



TURTO VERTĖS NUSTATYMO PAŽYMA Nr. 24124493

Užsakovas	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA. Buveinės adresas: Klaipėdos g. 2 LT-96130 Gargždai, savivaldybe@klaipedos-r.lt, Tel. (8 46) 21 11 16. Biudžetinė įstaiga, įstaigos kodas 188773688. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
Vertinamas turtas	Negyvenamoji patalpa - Garažas
Vertinamo turto adresas	Gargždai, Turgaus g. 13A [REDACTED]
Vertinimo tikslas	Nuosavybės teisės perleidimas
Vertinimo atvejis	Kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas / Klaipėdos r. savivaldybė perka turtą savo reikmėms.
Vertinimo metodas	Turto vertinimui buvo panaudotas lyginamasis metodas
Turto apžiūrėjimo data	2024-12-16
Turto rinkos vertės nustatymo data	2024-12-16
Ataskaitos surašymo data	2025-01-08
Vertinamo turto savininkas	[REDACTED]
Įregistravimo pagrindas	2015-02-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-488

VERTINAMO TURTO IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS

Turto pavadinimas	Unikalus Nr.	Aukštas	Paskirtis	Statybos metai	Plotas
Negyvenamoji patalpa - Garažas	5597-1001-1140:0018	1	Garažų	1971	20.79 kv. m

IŠVADA DĖL VERTINAMO TURTO VERTĖS

Nekilnojamojo turto rinkos vertė vertinimo dieną (2024-12-16) yra:
11.600 Eur (Vienuolika tūkstančių šeši šimtai Eur ir 00 euro ct.)

A.V.

Turto vertintojas Vytenis Kytra
Kvalifikacijos pažymėjimai
Nr. A 000313, (išduotas 2003-10-10)
Nr. A 000338, (išduotas 2004-11-04)

UAB „STIVVF“ įgaliotas atstovas:
Lukas Kytra