

KLAIPĖDOS RADIO STOTIES PASTATO (u.o.k. 42034)

Klaipėdos raj., Sendvario sen., Jakų k., Pergalės g. Nr.2
(unikalus Nr. 5593-6002-3018)

**TYRIMŲ ATLIKIMO
KAINOS SKAIČIAVIMAS****2024 06 07**

Klaipėda

- Pastato rodikliai**

Pastato tūris - 1720 m³Pastato bendras plotas - 329.32 m²

Statybos metai 1936

Sudėtingumo kategorija I (*stačiakampio formos statiniai, turintys mažai patalpų, architektūrinių detalių, nesudėtingą stogo dangą*).

- Tvarkybos darbų rūšis:**

Taikomieji tyrimai

- Taikomųjų tyrimų sudėtis:**

1. Paruošiamieji darbai.

2. Apmatavimai.

3. Architektūros tyrimai.

4. Konstrukcijų tyrimai.

Tvarkybos darbų ir tyrimų projekto kainą nustatome pagal PTR 4.01.01:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai“

Eil. Nr.	Statinio charakteristika, apibūdinimas, darbų rūšis	Tyrimo darbų sąnaudų normatyvų rinkinio punktas, koeficientas	Kainos skaičiavimas	Suma Eurais.
1.	Paruošiamieji darbai, kai objekto statybinis tūris iki 2,5 tūkst. m ³ Vidutinė kategorija 5.0	AR-1-3	146,5** x 13,71 *	2 008,52
2.	Fotogrametriniai statinio matavimai I sudėtingumo kategorijos objekto kompleksiniai architektūriniai matavimai, kai statinio tūris iki 2 000 m ³ Vidutinė kategorija 4.0.	AR-3-24	328**x 12,79*	4 195,12
3.	Konstrukcijų tyrimai I sudėtingumo kategorijos objekto kompleksiniai tyrimai ir specializuota projekto dalis, kai tūris iki 2 000 m ³ Vidutinė kategorija 4.0.	AR-5-13	1720 x 1,6** x 12,79* x 0,15** x 0,15**	791,96
4.	Architektūros tyrimai I sudėtingumo kategorijos objekto kompleksiniai tyrimai ir specializuota projekto dalis, kai tūris iki 2 000 m ³ Vidutinė kategorija 4.0.	AR-5-13	1720 x 1,6** x 12,79* x 0,12**	4 223,77
	Tiesioginės išlaidos			11 219,37
	Papildomi darbo užmokesčio			673,16

	priskaitymai 6% nuo darbo užmokesčio		
	Pridėtinės išlaidos 12 %		1 346,32
	Išlaidos socialiniam draudimui 1,79 %		200,83
		Viso:	13 439,68
	Pelnas 5%		671,98
		Viso:	14 111,66
	PVM 21 %		2 963,45
		Viso	17 075,11
	<i>Septyniolika tūkstančių septyniasdešimt penki Eurai, 11 ct.</i>		

* Skaičiavimas sudarytas 2024 balandžio mėn. kainomis.

** pagal PTR 4.01.01:2007 „Nekilnojamojo kultūros paveldo ardomųjų tyrimų ir projektavimo dokumentacijos rengimo darbų sąnaudų normatyvai“.

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistė
Atestato Nr. 0555
Asta Kinderienė



(parašas)