

TVIRTINU

Klaipėdos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypas (kad. Nr. 5558/0007:246), Klipščių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. Dokumento numeris informacinėje sistemoje www.planuojatau.lt TPD Nr. K-VT-55-24-1304.
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 0.2470 ha.
3. **Nagrinėjama teritorija:** kvartalas apribotas Vėtrungių, Tuopų ir Vakarų gatvėmis, Klipščių k., Sendvario sen., Klaipėdos rajone.
4. **Planavimo organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos rajonas.
5. **Detaliojo plano rengimo iniciatorius:** Fizinis asmuo.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** MB „TAURENA“, įmonės kodas , A [REDACTED] g. , Klemiškės II k., Klaipėdos r., projekto vadovė D. O., teritorijų planavimo atestato Nr. TPV .
7. **Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas 2024-12-31, Nr.: AV-1718.
8. **Planavimo tikslai:** Nekeičiant žemės sklypo pagrindinės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, padalinti žemės sklypą į sklypus, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą. Esant poreikiui, suformuoti sklypą (-us) inžinerinei infrastruktūrai.
9. **Planavimo uždaviniai:** žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0007:246), Klipščių k., Sendvario sen., Klaipėdos r., detalusis planas, numatant koreguoti detaliojo plano (reg. Nr. T00062806) sprendinius.
10. **Papildomi planavimo uždaviniai:** rengiant žemės sklypo (kad. Nr. 5558/0007:246), Klipščių k., Sendvario sen., Klaipėdos r., detalųjį planą, numatantį koreguoti detaliojo plano (reg. T00062806) sprendinius, vadovaujantis kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių“, 319 punktu, išnagrinėti kvartalą apribotą Vėtrungių, Tuopų ir Vakarų gatvėmis, Klipščių k., Sendvario sen., Klaipėdos rajone ir išanalizuoti teritorijos kraštovaizdį, želdynus, urbanistinę struktūrą, inžinerinę ir socialinę infrastruktūrą.
11. **Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**
 - 11.1. Parengti racionalią susisiekimo sistemą nuo pagrindinio kelio iki planuojamos teritorijos, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sistemos sprendinius.
 - 11.2. Įvertinti gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų inžinerinės infrastruktūros sprendinius.
 - 11.3. Įvertinti šalia planuojamos teritorijos patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.
 - 11.4. Detaliajame plane pateikti sprendinių įgyvendinimo programą, išskirti etapus.
 - 11.5. Įvertinti LR triukšmo valdymo įstatymo 13 str. 1 ir 2 dalies nuostatus.
 - 11.6. Rezervuoti teritorijas, jų dalis inžinerinių tinklų plėtrai.
 - 11.7. Numatyti pagal normatyvus priklausomųjų želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotą vadovaujantis Aplinkos ministro 2007-12-21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (įsakymo pakeitimas 2014-01-14 d. Nr.D1-36).
12. **Detaliojo plano tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių**

įgyvendinimo sutartį, jei yra poreikis.

13. **Plano rengėjas ir iniciatorius užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis teisės normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.**

14. **Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.

15. **SPAV atlikimas:** SPAV neatliekamas.

16. **Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** neprivaloma.

17. **Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** neprivaloma.

Planavimo darbų programą parengė:

Detaliojo plano iniciatoriaus įgaliotas asmuo E. G.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai) Klaipėdos rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė) Planavimo darbų programa TPD Nr. 24-1304
Dokumento registracijos data ir numeris 2025-02-18 Nr. Ar.14-15
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris -
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0
Parašo paskirtis Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Jurgita Tamošauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas 2025-02-18 09:30
Parašo formatas Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-11-15 15:16 - 2025-11-15 15:16
Parašo paskirtis Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas 2025-02-18 09:46
Parašo formatas Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas 2024-08-01 08:57 - 2028-07-31 08:57
Parašo paskirtis Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Sigita Karbauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas 2025-02-18 09:51
Parašo formatas Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas 2024-09-19 10:54 - 2025-09-19 10:54
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti
-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius 0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius 0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
Elpako v.20250213.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas
2025-02-18 nuorašą suformavo Jurgita Tamošauskienė
Paieškos nuoroda -
Papildomi metaduomenys -