



Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos  
direktoriui  
[savivaldybe@klaipedos-r.lt](mailto:savivaldybe@klaipedos-r.lt)

2024-11- Nr. R-

## DĖL PATALPŲ NUOMOS GARGŽDŲ MIESTE TURGAUS G. 15

Akcinė bendrovė „Klaipėdos energija“ siūlo išnuomoti patalpas jai nuosavybės teise priklausančiuose statiniuose adresu Turgaus g. 15, Gargždai.

Nuomai siūlomos patalpos administraciniame pastate, kurio unikalus Nr. 5599-4405-7010:

Patalpos numeris	Patalpos kvadratura, m <sup>2</sup>
1-9	29,03
1-10	19,45
2-1	18,76
2-2	33,19
2-3	18,18
2-4	19,01
2-5	8,56
2-6	13,04
2-7	20,24
2-12	9,85
2-13	5,19
2-14	11,89
2-15	11,34
2-16	9,14
2-17	4,47
3-3	52,38
VISO:	283,72

Nuomojamų patalpų nuomos sąlygos ir įkainiai: patalpos nuomojamos pagal savo paskirtį, biuro veiklai, patalpų nuomos mokestis - 6,00 Eur/m<sup>2</sup> per mėnesį be pridėtinės vertės mokesčio (PVM). Papildomai nuomininkas moka už sunaudotą elektros energiją elektros energijos tiekėjo nustatytais tarifais ir patalpų šildymą šildymo sezono metu, AB „Klaipėdos energija“ nustatytais tarifais.

Taip pat siūlome išnuomoti pagalbinio ūkio pastatus: garažą, kurio unikalus Nr. 5599-4405-7030, plotas – 21,84 m<sup>2</sup> ir ūkinį pastatą (garažą), kurio unikalus Nr. 5599-4405-7041, plotas – 38,46 m<sup>2</sup>.



Pagalbinio ūkio patalpų nuomos mokestis - 3,00 Eur/m<sup>2</sup> per mėnesį be pridėtinės vertės mokesčio (PVM). Papildomai nuomininkas moka už patalpų šildymą šildymo sezono metu, AB „Klaipėdos energija“ nustatytais tarifais ir už sunaudotą elektros energiją elektros energijos tiekėjo nustatytais tarifais.

PRIDEDAMA:

1. Statinių išdėstymo planas sklype 5520/0013:169 – 1 lapas.
2. Administracinio pastato 5599-4405-7010 planai – 3 lapai.
3. Garažo 5599-4405-7030 planas – 1 lapas.
4. Ūkinio pastato 5599-4405-7041 planas – 1 lapas.
5. Žemės sklypo su statiniais nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas – 5 lapai.

