

## TVIRTINU

Detaliojo planavimo organizatorius  
Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

### PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

**Teritorijų planavimo dokumento numeris TPDRIS informacinėje sistemoje:** TPD Nr. K-VT-55-24-1198.

**1. Planuojama teritorija:** žemės sklypai Gandrų g. 6 (kad. Nr. 5558/0001:277), Gandrų g. 8, (kad. Nr. 5558/0001:274), Stančių k., Kretingalės sen., Klaipėdos raj. Planuojamos teritorijos plotas – 3,9961 ha.

**2. Nagrinėjama teritorija:** pagal LR teritorijų planavimo įstatymą atitinkanti kvartalo sąvoką, t.y. apribota: Gandrų g., Martyno Kriukio g. ir žemėtvarkos projektu suprojektuoto kelio.

**3. Planavimo organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g.2, Gargždai, Klaipėdos rajonas.

**4. Detaliojo plano iniciatorius:** fizinis asmuo (duomenys nuasmeninti).

**5. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.

**6. Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024-11-28 įsakymas Nr. AV – 1581 Dėl žemės sklypų (kad. Nr. 5558/0001:277, 5558/0001:274) Stančių k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano koregavimo.

**7. Planavimo tikslai:** nekeičiant žemės sklypų paskirties, naudojimo būdo padalinti į atskirus sklypus bei nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus, esant poreikiui išskirti sklypą arba jo dalį susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriui.

**8. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**

8.1. Detaliajame plane pateikti sprendinių įgyvendinimo programą, išskirti etapus.

8.2. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

8.3. Parengti racionalią susisiekimo sistemą, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sistemos sprendinius.

8.4. Numatyti teritorijas inžinerinių tinklų plėtrai.

8.5. Įvertinti planuojamoje teritorijoje kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytas arba nustatomas sanitarines apsaugos zonas, jų tvarkymo reglamentus.

8.6. Numatyti funkcinis ir kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

**9. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.

**10. Sprendinių pasekmių aplinkai vertinimo atlikimas:** SPAV neatliekamas.


**11. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** neprivaloma.

**12. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** neprivaloma.

**13. suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu:** neprivaloma.

#### Parengė:

Detaliojo plano iniciatorius

  
M. N. M.

**DETALŪS METADUOMENYS**

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa TPD Nr. 24-1198
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-03 Nr. Ar.14-91
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-03 11:17
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-15 15:16 - 2025-11-15 15:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-03 11:30
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-01 08:57 - 2028-07-31 08:57
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-03 11:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-19 10:54 - 2025-09-19 10:54
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241128.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-03 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-