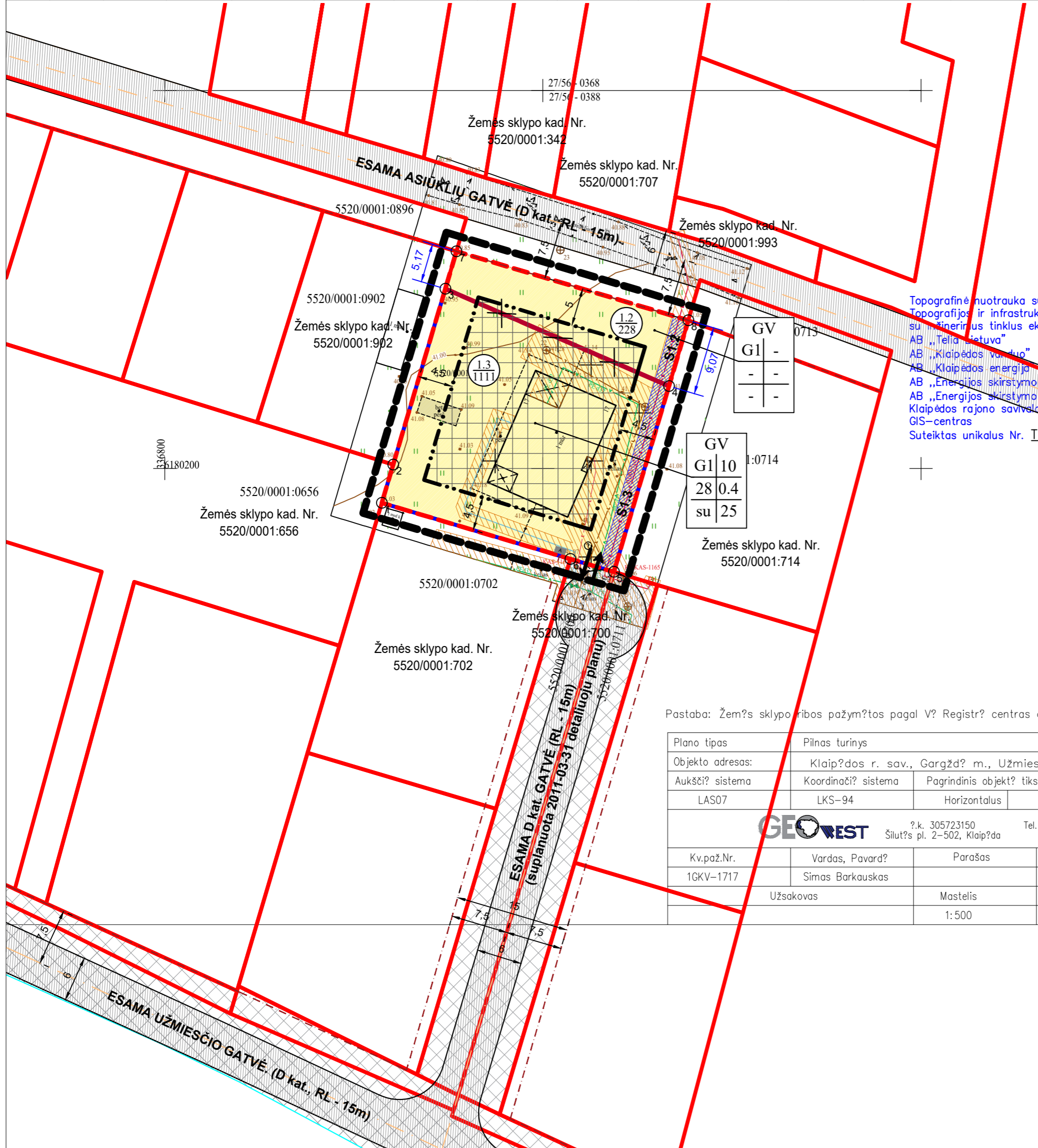
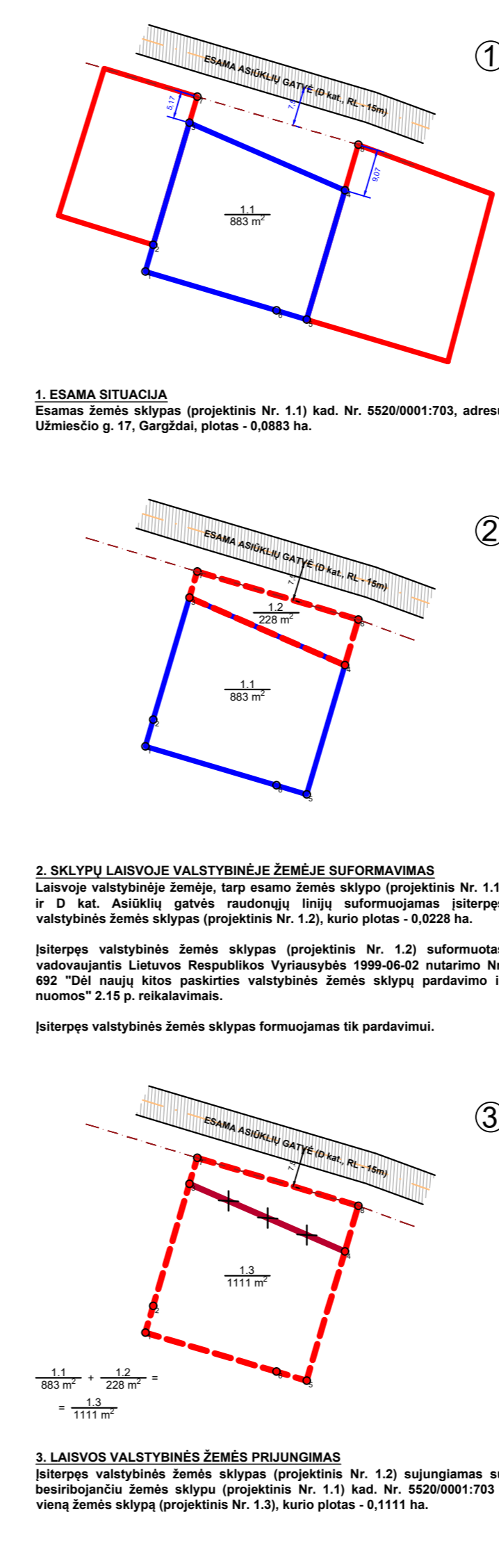


TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ												Teritorijos naudojimo reglamentas				Papildomi teritorijos naudojimo reikalavimai					
Teritorijos (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo ar dalies) plotas m ²	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis		Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai		Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštis skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai		
				x	y				nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²				Kiti reglamentai	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	
	1.2	228	3 4 7 8	6180223.776 180210.90 6180228.73 6180219.60	336837.10 336866.68 336838.57 336869.23	GV	Kita	G1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<i>Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas - 18 kv. m. (kodas 222), žymėjimas plane - S1.2.</i> <i>Servituto turėtojas - AB "Energijos skirstymo operatorius".</i>	106 - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas - 0,0019 ha.
	1.3	1111	1 2 3 7 8 4 5 6	6180195.45 6180200.52 6180223.77 6180228.73 6180219.60 6180210.90 6180186.33 6180188.04	336828.70 336830.20 336837.10 336838.57 336869.23 336866.68 336859.38 336853.63	GV	Kita	G1	10	51.20	28	0,4	su	-	-	25	1-3	<i>Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas - 70 kv. m. (kodas 222), žymėjimas plane - S1.3.</i> <i>Servituto turėtojas - AB "Energijos skirstymo operatorius".</i>	106 - elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas - 0,0098 ha; 109 - skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas - 0,0064 ha; 120 - požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas - 0,1111 ha; 149 - vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas - 0,0236 ha;		



ŽEMĖS SKLYPŲ PROJEKTAVIMO ETAPAI:



SERVITUTŲ APRĄŠYMAS:
 (103) kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantysis daiktas), plotas - 0,0525 ha;
 (106) servitutas - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantysis daiktas), plotas - 0,0525 ha;
 (107) servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantysis daiktas), plotas - 0,0525 ha;
 (108) servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantysis daiktas), plotas - 0,0525 ha.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS	
$\frac{n}{m}$	n - Sklypo numeris m - Sklypo plotas, m ²
T	T - Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo tipas GV - Vienbučių ir dviučių gyvenamųjų pastatų teritorija 1 - Žemės naudojimo būdas (būdai) G1 - Vienbučių ir dviučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
$\frac{1}{2}$ $\frac{3}{4}$ $\frac{5}{6}$	1 - Leistinas pastatų aukštis (metrais) 2 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas 4 - Užstatymo tipas 5 - sodybinis užstatymo tipas 6 - Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %
$\frac{a}{b}$ $\frac{c}{d}$	a, b, c, d - Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai
G1	Kitos paskirties žemė Vienbučių ir dviučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
—	Planuojamos teritorijos riba
—	Esamos registruotos gretimų žemės sklypų ribos
—	Esama planuojamo žemės sklypo riba
—	Projektuojamų žemės sklypų ribos
—	Naikinama žemės sklypo riba
—	Statybos riba
—	Statybos zona
—	Esamos gatvės
—	Esami pastatai
—	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių ribos
—	Gatvės ašinė linija
—	Gatvės raudonosios linijos
—	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
—	Įregistruotų inžinerinių statinių (gatvių) riba
—	Servituto zona
—	Įvažiavimas / išvažiavimas, eismo kryptis
A	Siūloma atliekų konteinerių vieta

Kval. Patv. Dok. Nr.	0056	TPV	Vaidas Martinkus	2023 03	Brėžinio pavadinimas:	M 1:500	Laida	0
					PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ BRĖŽINYS			
It	Planavimo organizatorius: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija			Žymuo:	TPD Nr. K-VT-55-23-63	Lapas	Lapų	1 1