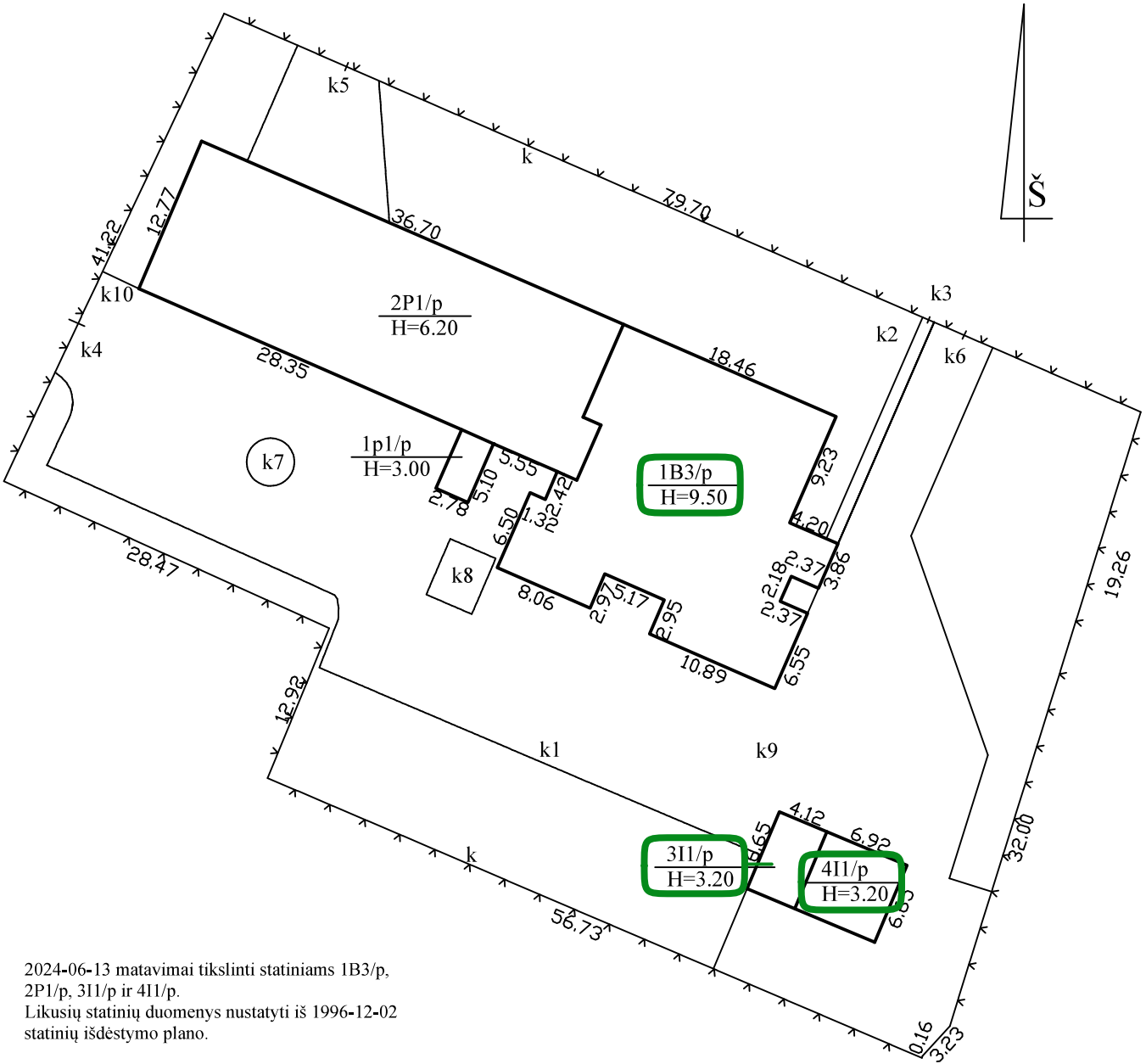
Generalinis direktorius

Rolandas Baltuonis

Egidijus Preibys, tel.: 868677259, el.p. [egidijus.preibys@klenergija.lt](mailto:egidijus.preibys@klenergija.lt)

