

## KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### KOMISIJOS, SUDARYTOS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2024 M. SPALIO 8 D. ĮSAKYMU NR. AV-1348 DĖL NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – GARAŽO GARGŽDŲ MIESTE PIRKIMO NESKELBIAMŲ DERYBŲ, POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR. A6-

2025-

Posėdis įvyko 2025-01-23, pradžia – 15<sup>30</sup> val., pabaiga – 15<sup>50</sup> val.

Posėdžio pirmininkas – Sigitas Karbauskas, Administracijos direktorius.

Posėdžio sekretorė – Agnė Tunaitienė, Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo: Aida Indzelė, Turto valdymo skyriaus vedėja, Vida Matulaitytė, Teisės ir personalo skyriaus vyresnioji patarėja, [REDAKTOJAMA]

[REDAKTOJAMA], perkamos negyvenamosios patalpos – garažo savininko atstovė.

Posėdis vyko adresu Klaipėdos g. 2, Gargždai, 209 kabinete.

DARBOTVARKĖ Dėl negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų būdu.

SVARSTYTA. Negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimas neskelbiamų derybų būdu.

Aida Indzelė komisijos narius supažindino su negyvenamosios patalpos – garažo (unikalus Nr. 5597-1001-1140:0018), savininko [REDAKTOJAMA] pasiūlyta perkamo objekto kaina – 6 000,00 Eur. Aida Indzelė taip pat informavo, kad atliktas perkamo objekto nepriklausomas turto vertinimas, nustatyta turto rinkos vertė.

Komisija sutiko sumokėti [REDAKTOJAMA] pasiūlytą 6 000 Eur sumą už parduodamą negyvenamąją patalpą – garažą. Tačiau [REDAKTOJAMA] patikslino, kad nebesutinka su šiuo pasiūlymu ir atsisako parduoti negyvenamąją patalpą – garažą už siūlytą 6 000 Eur kainą. [REDAKTOJAMA] nurodė, jog perskaičiusi spaudoje ir Klaipėdos rajono savivaldybės internetiniame puslapyje paskelbtą informaciją apie tris garažus, kurie buvo įsigyti už 35 000 Eur, ji mano, kad 6 000 Eur suma yra per maža, kadangi, atlikus kitų garažų kainų analizę, nustatyta, jog vidutinė kaina už juos buvo 10 000 Eur.

Aida Indzelė paklausė [REDAKTOJAMA], kokia yra naujai siūlomos negyvenamosios patalpos – garažo – pardavimo kaina. [REDAKTOJAMA] nurodė, kad naujai siūloma kaina yra 10 000 Eur. Sigitas Karbauskas pasiūlė mokėti 9 000 Eur, tačiau [REDAKTOJAMA] atstovė pagal [REDAKTOJAMA] pasiūlė 9 500 Eur. Komisija sutiko su pasiūlyta 9 500 Eur suma, su sąlyga, kad [REDAKTOJAMA] apmokės notarinės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas. [REDAKTOJAMA] pritarė komisijos siūlymui.

Vadovaujantis negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. AV-1427 „Dėl

negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo patvirtinimo“ 28 punktu, buvo pasiūlyta pasibaigus deryboms, pateikti informaciją Savivaldybės merui dėl negyvenamosios patalpos – garažo pirkimo Savivaldybės nuosavybėn.

NUTARTA. Pritarta bendru sutarimu:

1. Siūlyti Savivaldybės merui teikti Savivaldybės tarybai svarstyti sprendimo projektą dėl negyvenamosios patalpos – garažo (unikalus Nr. 5597-1001-1140:0018), esančios Turgaus g. 13A [REDACTED], Gargžduose, Klaipėdos r., pirkimo iš [REDACTED] už suderėtą kainą – 9 500 Eur, [REDACTED] apmokant notarinės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas.

2. Apie derybų rezultatus informuoti Klaipėdos rajono savivaldybės merą.

Posėdžio pirmininkas

Sigitas Karbauskas

Posėdžio sekretorė

Agnė Tunaitienė

Posėdyje dalyvavo:

Turto valdymo skyriaus vedėja

Aida Indzelė

Teisės ir personalo skyriaus vyresnioji patarėja

Vida Matulaitytė

Negyvenamosios patalpos – garažo savininko  
atstovė pagal įgaliojimą

[REDACTED]



## KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### KOMISIJOS, SUDARYTOS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2024 M. SPALIO 8 D. ĮSAKYMU NR. AV-1348 DĖL NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – GARAŽO GARGŽDŲ MIESTE PIRKIMO NESKELBIAMŲ DERYBŲ, POSĖDŽIO PROTOKOLAS NR. A6-

2025-

Posėdis įvyko 2025-01-23, pradžia – 15<sup>30</sup> val., pabaiga – 15<sup>50</sup> val.

