

## KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ) PERĖMIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2024 m. vasario d. Nr. T11-  
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, 15 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 8 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 5 punktu, 4 straipsnio 1 ir 2 dalimis, n u s p r e n d ž i a:

1. Perimti Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybių funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas, – valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą su jiems priskirtais priklausiniais – vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6189-5092, įsigijimo vertė – 955,75 Eur, likutinė vertės 2024-01-31 – 0,00, ilgis 4948,15 m, registro įrašo Nr. 44/3259785, pastatytus 1985 metais; buitinių nuotekų tinklus, unikalus Nr. 4400-6189-5105, įsigijimo vertė – 955,75 Eur, likutinė vertės 2024-01-31 – 0,00, ilgis 3394,2 m., registro Nr. 44/3259786, pastatytus 1985 m., esančius Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Žadeikių k., Žvaginių g. 2C.

2. Įgalinti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorių Klaipėdos rajono savivaldybės vardu įregistruoti VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į šio sprendimo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

TEIKIA: Savivaldybės meras B. Markauskas

PARENGĖ: V. Selmistraitienė

SUDERINTA:

K. Vainienė

D. Beliokaitė

V. Jasas

S. Karbauskas

A. Indzelė

A. Bogdanovas

B. Markauskas

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**DĖL KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL**  
**VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO (VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO**  
**TINKLŲ) PERĖMIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“**  
**PROJEKTO**

2024-01-19

**1. Parengto sprendimo projekto tikslai, uždaviniai (ko šiuo sprendimu norima pasiekti):**

Uždavinys – perimti Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybių funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas, – valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą su jiems priskirtais priklausiniais – vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6189-5092, ilgis 4948,15 m, registro įrašo Nr. 44/3259785, pastatytus 1985 metais; buitinių nuotekų tinklus, unikalus Nr. 4400-6189-5105, ilgis 3394,2 m., registro Nr. 44/3259786, pastatytus 1985 m., esančius Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Žadeikių k., Žvaginių g. 2C. Tikslas – perėmus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus, Klaipėdos rajono savivaldybės vardu VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre bus įregistruotos daiktinės teisės į šį nekilnojamąjį turtą.

**2. Kaip šiuo metu yra teisiškai reglamentuojami projekte aptariamai klausimai:**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte numatoma, kad savarankiškoji savivaldybės funkcija yra šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalyje numatoma, kad jeigu teisės aktuose yra nustatyta papildomų įgaliojimų savivaldybei, sprendimų dėl tokių įgaliojimų vykdymo priėmimo iniciatyva, neperžengiant nustatytų įgaliojimų, priklauso savivaldybės tarybai.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 8 punkte numatoma, kad savivaldybė turtą gali įsigyti kitais įstatymų nustatytais būdais, o šiuo atveju savivaldybės tarybos sprendimu.

Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 5 punkte numatoma, kad savivaldybių nuosavybėn perimamas savivaldybių apskaitoje registruotas ir jų valdomas arba savivaldybių faktiškai valdomas valstybės turtas: vandenvietės, vandentiekio lauko inžineriniai tinklai, vandens siurbimo stotys ir valymo įrenginiai, nuotekų tinklai.

Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje numatoma, kad savivaldybių nuosavybėn perimamą turtą savivaldybės perima savivaldybės tarybos sprendimu. Savivaldybės tarybų sprendimų projektai dėl savivaldybių nuosavybėn perimamo turto ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį iki jų svarstymo savivaldybės tarybos posėdyje, paskelbiami viešai savivaldybės interneto svetainėje.

Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 4 straipsnio 2 dalyje numatoma, kad priimtas savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre registruoti savivaldybių nuosavybės teises į pagal šį įstatymą jų nuosavybėn priskirtą valstybės nekilnojamąjį turtą.

**3. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos ir kokių teigiamų rezultatų laukiama:**

Naujos teisinio reguliavimo nuostatos nesiūlomos.

**4. Galimos neigiamos pasekmės priėmus siūlomą Savivaldybės tarybos sprendimą ir kokių priemonių būtina imtis, siekiant išvengti neigiamų pasekmių:**

Priėmus siūlomą Savivaldybės tarybos sprendimą neigiamos pasekmės nenumatomos.

**5. Ar sprendimo projektas neprieštaruoja Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymui ir atitinka lygių galimybių principus:**

Sprendimo projektas neprieštaruoja Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymui, lygių galimybių principus atitinka.

**6. Kokius teisės aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą Savivaldybės tarybos sprendimą:**

Priėmus teikiamą Savivaldybės tarybos sprendimą teisės aktų pakeisti, panaikinti nereikės.

**7. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas (atsižvelgta ar ne):**

Projekto rengimo metu specialistų vertinimai, išvados negauti.

**8. Sprendimo įgyvendinimui reikalingos lėšos (ekonominiai apskaičiavimai), finansavimo šaltiniai:**

Sprendimo įgyvendinimui lėšos nereikalingos.

**9. Kiti, autoriaus nuomone, reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai:**

Nėra.

**10. Sprendimo projekto iniciatoriai (institucija, asmenys ar piliečių įgalioti atstovai) ir rengėjai:**

Sprendimo projekto iniciatorius Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, rengėja Turto valdymo skyriaus specialistė Virginija Selmistraitienė.

Turto valdymo skyriaus specialistė

Virginija Selmistraitienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybės nekilnojamojo turto (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų) perėmimo savivaldybės nuosavybėn
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-01-22 Nr. T10-45
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginija Selmistraitienė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-22 09:58
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-22 09:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-15 11:18 - 2029-01-13 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Emilija Baranauskaitė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-22 10:28
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-01-22 10:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-15 19:31 - 2029-01-13 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240104.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-22 nuorašą suformavo Virginija Selmistraitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras  
specialistė

Virginija Selmistraitienė  
2024-01-22