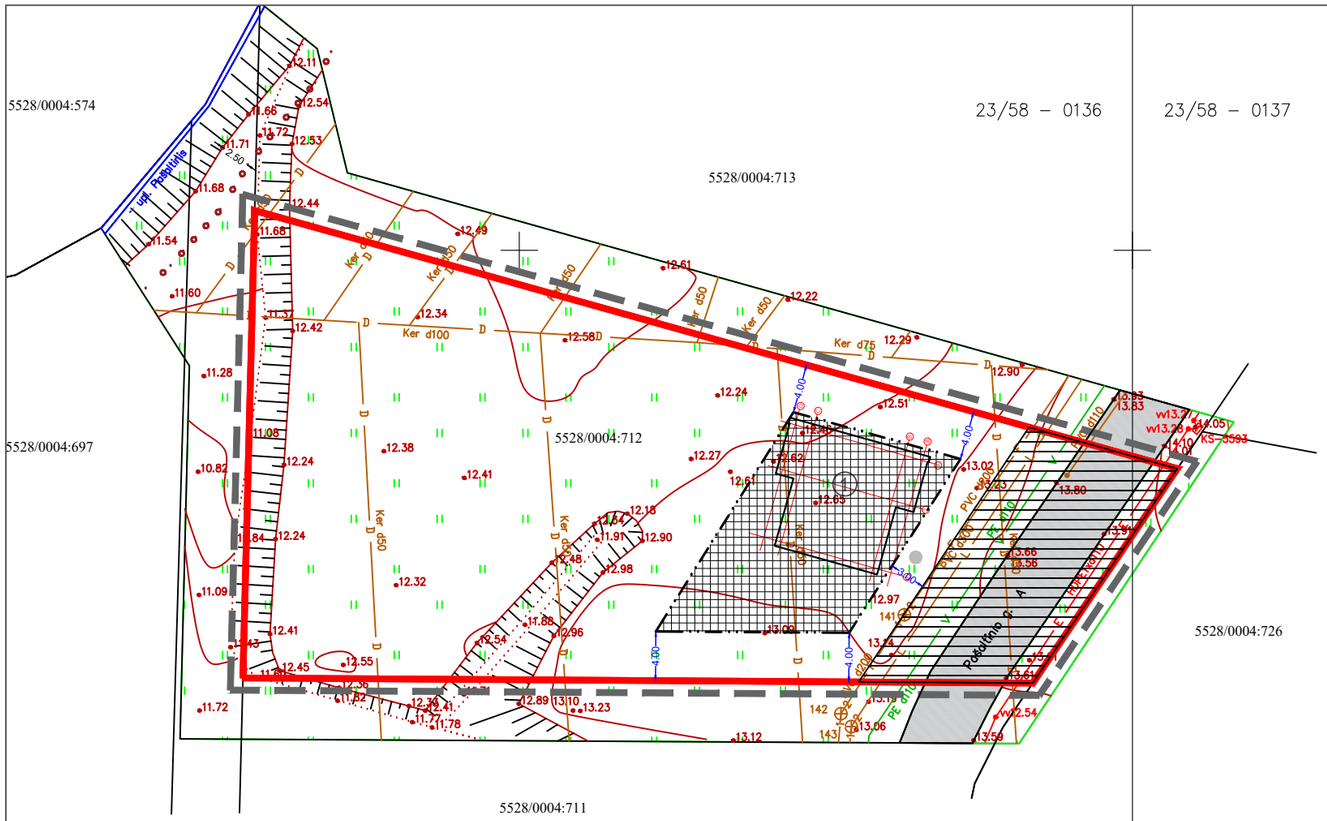


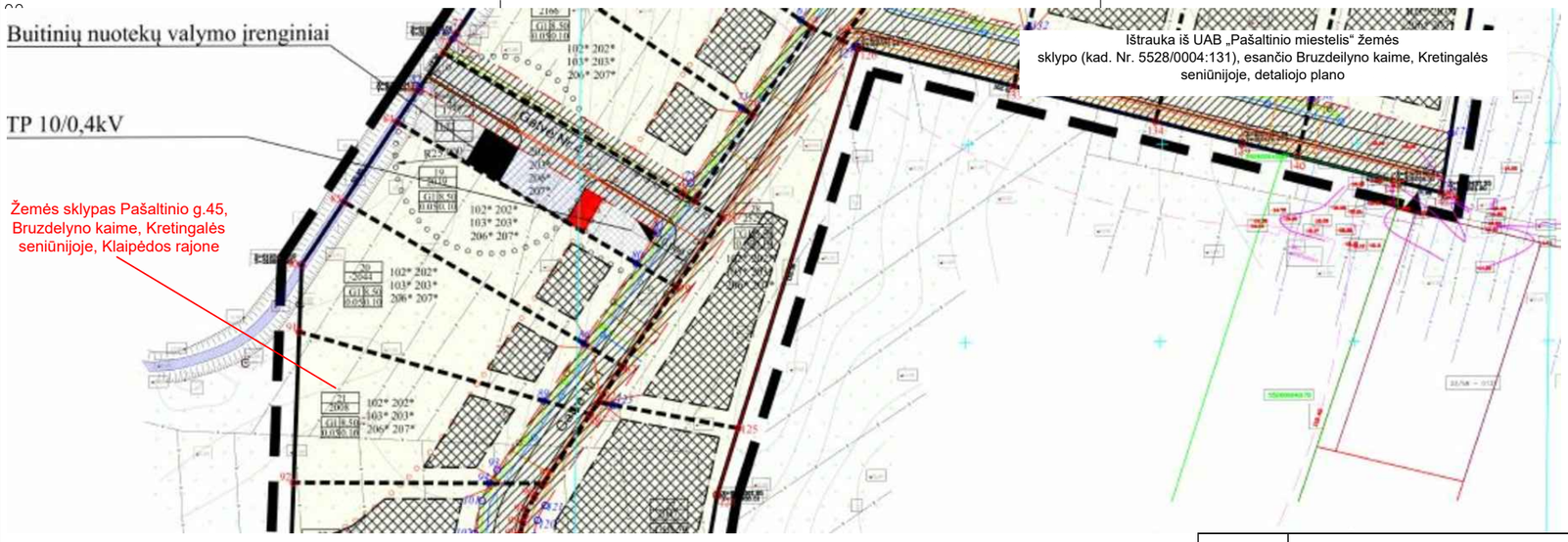
SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Sklypo riba
	Pastato kontūras
	Koreguojamos teritorijos riba
	Statybos riba (esama, pagal "Dėl nustatytos statinių statybos zonos, statybos ribos koregavimo žemės sklype (kad. Nr. 5528/0004:712)" 2022-08-25 Nr. AV-2361)
	Statybos zona (esama, pagal "Dėl nustatytos statinių statybos zonos, statybos ribos koregavimo žemės sklype (kad. Nr. 5528/0004:712)" 2022-08-25 Nr. AV-2361)
	Esama gatvė
	Esamas servitutas

EKSPLIKACIJA

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
①	Projektuojamas gyvenamasis namas



PASTABOS:

1.Centralizuotas vandentiekis ir nuotekos keičiamos vietiniais tinklais. Šia detaliojo plano korekcija yra numatomi vietiniai įrenginiai, kurie bus reikalingi gyvenamojo namo statybai ir eksploatavimui iki tol, kol teritorijoje atsiras centralizuoti arba kvartalinio naudojimo veikiantys tinklai.
2.Geriamasis vanduo į planuojamus pastatus numatomas iš šachtinio šulinio.
3.Nuotekų šalinimas numatomas į uždaro tipo menko pajėgumo iki 50 m³ buitinių nuotekų valymo įrenginius
