

**ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5528/0004:250) GRABIŲ K., KRETINGALĖS SEN., KLAIPĖDOS R.
SAV. DETALIOJO PLANO
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. Planuojama teritorija: Žemės sklypas (kad. Nr. 5528/0004:250) Linažolių g. 21, Grabių k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav. Planuojamos teritorijos bendras plotas – 0,6447 ha.

2. Planavimo organizatorius: Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos rajonas.

3. Detaliojo plano rengimo iniciatorius: R. V.

4. Detaliojo plano rengėjas: UAB „Progresyvūs projektai“, J. Zauerveino g. 5-7, Klaipėda.

5. Planavimo pagrindas: 2023-12-21 Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas “Dėl žemės sklypo (kad. Nr. 5528/0004:250) Grabių k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano koregavimo“ Nr. AV-2236.

6. Planavimo tikslai ir uždaviniai: nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių, esamam žemės sklypui, nekeičiant žemės sklypo paskirties ir naudojimo būdo, pakeisti teritorijų naudojimo reglamentus.

7. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:

7.1 Parengti racionalią susisiekimo sistemą, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sistemos sprendinius.

7.2 Įvertinti gretimybes – kaimyninius žemės sklypus ir kitas teritorijas, besiribojančias su planuojama teritorija.

7.3 Numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

7.4 Numatyti pagal normatyvus priklausomųjų želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotą.

7.5 Įvertinti planuojamoje teritorijoje kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytas arba nustatomas sanitarines apsaugos zonas, jų tvarkymo reglamentus.

7.6 LR AM 2007-02-14 įsakymas Nr.D1-96 „Dėl gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo bei vėlesnėmis redakcijomis.

7.7 Detaliajame plane pateikti sprendinių įgyvendinimą, išskirti etapus.

8. Plano rengėjas ir iniciatoriai užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.

9. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos: neprivaloma.

10. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) atlikimas: neprivaloma.

11. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: neprivaloma.

12. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: neprivaloma.

13. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Parengė:

Detaliojo plano iniciatoriaus įgaliotas asmuo Danutė Zubavičienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	DANUTĖ ZUBAVIČIENĖ
Dokumento pavadinimas (antraštė)	4. Darbu programa
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-19 Nr. Ar.14-7
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DANUTĖ ZUBAVIČIENĖ Projekto vadovė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-08 11:25
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-02 14:16 - 2025-06-01 14:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-19 10:19
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-10-10 07:29 - 2024-10-09 07:29
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-19 11:00
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-24 12:48 - 2026-05-23 12:48
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-19 11:25
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-10-10 07:45 - 2024-10-09 07:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.2.0.v20210706-10394)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-02-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-02-23 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

2024-02-23