

2024-05-29

UAB, Transporto saugos sprendimai  
(vardas, pavardė arba juridinio asmens pavadinimas) Nr. AM-2864

Gargždai, Saulės alėja g. 15 867230775 kodas 303313206  
(gyvenamoji vieta arba buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

INFO@TRANSPORTOS AOGA.LT

Klaipėdos rajono savivaldybės  
Administracijos direktoriui


### PRAŠYMAS DĖL SUTIKIMO IŠDAVIMO

2024-05-29  
(data)

Gargždai

Prašau išduoti sutikimą perleisti statinį 5596-0001-1032, Gargždai,  
Klaipėdos g. 74 (unikalus Nr., adresas)  
valstybiniame žemės sklype 5520/0010-3  
(kad. Nr., adresas)

PRIDEDAMA: Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašo kopija.

  
(parašas)

Vidmantas Brokaitis  
(vardas, pavardė)

**Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuoti, kad:**

1. Klaipėdos rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija), juridinio asmens kodas 188773688, Klaipėdos g. 2, Gargždai, tel. (8 46) 47 20 25, tvarkydama asmens duomenis veikia kaip duomenų tvarkytojas / valdytojas. Administracija asmens duomenis tvarko vadovaujantis BDAR 6 straipsnio c ir e punktais šiais tikslais - siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą / paklausimą / skundą. Duomenis turite pateikti, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų skundo/prašymo/pareiškimo ir/ar suteikti paslaugas.

2. Esu informuotas(-a), jog turiu šias duomenų subjekto teises: teisę susipažinti su savo duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi; teisę reikalauti ištaisyti arba, atsižvelgiant į asmens duomenų tvarkymo tikslus papildyti neišsamius asmens duomenis; teisę prašyti savo duomenis sunaikinti arba sustabdyti savo duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą); teisę prašyti, kad asmens duomenų tvarkymas būtų apribotas; teisę į duomenų perkėlimą; teisę pateikti skundą Valstybinei

duomenų apsaugos inspekcijai; teisę atšaukti sutikimą. Suprantu, kad mano teisės gali būti įgyvendintos tik nustačius mano tapatybę, taip pat kiekvienu konkrečiu atveju įvertinus mano prašymo pagrįstumą.

3. Esu informuotas(-a), kad Administracija gali teikti mano asmens duomenis informacinių sistemų ir registrų valdytojams arba iš jų duomenis gauti tiek, kiek tai būtina įvykdyti mano prašymą / paklausimą / skundą. Asmens duomenys gali būti teikiami arba gaunami iš informacinių sistemų ir registrų aprašytą Klaipėdos rajono savivaldybės asmens duomenų apsaugos politikoje.

4. Esu informuotas(-a), kad Administracija gali teikti ir gauti mano asmens duomenis kitoms valstybės ar savivaldos institucijoms ar įstaigoms, teismui, teisėsaugos įstaigoms tiek, kiek tokį teikimą nustato teisės aktų reikalavimai (pvz.: antstoliams, teismams ir kt.), paslaugų teikėjams tiek, kiek tai būtina nagrinėjant mano prašymą / paklausimą / skundą.

5. Esu informuotas(-a), kad Administracija mano asmens duomenis gali teikti kitiems fiziniams / juridiniams asmenims jūsų sutikimu, jei toks sutikimas gaunamas dėl konkretaus atvejo.

6. Asmens duomenų saugojimo terminas yra toks, kaip nustatyta Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklėje.

7. Jūs turite teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel.: (8 5) 271 2804, 279 1445, el. p. [ada@ada.lt](mailto:ada@ada.lt)), jeigu manote, kad Klaipėdos rajono savivaldybės administracija neteisėtai tvarko Jūsų asmens duomenis arba neįgyvendina Jūsų teisių.

8. Administracijos duomenų apsaugos pareigūno, į kurį galiu kreiptis dėl savo duomenų subjekto teisių įgyvendinimo bei kitų klausimų, telefonas (8 46) 47 20 17, elektroninis paštas [dap@klaipedos-r.lt](mailto:dap@klaipedos-r.lt).

---

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-05-28 14:18:28

**1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:**

Registro Nr.: **50/107948**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1981-08-15**  
Adresas: **Gargždal, Klaipėdos g. 74**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Administracinis**

Aprašymas / pastabos: **Vykdomas remontas**  
Unikalus daikto numeris: **5596-0001-1010**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **1B2b**  
Statybos pradžios metai: **1960**  
Statybos pabaigos metai: **1960**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2004**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **609.21 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **533.70 kv. m**  
Tūris: **2402 kub. m**  
Užstatytas plotas: **382.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178456**  
Koordinatė Y: **335854**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **211712 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**  
Atkuriamoji vertė: **154657 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **77329 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-06-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-01**

*2004-06-01*  
*Kodas: 1B2b*  
*5520/0010:3*

2.2.

**Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **5596-0001-1021**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **2G1p**  
Statybos pradžios metai: **1962**  
Statybos pabaigos metai: **1962**  
Kap. remonto pradžios metai: **2016**  
Kap. remonto pabaigos metai: **2017**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **163.27 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **149.40 kv. m**  
Tūris: **921 kub. m**  
Užstatytas plotas: **188.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178481**  
Koordinatė Y: **335872**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **92100 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**  
Atkuriamoji vertė: **51600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2017-03-03**Vidutinė rinkos vertė: **10200 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-03**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-03**

2.3.

**Pastatas - Garažas**Unikalus daikto numeris: **5596-0001-1032**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **3G1p**Statybos pradžios metai: **1984**Statybos pabaigos metai: **1984**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **61.52 kv. m**Pagrindinis plotas: **61.52 kv. m**Tūris: **302 kub. m**Užstatytas plotas: **72.00 kv. m**Koordinatė X: **6178444.74**Koordinatė Y: **335873.75**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21324 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**Atkuriamoji vertė: **16206 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **4450 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-17**Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-10-22**

2.4.

**Pastatas - Garažas**Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 2 atskiri nekilnojamojo turto objektai : Registro Nr. 50/160844, 50/160845.**Unikalus daikto numeris: **5596-0001-1076**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **5G1p**Statybos pradžios metai: **1995**Statybos pabaigos metai: **1995**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalias**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **77.23 kv. m**Pagrindinis plotas: **77.23 kv. m**Tūris: **249 kub. m**Užstatytas plotas: **89.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19292 Eur**Atkuriamoji vertė: **19292 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3858 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-10-22**

2.5.

**Pastatas - Garažas**Unikalus daikto numeris: **4400-0329-1992**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **6G1p**Būklė: **Nebaigtas statyti**Statybos pradžios metai: **2004**Statybos pabaigos metai: **2004**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **132.92 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **132.92 kv. m**  
Tūris: **514 kub. m**  
Užstatytas plotas: **159.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178470**  
Koordinatė Y: **335874**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36492 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **36492 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **9152 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-06-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-01**

- 2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Klemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5596-0001-1010, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **(tvora, klemo aikštelė)**  
Unikalus daikto numeris: **5596-0001-1065**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (klemo (renginiai))**  
Žymėjimas plane: **k4;k6;k7**  
Statybos pradžios metai: **1972**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11035 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **3302 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **993 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-06-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-01**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **UAB "Transporto saugos sprendimai", a.k. 303313206**  
Daiktas: **pastatas Nr. 5596-0001-1032, aprašytas p. 2.3.**  
[registravimo pagrindas: **2022-03-01 Turto varžytynių aktas Nr. 03/01-03**  
[rašas galioja: **Nuo 2022-03-08**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**  
Daiktas: **pastatas Nr. 5596-0001-1021, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2004-10-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1300**  
**2004-11-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22**  
**2017-07-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**  
**pakeitimą Nr. 5**  
[rašas galioja: **Nuo 2017-08-08**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0329-1992, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 5596-0001-1010, aprašytas p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 5596-0001-1065, aprašyti p. 2.6.**  
[registravimo pagrindas: **2004-10-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1300**  
**2004-11-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22**  
[rašas galioja: **Nuo 2009-02-24**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Gargždų atviras jaunimo centras, a.k. 304173180**  
Daiktas: **pastatas Nr. 5596-0001-1021, aprašytas p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2016-05-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-17**  
Plotas: **38.25 kv. m**  
Aprašymas: **Patalpa pažymėta 1-4**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-06-26**

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0329-1992, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 5596-0001-1010, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 5596-0001-1021, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2017-05-16 Panaudos sutartis Nr. NTS-21/ AS-649  
2017-10-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NTS-38  
2017-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-/NTA-35  
2017-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-90/NTA-34  
2018-02-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-/NTA-5  
2019-12-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-39  
2019-12-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NTS-70  
2020-04-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-1/NTS-13  
Aprašymas: Perduota panaudai pastato unikalus Nr. 5596-0001-1010 - 444,26 kv.  
m. ploto; pastato unikalus Nr. 5596-0001-1021 - 51,37 kv. m. ploto;  
pastato unikalus Nr. 4400-0329-1992 - 68,96 kv. m. ploto.  
[rašas galioja: Nuo 2020-12-03  
Terminas: Nuo 2017-05-16 iki 2037-05-16

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-0001-1021, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2017-11-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP14-/NTA-32  
2017-11-21 Panaudos sutartis Nr. NTS-42  
Plotas: 61.88 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13  
Terminas: Nuo 2017-11-21 iki 2027-11-21

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, [rašytos] [ NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-0001-1021, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-07-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 5  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ROBERTAS KRAULEIDIS  
Daiktas: pastatas Nr. 5596-0001-1021, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2010-08-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1197  
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-01

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 5520/0010:3  
Archyvinės bylos Nr.: 55/12181

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]