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

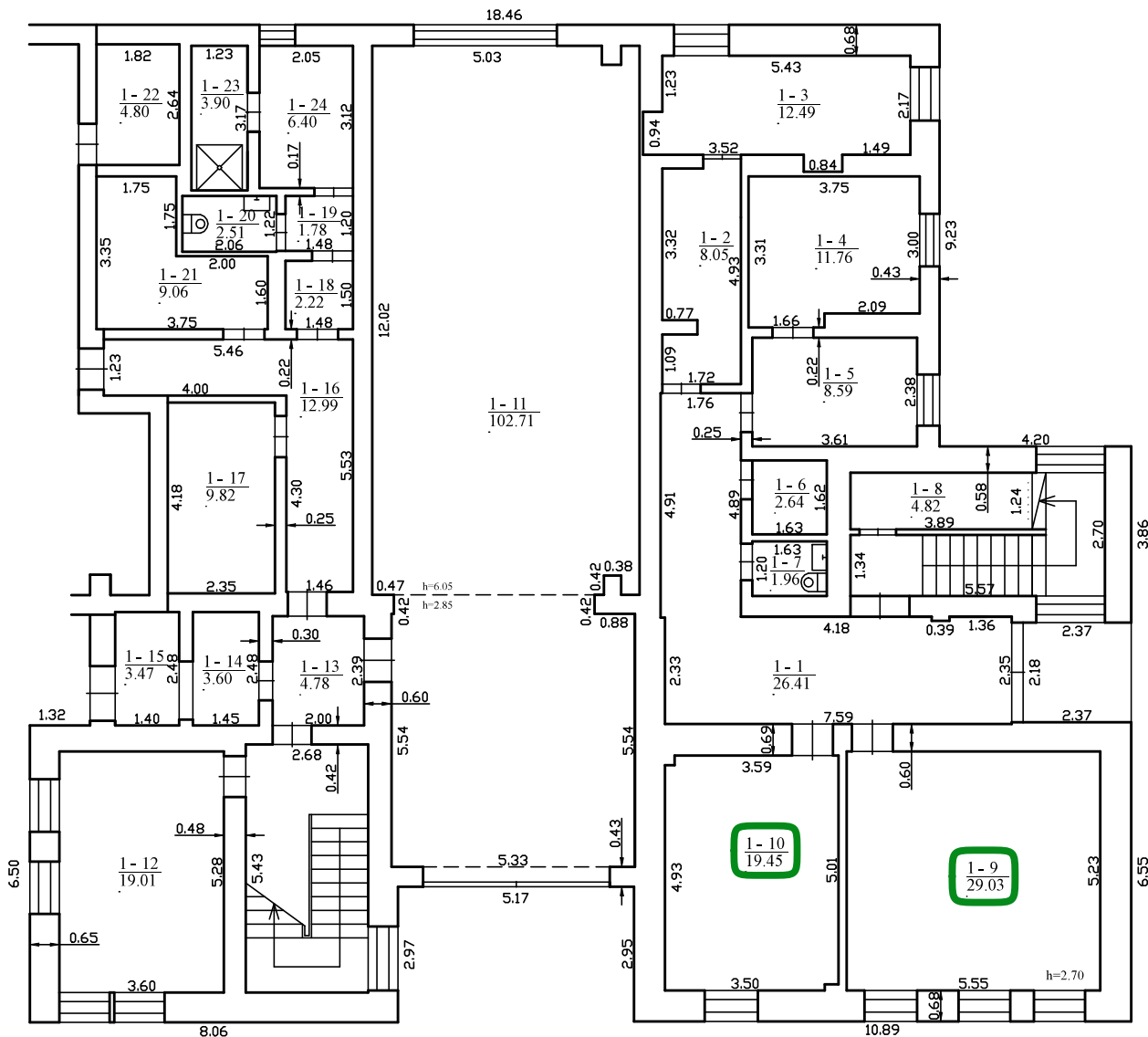


2024-06-13 matavimai tikslinti statiniams 1B3/p,  
2P1/p, 3I1/p ir 4I1/p.  
Likusių statinių duomenys nustatyti iš 1996-12-02  
statinių išdėstymo plano.

Žemės sklypo kadastro Nr.		5520/0013:169
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		Arūno Venckaus planas 2024-06-03
UAB "Elkadastras", kodas: 304171350, adresas: Alksnių g. 25 Radailių k. LT-92400 Klaipėdos r. sav. el. pašto adresas (-ai): elkadastras@gmail.com, tel.: + 370 620 400 80; + 370 620 400 80		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1527	Direktorė	LAURA AŠMONTIENĖ
Adresas:Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Turgaus g. 15		
Kadastro duomenų nustatymo data		2024-06-13
Plano parengimo data		2024-06-13



