



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p.  
info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-17 09:25:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3465627  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2024-05-24  
Adresas: Gargždai, Kuršlaukio g. 6B

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-6347-4044

Žemės sklypo kadastro numeris ir  
kadastro vietovės pavadinimas: 5520/0019:144 Gargždų m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo  
paskirtis:

Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas:

Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas:

0.2261 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso:

0.1630 ha

iš jo: ariamos žemės plotas:

0.1630 ha

Užstatyta teritorija:

0.0121 ha

Kitos žemės plotas:

0.0510 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo

balas: 37.5

Matavimų tipas:

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus

Vidutinė rinkos vertė:

14500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

data: 2024-05-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo

data: 2024-05-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-6347-4044, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2024-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos  
ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo  
patarėjo sprendimas Nr. 1SK-11702-(10.1 E.)

Įrašas galioja:

Nuo 2024-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis:	Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6347-4044, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2024-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-11702-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2024-05-31

- |    |            |              |               |      |
|----|------------|--------------|---------------|------|
| 6. | Kitos      | daiktinės    | teisės: įrašų | nėra |
| 7. | Juridiniai |              | faktai: įrašų | nėra |
| 8. |            | Žymos: įrašų |               | nėra |
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) EVALDAS POCIUS
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6347-4044, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-01-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-831
Įrašas galioja:	2024-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-05-24
10.2.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-6347-4044, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2024-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-05-23 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-11702-(10.1 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2024-05-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100104781
Įregistravimo pagrindas:	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276
Įregistravimo data:	2021-11-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	131 kv. m, nuo 2024-05-26

- |     |          |          |                    |                 |      |
|-----|----------|----------|--------------------|-----------------|------|
| 12. | Registro | pastabos | ir                 | nuorodos: įrašų | nėra |
| 13. | Kita     |          | informacija: įrašų |                 | nėra |

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VIKTORIJA RIŠKIENĖ