



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

G3	Gyvenamoji teritorija, sodybinis užstatymas
[Pink grid]	Didinamas statinių statybos zona
[Red solid line]	Sklypo ribos
[Red dashed line]	Naikinama statybos riba
[Blue dashed line]	Esama statybos riba
[Magenta dashed line]	Projektuojama statybos riba
[Orange dashed line]	Naikinama statybos linija ir projektuojama statybos riba
[Black dashed line]	Kaimyninių sklypų ribos
[Green dashed line]	Projektuojamo pastato kontūras
[Black dotted line]	Esama gatvė
[Red line with 'E']	Esami požeminiai elektros tinklai
[Blue line with 'L']	Esami lietaus nuotekų tinklai
[Black arrow]	Ivažiavimas į sklypą
[Blue dotted line]	Vandens telkinių apsaugos juosta
[Green dashed line]	Valstybei priklausančių melioracijos sistemos ir įrenginių apsaugos zonos riba

### PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

n	n - SKLYPO NUMERIS
m	m - SKLYPO PLOTAS, m <sup>2</sup>
1	1 - TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS IR (AR) POBŪDIS;
2	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS
a	a - STATTINIO AUKŠTŲ SKAIČIUS;
3	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS;
4	4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;

### PASTABOS:

1. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO METU PAKOREGUOTA STATYBOS RIBA, IŠPLĖSTA STATYBOS ZONA IR NAIKINAMA STAYBOS LINIJA.

INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO LAUGALIŲ KAIME, DAUPARŲ - KVIETINIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE MYKOLO VAITKAUS G. 9, GARGŽDAI, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.

SUDERINTA:

O. Ž. (sklypo savininkė)

### SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

1. SKLYPO PLOTAS	800 m <sup>2</sup>
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	≤ 30 %
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	≤ 60 %
4. ŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	> 25 %

### VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO BENDRIEJI RODIKLIAI

UŽSTATYMO PLOTAS	206,50 m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	1000 m <sup>3</sup>
AUKŠTINGUMAS	1a. (5,88m)
NAUDINGAS PLOTAS	159,52 m <sup>2</sup>
BENDRASIS PLOTAS	159,52 m <sup>2</sup>

Pastaba: matavimai atlikti naudojant LIT15G geoido modelį  
Pastaba: sklypo ribos pažymėtos pagal VĮ "Registru centras" duomenis

Objektas	M. Vaitkaus g. 7;9; Gargždai, Kad.Nr. 5520/0011:135;139	Suderinta sistemoje THIS
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys	
Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm		
horizontalios padėties: 2		
vertikalios padėties: 2		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas
1GKV-1457	[Redacted]	[Redacted]
		Data
		2023-01-17
		Mastelis
		1:500
		Koordinacių sistema
		LKS 94
		Aukščių sistema
		LAS07
		Lapas
		1
		Lapų
		1
Užsakovas	N.N	Rangovas
		NN
Atestato Nr./Diplomo Nr.		Objektas:
		INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO LAUGALIŲ KAIME, DAUPARŲ - KVIETINIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE MYKOLO VAITKAUS G. 9, GARGŽDAI, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.
A 1780	PV	S. Sokolovienė
A 1780	A PDV	S. Sokolovienė
003097	Projektavo	G. Šateikė
		2023
		2023
STADIJA	Statytojas	O. Ž.
TDP	Statinio kat.	Nepatingas stainys
	Statybos rūšis	Nauja statyba
		Brėžinys:
		DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS
		Mastelis
		1:500
		Laida
		0
		Žymuo:
		AK-23/09-01-TDP-BD-01
		Lapas
		Lapų
		1
		1