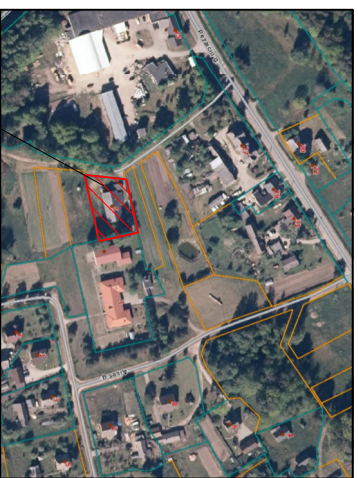


SITUACIJOS SCHEMA



PLANUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS

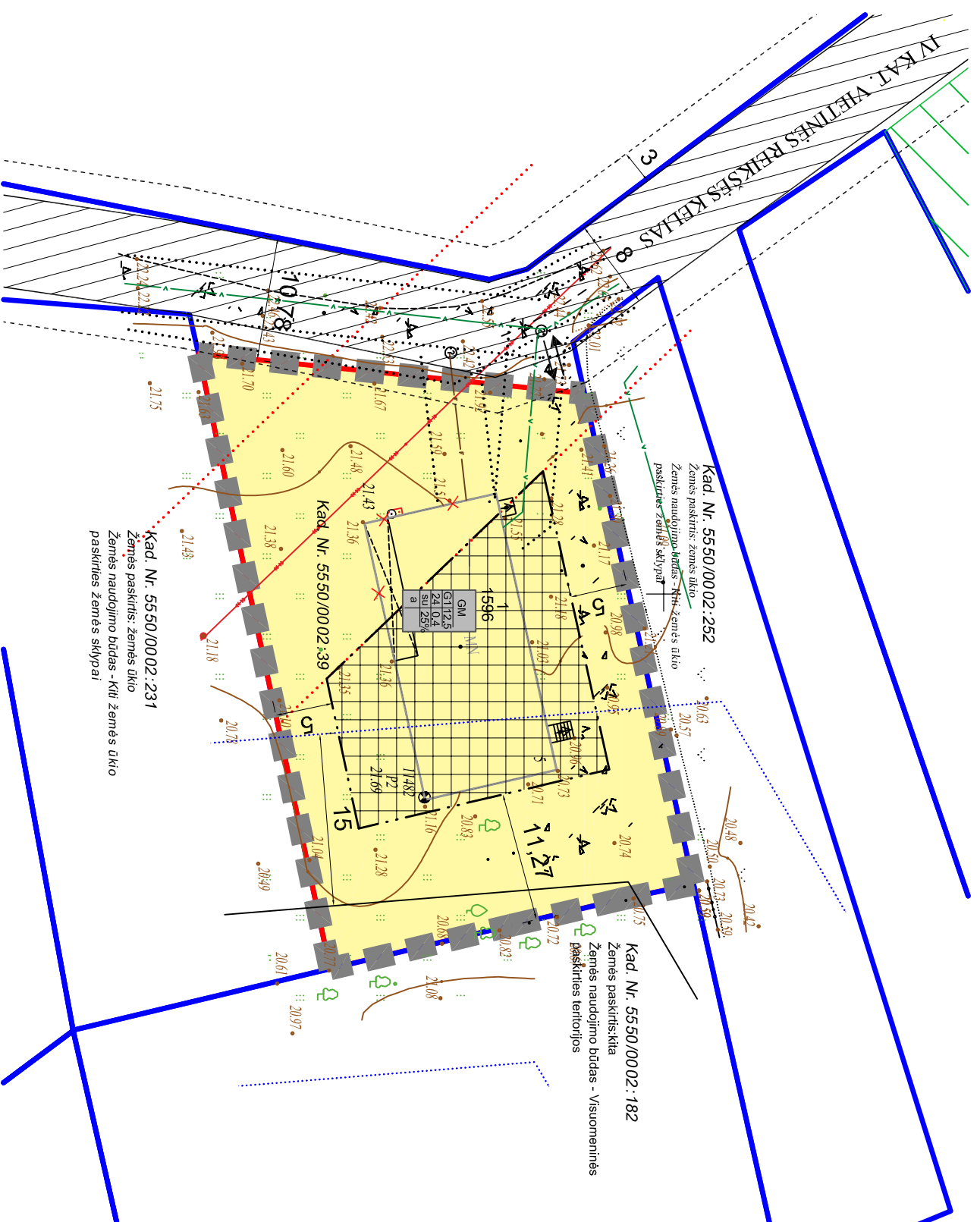
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo ar dalies) plotas m ²	Teritorijos naudojimo reglamentas						Papildomi reglamentai					
			teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdas)	Leidžiamasis aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Leidžiamasis užstatymo tankumas, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūro tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai mažiausi, m ²	didžiausi, m ²	priskauso mišrių želdinių ir teritorijų dalys, %	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	1	1596	Gyvenamoji teritorija (GM)	Kita (KT)	Vienbūdių, dvibūdių gyvenamųjų pastatų statyba(G1)	12,5	34,20	24	0,40	Sodybinis užstatymas	-	-	2 aukštai galima masarda	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis) Elektrinis tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Mėliorizacijos žemės ir mėliorizacijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

PASTABA. Vadovaujantis STR 2.02:09:2005 "Vienbūdių gyvenamieji pastatai" 8 priedu, nustatomi šie mažiausi atstumai nuo statinių iki gretimų sklypo ribos: statinių iki 8,5 m aukščio - ne mažesnis kaip 3,0 m. Aukštesniems statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukščio metrui. Atstumas iki žemės sklypo ribos nustatomas nuo kiekvienos skirtingą aukštį turinčios statinio dalies. Šis atstumas gali būti sumažintas, jei gautas gretimų sklypo savininko sutikimas raštu.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	DETALOIDO PLANO GALIMOJIMO RIBA
	VIEŠBŪVIŲ-DVIBŪVIŲ GYVENAMAJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	ESAMI PASTATAI
	PLANUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
	GREITŲ/ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	NEKILNOJAMOJO KULTŪROS VERTYBĖS RIBOS
	KULTŪROS PAVEILDO TERITORIJA
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	IV KAT. VIETINĖS REIKSMĖS KELIAS
	VIETINĖS REIKSMĖS IV KAT. KELIO APSAUGOS ZONA
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS
	MELIORUOTOS ŽEMĖS IR MELIORACIJOS STATINIŲ APSAUGOS ZONOS (VI SKYRIUS, ANTRASIS SKIRSNIS)
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI BILIJINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	GRĮJAVAMA PASTATODALIS



Atestato Nr.	Jurgitos Comienės individuali veikla Tel. 861738752, j.comiene@gmail.com		Laida
TPV 0021	Projekto vadovė J. Comienė	2025	0
Brezėžinys: PAGRINDINIS BRĒŽINYS			
Plotas, ha	Mastelis	Lapas	Lapų
0,1596	1:500	1	1