

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA
VIETOS ŪKIO IR KAIMO REIKALŲ KOMITETO POSĖDŽIO
PROTOKOLAS

2023-11- Nr. T4-
Gargždai

Posėdis įvyko 2023-11-27. Pradžia 10⁰⁰ val., pabaiga 12⁰⁰ val.
Posėdžio vieta – Klaipėdos rajono savivaldybės posėdžių salė, Klaipėdos g. 2, Gargždai.
Posėdžio pirmininkas – Edmundas Zbarauskas, Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto pirmininkas.

Posėdžio sekretorė – Emilija Baranauskaitė, Bendrųjų reikalų skyriaus specialistė.

Į Vietos ūkio ir kaimo reikalų komitetą išrinkti 6 Tarybos nariai. Posėdyje dalyvauja visi 6 Komiteto nariai: A. Balnionienė, M. Dargužas, R. Kernagienė, L. Urbutė, A. Vainius, E. Zbarauskas.

Kvorumas yra.

Dalyvauja:

Savivaldybės įstaigų, Administracijos padalinių vadovai, kiti darbuotojai: G. Bajorinienė, R. Bakaitienė, G. Bareikis, D. Beržanskytė-Bučinskienė, J. Dobrovolskienė, G. Domarkė, I. Gailienė, I. Gailiuvienė, R. Grubliauskytė, A. Indzelė, V. Jasas, R. Jonelaitis, S. Karbauskas, G. Kasperavičius, A. Kundrotienė, T. Stonkė, M. Šatkus, Toma Tuzovaitė-Markūnienė, K. Vainienė, V. Valantinas.

Šimkų kaimo bendruomenės pirmininkė D. Guzenkova, Gargždų miesto vietos veiklos grupės pirmininkė G. Kazakevičienė.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimo Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

2. Dėl valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimo Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

3. Dėl valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimo Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

4. Dėl valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimo Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

5. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. T11-298 „Dėl Klaipėdos rajone esančio neprižiūrimo ir apleisto nekilnojamojo turto sąrašo 2024 metams patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėja A. Indzelė.

6. Dėl patalpų, tinkamų Kretingalės kultūros centro veiklai Kretingalėje, nuomos pirkimo. Pranešėja A. Indzelė.

7. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimo Klaipėdos rajono Slengių mokyklai – daugiafunkciam centrui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

8. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimo Klaipėdos rajono Slengių mokyklai – daugiafunkciam centrui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

9. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimo Gargždų „Vaivorykštės“ gimnazijai, Priekulės Ievos Simonaitytės gimnazijai, Veiviržėnų Jurgio Šaulio gimnazijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

10. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimo valdyti panaudos pagrindais Klaipėdos rajono pedagoginei psichologinei tarnybai. Pranešėja A. Indzelė.

11. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimo Klaipėdos rajono švietimo centrui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

12. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimo Gargždų „Krantų“ progimnazijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

13. Dėl patalpų nuomos sutarties atnaujinimo (pratęsimo) su daugiabučio namo savininkų bendrija „Alyvos“. Pranešėja A. Indzelė.

14. Dėl patalpų nuomos sutarties atnaujinimo (pratęsimo) su V. L. (duomenys neviešinami). Pranešėja A. Indzelė.

15. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės Kretingalės pagrindinės mokyklos patikėjimo teise valdomos katilinės esminių pagerinimo darbų ir įrangos perdavimo Klaipėdos rajono savivaldybės Kretingalės pagrindinei mokyklai. Pranešėja A. Indzelė.

16. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. T11-325 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos struktūros patvirtinimo“ pakeitimo“. Pranešėjas V. Jasas.

17. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. T11-82 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės narkotikų kontrolės ir nusikalstamumo prevencijos 2022–2024 m. priemonių plano patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėja G. Bajorinienė.

18. Dėl pritarimo valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos ir Klaipėdos rajono savivaldybės bendradarbiavimo sutarties pasirašymui. Pranešėjas V. Valantinas.

19. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. T11-101 „Dėl kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo lėšomis finansuojamų vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių tiesimo, taisymo (remonto), rekonstravimo, priežiūros, saugaus eismo sąlygų užtikrinimo, šių kelių inventorizavimo objektų sąrašo 2023 metams patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėjas V. Valantinas.

20. Dėl elektromobilių viešojo įkrovimo paslaugos teikimo Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje kainos nustatymo. Pranešėjas V. Valantinas.

21. Dėl Klaipėdos rajono turizmo informacijos centro teikiamų paslaugų kainų nustatymo. Pranešėja R. Grubliauskytė.

22. Dėl gatvių pavadinimų suteikimo. Pranešėja A. Kundrotienė.

23. Dėl leidimo Viliaus Gaigalaičio globos namams įsigyti naują automobilį. Pranešėja I. Gailienė.

24. Dėl sutikimo reorganizuoti viešąją įstaigą Klaipėdos rajono savivaldybės Gargždų pirminės sveikatos priežiūros centrą, viešąją įstaigą Paupių pirminės sveikatos priežiūros centrą, viešąją įstaigą Klaipėdos rajono savivaldybės Priekulės pirminės sveikatos priežiūros centrą, prijungiant prie viešosios įstaigos Klaipėdos rajono savivaldybės Gargždų ligoninės. Pranešėja G. Domarkė.

25. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 20 d. sprendimo Nr. T11-316 „Dėl piniginių socialinės paramos teikimo Klaipėdos rajono savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėja D. Beržanskytė-Bučinskienė.

26. Dėl pritarimo Priekulės miesto bendrojo plano keitimo koncepcijai. Pranešėjas G. Kasperavičius.

27. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio planavimo tvarkos aprašo patvirtinimo. Pranešėjas M. Šatkus.

28. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. sausio 26 d. sprendimo Nr. T11-22 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio veiklos plano 2023–2025 m. tvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėjas M. Šatkus.

29. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės 2023 metų biudžeto patikslinimo. Pranešėja I. Gailiuvienė.

30. Dėl 2023 metų mokesčio laikotarpio nekilnojamojo turto ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatos UAB „Kriptana“. Pranešėja I. Gailiuvienė.

31. Dėl 2023 metų žemės mokesčio lengvatos UAB „Slengiai“. Pranešėja I. Gailiuvienė.

32. Dėl 2023 metų valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatos Lietuvos žemės ūkio darbuotojų profesinių sąjungų federacijai. Pranešėja I. Gailiuvienė.

33. Dėl pritarimo Gargždų miesto vietos veiklos grupės 2024–2028 m. vietos plėtros strategijos projektui ir finansavimo skyrimo jos įgyvendinimui. Pranešėja J. Dobrovolskienė.

34. Dėl pritarimo Klaipėdos rajono savivaldybės ir Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos bendradarbiavimo sutarties pasirašymui. Pranešėja T. Stonkė.

35. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. sausio 26 d. sprendimo Nr. T11-9 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2023 m. priemonių patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėja R. Bakaitienė.

36. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės atliekų prevencijos ir tvarkymo 2021–2027 m. plano patvirtinimo. Pranešėja R. Bakaitienė.

37. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės viešosios įstaigos „Gargždų švara“ įstatų patvirtinimo. Pranešėja R. Bakaitienė.

Informacija

1. Dėl informacijos pateikimo (Nr. A4-1881). Pranešėjas R. Jonelaitis.

Kiti klausimai.

1. Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimo Nr. T11-258 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijose esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo patvirtinimo“ keitimo. Pranešėja L. Urbutė.

2. Dėl Šimkų kaimo bendruomenės gauto prašymo. Pranešėja R. Bakaitienė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas klausė ar komiteto nariai pritaria Komiteto posėdžio darbotarkei su 1 informacija ir 2 papildomais Komiteto klausimais.

Visi Komiteto nariai pritarė bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti Komiteto posėdžio darbotarkei su 37 klausimais, 1 informacija bei 2 papildomais Komiteto klausimais.

