

UAB "Project 28"

(įmonės pavadinimas)

Į.k. 303041489, PVM LT100012841410, H.Manto g. 7, (Verslo centras Manto namai) Klaipėda LT-92128

Tel.: +370 604 45617, Evaldas.pocius@gmail.com

(matininko, atliekančio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2024-07-02

Nr.

-

(data)

Klaipėda

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Gargždų m.				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		5	5	2	0	0	0	1	1				

Savivaldybė	Klaipėdos r.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Gargždų m.
Gatvė, namo Nr.	Geležinkelio Pylimo g. 45

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (žemės)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Duomenys apie žemės naudmenų plotus ir žemės sklypo kokybę

Žemės sklypo plotas, apskaičiuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												0.0988
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
0.0920	0.0920	-	-	-	-	-	-	0.0068	-	-	-	-

Žemės ūkio naudmenų našumo balas	37.5
----------------------------------	------

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypo savininkui priklausančius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
1	Tvora, Janina Danilevičienė, Arūnas Danilevičius Tvora, Silvija Žilinskienė, Gema Arošienė, Raimondas Žilinskis, Aurimas Arošius		-

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis

(parašas)

EVALDAS POCIUS

(vardas, pavardė)



* 2 2 4 1 8 3 8 0 3 9 *

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių
2 priedas

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO AKTAS

2024 – 07 – 02 Nr. P2407 – 2
(data)
Gargždų m.
(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (esamam ar būsimam) ar naudotojui arba įgaliotam asmeniui Klaipėdos rajono savivaldybei a.k. 111103732

(vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino matininkas Evaldas Pocius Nr. 2M – M – 831

(matininko, atlikusio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

vadovaudamasis Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektu M 1:500, atliktu UAB „Project28“ vad. S. Kazlauskienė, Klaipėdos rajono savivaldybės mero potvarkis 2024m. kovo 27 d. Nr. MV–377, esama situacija ir išlikusiais riboženkliais

(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrisas, institucijų, atsakingų už žemės sklypų formavimo valstybinėje žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, topografiniai planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys), šių dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

3. Žemės sklypo adresas ir plotas, ~~registruotas Nekilnojamojo turto registre/nurodytas~~ teritorijų planavimo dokumente ar žemės valdos projekte Klaipėdos r. sav., Gargždų m., Geležinkelio Pylimo g. 45, Nr. 1, plotas = 0.0988 ha

(nereikalingą tekstą išbraukti)

4. Nustatant žemės sklypo ribas buvo kviesti dalyvauti: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys – gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kviestiniai asmenys):

Eil. Nr.	Ženklino ir su juo besiribojančių žemės sklypų kadastro Nr., jei nesuteikta – žemės sklypo Nr. iš teritorijų planavimo dokumento	Žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) ar naudotojo arba įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų vardas pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė	Parašas, data	Įgaliojimo data, Nr.
1.	5520/0011: Nr. 1		Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus specialistas Virmantas Širutis	2024-07-02
2.	5520/001:48	Jonaitis Domaitienė Ariūnas Domaitis	2024-07-02 2024-07-02	
3.	5520/0011:	Smeltaitės g.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus specialistas Virmantas Širutis	2024-07-02
4.	5520/0011:22	Kadastriniai matavimai		
5.	5520/0011:23	Kadastriniai matavimai		
6.	5520/0011:	Geležinkelio Pylimo g.	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus specialistas Virmantas Širutis	2024-07-02
7.	5520/0011:298	Kadastriniai matavimai		
8.				

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų – gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinius, sodininkų bendrijos pirmininkus) (kviestinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis: net

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos 5 riboženkliais, iš kurių: panaudoti anksčiau įtvirtinti

(bendras žemės sklypo ribas žyminčių riboženklių skaičius)

4 riboženkliai; įtvirtinti nauji 1 riboženkliai; vietovėje rasti

(bendras panaudotų riboženklių skaičius)

(bendras naujų riboženklių skaičius)

— nestandartiniai riboženkliai pakeisti Riboženklių

(bendras pakeistų riboženklių skaičius)

standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1P-1.3.-424, atitinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nežymint riboženkliais ten, kur jos nustatytos sutampant su tvora Nr. 2

(išvardyti konkrečius natūralius ir dirbtinius vietovės objektus)

7. Žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklus ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis, t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų Klaipėdos rajono savivaldybė

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
specialistas
Vikmantas Širutis

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimąjo) ar naudotojo arba įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas)

Matininkas

(parašas)

Evaldas Pocius
(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė LINA KARANKEVICIUTĖ
Data: 2024-08-24 16:18:10
Paskirtis: Byla suderinta