











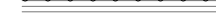







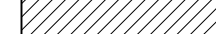
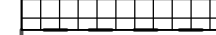







**INŽINERINIAI TINKLAI:**

-  VANDENTIEKIS
-  BUITINĖ KANALIZACIJA
-  ESAMOS POŽEMINIS RYŠIŲ KABELIS
-  ESAMOS RYŠIŲ ORO LINIJOS KABELIS
-  ESAMA KABELINĖ ELEKTROS LINIJA
-  ESAMA ŽEMOSIOS ĮTAMPOS ELEKTROS ORO LINIJA
-  ESAMOS POŽEMINIS DUJOTIEKIO VAMZDIS
-  ESAMA TVORA SU TVIRTOMIS ATRAMOMIS
-  ESAMOS IZOHIPSĖS
-  PLANUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA
-  PLANUOJAMA BUITINĖ KANALIZACIJA
-  PLANUOJAMAS ELEKTROS KABELIS POŽEMINIŲ LINIJŲ
-  PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

-  DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
-  NAUJOS PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
-  ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
-  STATYBOS RIBA
-  STATYBOS LINIJA
-  GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
-  GATVĖS AŠINĖ LINIJA
-  ESAMI STATINIAI
-  STATYBOS ZONA
-  GATVĖS VAŽIUOJAMOJI DALIS
-  INŽ. INFRASTRUKTŪROS KORIDORIUS
-  ESAMI SERVITUTAI
-  LAIKINAS STATINYS
-  ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

**INŽINERINIAI TINKLAI**

Elektros tinklų požeminių kabelių linijos apsaugos zona išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 1 metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 24 straipsnio 3 dalis).

Oro linijos apsaugos zona – išilgai oro linijos esanti žemės juosta, kurios ribos nustatomos matuojant horizontalų atstumą į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų, ir oro erdvė virš šios juostos. Oro linijos apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgus į šių linijų įtampą: iki 1 kV įtampos oro linijoms – po 2 metrus LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 24 straipsnio 1 dalis 1 punktą).

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdinio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdinio ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 42 straipsnio 1 dalis).

Požeminių elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – išilgai požeminių elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šių laidinių linijų, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 45 straipsnio 1 dalis).

Kitų elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – išilgai kitų elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo šių laidinių linijų, oro erdvė virš jos ir žemė po šia juosta (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 45 straipsnio 2 dalis).

Dujotiekių vamzdinio apsaugos zona – žemės juosta išilgai vamzdinio trasos, virš šios juostos esanti oro erdvė, žemė po šia juosta bei vanduo virš šios juostos ir po ja: ne didesnio kaip 5 barų slėgio dujotiekių vamzdinių apsaugos zonos ribos yra vienas metras į abi puses nuo vamzdinio sienelės (LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 30 straipsnio 1 dalis).