1. SVARSTYTA. Valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimas Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

2. SVARSTYTA. Valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimas Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

3. SVARSTYTA. Valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimas Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

4. SVARSTYTA. Valstybės nekilnojamojo turto (kelių, gatvių) perėmimas Savivaldybės nuosavybėn. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

5. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. T11-298 „Dėl Klaipėdos rajone esančio neprižiūrimo ir apleisto nekilnojamojo turto sąrašo 2024 metams patvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

6. SVARSTYTA. Patalpų, tinkamų Kretingalės kultūros centro veiklai Kretingalėje, nuomos pirkimas. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

7. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimas Klaipėdos rajono Slengių mokyklai – daugiafunkciam centrui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

8. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimas Klaipėdos rajono Slengių mokyklai – daugiafunkciam centrui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

9. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimas Gargždų „Vaivorykštės“ gimnazijai, Priekulės Ievos Simonaitytės gimnazijai, Veiviržėnų Jurgio Šaulio gimnazijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

10. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimas valdyti panaudos pagrindais Klaipėdos rajono pedagoginei psichologinei tarnybai. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

11. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimas Klaipėdos rajono švietimo centrui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

12. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės turto perdavimas Gargždų „Kranto“ progimnazijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Pranešėja A. Indzelė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Turto valdymo poskyrio vedėja A. Indzelė prašė papildyti pateiktą sprendimo projektą ir sprendimo projekto 1 punkte po žodžių „esančias Kranto g. 2A, Gargžduose“ įrašyti „ir Kitus inžinerinius statinius – Aikštelę, (plotas 591,87 kv. m) plane žymima 4B, unikalus Nr. 4400-5603-4278, esančią Kvietinių g. 28, Gargždai.“.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas siūlė bendru sutarimu pritarti pateiktam sprendimo projektui su pakeitimu.

Visi Komiteto nariai pritarė bendru sutarimu.

NUTARTA (bendru sutarimu su pakeitimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui su pakeitimu sprendimo projekto 1 punkte po žodžių „esančias Kranto g. 2A, Gargžduose“ įrašant „ir Kitus inžinerinius statinius – Aikštelę, (plotas 591,87 kv. m) plane žymima 4B, unikalus Nr. 4400-5603-4278, esančią Kvietinių g. 28, Gargždai.“.

13. SVARSTYTA. Patalpų nuomos sutarties atnaujinimas (pratęsimas) su daugiabučio namo savininkų bendrija „Alyvos“. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

14. SVARSTYTA. Patalpų nuomos sutarties atnaujinimas (pratęsimas) su V. L. (duomenys neviešinami). Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

15. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės Kretingalės pagrindinės mokyklos patikėjimo teise valdomos katilinės esminių pagerinimo darbų ir įrangos perdavimas Klaipėdos rajono savivaldybės Kretingalės pagrindinei mokyklai. Pranešėja A. Indzelė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

16. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. T11-325 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos struktūros patvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėjas V. Jasas.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

17. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. T11-82 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės narkotikų kontrolės ir nusikalstamumo prevencijos 2022–2024 m. priemonių plano patvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėja G. Bajorinienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

18. SVARSTYTA. Pritarimas valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos ir Klaipėdos rajono savivaldybės bendradarbiavimo sutarties pasirašymas. Pranešėjas V. Valantinas.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

19. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. T11-101 „Dėl kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo lėšomis finansuojamų vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių tiesimo, taisymo (remonto), rekonstravimo, priežiūros, saugaus eismo sąlygų užtikrinimo, šių kelių inventorizavimo objektų sąrašo 2023 metams patvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėjas V. Valantinas.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

20. SVARSTYTA. Elektromobilių viešojo įkrovimo paslaugos teikimo Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje kainos nustatymas. Pranešėjas V. Valantinas.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto narė L. Urbutė klausė, ar patvirtintas elektromobilių įkrovimo stotelių sąrašas bus papildytas.

Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas V. Valantinas atsakė, jog bus parengtas sprendimo projektas, kuris turės būti priimtas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos. Jame bus numatyta, jog elektromobilių stoteles įrengs ir eksploatuos elektros tiekėjas, o ne Klaipėdos rajono savivaldybė.

Komiteto narė A. Balnionienė klausė Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjo V. Valantino ar yra apsvarstyti administravimo kaštai.

Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas V. Valantinas atsakė, jog administravimo finansai buvo skaičiuoti ir juos gali pateikti raštu.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

21. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono turizmo informacijos centro teikiamų paslaugų kainų nustatymas. Pranešėja R. Grubliauskytė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Strateginio planavimo ir projektų valdymo skyriaus patarėja R. D. Grubliauskytė prašė pakoreguoti pateiktą sprendimo projektą:

1. papildyti sprendimo projekto 1.6. papunktį įrašant: „Nurodytos kainos taikomos įstaigos gidams.“;

2. panaikinti sprendimo projekto 1.25.1. papunktį: „1.25.1 „Asmenims turintiems Klaipėdos rajono savivaldybės kortelę taikoma 100% nuolaida.“.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas siūlė bendru sutarimu pritarti pateiktam sprendimo projektui su pagarsintais pakeitimais.

Visi Komiteto nariai pritarė bendru sutarimu.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui su pakeitimais:

1. papildant sprendimo projekto 1.6. papunktį įrašant: „Nurodytos kainos taikomos įstaigos gidams“;

2. panaikinant sprendimo projekto 1.25.1. papunktį: „1.25.1 „Asmenims turintiems Klaipėdos rajono savivaldybės kortelę taikoma 100% nuolaida.“.

22. SVARSTYTA. Gatvių pavadinimų suteikimas. Pranešėja A. Kundrotienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

23. SVARSTYTA. Leidimas Viliaus Gaigalaičio globos namams įsigyti naują automobilį. Pranešėja I. Gailienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

24. SVARSTYTA. Sutikimas reorganizuoti viešąją įstaigą Klaipėdos rajono savivaldybės Gargždų pirminės sveikatos priežiūros centrą, viešąją įstaigą Paupių pirminės sveikatos priežiūros centrą, viešąją įstaigą Klaipėdos rajono savivaldybės Priekulės pirminės sveikatos priežiūros centrą, prijungiant prie viešosios įstaigos Klaipėdos rajono savivaldybės Gargždų ligoninės. Pranešėja G. Domarkė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto narė A. Balnionienė siūlė sprendimo projektą teikti Tarybai.

Komiteto nariai siūlė balsuoti už pateiktą sprendimo projektą.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas teikė balsavimui siūlymus:

1. Už tai, kad būtų pritarta pateiktam sprendimo projektui balsavo: už-4, prieš-0, susilaikė-0, nedalyvavo balsavime-2.

2. Už tai, kad būtų pritarta sprendimo projektą teikti Tarybai, balsavo: už-2, prieš-0, susilaikė-0, nedalyvavo balsavime-4.

NUTARTA (už-4, prieš-0, susilaikė-0, nedalyvavo balsavime-2). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

25. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugpjūčio 20 d. sprendimo Nr. T11-316 „Dėl piniginių socialinės paramos teikimo Klaipėdos rajono savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėja D. Beržanskytė-Bučinskienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

26. SVARSTYTA. Pritarimas Priekulės miesto bendrojo plano keitimo koncepcijai. Pranešėjas G. Kasperavičius.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

27. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio planavimo tvarkos aprašo patvirtinimas. Pranešėjas M. Šatkus.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Strateginio planavimo ir projektų valdymo skyriaus vedėjas M. Šatkus informavo, kad gauta Vyriausybės atstovės rekomendacija, todėl prašė pateikto Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio planavimo tvarkos aprašo 35.4. papunktyje vietoje „Savivaldybės biudžetinių įstaigų MVP

tvirtina Savivaldybės biudžetinių įstaigų vadovai“ įrašyti „Savivaldybės biudžetinių įstaigų MVP tvirtinami biudžetinių įstaigų veiklą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.“.

Komiteto narė L. Urbutė klausė kaip bus užtikrinta, jog strateginio planavimo tvarkos aprašas nebūtų keičiamas dažniau nei kas ketvirtį.