1167129986



PIRMAS AUKŠTAS

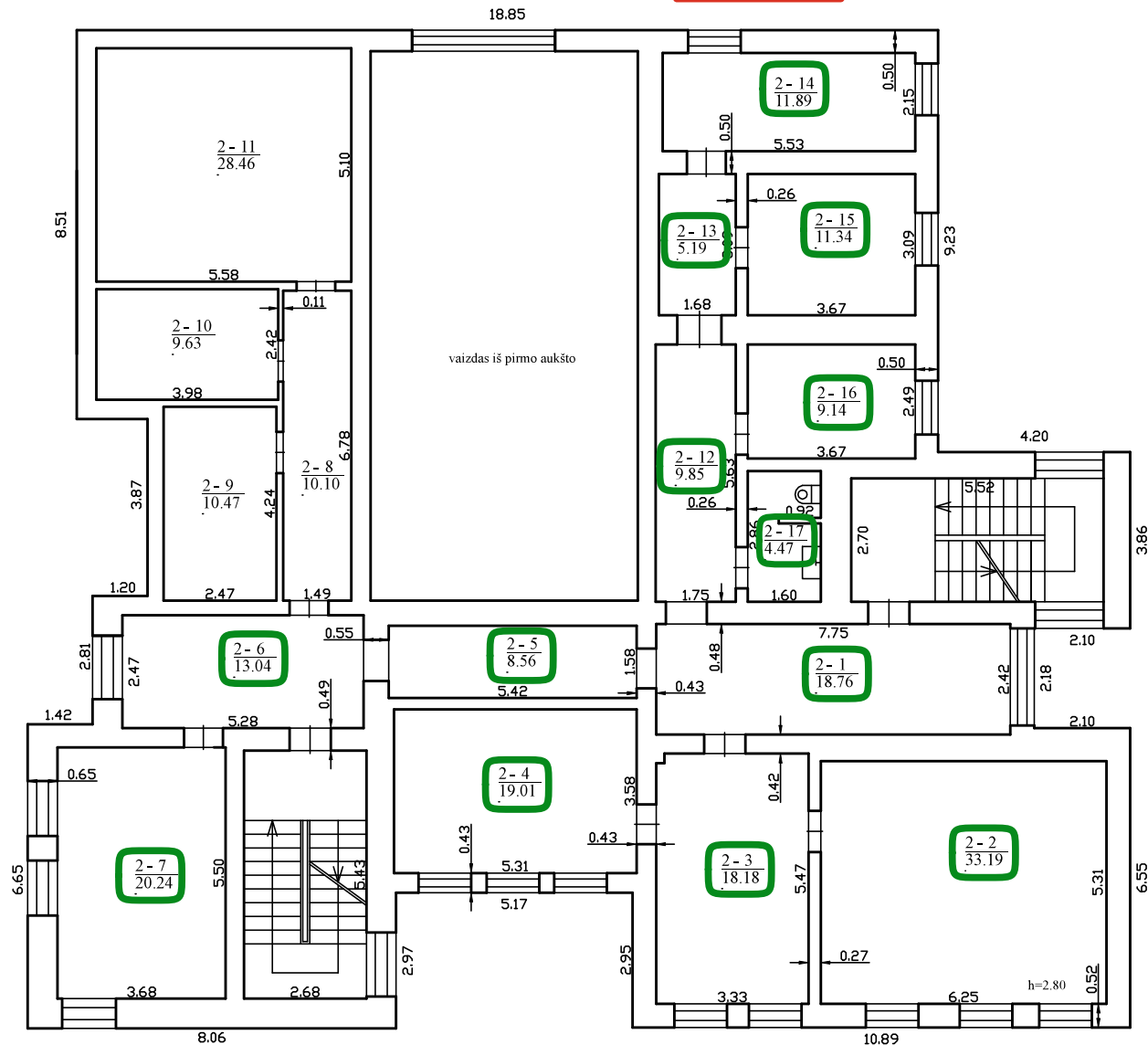
1B3/p  
Hi=9.50

UAB "Elkadastras", kodas: 304171350, adresas: Alksnių g. 25 Radailių k. LT-92400 Klaipėdos r. sav. el. pašto adresas (-ai): elkadastras@gmail.com, tel.: + 370 620 400 80; + 370 620 400 80		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr	Parcigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1527	Direktorė	LAURA AŠMONTIENĖ
Adresas: Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Turgaus g. 15		
Pastato žymėjimas plane		1B3/p
Kadastro duomenų nustatymo data		2024-06-13
Plano parengimo data		2024-06-13
Mastelis		1:100



