



0

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

G3	Gyvenamoji teritorija, sodybinis užstatymas
[Pink grid symbol]	Didinamas statinių statybos zona
[Red line symbol]	Sklypo ribos
[Red dashed line symbol]	Naikinama statybos riba
[Red dashed line with cross symbol]	Naikinama statybos linija
[Blue dashed line symbol]	Esama statybos riba
[Pink dashed line symbol]	Projektuojama statybos riba
[Black dashed line symbol]	Kaimyninių sklypų ribos
[Green dashed line symbol]	Projektuojamo pastato kontūras
[Black dashed line symbol]	Esama gatvė
[Red line with 'E' symbol]	Esami požeminiai elektros tinklai
[Brown line with 'L' symbol]	Esami lietaus nuotekų tinklai
[Black arrow symbol]	Naujai projektuojamas įvažiavimas į sklypą
[Red arrow with cross symbol]	Naikinamas įvažiavimas į sklypą
[Blue dashed line symbol]	Vandens telkinių apsaugos juosta
[Green dashed line symbol]	Valstybei priklausančių melioracijos sistemos ir įrenginių apsaugos zonos riba

PASTABOS:

1. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO METU PAKOREGUOTA STATYBOS RIBA, IŠPLĖSTA STATYBOS ZONA, NAIKINAMA STATYBOS LINIJA IR PAKOREGUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS.

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

n	1	2
m	3	4

- n - SKLYPO NUMERIS
- m - SKLYPO PLOTAS, m²
- 1 - TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS IR (AR) POBŪDIS;
- G3 - GYVENAMOJI TERITORIJA SODYBINIS UŽSTATYMAS;
- 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS
- a - STATINIO AUKŠTŲ SKAIČIUS;
- 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS;
- 4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;

INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO LAUGALIŲ KAIME, DAUPARŲ - KVIETINIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE MYKOLO VAITKAUS G. 1, GARGŽDAI, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.

SUDERINTA:

M. E. sklypo savininkas

(parašas)

D. M. (sklypo savininkė)

(parašas)

SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	851 m ²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	≤ 26 %
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	≤ 52 %
4. ŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	> 25 %

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO BENDRIEJI RODIKLIAI	
UŽSTATYMO PLOTAS	178,50 m ²
PASTATO TŪRIS	900 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (5,75m)
NAUDINGAS PLOTAS	110,60 m ²
BENDRASIS PLOTAS	110,60 m ²

Prašymo nr. TIIIS1-20230106-001440	Mykolo Vaitkaus g. 1, Gargždų m., Klaipėdos raj.				
Plano tipas:	Topografinis planas	Horizontalus (m.)	0.10	Vertikalus (m.)	0.10
GEOKART GEODEZIJA IR KADASTRINIAI MATAVIMAI tel: +370 653 81019 Geokart.geodezija@gmail.com		Koordinacių sistema	LKS - 94	Aukščių sistema	LAS07
		Kv. paž. Nr.	1GKV-350	VARDAS IR PAVARD?	Geodezininkas
		DATA	2023.01.05	A. V.	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
Privatus asmuo		M1: 500	1	1	

Atestato Nr./ Diplomo Nr.	 UOSTAMIESČIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS Im. k.: 305729751		Objektas: INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO LAUGALIŲ KAIME, DAUPARŲ - KVIETINIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE MYKOLO VAITKAUS G. 1, GARGŽDAI, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.
A 1780	PV	S. Sokolovienė	2023
A 1780	A PDV	S. Sokolovienė	2023
STADIJA	Statytojas	Brėžinys:	
TDP	Statinio kat.	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS	
	Statybos rūšis	Laidos:	
	Nepatingas stainys	1:500	
	Nauja statyba	0	
Žymuo:			
AK-22/45-01-TDP-BD-01			
Lapas			
Lapų			
1			
1			