Strateginio planavimo ir projektų valdymo skyriaus vedėjas M. Šatkus atsakė, jog nauja strateginio veiklos plano forma leis sustambinti priemones ir tai sumažins poreikį tikslinti strateginį veiklos planą pasikeitus vykdytojams ar persikirsčius lėšas.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas siūlė bendru sutarimu pritarti pateiktam sprendimo projektui su pagarsintais pakeitimais.

Visi Komiteto nariai pritarė bendru sutarimu.

NUTARTA (bendru sutarimu su pakeitimais). Pritarti pateiktam sprendimo projektui su pakeitimu Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio planavimo tvarkos aprašo 35.4. papunktyje vietoje „Savivaldybės biudžetinių įstaigų MVP tvirtina Savivaldybės biudžetinių įstaigų vadovai“ įrašyti „Savivaldybės biudžetinių įstaigų MVP tvirtinami biudžetinių įstaigų veiklą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.“.

28. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. sausio 26 d. sprendimo Nr. T11-22 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio veiklos plano 2023–2025 m. tvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėjas M. Šatkus.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Strateginio planavimo ir projektų skyriaus vedėjas M. Šatkus pagarsino papildomus Klaipėdos rajono savivaldybės strateginio veiklos plano 2023–2025 m. pakeitimus, kurie neįtraukti į sprendimo projektą:

1. Įtraukiama nauja priemonė 1 programoje - projektas „Mokinių įvairovei atvirų grupių, klasių sudarymas ir ugdymo organizavimas jose“ ir joje paskirstomos 16755 Eur VBD lėšos Gargždų „Minijos“ progimnazijai, Dovilų pagrindinei mokyklai ir Švietimo ir sporto skyriui (**2023** m. VBD-**16755** Eur, iš jų Gargždų „Minijos“ progimnazijai - 8254 Eur ir Dovilų pagrindinei mokyklai -8254 Eur, Švietimo ir sporto skyriui - 247 Eur; **2024** m.- 156830 Eur, **2025** m. - 104352 Eur.

2. Mažinama valstybės biudžeto dotacija socialinės rehabilitacijos paslaugų neįgaliesiems finansavimui 3420 Eur (5 programos 2.2.3 priemonė ir 9 programos 1.2.20 priemonė).

3. Didinama valstybės biudžeto dotacija jaunimo teisių apsaugai 6100 Eur (9 programos 1.2.3 priemonė).

4. Didinama valstybės biudžeto dotacija 2018 Eur VBM (UK) už slaugos ir priežiūros (pagalbos) tikslinių kompensacijų užsieniečiams išmokėjimą ir administravimą.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas teikė balsavimui pateiktą sprendimo projektą su pakeitimais, balsavo: už-4, prieš-0, susilaikė-2.

NUTARTA (už-4, prieš-0, susilaikė-2). Pritarti pateiktam sprendimo projektui su siūlomais pakeitimais į sprendimo projektą įtraukti:

1. Naują priemonę 1 programoje - projektas „Mokinių įvairovei atvirų grupių, klasių sudarymas ir ugdymo organizavimas jose“ ir joje paskirstyti 16755 Eur VBD lėšas Gargždų „Minijos“ progimnazijai, Dovilų pagrindinei mokyklai ir Švietimo ir sporto skyriui (**2023** m. VBD-**16755** Eur, iš jų Gargždų „Minijos“ progimnazijai - 8254 Eur ir Dovilų pagrindinei mokyklai -8254 Eur, Švietimo ir sporto skyriui - 247 Eur; **2024** m.- 156830 Eur, **2025** m. - 104352 Eur.

2. Mažinti valstybės biudžeto dotaciją socialinės rehabilitacijos paslaugų neįgaliesiems finansavimui 3420 Eur (5 programos 2.2.3 priemonė ir 9 programos 1.2.20 priemonė).

3. Didinti valstybės biudžeto dotaciją jaunimo teisių apsaugai 6100 Eur. (9 programos 1.2.3 priemonė).

4. Didinti valstybės biudžeto dotaciją 2018 Eur VBM (UK) už slaugos ir priežiūros (pagalbos) tikslinių kompensacijų užsieniečiams išmokėjimą ir administravimą.

29. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės 2023 metų biudžeto patikslinimas. Pranešėja I. Gailiuvienė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Biudžeto ir ekonomikos skyriaus vedėja I. Gailiuvienė informavo, kad Komiteto nariams papildomai buvo pateikti siūlomi sprendimo projekto pakeitimai, dotacijų suma pajamose ir asignavimuose, lyginant su pateiktu sprendimo projektu padidėja 19435 eurai. Taip pat prašė patikslintame sprendimo projekto 3.1.2. papunktyje vietoje „Nr. 2.3.29“ įrašyti „Nr. 2.3.30“.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas teikė balsavimui pateiktą sprendimo projektą su pakeitimais, balsavo: už-4, prieš-0, susilaikė-2.

NUTARTA (už-4, prieš-0, susilaikė-2). Pritarti pateiktam sprendimo projektui su pakeitimais:

1. Dotacijų sumą pajamose ir asignavimuose padidinti 19435 eurai.
2. Patikslintame sprendimo projekto 3.1.2. papunktyje vietoje „Nr. 2.3.29“ įrašyti „Nr. 2.3.30“.

30. SVARSTYTA. 2023 metų mokesčio laikotarpio nekilnojamojo turto ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvata UAB „Kriptana“. Pranešėja I. Gailiuvienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

31. SVARSTYTA. 2023 metų žemės mokesčio lengvata UAB „Slengiai“. Pranešėja I. Gailiuvienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

32. SVARSTYTA. 2023 metų valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvata Lietuvos žemės ūkio darbuotojų profesinių sąjungų federacijai. Pranešėja I. Gailiuvienė.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

33. SVARSTYTA. Pritarimas Gargždų miesto vietos veiklos grupės 2024–2028 m. vietos plėtros strategijos projektui ir finansavimo skyrimo jos įgyvendinimui. Pranešėja J. Dobrovolskienė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto nariams klausimą pristatė Gargždų miesto vietos veiklos grupės pirmininkė G. Kazakevičienė.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas siūlė bendru sutarimu pritarti pateiktam sprendimo projektui.

Visi Komiteto nariai pritarė bendru sutarimu.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

34. SVARSTYTA. Pritarimas Klaipėdos rajono savivaldybės ir Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos bendradarbiavimo sutarties pasirašymui. Pranešėja T. Stonkė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto narė A. Balnionienė tikslinosi Tarpinstitucinio bendradarbiavimo koordinatorės T. Stonkės, koks yra sutarties tikslas.

Tarpinstitucinio bendradarbiavimo koordinatorė T. Stonkė atsakė, jog tikslas yra mažinti psichoaktyvių medžiagų vartojimą ir išgryninti veiklų sistemiškumą.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas siūlė bendru sutarimu pritarti pateiktam sprendimo projektui.

Visi Komiteto nariai pritarė bendru sutarimu.

NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

35. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. sausio 26 d. sprendimo Nr. T11-9 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2023 m. priemonių patvirtinimo“ pakeitimas. Pranešėja R. Bakaitienė.
NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

36. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės atliekų prevencijos ir tvarkymo 2021–2027 m. plano patvirtinimas. Pranešėja R. Bakaitienė.
NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

37. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės viešosios įstaigos „Gargždų švara“ įstatų patvirtinimas. Pranešėja R. Bakaitienė.
NUTARTA (bendru sutarimu). Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

Informacija

1. SVARSTYTA. Informacijos pateikimas (Nr. A4-1881). Pranešėjas R. Jonelaitis.
NUTARTA (bendru sutarimu). Atsižvelgti į pateiktą informaciją.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto narė L. Urbutė siūlė papildomą komiteto klausimą dėl Šimkų kaimo bendruomenės gauto prašymo apsvarstyti pirmą.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas klausė komiteto narių ar nėra prieštaravimų.

Visi komiteto nariai pritarė.

Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA. Šimkų kaimo bendruomenės gautas prašymas. Pranešėja R. Bakaitienė.
Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos skyriaus vedėja R. Bakaitienė pristatė Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto pirmininko E. Zbarausko pavedimu sudarytos darbo grupės rezultatus. Darbo grupėje dalyvavo Priešgaisrinė tarnyba bei gautas Aplinkos apsaugos departamento atsakymas dėl UAB „Raguvilė“ vykdomos veiklos Šimkų kaime. Pranešėja R. Bakaitienė pagarsino sudarytos darbo grupės pasiūlymą, jog reikia sukviesti UAB „Raguvilė“ ir Šimkų kaimo bendruomenės atstovus bendrai diskusijai tarpininkaujant Vietos ūkio ir kaimo reikalų komitetui.

Šimkų kaimo bendruomenės pirmininkė D. Guzenkova atkreipė dėmesį, kad Šimkų kaimo bendruomenė ir UAB „Raguvilė“ jau ne kartą yra bandžiusi kalbėtis, tačiau bendras susitarimas nebuvo pasiektas. Taip pat D. Guzenkova pabrėžė, jog UAB „Raguvilė“ nuolatos vykdo pažeidimus: maišomos neaiškios kilmės medžiagos, atvežamas biokuras pajuodęs, teismo sprendimas dėl šlako išvežimo ar saugaus šlako laikymo nėra vykdomas, taršos leidimas paviršinėms nuotekoms nėra išsiimtas. Šimkų kaimo bendruomenės pirmininkė D. Guzenkova akcentavo, kad Šimkų kaimas tampa atliekų sandėliavimo vieta, kas pagal bendrąjį planą nėra numatyta. Papildomai D. Guzenkova pabrėžė, jog UAB „Raguvilė“ vykdoma veikla nėra tik smulkios pramonės sandėliavimas, taip pat Šimkų kaimo pirmininkė teigė, jog UAB „Raguvilė“ vykdomos veiklos triukšmo lygis yra per didelis. D. Guzenkova atkreipė dėmesį, jog 2020 m. Klaipėdos rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Dumpių kaime neleisti vykdyti nepavojingų atliekų veiklos sąvartyno teritorijoje UAB „Raguvilė“. Šimkų kaimo bendruomenės pirmininkė D. Guzenkova kreipėsi į Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos narius prašydama pagalbos siekiant sustabdyti UAB „Raguvilė“ veiklą Šimkų kaime.

Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos skyriaus vedėja R. Bakaitienė papildė, jog UAB „Raguvilė“ norėdama pradėti veiklą Dumpių kaime turėjo atlikti poveikio aplinkai vertinimą. Šimkų kaimo atveju UAB „Raguvilė“ nereikėjo atlikti poveikio aplinkai vertinimo, taip pat R. Bakaitienė pabrėžė, jog pirmiausia Šimkų kaimo teritorijoje buvo planuota administracinio pobūdžio veikla,

tačiau pasikeitus žemės sklypo paskirčiai UAB „Raguvilė“ pradėjo kitą veiklą. Pranešėja R. Bakaitienė pagarsino, jog reikėtų atlikti poveikio aplinkai vertinimą Šimkų kaimo teritorijoje, kurioje yra vykdoma UAB „Raguvilė“ veikla, tačiau šis vertinimas būtų atliktas tik dėl šlako. Užsiimant biokuro veikla, poveikio aplinkai vertinimo nereikia.

Šimkų kaimo bendruomenės pirmininkė D. Guzenkova atkreipė dėmesį, jog buvo surinkta 700 parašų dėl UAB „Raguvilė“ vykdomos veiklos, tačiau Klaipėdos rajono savivaldybė neatsižvelgė į surinktus žmonių parašus ir UAB „Raguvilė“ veikla nebuvo sustabdyta.

Komiteto narė L. Urbutė atkreipė dėmesį, jog pagal informaciją dėl UAB „Raguvilė“ šlako ir susandėliuoto biokuro kiekio, reikia atlikti poveikio aplinkai vertinimą. Komiteto narė L. Urbutė pabrėžė, jog šiai dienai reikia pasikviesti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento, Aplinkos apsaugos departamento, Aplinkos apsaugos agentūros, Šimkų kaimo bendruomenės ir UAB „Raguvilė“ atstovus ir bendrai visiems išdiskutuoti bei surasti sprendimą esamai situacijai, nenukenčiant UAB „Raguvilė“ veiklai bei patenkinant Šimkų kaimo gyventojų prašymus.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas klausė komiteto narių kokių pasiūlymų komiteto nariai turi dėl Šimkų kaimo bendruomenės problemos sprendimo.

Komiteto narė A. Balnionienė pritarė Komiteto narės L. Urbutei siūlymui, jog reikia susikviesti paminėtas valstybinio lygio institucijas ir gyvai aptarti, kokie gali būti būdai norint pasiekti kompromisą.

Komiteto narė R. Kernagienė klausė Teisės ir personalo skyriaus vedėjo V. Jaso ar yra teisinių priemonių uždrausti UAB „Raguvilė“ veiklą, ar Klaipėdos rajono savivaldybė gali inicijuoti poveikio aplinkai vertinimą Šimkų kaime, atsižvelgiant į surinktus 700 parašų.

Teisės ir personalo skyriaus vedėjas V. Jisas pabrėžė, jog šiuo metu Klaipėdos rajono savivaldybė neturi kompetencijos uždrausti vykdyti UAB „Raguvilė“ veiklą, nes yra Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento, Aplinkos apsaugos departamento, Aplinkos apsaugos agentūros, kurios vykdo nuolatinis patikrinimus. Taip pat V. Jisas pažymėjo, jog žemės sklypo paskirties pakeitimas pagal bendrąjį planą yra galimas ir yra teisėtai pakeistas UAB „Raguvilė“. Taip pat V. Jisas atkreipė dėmesį, jog šiuo metu yra daromas bendrojo plano pakeitimas ir atitinkamai bus siekiama, jog tokiose teritorijose, kaip Šimkų kaimas, didelio masto veikla nebūtų vykdoma. Taip pat V. Jisas akcentavo, jog į Šimkų kaimo prašymus bus atsižvelgta rengiant bendrojo plano pakeitimus.

Komiteto narė A. Balnionienė tikslinosi Teisės ir personalo skyriaus vedėjo V. Jaso ar pasikeitus bendrajam planui ir pasikeitus plane teritorijos veiklos galimybėms UAB „Raguvilė“ vykdomos veiklos stambiu mastu turės keisti vietą ir vykdomos veiklos profilį.

Teisės ir personalo skyriaus vedėjas V. Jisas atsakė, kad taip.

Komiteto narė L. Urbutė atkreipė dėmesį, jog pagal įstatymą vietovėje, kurioje yra laikomas biokuras ir vežamas šlakas yra reikalingas poveikio aplinkai vertinimas. Komiteto narė siūlė Klaipėdos rajono savivaldybės atsakingam skyriui įsivertinti ar dabartinė UAB „Raguvilė“ veikla yra vykdoma pagal paskirtį, nes matomos atraižos šalia UAB „Raguvilė“ esančiose sodybose leidžia suabejoti įmonės vykdoma veikla. Komiteto narė L. Urbutė pabrėžė, jog reikia bendradarbiauti su Aplinkos apsaugos agentūra, reikalaujant stabdyti UAB „Raguvilė“ veiklą Šimkų kaime arba reikalauti, jog šlakas ir biokuras nebebūtų vežami Šimkų kaimo teritorijoje.

Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos skyriaus vedėja R. Bakaitienė atkreipė dėmesį, jog yra biokuro dulkėtumo reikalavimai, kurie įsigalios nuo 2024 m. sausio 1 d. Tokiu atveju turės būti užtikrinama, kad sklypo riba, kurioje UAB „Raguvilė“ vykdo veiklą, turės būti nutolusi 100 metrų atstumu nuo visuomenės lankomo statinio. Į lankomo statinio sąvoka taip pat įeina ir gyvenamasis namas. Taip pat R. Bakaitienė pabrėžė, jog UAB „Raguvilė“ veiklos stabdymą gali stabdyti Aplinkos apsaugos departamentas, jeigu patikrinimo metu randami pažeidimai.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas atkreipė dėmesį, jog Vietos ūkio ir kaimo reikalų komitetas negali apriboti UAB „Raguvilė“ veiklos. Pasak pirmininko E. Zbarausko vienintelė galima išeitis dėl UAB „Raguvilė“ vykdomos veiklos Šimkų kaime yra reikalauti institucijų tikrinti įmonės veiklą. Taip pat pirmininkas pabrėžė, jog Klaipėdos rajono savivaldybė turi siųsti raštą į Aplinkos

apsaugos departamentą pridedant informaciją dėl didelių šlako kiekių ir atkreipti dėmesį, jog poveikio aplinkai vertinimas yra būtinas UAB „Raguvilė“ vykdomai veiklai Šimkų kaime.

Šimkų kaimo bendruomenės pirmininkė D. Guzenkova atkreipė dėmesį, jog raštas iš Aplinkos apsaugos departamento yra gautas, kuriame teigiama, jog UAB „Raguvilė“ turi atlikti poveikio aplinkai vertinimą.

Komiteto narė A. Balnionienė kreipėsi į Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto pirmininką E. Zbarauską siūlydama sukviesti Aplinkos apsaugos departamentą, Aplinkos apsaugos agentūrą ir kitas institucijas, kurios savo ruožtu tarpusavyje nebendradarbiauja ir atlieka tyrimus bei tikrinimus UAB „Raguvilė“ veiklai Šimkų kaime, taip pat pakviečiant Šimkų kaimo bendruomenės atstovus bei UAB „Raguvilė“ įmonės atstovus į bendrą diskusiją.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas klausė ar kitas eilinio Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto posėdis tiktų bendrai diskusijai.

Visi komiteto nariai pritarė.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas ir kiti Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto nariai pritarė Komiteto narės A. Balnionienės siūlymui ir įpareigojo Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos skyriaus vedėją R. Bakaitienę pakviesti paminėtas institucijas į ateinantį eilinį Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto posėdį.

Visi komiteto nariai pritarė.

NUTARTA (bendru sutarimu):

1. Pritarti į 2023 m. gruodžio mėnesio Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto posėdį Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos skyriui pakviesti Aplinkos apsaugos departamentą, Aplinkos apsaugos agentūrą ir kitas institucijas, kurios atlieka tyrimus bei tikrinimus UAB „Raguvilė“ veiklai Šimkų kaime, Šimkų kaimo bendruomenės atstovus bei UAB „Raguvilė“ įmonės atstovus.

2. Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos skyrių išsiųsti raštą Aplinkos apsaugos departamentui, reikalaujant atlikti poveikio aplinkai vertinimą Šimkų kaime dėl UAB „Raguvilė“ vykdomos veiklos.

2. SVARSTYTA. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimo Nr. T11-258 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijose esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo patvirtinimo“ keitimas. Pranešėja L. Urbutė.

Kalbėjo (pagrindinės mintys):

Komiteto narė L. Urbutė pristatė siūlomus keitimus Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimui Nr. T11-258 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijose esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo patvirtinimo“. L. Urbutė pažymėjo, jog pasiūlytus keitimus reikia teikti Statybos ir infrastruktūros skyriui.

Komiteto pirmininkas E. Zbarauskas akcentavo, jog atsižvelgiant į siūlomus Komiteto narės L. Urbutės keitimus reikia, jog Statybos ir infrastruktūros skyrius paruoštu aprašą, atsižvelgdamas į siūlomus keitimus ir jį apsvarstyti kitame Vietos ūkio ir kaimo reikalų komitete.

Komiteto narė A. Balnionienė atkreipė dėmesį, kad reikėtų diskusijos šiuo klausimu, nes galbūt Statybos ir infrastruktūros skyrius taip pat turi praktiškų siūlymų šio aprašo keitimui.

Komiteto narė L. Urbutė siūlė siūlomus tvarkos aprašo keitimus teikti Administracijos direktoriui S. Karbauskui, jog Statybos ir infrastruktūros skyrius peržiūrėtų visus pasiūlymus dėl kurių Vietos ūkio ir kaimo reikalų komitetas neturi prieštaravimų. Taip pat Komiteto narė L. Urbutė pabrėžė, jog jeigu būtų padaryti pakeitimai, sprendimo projektas būtų teikiamas Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai. L. Urbutė atkreipė dėmesį, kad visos teikiamos pareiškėjų paraiškos apvarstytos komisijoje dėl prisidėjimo prie susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų tiesimo darbų yra pripažintos tinkamomis ir teikiamos svarstyti Tarybai. Jos nuomone, apraše būtų galima numatyti,

jog komisijos patikrintos ir aprašo rodiklius atitinkančios paraiškos būtų teikiamos Strateginio planavimo ir projektų valdymo skyriui bei įtraukiamos tos priemonės.

Visi komiteto nariai pritarė bendru sutarimu, jog Administracijos direktorius atsižvelgtų į pateiktus siūlymus iki sekančio Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto posėdžio.

NUTARTA (bendru sutarimu):

1. Pritarti teikti Administracijos direktoriui siūlomus keitimus Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimui Nr. T11-258 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijose esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (siūlomi pakeitimai pridedami).

2. Iki sekančio Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto posėdžio pateikti išvadas ir siūlymus dėl aprašo keitimo.

Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto pirmininkas

Edmundas Zbarauskas

Posėdžio sekretorė

Emilija Baranauskaitė

PATVIRTINTA

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos
2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. T11-258

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOJE ESANČIŲ DAUGIABUČIŲ KIEMŲ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR JŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS, REKONSTRAVIMO IR KAPITALINIO REMONTO, DALYVAUJANT FIZINIAMS IR JURIDINIAMS ASMENIMS, TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto atlikimo tvarką Klaipėdos rajono savivaldybės bendrojo naudojimo daugiabučių teritorijose.

Aprašo tikslas – įgalinti daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų Pareiškėjus prisidėti pinigineis lėšomis, rengiant projektus ir atliekant daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų tvarkymo darbus, suteikiant dalinį finansavimą Savivaldybės biudžeto lėšomis pagal atitinkamais kalendoriniais metais Savivaldybės biudžete patvirtintą asignavimų sumą.

2. Aprašo paskirtis – reglamentuoti Klaipėdos rajono savivaldybės bendrojo naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto (toliau – Infrastruktūros projekto įrengimo) tvarką, atvežus ir sąlygas, dalyvaujant fiziniams ar juridiniams asmenims (toliau – Pareiškėjas).

3. Lėšos Infrastruktūrai skiriamos iš Klaipėdos rajono savivaldybės biudžeto.

4. ~~Pareiškėjo prisidėjimas prie daugiabučių kiemų Infrastruktūros įrengimo turi būti ne mažesnis kaip 50 proc., prie modernizuotų ar modernizuojamų daugiabučių gyvenamųjų namų Infrastruktūros įrengimo ne mažesnis kaip 30 proc. visos darbų vertės (inžinerinių techninių paslaugų ir statybos/remonto darbų vertė). Savivaldybės skiriama didžiausia (maksimali) paramos suma vienam projektui yra 20 tūkst. Eur su PVM.~~

5. ~~Klaipėdos rajono savivaldybės biudžeto lėšų dalis daugiabučių kiemų Infrastruktūros įrengimo finansavimui Klaipėdos rajono savivaldybės strateginiame veiklos plane metams numatoma iki 50 tūkst. Eur su PVM.~~

6. Šiame apraše vartojamos sąvokos:

6.1. susisiekimo komunikacijos – visų rūšių transporto bei pėsčiųjų judėjimo vietos daugiabučių kiemuose (bendro naudojimo kiemo aikštelės, automobilių stovėjimo aikštelės, privažiavimai (įvažiavimai, akligatviai) prie gyvenamosios ar kitos paskirties pastatų, keliai (gatvės) ne aukštesnės kaip D2 kategorijos, šaligatviai ir pan.);

6.2. inžineriniai tinklai – elektros tiekimo, apšvietimo, lietaus (paviršinių) vandens nuotekų tinklai;

6.3. objektas – paraiškoje nurodomos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai;

6.4. darbai – statinio projektavimas, statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas, statybos darbų techninė priežiūra;

5.5. bendrojo naudojimo teritorija – tai Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje esanti valstybinė žemė, neišnuomota ar kitais būdais nesuteikta naudotis fiziniam ar/ir juridiniam asmeniui, taip pat prie daugiabučių namų suformuoti (ar įteisinti) žemės sklypai teritorijų planavimo dokumentais;

6.6. Paraiška – pareiškėjo teikiamas nustatytos formos prašymas (tvarkos aprašo 1 priedas) Savivaldybei prisidėti prie susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų tiesimo darbų.