1167124949

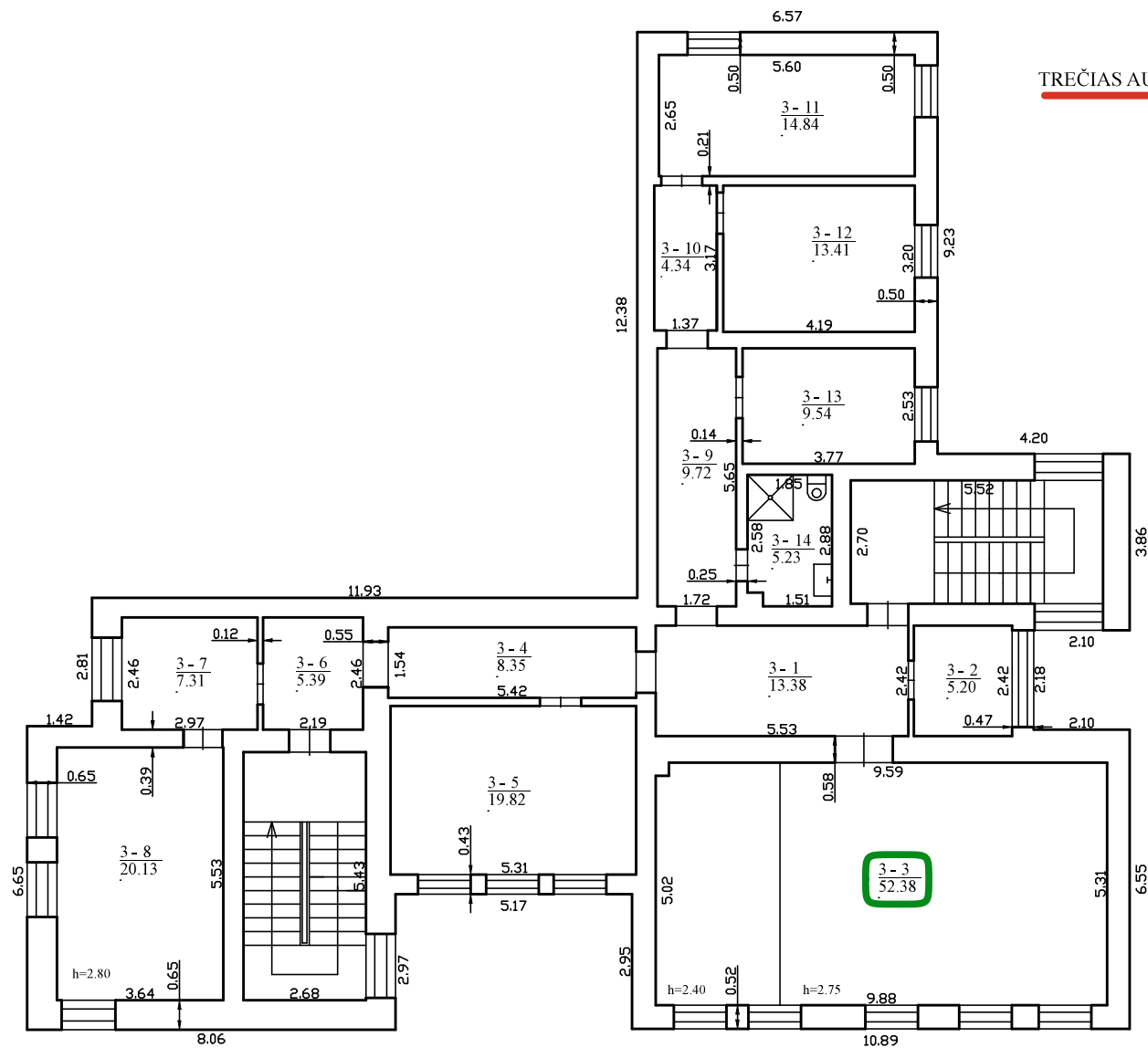
# ANTRAS AUKŠTAS



UAB "Elkadastras", kodas: 304171350, adresas: Alksnių g. 25 Radailių k. LT-92400 Klaipėdos r. sav. el. pašto adresas (-ai): elkadastras@gmail.com, tel.: +370 620 400 80; +370 620 400 80		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parcigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1527	Direktorė	LAURA AŠMONTIENĖ
Adresas: Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Turgaus g. 15		
Pastato žymėjimas plane	1B3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-06-13	
Plano parengimo data	2024-06-13	
Mastelis	1:100	