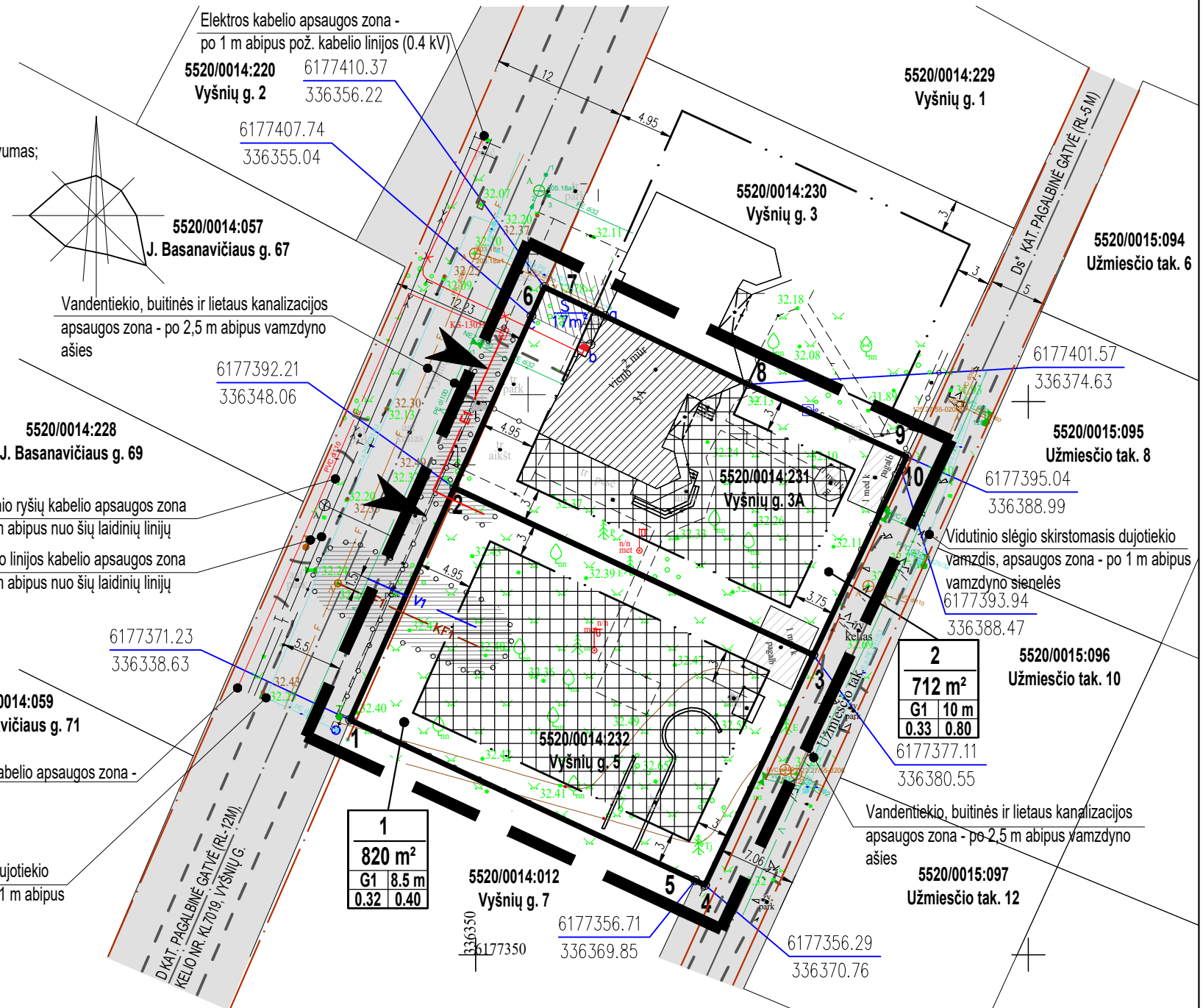
n	
m	
1	2
3	4

**Kiti sklypui nustatyti reglamentai:**

- 1 - žemės sklypo naudojimo būdas (būdai);
- 2 - leidžiamas pastatų aukštis (metrais);
- 3 - leidžiamasis žemės sklypo užstatymo tankis;
- 4 - leidžiamasis žemės sklypo užstatymo intensyvumas;

**Sklypo numerio ir jo ploto žymėjimas:**

n	n - sklypo numeris
m	m - sklypo plotas, m²



**PASTABA**

Inžinerinių tinklų sprendiniai tikslinami rengiant techninius projektus, juos rengiant būtina gauti tinklus administruojančių įmonių prisijungimo sąlygas. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po planuojamais statiniais bei į gatvės važiuojamąją dalį. Priešingu atveju numatyti esamų telekomunikacijų tinklų ir įrenginių iškėlimo trasas ir vietas.

Sutinku su detaliojo plano sprendiniais: .....  
(Detaliojo plano iniciatorius: S. R.)



Atestato, diplomo nr.	 Klaipėdos g. 20, Gargždai Tel.: (846) 452747 El. paštas: garprojektas@gmail.com Įm. k.: 163121393	Iniciatorius: S. R.	
		OBJEKTAS: Detalusis planas	
ADRESAS: Klaipėdos raj. sav., Gargždų sen., Gargždų m., Vyšnių g. 3A ir 5, žemės sklypo kadastrinis Nr. 5520/0014:231, 5520/0014:232		INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS BRĖŽINYS	
		M 1:500	
077643	Direktorius	Petras Stropas	2023
A 797	PV architektas	Vidas Stalaučinskas	2023
004179	Architektė	Indrė Stropaitė	2023
		STADIJA	LAPAS LAPŲ
		DP	1 1