

TVIRTINU:

Bendrųjų reikalų skyriaus vedėja,
laikinais pavaduojanti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorių
Rūta Zubienė

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Ši programa parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalies nuostatomis, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 patvirtintų „Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių“ 258-271 p., Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-09-18 nutarimo Nr. 1079 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022-03-09 nutarimo Nr. 214 redakcija) 8 d.

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypas (kad. Nr. 5565/0003:56), esantis Venckų k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav.
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** apie 1,12 ha.
3. **Nagrinėjamos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) teritorijos ribos,** atitinkančios kvartalo apibrėžtį, apima kvartalą, kuris apribotas apima kvartalą, kuris apribotas Kintų g., Martyno Reisgio g. ir melioracijos kanalo.
4. **Koreguojamas detalusis planas:** Dviejų žemės sklypų Venckų ir Kalviškių kaimuose, Priekulės seniūnijoje, detalusis planas (TPD Nr. T00063095), patvirtintas Lietuvos Respublikos Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 4 šaukimo tarybos 24 posėdžio 2002-12-05 sprendimu Nr. 197 „Dėl dviejų žemės sklypų Venckų ir Kalviškių kaimuose, Priekulės seniūnijoje, detaliojo plano“.
5. **Detaliojo plano organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Klaipėdos g. 2, Gargždai, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. (8 46) 21 11 16.
6. **Detaliojo plano iniciatorius:** Ž. S.
7. **Detaliojo plano rengėjas:** UAB „Green Energy Studio“, Šilutės pl. 2-502, Klaipėda, el. p. uabges@gmail.com, mob. 8 615 21741.
8. **Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-12-22 įsakymas Nr. AV-3406 „Dėl žemės sklypo (kad. Nr. 5565/0003:56) Venckų k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano rengimo“, 2023-05-05 teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis Nr. AS-938.
9. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:** Nekeičiant pagrindinės žemės sklypo naudojimo paskirties, padalinti žemės sklypą į du ar daugiau žemės sklypų, daliai suformuotų žemės sklypų pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą iš naudingųjų iškasenų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, nustatyti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus.
10. **Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, klimato kaitos poveikio švelninimo ir atsparumo ekstremaliems klimato reiškiniams stiprinimo, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžineriniai ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**
 - 10.1. nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus;
 - 10.2. numatyti susisiekimą komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
 - 10.3. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
11. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.
12. **SPAV procedūrų atlikimas:** neatliekamas.
13. **Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalinga.
14. **Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas ir koncepcijos rengimas:** nerengiama.
15. **Planavimo terminai (preliminarus):** 2023-2024 m.
16. Plano rengėjas užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.
17. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Planavimo darbų programą parengė:

Projekto vadovas Vaidas Martinkus

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vaidas Martinkus
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa Venckų k 2023 05 22 1
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-07-20 Nr. Ar.14-50
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaidas Martinkus
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-17 15:34
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-17 15:36
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-11 20:59 - 2024-04-09 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-20 16:51
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-20 13:26 - 2026-06-19 13:26
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Alina Grigaitytė-Dromantienė Patarėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-21 09:45
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-01-21 16:07 - 2024-01-20 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Zubienė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-07-21 10:12
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-07-21 10:13
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-10 10:00 - 2026-05-09 10:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa Web v1.9-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-07-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-07-27 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-