1167122683



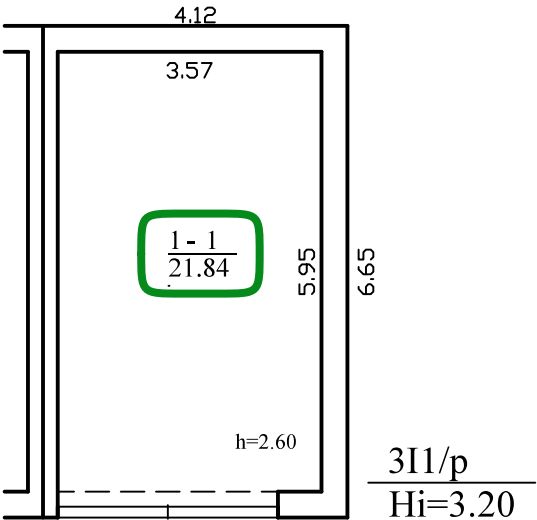
TREČIAS AUKŠTAS

UAB "Elkadastras", kodas: 304171350, adresas: Alksnių g. 25 Radailių k. LT-92400 Klaipėdos r. sav. el. pašto adresas (-ai): elkadastras@gmail.com, tel.: +370 620 400 80; +370 620 400 80		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Parcigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1527	Direktorė	LAURA AŠMONTIENĖ
Adresas: Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Turgaus g. 15		
Pastato žymėjimas plane	1B3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-06-13	
Plano parengimo data	2024-06-13	
Mastelis	1:100	



1167122683

PIRMAS AUKŠTAS



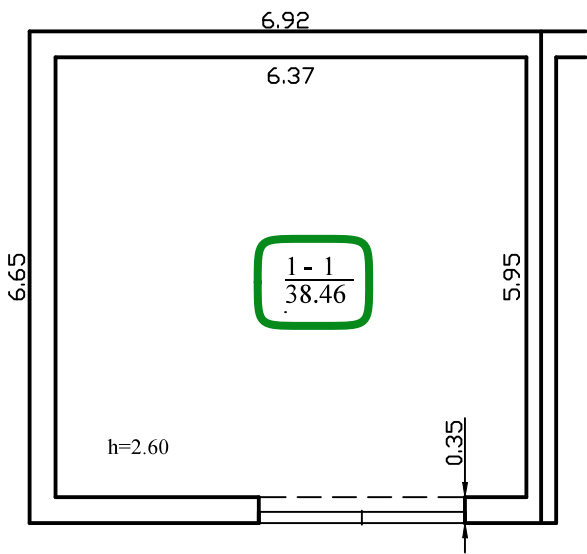
UAB "Elkadastras", kodas: 304171350, adresas: Alksnių g. 25 Radailių k.  
LT-92400 Klaipėdos r. sav. el. pašto adresas (-ai): elkadastras@gmail.com, tel.: +  
370 620 400 80; + 370 620 400 80

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1527	Direktorė	LAURA AŠMONTIENĖ
Adresas: Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Turgaus g. 15		
Pastato žymėjimas plane		3I1/p
Kadastro duomenų nustatymo data		2024-06-13
Plano parengimo data		2024-06-13
Mastelis		1:100



1 1 6 7 1 2 2 9 3 5

PIRMAS AUKŠTAS



$$\frac{4I1/p}{Hi=3.20}$$

UAB "Elkadastras", kodas: 304171350, adresas: Alksnių g. 25 Radailių k. LT-92400 Klaipėdos r. sav. el. pašto adresas (-ai): elkadastras@gmail.com, tel.: + 370 620 400 80; + 370 620 400 80		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1527	Direktorė	LAURA AŠMONTIENĖ
Adresas:Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Turgaus g. 15		
Pastato žymėjimas plane	4I1/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-06-13	
Plano parengimo data	2024-06-13	
Mastelis	1:100	



1 1 6 7 1 2 3 0 4 9

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-22 17:06:59

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 55/29134  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 1999-04-20  
Adresas: Gargždai, Turgaus g. 15

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: 5520-0013-0169  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5520/0013:169 Gargždų m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo plotas: 0.4161 ha  
Užstatyta teritorija: 0.4161 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.5  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 71700 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-07-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-06-03

2.2.