Posėdžio pirmininkas – Sigitas Karbauskas, Administracijos direktorius.

Posėdžio sekretorė – Agnė Tunaitienė, Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdyje dalyvavo: Aida Indzelė, Turto valdymo skyriaus vedėja, Vida Matulaitytė, Teisės ir personalo skyriaus vyresnioji patarėja, [redacted]

[redacted] perkamos negyvenamosios patalpos – garažo savininko atstovė.

Posėdis vyko adresu Klaipėdos g. 2, Gargždai, 209 kabinete.

DARBOTVARKĖ Dėl negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų būdu.

SVARSTYTA. Negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimas neskelbiamų derybų būdu.

Aida Indzelė komisijos narius supažindino su negyvenamosios patalpos – garažo (unikalus Nr. 5597-1001-1140:0018), savininko [redacted] pasiūlyta perkamo objekto kaina – 6 000,00 Eur. Aida Indzelė taip pat informavo, kad atliktas perkamo objekto nepriklausomas turto vertinimas, nustatyta turto rinkos vertė.

Komisija sutiko sumokėti [redacted] pasiūlytą 6 000 Eur sumą už parduodamą negyvenamąją patalpą – garažą. Tačiau [redacted] patikslino, kad nebesutinka su šiuo pasiūlymu ir atsisako parduoti negyvenamąją patalpą – garažą už siūlytą 6 000 Eur kainą. [redacted] jog perskaičiusi spaudoje ir Klaipėdos rajono savivaldybės internetiniame puslapyje paskelbtą informaciją apie tris garažus, kurie buvo įsigyti už 35 000 Eur, ji mano, kad 6 000 Eur suma yra per maža, kadangi, atlikus kitų garažų kainų analizę, nustatyta, jog vidutinė kaina už juos buvo 10 000 Eur.

Aida Indzelė paklausė [redacted] kokia yra naujai siūlomos negyvenamosios patalpos – garažo – pardavimo kaina. [redacted]

[redacted] nurodė, kad naujai siūloma kaina yra 10 000 Eur. Sigitas Karbauskas pasiūlė mokėti 9 000 Eur, tačiau [redacted] [redacted] pasiūlė 9 500 Eur. Komisija sutiko su pasiūlyta 9 500 Eur suma, su sąlyga, kad [redacted] sumokės notarinės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas. [redacted] pritarė komisijos siūlymui.

Vadovaujantis negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo, patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. AV-1427 „Dėl

negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo patvirtinimo“ 28 punktu, buvo pasiūlyta pasibaigus deryboms, pateikti informaciją Savivaldybės merui dėl negyvenamosios patalpos – garažo pirkimo Savivaldybės nuosavybėn.

NUTARTA. Pritarta bendru sutarimu:

1. Siūlyti Savivaldybės merui teikti Savivaldybės tarybai svarstyti sprendimo projektą dėl negyvenamosios patalpos – garažo (unikalus Nr. 5597-1001-1140:0018), esančios Turgaus g. 13A [redacted] Gargžduose, Klaipėdos r., pirkimo iš [redacted] už suderėtą kainą – 9 500 Eur, [redacted] apmokant notarinės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas.

2. Apie derybų rezultatus informuoti Klaipėdos rajono savivaldybės merą.

Posėdžio pirmininkas

Sigitas Karbauskas

Posėdžio sekretorė

Agnė Tunaitienė

Posėdyje dalyvavo:

Turto valdymo skyriaus vedėja  
Indzelė

Aida

Teisės ir personalo skyriaus vyresnioji patarėja

Vida Matulaitytė

Negyvenamosios patalpos – garažo savininko  
atstovė pagal įgaliojimą

[redacted]

[redacted]



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Komisijos, sudarytos administracijos direktoriaus 2024 m. spalio 8 d. įsakymu Nr. AV-1348 dėl negyvenamosios patalpos – garažo Gargždų mieste pirkimo neskelbiamų derybų, posėdžio protokolas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-28 Nr. A6-47
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Karbauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-27 11:32
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-19 10:54 - 2025-09-19 10:54
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aida Indzelė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-27 16:26
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-05 15:39 - 2025-11-05 15:39
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Tunaitienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-27 16:46
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-26 11:36 - 2025-09-26 11:36
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vida Matulaitytė Vyresnysis patarėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-28 14:16
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-28 14:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-09 09:16 - 2025-09-09 09:16
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Emilija Baranauskaitė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-28 14:17
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-28 14:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-15 19:31 - 2029-01-13 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1

<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Xerox Scan_27012025110513.PDF
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250106.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-02-04)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-02-04 nuorašą suformavo Agnė Tunaitienė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-