

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-22 10:02:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2642680**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2021-06-16**  
Adresas: **Gargždai, Tvenkinio g. 11**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5687-6000**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **5520/0011:283 Gargždų m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.0800 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.0800 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.5**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **8940 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-16**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-20**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5687-6000, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-624-(14.12.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5687-6000, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
nutarimas Nr. 32**  
**2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-14-6/4MŽP-1-  
(15.4.33 E)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5687-6000, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-624-(14.12.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**ONA JODELIENĖ**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5687-6000, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2008-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-685**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo  
sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VIKTORIJA RIŠKIENĖ