**Pastatas - Įstaiga**  
Unikalus daikto numeris: 5599-4405-7010  
Paskirties grupė: Administracinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių  
Žymėjimas plane: 1B3/p  
Statybos pradžios metai: 1982  
Statybos pabaigos metai: 1982  
Papr. remonto pradžios metai: 2024  
Papr. remonto pabaigos metai: 2024  
Statinio kategorija: Neypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Bitumas  
Aukštų skaičius: 3  
Bendras plotas: 742.81 kv. m  
Pagrindinis plotas: 456.15 kv. m  
Tūris: 3743 kub. m  
Užstatytas plotas: 443.00 kv. m  
Koordinatė X: 6178087.73  
Koordinatė Y: 336182.51  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 751000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %  
Atkuriamoji vertė: 496000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2024-06-13  
Vidutinė rinkos vertė: 259000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-06-13  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-06-13

2.3.

**Pastatas - Katilinė**  
Unikalus daikto numeris: 5599-4405-7024  
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Žymėjimas plane: 2P1/p  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Papr. remonto pradžios metai: 2024  
Papr. remonto pabaigos metai: 2024  
Statinio kategorija: Neypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Bitumas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 443.19 kv. m  
Pagrindinis plotas: 425.05 kv. m  
Tūris: 3037 kub. m  
Užstatytas plotas: 497.00 kv. m  
Koordinatė X: 6178107.85  
Koordinatė Y: 336157.12  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 802000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %  
Atkuriamoji vertė: 305000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2024-06-13  
Vidutinė rinkos vertė: 152000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-06-13**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-06-13**

2.4.

**Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **5599-4405-7030**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **311/p**  
Statybos pradžios metai: **1983**  
Statybos pabaigos metai: **1983**  
Papr. remonto pradžios metai: **2024**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2024**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo dangą: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **21.84 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **21.84 kv. m**  
Tūris: **86 kub. m**  
Užstatytas plotas: **27.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178062.34**  
Koordinatė Y: **336187.12**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**  
Atkuriamoji vertė: **8170 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2024-06-13**  
Vidutinė rinkos vertė: **4880 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-06-13**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-06-13**

2.5.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **5599-4405-7041**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **411/p**  
Statybos pradžios metai: **1972**  
Statybos pabaigos metai: **1972**  
Papr. remonto pradžios metai: **2024**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2024**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo dangą: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **38.46 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **38.46 kv. m**  
Tūris: **147 kub. m**  
Užstatytas plotas: **46.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178059.71**  
Koordinatė Y: **336193.06**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23800 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**  
Atkuriamoji vertė: **9040 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2024-06-13**  
Vidutinė rinkos vertė: **7390 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-06-13**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-06-13**

2.6.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5599-4405-7010, aprašytam p. 2.2.**  
Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė, druskų duobė)**  
Unikalus daikto numeris: **5599-4405-7052**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Statybos pradžios metai: **1972**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **30800 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-01-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **25700 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-12-02**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252**  
Daiktas: **pastatas Nr. 5599-4405-7030, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 5599-4405-7041, aprašytas p. 2.5.**

[registravimo pagrindas: 1995-10-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 350  
1997-08-20 Perdavimo - priėmimo aktas  
2000-03-10 Akcininkų susirinkimo protokolai  
2024-11-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-241120-07657  
[rašas galioja: Nuo 2024-11-22

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7010, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 1995-10-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 350  
1997-08-20 Perdavimo - priėmimo aktas  
2000-03-10 Akcininkų susirinkimo protokolai  
2024-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
Nr. ARCCR-30-241111-07465  
[rašas galioja: Nuo 2024-11-13

