

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

KOMISIJOS, SUDARYTOS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2024 M. BIRŽELIO 27 D. ĮSAKYMU NR. AV-903 ATLIKTI PENKIŲ SOCIALINIŲ BŪSTŲ PIRKIMO SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU PROCEDŪRAS, PROTOKOLAS Nr. A6-

2024-

Posėdis įvyko 2024-11-13, pradžia – 15⁰⁰ val., pabaiga – 15¹⁵ val.

Posėdžio pirmininkas – Sigitas Karbauskas, Administracijos direktorius;

Posėdžio sekretorė – Agnė Tunaitienė, Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė;

Posėdyje dalyvavo: Aida Indzelė, Turto valdymo skyriaus vedėja, Rasa Kasparienė, Teisės ir personalo skyriaus vyriausioji specialistė, Iveta Gailienė, Sveikatos ir socialinės apsaugos skyrius vedėja, [redacted] perkamo buto/patalpos – buto savininkas, [redacted], perkamo buto/patalpos – buto savininko sutuoktinė.

Posėdis vyko – Klaipėdos rajono savivaldybės posėdžių salėje, adresu: Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai ir nuotoliniu būdu per „Microsoft Teams“ programą.

DARBOTVARKĖ. Dėl penkių socialinių būstų pirkimo skelbiamų derybų būdu.

SVARSTYTA. Penkių socialinių būstų pirkimas skelbiamų derybų būdu.

Aida Indzelė komisijos narius informavo, kad 2024-10-22 vykusiam posėdyje [redacted] atstovė pagal įgaliojimą [redacted] buvo supažindinta su nepriklausomo turto vertintojo ataskaitoje perkamo turto įvertinimu, kuriame siūlomas turtas įvertintas 79 000 Eur. [redacted] pasiūlyme pateikta kaina už siūlomą butą/patalpą – butą (unikalus Nr. 5596-9001-1019:0005), esantį Klaipėdos g. 40-5, Gargžduose, Klaipėdos r., yra 92 000,00 Eur.

Aida Indzelė informavo, kad įvertinus tai, jog nepriklausomo turto vertintojo ataskaitoje perkamas turtas yra įvertintas 79 000, 00 Eur, o vadovaujantis Penkių socialinių būstų pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. AV-934 „Dėl penkių socialinių būstų pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo patvirtinimo“ 39 punktu, būsto įsigijimo kaina negali būti didesnė nei 10 procentų nepriklausomo turto vertintojo nustatyta turto rinkos vertė, siūlo [redacted] parduoti butą už 86 900, 00 Eur, notarinės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas mokėti lygiomis dalimis.

[redacted] informavo, jog sutinka parduoti butą už 86 900,00 Eur ir notarinės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas mokėti lygiomis dalimis.

Aida Indzelė pasiūlė vadovaujantis Penkių socialinių būstų pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. AV-934 „Dėl penkių socialinių būstų pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo patvirtinimo“ 41 punktu, pasibaigus deryboms, pateikti informaciją dėl buto/patalpos – buto pirkimo Savivaldybės nuosavybės Savivaldybės merui.

NUTARTA (VIENBALSAI):

1. Siūlyti Savivaldybės merui teikti Savivaldybės tarybai svarstyti sprendimo projektą dėl buto/patalpos – buto (unikalus Nr. 5596-9001-1019:0005), esančio Klaipėdos g. 40-5, Gargžduose, Klaipėdos r., pirkimo iš [redacted] už suderėtą 86 900 Eur kainą, notarinės pirkimo - pardavimo sutarties išlaidas apmokant lygiomis dalimis, sutartį sudarant pas pardavėjo pasirinktą notarą.

2. Apie derybų rezultatus informuoti Klaipėdos rajono savivaldybės merą.

Posėdžio pirmininkas

Sigitas Karbauskas

Posėdžio sekretorė

Agnė Tunaitienė

Posėdyje dalyvavo:

Turto valdymo skyriaus vedėja

Aida Indzelė

Sveikatos ir socialinės apsaugos skyrius vedėja

Iveta Gailienė

Teisės ir personalo skyriaus vyriausioji specialistė

Rasa Kasparienė

Perkamo buto/patalpos – buto savininkas

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Komisijos, sudarytos administracijos direktoriaus 2024 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. AV-903 atlikti penkių socialinių būstų pirkimo skelbiamų derybų būdu procedūras, protokolais
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-20 Nr. A6-480
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-19 11:28
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-19 10:54 - 2025-09-19 10:54
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Kasparienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-19 11:48
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-29 09:04 - 2025-07-29 09:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aida Indzelė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-19 14:14
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-05 15:39 - 2025-11-05 15:39
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Tunaitienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-20 09:18
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-18 11:03 - 2029-01-16 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Iveta Gailienė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-20 11:43
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-11 10:05 - 2028-07-10 10:05
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	-
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-20 14:08
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)

Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-20 14:08
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-01 16:59 - 2027-03-01 16:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Emilija Baranauskaitė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-20 14:21
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-20 14:21
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-15 19:31 - 2029-01-13 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241030.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-27 nuorašą suformavo Agnė Tunaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-