6.7. Projektas – techninis darbo projektas (aprašas), kai toks projektas (aprašas) privalomas pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio 1 dalies 6, 7, 8, 9 punktus, atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir statybos darbų rūšį (nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas, paprastasis remontas). Taip pat gautas statybą leidžiantis dokumentas Klaipėdos rajono savivaldybės vardu (jeigu toks privalomas).

6.8. Infrastruktūros projektas – daugiabučio gyvenamojo namo kiemo teritorijoje esančios infrastruktūros remontas, rekonstravimas, statyba, įskaitant projekto parengimą.

7. Kitos šiame apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos kelių įstatymo ir kitų teisės aktų sąvokas.

II. PARAIŠKŲ TEIKIMAS IR PRIĖMIMAS

8. Savivaldybė interneto svetainėje (www.klaipedos-r.lt) ir vietinėje spaudoje kasmet ne vėliau kaip rugsėjo 1 dieną paskelbia kvietimą Pareiškėjams teikti paraiškas ateinantiems ataskaitiniams metams ir skirti lėšas daugiabučių gyvenamųjų namų kiemų infrastruktūrai projektuoti, rekonstruoti, statyti, taisyti (remontuoti), kurios įgyvendinus būtų pagerinta kiemų infrastruktūra.

9. Paraiškas pareiškėjai turi teikti nuo einamųjų metų rugsėjo 1 d. pagal patvirtintą formą (1 priedas) iki einamųjų metų rugsėjo 30 d. Pasiūlymai teikiami:

9.1. elektronine forma, siunčiant visą dokumentų bylą (pasirašytą elektroniniu parašu) bendroju Savivaldybės administracijos elektroniniu paštu savivaldybe@klaipedos-r.lt;

9.2. popierine forma, pateikiant visus tinkamai parengtus ir patvirtintus dokumentus Savivaldybės administracijai, adresu: Klaipėdos g. 2, Gargždai.

10. Kartu su paraiška turi būti pateikti atitinkami dokumentai:

10.1. įgaliojimas atstovauti Pareiškėjui;

10.2. daugiabučio gyvenamojo namo savininkų daugumos sprendimas pritarti tvarkymo darbams;

10.3. infrastruktūros projekto aprašymas;

10.4. preliminari infrastruktūros projekto vertė eurais (su PVM) pagal parengtą Projektą arba sąmatą, parengtą kvalifikuoto specialisto (architekto ar statybos inžinieriaus).

10.5. siūlomas perduoti tikslinių lėšų dydis (eurais ir procentais nuo preliminarios viso infrastruktūros projekto vertės (su PVM)).

10.6. jei prašoma finansavimo tvarkymo darbams papildomai teikiami:

10.6.1. projektas su tvarkymo darbų sąmata, parengtas vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;

10.6.2. statybą leidžiantis dokumentas Klaipėdos rajono savivaldybės vardu (jei yra privalomas), išduotas vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkas statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka.

11. Savivaldybės administracijos direktoriaus paskirtas specialistas patikrina pateiktų dokumentų atitiktį reikalavimams ir apie tai praneša dokumentus pateikusiam Pareiškėjui.

12. Jeigu pateikiami netinkamai įforminti ar ne visi Aprašo 10 punkte nurodyti dokumentai arba pateikiami klaidingai duomenys, paskirtas specialistas apie tai per 10 darbo dienų raštu arba el.

paštu praneša Pareiškėjui, nurodydamas iki 10 darbo dienų terminą pateiktiems dokumentams patikslinti ar papildomiems dokumentams pateikti. Per nustatytą terminą nepatikslinus dokumentų ar nepateikus papildomų dokumentų, pasiūlymas nenagrinėjamas ir apie tai raštu ar el. paštu informuojamas Pareiškėjui.

13. Pasikeitus pateiktame pasiūlyme ir kartu su juo pateiktuose dokumentuose nurodytiems duomenims, Pareiškėjas privalo nedelsdamas informuoti Savivaldybės administraciją ir pateikti pasikeitusius dokumentus.

III. PARAIŠKŲ VERTINIMAS IR SPRENDIMŲ DĖL JŲ TINKAMUMO PRIĖMIMAS

14. Paraiškoms vertinti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu sudaroma komisija (toliau – Komisija), kuri nuo spalio 1 d. iki lapkričio 10 d. išnagrinėja ir įvertina pasiūlymų atitiktis šio aprašo 10 punkto reikalavimams, 17 punkte nustatytiems kriterijams ir jų lyginamiesiems svoriams pateiktus pasiūlymus.

15. Komisija patikrina, ar gautos pasiūlymai paraiškos atitinka šiuos kriterijus:

15.1. paraiškos tikslas – naudoti lėšas daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybai, rekonstravimui ir kapitalinio remontui;

15.2. atitiktis teisės aktams;

15.3. techninė galimybė įgyvendinti paraiškoje nurodytą objektą;

15.4. siūlomų perduoti tikslinių lėšų dydžio tinkamumas, ar pateikta paraiškoje vertė pagrįsta;

15.5. ar Pareiškėjo siūlomos perduoti lėšos sudaro ne mažiau kaip 50 procentų visų darbų vertės ir ne mažiau kaip 30 proc. visos darbų vertės prie modernizuotų ar modernizuojamų daugiabučių gyvenamųjų namų;

16. Paraiškos, kurios neatitinka tvarkos aprašo 10 punkte nustatytų reikalavimų, yra atmetamos. Per 5 (penkis) darbo dienas nuo sprendimo atmesti paraišką priėmimo dienos, sprendimas išsiunčiamas pareiškėjui per dokumentų valdymo sistemą „Kontora“ ar registruotu laišku. Sprendime turi būti nurodytos atmetimo priežastys.

17. Komisijai įsitikinus, kad pasiūlymai atitinka Aprašo 10 Jeigu nustatoma, kad paraiška atitinka šio aprašo 10 punkte nustatytus reikalavimus, ji apskaičiuoja paraiškos įvertinimo balą pagal 19 balų vertinimo sistemą. tada vertinama pagal 13 balų sistemą (II etapas). Paraiškų Pasiūlymų įvertinimo balas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$K_N = K_E + K_L, \text{ kur}$$

$$K = K_1 + K_2 + K_3 + K_4;$$

K1 – daugiabučio gyvenamojo namo savininkų dalyvavimas daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.

Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) baigimo metai	Koeficiento dydis
Iki 2016 m. gruodžio 31 d.	6
Nuo 2017 m. sausio 1 d. iki 2018 m. gruodžio 31 d.	5
Nuo 2019 m. sausio 1 d. iki 2020 m. gruodžio 31 d.	4
Nuo 2021 m. sausio 1 d.	3
Pasiūlymo teikimo metu daugiabutis gyvenamasis namas atnaujinamas (modernizuojamas)	2
Jei daugiabutis gyvenamasis namas neatnaujinamas (nemodernizuojamas)	0

K2 – pateiktas Projektas su statybą leidžiančiu dokumentu Klaipėdos rajono savivaldybės vardu (jeigu toks privalomas). Jei projektas yra, tai $K2=3$, jei ne – $K2=0$.

