plano iniciatoriaus įgaliotas asmuo Joana Vavilovienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Joana Vavilovienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-22 Nr. Ar.14-13
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Kopijos tikrumo patvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JOANA VAVILOVIENĖ
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-22 12:29
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-09 14:14 - 2023-05-09 14:14
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-22 12:58
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-10-15 12:24 - 2024-10-14 12:24
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-22 13:16
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-10-15 12:35 - 2024-10-14 12:35
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-22 13:28
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-09 10:00 - 2025-06-08 10:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.2.0.v20200911-9994)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-02-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-02-22 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-