

**ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5510/0005:456) ŠLAPŠILĖS K., DAUPARŲ-KVIETINIŲ SEN.,  
KLAIPĖDOS R. SAV. DETALIOJO PLANO  
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

**1. Planuojama teritorija:** žemės sklypas (Kad. Nr. 5510/0005:456) Šlapšilės k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav. Planuojamos teritorijos bendras plotas – 0,3288 ha. Dokumento numeris informacinėje sistemoje www.tpdri.lt. TPD Nr. K-VT-55-23-895.

**2. Planavimo organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos rajonas.

**3. Detaliojo plano rengimo iniciatorius:** Juridinis asmuo.

**4. Detaliojo plano rengėjas:** UAB „Progresyvūs projektai“, J. Zauerveino g. 5-7, Klaipėda.

**5. Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas 2023-10-19 Nr. MV-859.

**6. Planavimo tikslai ir uždaviniai:** nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, esamam žemės sklypui kad. Nr. 5510/0005:456 nustatyti žemės paskirtį - kita, naudojimo būdą: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, nustatyti teritorijai naudojimo reglamentus. Esant būtinumui suformuoti susisiekiimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos žemės sklypą.

**7. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**

7.1 Parengti racionalią susisiekiimo sistemą, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekiimo sistemos sprendinius.

7.2 Įvertinti gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų inžinerinės infrastruktūros sprendinius.

7.3 Įvertinti gretimybės – kaimyninius žemės sklypus ir kitas teritorijas, besiribojančias su planuojama teritorija.

7.4 Vadovautis aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais;

7.5 Numatyti pagal normatyvus priklausomųjų želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotą.

7.6 Prireikus, nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

7.7 Detaliajame plane pateikti sprendinių įgyvendinimo programą, išskirti etapus.

**8. Plano rengėjas ir iniciatoriai užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.**

**9. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.

**10. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) atlikimas:** nerengiama.

**11. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiama.

**12. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** nerengiama.

**13. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.**

**Parengė:**

Detaliojo plano iniciatoriaus įgaliotas asmuo Danutė Zubavičienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Danutė Zubavičienė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Planavimo darbu programa
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-11-28 Nr. Ar.14-84
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	DANUTĖ ZUBAVIČIENĖ Projekto vadovė
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-11-28 14:32
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-06-02 14:16 - 2025-06-01 14:16
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-11-28 14:39
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-06-20 13:26 - 2026-06-19 13:26
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-11-28 15:37
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-24 12:48 - 2026-05-23 12:48
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-11-28 16:28
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	KRSA-DC1-CA
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-12-21 13:21 - 2023-12-21 13:21
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Signa 2010 (1.2.0.v20210706-10394)
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-29)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2023-11-29 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-