K3 – finansinio prisidėjimo prie infrastruktūros projekto kriterijus:

Prisidėjimo dydis procentais	Koeficiento dydis
50 ir daugiau	8
40	7
30	6
20	5
10	4

K4 – laiko, praėjusio nuo pirmosios paraiškos pateikimo, vertinimo kriterijus (metai). Jei, pateikus pasiūlymą, jis yra netenkinamas (dėl finansavimo trūkumo ar dėl kitų priežasčių, nepriklausančių nuo Pareiškėjo) ir kitais metais pateikiamas pakartotinai, skiriama papildomai 0,5 balo už antruosius ir kiekvieniems metus, kai pasiūlymas netenkinamas, iš viso ne daugiau kaip 2 balai, $K4=0/2$.

K_M – paraiškų įvertinimo balas;

K_F – finansavimo kriterijus, jeigu darbus siūloma finansuoti prisidedant daugiau negu nurodyta 8.4 punkte. Už kiekvieną papildomą 10 procentu skiriamas 1 balas. Maksimalus $K_F = 8,0$ balai.

K_I – Infrastruktūros įrengimo naudingumo kriterijus: $K_I = K1 + K2 + K3$, kur

K_1 – teigiama Infrastruktūros įrengimo įtaka saugiam eismui (šaligatviai, pėsčiųjų takai, apšvietimas) daugiabučio kieme $K_1 = 0 \div 2,0$ (balai);

K_2 – teigiama Infrastruktūros įrengimo nauda Klaipėdos rajono socialinei gerovei (*bus saugesnė ir sveikesnė aplinka*), $K_2 = 0 \div 1,0$ (balai);

K_3 – Infrastruktūros įrengimas tarnauja keliems daugiabučiams skirtingu adresu, $K_3 = 0 \div 2,0$ (balai).

19. Įvertinusi paraiškas, komisija parengia išvadas dėl kiekvienos paraiškos pripažinimo tinkama įgyvendinti. Komisija, apskaičiavusi pasiūlymų įvertinimo balą, parengia išvadą, kurioje nurodo kiekvienos Paraiškos įvertinimo balą. Tinkamais įgyvendinti pripažįstami tik tos paraiškos, kurių K3 ne mažesnis kaip 4 ir bendras įvertinimo balas yra ne mažesnis negu 7 balai. Jeigu komisija nustato, kad infrastruktūros projekto įrengimas gali būti finansuojamas bendromis Pareiškėjo ir Klaipėdos rajono savivaldybės biudžeto lėšomis, išvadoje dėl paraiškos tinkamumo įgyvendinti kartu siūlo ir skirtinų lėšų dydį.

20. Komisija per 3 (tris) darbo dienas nuo šio aprašo 14 punkte numatyto termino pabaigos įvertina paraiškas bei sudaro sąrašą ir pateikia Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriui.

21. Pirmiausia finansavimas skiriamas surinkusiems aukščiausią įvertinimo balą. Jei keli pasiūlymai surenka vienodą įvertinimo balą K, pirmenybė teikiama tiems pasiūlymams, kurių finansinio prisidėjimo prie projekto kriterijus (K3) didesnis. Jei ir šis kriterijus neleidžia nustatyti pirmumo teisės, pirmenybė teikiama tam pasiūlymui, kurio daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) darbai pagal statybos užbaigimo aktą atlikti anksčiausiai arba pirmenybė teikiama toms paraiškoms kurios buvo pateiktos anksčiau.

22. Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius teikia svarstyti Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai sprendimo projektą dėl paraiškos(-ų) pripažinimo tinkama(-omis) ir lėšų skyrimo įgyvendinimui.

23. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybai pripažinus paraišką(-as) tinkamą(-as) įgyvendinti,

Savivaldybė siūlo Pareiškėjui per 5 (penkias) darbo dienas sudaryti Infrastruktūros projekto įrengimo ir finansavimo sutartį (tvarkos aprašo 2 priedas) (toliau – Sutartis), per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo pervesti skaičiuotinas paraiškos lėšas į Savivaldybės sąskaitą. **Sudarius sutartį ir gavus lėšas Savivaldybė organizuoja Infrastruktūros projekto įrengimo įgyvendinimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka.**

24. Parinkus Infrastruktūros projekto darbų įgyvendinimo rangovą ir nustačius tikslią darbų kainą, šalys sutikslina savo įmokų dalis (procentais). Jei suma didesnė už skaičiuotiną projekto kainą, Pareiškėjas privalo įmokėti į Savivaldybės sąskaitą Sutartyje numatytas terminais. Jei yra mažesnė suma negu skaičiuotina darbų kaina Savivaldybė perteklines lėšas grąžina Pareiškėjui.

III. DARBŲ ATLIKIMO TVARKA

25. Darbų pradžia laikoma, kai Pareiškėjas pasirašo Sutartį, kurioje nustatomi Savivaldybės administracijos ir Pareiškėjo pasidalijimas atsakomybe ir funkcijomis, finansiniai įsipareigojimai, darbų apimtys, įvykdymo terminai. Paraiška laikoma neatsiejama sutarties dalis. Darbų pabaiga laikoma, kai abi šalys įvykdo sutartyje numatytus darbus.

26. **Infrastruktūros projekto įrengimo darbai pradedami organizuoti po to, kai rangovus parenka Savivaldybės administracija Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka.**

27. **Darbų atlikimo terminai, atsižvelgiant į objektų apimtį, organizuojant viešuosius pirkimus ir kitas svarbias aplinkybes, nustatomi kiekvienu atveju atskirai sudarant Sutartį su Pareiškėju. Darbai vykdomi Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka**

28. Objektų priežiūrą, vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais, atlieka Savivaldybės administracijos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka parinktas paslaugą teiktis asmuo.

29. Pareiškėjui nevykdant sutartyje numatytų nuostatų ar jas vykdant netinkamai, sutartis su Pareiškėju nutraukiama joje numatytomis sąlygomis, objektas išbraukiamas iš finansuojamų objektų sąrašo. ~~Pareiškėjas paraišką Infrastruktūros įrengimui pakartotinai gali teikti po 2 metų.~~

IV SKYRIUS ATSAKOMYBĖ

30. Už pasiūlyme ir kituose dokumentuose pateiktų duomenų teisingumą atsako juos pateikęs Pareiškėjas.

V SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

31. Su Pareiškėjų lėšų skyrimu susiję, bet Apraše nereglamentuoti klausimai sprendžiami vadovaujantis teisės aktais.

32. Aprašas gali būti pakeistas ar panaikintas Savivaldybės tarybos sprendimu.

Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo
1 priedas

(pareiškėjo pavadinimas, įgalioto asmens vardas, pavardė, telefonas)

(pareiškėjo adresas)

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai

**PARAIŠKA
ATLIKTI KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDRO NAUDOJIMIO
TERITORIJOJE ESANČIŲ DAUGIABUČIŲ KIEMŲ INFRASTRUKTŪROS
STATYBOS/ REKONSTRAVIMO/ KAPITALINIO REMONTO DARBUS**

20 ____ m. _____ d.
Gargždai

Vadovaudamiesi Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašu, patvirtintu Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. T- , prašome įtraukti į planuojamų statyti, rekonstruoti ir remontuoti objektų sąrašą ir sudaryti sutartį dėl susisiekimo komunikacijų statybos/rekonstravimo/kapitalinio remonto darbų atlikimo.

1. Daugiabučių kiemų infrastruktūros pavadinimas (-ai) _____

2. Adresas, vieta _____

3. Trumpas aprašymas (daugiabučio gyvenamo namo kiemo infrastruktūros remonto, rekonstrukcijos ar įrengimo darbai):

4. Siūlomų perduoti tikslinių lėšų dydis: (įrašyti) _____ Eur

4. Bendra darbų vertė _____ Eur, iš jų Pareiškėjo skiriamos lėšos _____ procentai (ne mažiau kaip 10 proc. nuo bendros darbų vertės) arba _____ Eur (nurodoma suma skaičiais ir žodžiais).

PRIDEDAMA:

1. Įgaliojimas atstovauti pareiškėjui (-jams).
2. Daugiabučio gyvenamojo namo savininkų sprendimas pritarti tvarkymo darbams (protokolas);
2. Objekto nuotraukos,lapas (-ai).

