

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5558/0006:210) TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN.,  
KLAIPĖDOS R. SAV. DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS  
NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO**

2024 m. birželio d. Nr. MV-  
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi; Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi; pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 metų rugsėjo 29 dienos nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“ 4 punktu ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2024-06-03 patikrinimo akto Nr. REG332977 išvadą bei įgalioto asmens prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0006:210) Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. detalų planą (planavimo tikslai – žemės ūkio paskirties sklypo (kad. Nr. 5558/0006:210) naudojimo paskirtį pakeisti į kitą, žemės sklypo naudojimo būdą nustatyti – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, padalinti į sklypus, vieno sklypo naudojimo būdą nustatyti – komercinės paskirties objektų teritorijos, suplanuoti miškų ūkio paskirties žemės sklypą, nustatyti naudojimo būdą – ūkinių miškų sklypai. Nustatyti naudojimo reglamentus (užstatymo tankumą, užstatymo intensyvumą, specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir kitą). Esant būtinybei suplanuoti kitos paskirties žemės sklypą, kuriam būtų nustatytas inžinerinės infrastruktūros teritorijų naudojimo būdas).

2. P a k e i č i u žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0006:210) Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir nustatau naudojimo būdus taip:

2.1. kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, žemės sklype Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius;

2.2. kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – komercinės paskirties objektų teritorijos, žemės sklype Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius;

2.3. miškų ūkio paskirties žemė, naudojimo būdą – apsauginių miškų sklypai, žemės sklype Nr. 3, pagal detaliojo plano sprendinius;

2.4. kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, žemės sklype Nr. 4, pagal detaliojo plano sprendinius.

3. Suformuotuose žemės sklypuose bet kokia statyba ir žemės naudojimas vykdomas laikantis detaliojo plano sprendinių.

4. Statybos metu žemės sklypuose išsaugojami melioracijos įrenginiai.

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui

(Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Bronius Markauskas

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |   |
|---|---|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Klaipėdos rajono savivaldybė  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | Dėl žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0006:210) Trušelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano patvirtinimo ir pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimo |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2024-06-18 Nr. MV-814   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | -   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Bronius Markauskas Meras  |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-06-18 07:56  |
| <b>Parašo formatas</b>  | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-06-18 07:56  |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | RCSC IssuingCA  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2024-01-03 08:21 - 2026-01-02 08:21   |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Registravimas   |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Vita Petravičienė Specialistas  |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-06-18 08:52  |
| <b>Parašo formatas</b>  | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)   |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-06-18 08:52  |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | RCSC IssuingCA  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2023-01-11 17:21 - 2025-01-10 17:21   |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | -   |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | 0   |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>   | 0   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Elpako v.20240612.1   |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-06-25)   |
| <b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>                     | 2024-06-25 nuorašą suformavo Edita Stuopelytė-Dargužienė  |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | -   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | -   |