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7024, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 1995-10-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 350  
1997-08-20 Perdavimo - priėmimo aktas  
2000-03-10 Akcininkų susirinkimo protokolai  
2003-04-17 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 102  
2024-07-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-240704-03558  
[rašas galioja: Nuo 2024-07-12

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 5599-4405-7052, aprašyti p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 1995-10-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 350  
1997-08-20 Perdavimo - priėmimo aktas  
2000-03-10 Akcininkų susirinkimo protokolai  
[rašas galioja: Nuo 2002-03-18

4.5.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1999-03-30 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 582  
[rašas galioja: Nuo 1999-04-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32  
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-14-6/4MŽP-1-(15.4.33 E)  
[rašas galioja: Nuo 2024-01-31

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS ENERGIJA", a.k. 140249252  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1999-04-08 Nuomos sutartis Nr. N 55/99-168  
Plotas: 0.4161 ha  
[rašas galioja: Nuo 2004-12-03  
Terminas: Nuo 1999-04-08 iki 2098-04-08

## 8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.1262 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.099 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0373 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0375 ha  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:  
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,  
vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas  
Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0406 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7030, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5599-4405-7041, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2024-11-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-241120-07657  
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAURA AŠMONTIENĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7030, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 5599-4405-7041, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1527  
2024-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-22

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7010, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2024-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
Nr. ARCCR-30-241111-07465  
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-13

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAURA AŠMONTIENĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7010, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1527  
2024-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-13

10.5.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7024, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-34-241022-00011  
Aprašymas: Paprastas remontas  
Įrašas galioja: Nuo 2024-10-22

10.6.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-17

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ARŪNAS VENCKUS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5520-0013-0169, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-530  
2024-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-17

10.8.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7024, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2024-07-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-240704-03558  
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-12

10.9.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAURA AŠMONTIENĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7024, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1527  
2024-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-12

10.10.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5599-4405-7010, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-07-04 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas  
Nr. ARCCR-30-240704-03558  
Aprašymas: Paprastas remontas  
Įrašas galioja: Nuo 2024-07-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,  
vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100364192  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos  
planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460  
Įregistravimo data: 2022-10-11  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 226 kv. m, nuo 2024-07-19

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100104471  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų  
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
Įregistravimo data: 2021-11-11  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 113 kv. m, nuo 2024-07-19

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100105822

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
[registravimo data: 2021-11-11  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 170 kv. m, nuo 2024-07-19

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100097005  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
[registravimo data: 2021-11-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 93 kv. m, nuo 2024-07-19
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100101496  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
[registravimo data: 2021-11-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 112 kv. m, nuo 2024-07-19
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100101344  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
[registravimo data: 2021-11-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 94 kv. m, nuo 2024-07-19
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100101881  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276  
[registravimo data: 2021-11-09  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2024-07-19
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100655144  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439  
[registravimo data: 2024-06-20  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 178 kv. m, nuo 2024-07-19
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100705707  
[registravimo pagrindas: 2024-11-13 Prašymas  
Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-10-04 LR Energetikos ministro 2024-10-04 dienos įstatymas nr 1-166 Dėl Gragždų miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų plano patvi 1-166  
[registravimo data: 2024-11-14  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 695 kv. m, nuo 2024-11-14

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SAULIUS BENIUŠEVIČIUS

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "KLAIPĖDOS ENERGIJA"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PATALPŲ NUOMOS GARGŽDŲ MIESTE, TURGAUS G. 15
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-26 Nr. R-02E-967
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Klaipėdos rajono Savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rolandas Baltuonis Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-26 16:17
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-26 16:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-21 12:26 - 2028-04-19 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Statinių išdėstymo planas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Administracinis pastatas 5599-4405-7010.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Garažas 5599-4405-7030.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Ūkinis pastatas 5599-4405-7041.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	55_29134 Turgaus 15 NTR išrašas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-04 nuorašą suformavo Agnė Kondrotienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-