3. Objekto schema, matmenys.

4. ~~Projektiniai pasiūlymai~~ (pateikiami laisva forma). Infrastruktūros projekto aprašymas ir preliminari infrastruktūros projekto vertė eurais (su PVM) su ją pagrindžiančiais dokumentais (Projektu su sąmata ir statybą leidžiančiu dokumentu (jei yra privalomas) arba sąmata su schemomis, brėžiniais ir kt.).

(parašas)

(vardas, pavardė)

Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo
2 priedas

INFRASTRUKTŪROS **PROJEKTO** ĮRENGIMO IR FINANSAVIMO SUTARTIS

20_____ m. _____ d. Nr.
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybė, įstaigos kodas 111103732, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktoriaus _____ (toliau – Savivaldybė) ir

asmens/įmonės kodas _____, gyvenantis/ esantis _____, atstovaujama _____, veikiančio pagal _____, (toliau – Pareiškėjas), sutartyje vadinamos Šalimis (toliau – Šalys), sudarė šią infrastruktūros projekto įrengimo ir finansavimo sutartį (toliau – Sutartis).

Vadovaudamasis Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašu, patvirtintu Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. T11- „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo patvirtinimo“, bei siekdamas sudaryti sąlygas Savivaldybei atlikti įstatyme nustatytas funkcijas bei tenkinti visuomenės poreikius, susitarė ir sudarė šią Sutartį.

Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos kelių įstatyme, Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimo Nr. T11- „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės bendro naudojimo teritorijoje esančių daugiabučių kiemų susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto, dalyvaujant fiziniams ir juridiniams asmenims, tvarkos aprašo patvirtinimo“, bei kituose teisės aktuose.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Savivaldybė ir Pareiškėjas susitaria bendromis jėgomis ir finansais atlikti

_____ .
(susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų pavadinimas, projekto rūšis, adresas ar vieta, darbų vertė)

II. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

2. Savivaldybė įsipareigoja:

2.1. Savivaldybė įsipareigoja organizuoti ir koordinuoti daugiabučio kiemo susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto darbus Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais ir skirti dalį lėšų darbų įgyvendinimui iš programos finansavimo lėšų naudojimo sąmatos.

2.2. pagal teisės aktuose nustatytus reikalavimus parengti ir suderinti projektinę dokumentaciją, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinkti rangovą, kuris turi atitinkamą kvalifikaciją.

2.3. užtikrinti (vykdyti) statybos techninę priežiūrą;

2.4. organizuoti darbų užbaigimo procedūras Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

2.5. užtikrinti susisiekimo komunikacijų ir jų inžinerinių tinklų įregistravimą Nekilnojamojo turto registre (esant poreikiui);

2.6. apskaityti Pareiškėjo pervestas tikslines lėšas papildomoje tikslinėje finansavimo lėšų naudojimo sąmatoje.

3. Pareiškėjas įsipareigoja:

3.1. Pareiškėjas įsipareigoja, skirti lėšų kelio projektui įgyvendinti;

3.2. per 10 (dešimt) darbo dienų nuo sutarties sudarymo pervesti skaičiuotinas projekto lėšas _____ Eur į Savivaldybės biudžeto įmokų sąskaitą.

3.3. per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Savivaldybės pranešimo apie parinktą Rangovą gavimo dienos pervesti, esant poreikiui, papildomas tikslines lėšas į Savivaldybės biudžeto įmokų sąskaitą.

4. Tuo atveju, jeigu Pareiškėjas pažeidžia sutarties 3.2. punkte nurodytus terminus ir /ar neperveda sutartos papildomų lėšų sumos į Savivaldybės biudžeto įmokų sąskaitą, privalo nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu apie tai informuoti Savivaldybę ir nurodyti konkrečias priežastis ir pažeidimo pašalinimo terminus.

5. Parinkus kelių projekto įgyvendinimo rangovą ir nustačius tikslią kelių projekto įgyvendinimo darbų kainą, šalys sutikslina savo įmokų dalis:

5.1. jei po konkurso rangos darbų kaina didesnė, už skaičiuotinę projekto kainą, pareiškėjas privalo įmokėti į Savivaldybės pajamų įmokų sąskaitą kelių projekto finansavimo sutartyje numatytas perduoti tikslines lėšas 3.3. punkte numatytais terminais.

5.2. jei po konkurso rangos darbų kaina mažesnė negu skaičiuotina projekto, Savivaldybė perteklines lėšas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo rangos sutarties pasirašymo grąžina pareiškėjui į jo nurodytą sąskaitą.

6. Savivaldybė turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jei Pareiškėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, apie tai raštiškai informavusi Pareiškėją prieš 5 (penkias) darbo dienas.

7. Šalių susitarimu ar Savivaldybei vienašališkai nutraukus sutartį, Savivaldybė grąžina Pareiškėjui per 20 (dvidešimt) darbo dienų, Pareiškėjo pervestas lėšas Savivaldybei.

8. Pareiškėjas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jei Savivaldybė nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus, apie tai raštiškai informavęs Savivaldybę prieš 5 (penkias) darbo dienas.

9. Savivaldybė savo įsipareigojimus pagal sutartį pradeda vykdyti, kai Pareiškėjas 3.2. punkte numatytas lėšas perveda į Savivaldybės biudžeto įmokų sąskaitą.

10. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatytą Objekto įgyvendinimą atlikti per įmanomai trumpiausius terminus:

III. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

11. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

12. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti pakeista ar nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu, taip pat Savivaldybės ar Pareiškėjo nutraukta vienašališkai, jeigu Savivaldybė ar Pareiškėjas nevykdo savo įsipareigojimų.

13. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.

IV. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

14. Jei viena Šalis pažeidžia šią Sutartį, tai nukentėjusioji Šalis turi teisę pareikšti kitai Šaliai pretenziją raštu, nurodydama protingą terminą, per kurį toji Šalis turi imtis priemonių pašalinti Sutarties pažeidimą.

15. Šalys susitaria, kad ginčai, kylantys iš Sutarties, sprendžiami derybų keliu. Jeigu ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu, tai Šalys sprendžia juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

V. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

16. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį ir jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

17. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba pažeidžia savo prievoles.

18. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr.840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ (Žin.,1996, Nr. 68-1652) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ (Žin.,1997, Nr. 24-556) ir juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

19. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Klaipėdos rajono savivaldybės ir (ar) Pareiškėjo atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiami registruotuoju laišku, ar per kurjerį kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu.

20. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu. Šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.

21. Sutarties pakeitimai ar papildymai įforminami atskiru rašytiniu Šalių susitarimu ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

22. Šalys vykdo šią Sutartį pasitikėdamos viena kita ir vadovaudamosi gera valia, protingumo ir sąžiningumo kriterijais.

23. Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį dviem egzemplioriais lietuvių kalba. Abu egzemplioriai turi vienodą teisinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.

24. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

25. Sutarties priedai:

25.1. priedas. Paraiška,

25.2. Priedas. _____

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**Savivaldybė:**

Klaipėdos rajono savivaldybė

Į.k. 111103732

Adresas: Klaipėdos g. 2,

LT-96130 Gargždai

Tel. (8 46) 47 20 25; (8 46) 47 20 21,

faks. (8 46) 47 20 05

El. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt

A.s. LT59 4010 0402 0003 0101

AB bankas „DnB“.

Direktorius

Pareiškėjas:_____
(parašas)**A.V.**_____
A. V.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto posėdžio protokolas.
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-30 Nr. T4-12
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edmundas Zbarauskas Tarybos narys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-30 16:23
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-24 13:15 - 2028-04-22 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Emilija Baranauskaitė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-30 16:26
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-30 16:27
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-26 12:31 - 2028-09-24 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Emilija Baranauskaitė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-30 16:28
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-30 16:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-09-26 12:31 - 2028-09-24 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	T11-258_1 siūlymai.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto dalyvių sąrašas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Vietos ūkio ir kaimo reikalų komiteto svečių sąrašas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-30)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-11-30 nuorašą suformavo Emilija Baranauskaitė
Paieškos nuoroda	-

Papildomi metaduomenys	-
-------------------------------	---