4.Šachtiniam šuliniui ir buitinių nuotekų valymo įrenginiui sanitarinės apsaugos zona nenustatoma (vadovaujantis HN 43:2020 „Šulinių ir versmių kaptažo įrenginių visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“).
5.Įrenginių vieta sprendžiama techninio projekto rengimo metu išlaikant normuojamus atstumus, vadovaujantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 2 priedo reikalavimais, turi būti išlaikomi šie mažiausi leistini sanitariniai atstumai tarp statinių įvertinant ir kaimyninius pastatus:

- Gyvenamasis namas nuo vietinės nuotekų valyklos 8 metrai, nuo šulinio 5 metrai.
- Ūkinio pastato (tvarto) atstumas nuo vietinės nuotekų valyklos – nenormuojamas, nuo šulinio – 15 metrų.
- Vietinė nuotekų valykla nuo šulinio turi būti 15 metrų atstumu.

Atestato Nr.	Projektuotojas L. Merkelienės individuali veikla, Nr.610609 Taikos pr.5-213, Klaipėda Tel.: +370 620 40781 El. p.: laura.merkeliene@gmail.com			
A1779	Architektė:	L. MERKELIENĖ		2023

KOREGUOJAMO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PAVADINIMAS:
UAB "Pašaltinio miestelis" žemės sklypo (kad.Nr.5528/0004:131) Bruzdeilyno kaime, Kretingalės seniūnijoje, detaliojo plano koregavimas sklype Nr.21

Detaliojo plano planuojamos teriorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo koregavimo brėžinys M 1:500

Laida:	Lapas:	Lapų:
1	1	1