



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

G3	Gyvenamoji teritorija, sodybinis užstatymas
[Pink grid]	Didinamas statinių statybos zona
[Red line]	Sklypo ribos
[Blue dashed line]	Naikinama statybos riba
[Blue solid line]	Esama statybos riba
[Purple dashed line]	Projektuojama statybos riba
[Red dashed line]	Naikinama statybos linija ir projektuojama statybos riba
[Black dashed line]	Kaimyninių sklypų ribos
[Green dashed line]	Projektuojamo pastato kontūras
[Black solid line]	Esama gatvė
[Red line with 'E']	Esami požeminiai elektros tinklai
[Blue line with 'L']	Esami lietaus nuotekų tinklai
[Black arrow]	Įvažiavimas į sklypą
[Dotted line]	Vandens telkinių apsaugos juosta
[Black dashed line]	Valstybei priklausančių melioracijos sistemos ir įrenginių apsaugos zonos riba

#### PASTABOS:

1. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO METU PAKOREGUOTA STATYBOS RIBA, IŠPLĖSTA STATYBOS ZONA IR NAIKINAMA STATYBOS LINIJA.

#### PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

n	1	2
m	3	4

- n - SKLYPO NUMERIS  
m - SKLYPO PLOTAS, m²
- 1 - TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NAUDOJIMO BŪDAS IR (AR) POBŪDIS;  
G3 - GYVENAMOJI TERITORIJA  
SODYBINIS UŽSTATYMAS;
  - 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS  
a - STATTINIO AUKŠTŲ SKAIČIUS;
  - 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS;
  - 4 - LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;

INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO LAUGALIŲ KAIME, DAUPARŲ - KVIETINIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE MYKOLO VAITKAUS G. 35, GARGŽDAI, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.

#### SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

1. SKLYPO PLOTAS	800 m²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	≤ 30 %
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	≤ 60 %
4. ŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	> 25 %

#### VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO BENDRIEJI RODIKLIAI

UŽSTATYMO PLOTAS	206,50 m²
PASTATO TŪRIS	1000 m³
AUKŠTINGUMAS	1a. (5,88m)
NAUDINGAS PLOTAS	159,52 m²
BENDRASIS PLOTAS	159,52 m²

SUDERINTA:

sklypo savininkė) \_\_\_\_\_

*[Signature]*  
(parašas)

Plano tipas:	Topografininis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas:	Gargždai, Mykolo Vaitkaus g. 35,				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	1	Vertikalus:	1
<b>UAB "Kartografiniai projektai"</b>					
Įm.k.300975770 Gegužės g. 1, Klaipėda e.l.p: info@kartografiniaiprojektai.lt, Tel./faks.(8-46) 49 33 22					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-919			2022-03-25		
Užsakovas		Mastelis	Lapų Nr.	Lapų sk.	
MB "Uostamiesčio architektūra ir konstrukcijos"		1:500	1	1	

Atestato Nr./Diplomo Nr.	UOSTAMIESČIO ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS			Objektas:	INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO LAUGALIŲ KAIME, DAUPARŲ - KVIETINIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SKLYPE MYKOLO VAITKAUS G. 35, GARGŽDAI, SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.		
A 1780	PV	S. Sokolovienė	2022	Brėžinys:	Mastelis	Laida	
A 1780	A PDV	S. Sokolovienė	2022	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS	1:500	0	
003097	Projektavo	G. Šateikė	2022				
STADIJA	Statytojas	O. Z. Neypatingas		Žymuo:	Lapas	Lapų	
TDP	Statinio kat.	stainys Nauja		AK-22/46-01-TDP-BD-01	1	1	
	Statybos rūšis	statyba					