

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA  
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

- 1. Plano pavadinimas ir planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0004:1340) Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. detalusis planas, numatantis pakeisti detaliojo plano, reg. Nr. T00077669 sprendinius. Planuojamos teritorijos adresas - Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. Planuojamos teritorijos plotas – 1.2648 ha.
- 2. Detaliojo plano organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai, savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. (8 46) 47 20 25.
- 3. Detaliojo plano iniciatoriai:** A. M – B., M. B., A. G., V. C., A. S., B. S., V. S., R. S.
- 4. Detaliojo plano rengėjas:** Aušros Austienės IV (Klaipėdos apskrities Valstybinės mokesčių inspekcijos Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažyma 2013m. birželio 26 d. Nr. 587371). Tel. Nr. +370 683 80514, el.p.: [ausros27@gmail.com](mailto:ausros27@gmail.com).
- 5. Projekto vadovas:** Remigijus Petrauskas (A 329).
- 6. Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas “Dėl žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0004:1340) Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano rengimo“ 2021-07-02 Nr. AV-1904.
- 7. Planavimo tikslai:** Padalinti žemės sklypą į atskirus žemės sklypus. Pakeisti atidalintų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, vienam atidalintam sklypui suteikti du naudojimo būdus: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos bei komercinės paskirties objektų teritorijos. Išskirti sklypą susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijoms. Pakoreguoti – panaikinti suprojektuotą servitutą. Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.
- 8. Planavimo proceso trukmė:** 2022 metų antras ketvirtis.
- 9.** Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:
  - 9.1. Rengiant detaliojo plano susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros sprendinius, nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
  - 9.2. Detaliojo plano dokumentacijoje nustatyti rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikalingą inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą.
  - 9.3. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiu bendroju planu, kurio sprendinius sudaro grafinė ir tekstinė dalys.
  - 9.4. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiais specialiaisiais ir detaliaisiais planais.
10. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos: NEPRIVALOMA.
11. SPAV atlikimas: NE
12. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: NEPRIVALOMA.
13. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: NEPRIVALOMA.
14. Plano rengėjas užtikrina, kad planuojami sprendiniai, nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.
15. Detaliojo plano tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Parengė:

Planavimo iniciatorių įgaliotas asmuo

A. Austienė

| DETALŪS METADUOMENYS   |   |
|--|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai)  | Aušra Austienė  |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)   | Planavimo darbu programa                                  |
| Dokumento registracijos data ir numeris  | 2021-11-16 Nr. Ar.14-91                                   |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo  | ADOC-V1.0   |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Aušra Austienė Įgaliotas asmuo                            |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2021-11-10 17:21  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                           |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | EID-SK 2016   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2019-10-17 18:22 - 2024-10-15 23:59                       |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas           |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2021-11-16 10:54  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                           |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | EID-SK 2016   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2020-09-05 12:48 - 2025-09-04 23:59                       |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas                      |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2021-11-16 16:07  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                           |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | ADIC CA-A   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2021-10-15 12:35 - 2024-10-14 12:35                       |
| Parašo paskirtis   | Pasirašymas   |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos  | Justas Ruškys Administracijos direktorius                 |
| Parašo sukūrimo data ir laikas   | 2021-11-16 17:30  |
| Parašo formatas  | Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)                           |
| Laiko žymoje nurodytas laikas  |   |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją  | ADIC CA-B   |
| Sertifikato galiojimo laikas   | 2021-06-21 10:14 - 2024-06-20 10:14                       |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -   |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius  | 0   |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius   | 0   |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Signa Web v1.9-SNAPSHOT                                   |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-11-19) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2021-11-19 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė        |
| Paieškos nuoroda   | -   |
| Papildomi metaduomenys   | -   |