

## TVIRTINU Elektroninio dokumento nuorašas

Detaliojo planavimo organizatorius  
Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

### PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

**1. Teritorijų planavimo dokumento numeris TPDRIS informacinėje sistemoje:** TPD Nr.K-VT-55-24-117.

**2. Planuojama teritorija:** žemės sklypai Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos raj. (kad. Nr.5558/0005:1438, kad. Nr. 5558/0005:1416, kad. Nr. 5558/0005:2714, kad. Nr. 5558/0005:2715). Planuojamos teritorijos plotas – 0,8172 ha.

**3. Nagrinėjama teritorija:** pagal LR teritorijų planavimo įstatymą detaliojo plano koregavimu nagrinėjama teritorija atitinkanti kvartalo apibrėžtį, t.y. apribota gatvių: Stakaimio g., Agilos g., Gilijos g.

**4. Planavimo organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g.2, Gargždai, Klaipėdos rajonas.

**5. Detaliojo plano iniciatorius:** UAB Budgis ir fiziniai asmenys (duomenys nuasmeninti).

**6. Detaliojo plano rengėjas:** A. Taurosevičienė individuali veikla (individualios veiklos vykdymo pažymos Nr. 938392), tel. 8 650 43536, el. p. asta.taurosevicienne@gmail.com, PV – Asta Taurosevičienė (TPV 0091).

**7. Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-01-25 įsakymas Nr. AV – 123.

**8. Planavimo uždaviniai:** koreguoti detaliojo plano reg. Nr. 003553001858 sprendinius.

**9. Planavimo tikslai:** esamus žemės sklypus sujungti į vieną ir padalinti į atskirus sklypus, nekeičiant žemės pagrindinės naudojimo paskirties, nustatyti naudojimo būdus: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2), komercinės paskirties objektų teritorijos (K). Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.

**10. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**

10.1. Detaliajame plane pateikti sprendinių įgyvendinimo programą, išskirti etapus.

10.2. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

10.3. Parengti racionalią susisiekimo sistemą, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sistemos sprendinius.

10.4. Numatyti teritorijas inžinerinių tinklų plėtrai, atliekų konteinerių vietą (-as), vaikų žaidimo aikštelę (-es).

10.5. Įvertinti planuojamoje teritorijoje kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytas arba nustatomas sanitarines apsaugos zonas, jų tvarkymo reglamentus.

10.6. Numatyti funkcinius ir kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

**11. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.

**12. Sprendinių pasekmių aplinkai vertinimo atlikimas:** SPAV neatliekamas.

**13. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** neprivaloma.

**14. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** neprivaloma.

#### Parengė:

Detaliojo plano iniciatorius

UAB Budgis direktorius G. Budginas

| DETALŪS METADUOMENYS   |   |
|--|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai)  | Klaipėdos rajono savivaldybė  |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)   | Planavimo darbų programa TPD Nr. 24-117   |
| Dokumento registracijos data ir numeris  | 2024-03-22 Nr. Ar.14-24   |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo  | ADOC-V1.0   |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2024-03-22 09:48  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | KRSA-DC1-CA   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2023-10-10 07:29 - 2024-10-09 07:29   |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas  |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2024-03-22 09:54  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | ADIC CA-A   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2023-05-24 12:48 - 2026-05-23 12:48   |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius  |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2024-03-22 09:58  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)   |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | KRSA-DC1-CA   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2023-10-10 07:45 - 2024-10-09 07:45   |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -   |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius  | 0   |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius   | 0   |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20240213.2   |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2024-03-22 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė  |
| Paieškos nuoroda   | -   |
| Papildomi metaduomenys   | -   |

Nuorašas tikras

2024-03-22