

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 2

Nekilnojamojo turto objektas: Žemės sklypas su statiniais

Registro Nr.: 50/144882 (Statiniai)

Adresas: Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3

Lapų skaičius: 8



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Dalė Galdikienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2020-09-29 14:49:19

Tomo Nr. 2
Registro 50/144882

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

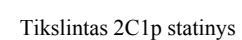
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-09-29	1	1	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA		2020-09-29	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2020-09-29	1	3	
4	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2020-09-29	2	4-5	
5	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2020-09-29	1	6	
6	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2020-09-29	1	7	

Vidaus apyrašo lapų

Matininkė Ieva Katkutė



M1:500



Žemės sklypo kadastro Nr.	5503/0007:128	
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	Sklypo geodezinis planas	
MB "Vakary inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2 el. pašto adresas (-ai): kadastras@vakaruinzerinja.lt		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2720	Matininkė	IEVA KATKUTĖ
Adresas:Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3		
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-09-25	
Plano parengimo data	2020-09-25	



1119247411

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
Matininkas(-ė) IEVA KATKUTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2720, el. pašto adresas (-ai):
kadastras@vakaruinzerija.lt

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3
Paskirtis Kultūros
Pavadinimas Aktų salė
Žymėjimas plane 2C1p
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-09-25 **Unikalus numeris** 5598-0017-0027



Matininkė

IEVA KATKUTĖ

2020-09-25 14:46:38



* 1 1 1 9 1 2 0 2 2 4 *

Lapas 1 iš 1

Architectural floor plan showing room layouts and dimensions. The plan includes a large central hall (1-2, 89.05), a kitchen (1-3, 6.84), a bathroom (1-1, 6.83), and several smaller rooms and corridors. Dimensions are provided for walls, rooms, and overall building footprint. A note at the bottom right indicates '2 C/p' and 'Hi=4.00'.

Room labels and dimensions:

- 1-2: 89.05
- 1-3: 6.84
- 1-1: 6.83
- 2.77
- 2.68
- 2.48
- 0.31
- 2.55
- 0.69
- 6.89
- 6.89
- 20.65
- 20.65
- 16.28
- h=3.23
- h=2.85
- 5.47
- 0.71

Notes:

- 2 C/p
- Hi=4.00

$$\frac{2C/p}{Hi=4.00}$$

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2 el. pašto adresas (-ai): kadastras@vakaruinzerija.lt			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	
2M-M-2720	Matininkė	IEVA KATKUTĖ	
Adresas: Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3			
Pastato žymėjimas plane	2C1p		
Kadastru duomenų nustatymo data	2020-09-25		
Plano parengimo data	2020-09-25		
Mastelis	1:100		



1119247324

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
 Matininkas(-ė) IEVA KATKUTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2720, el. pašto adresas (-ai):
 kadastras@vakaruinzerija.lt

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3
 Paskirtis Kultūros
 Pavadinimas Aktų salė
 Žymėjimas plane 2C1p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-09-25 Žemės sklypo kadastro Nr. 5503/0007:128
 Statybos būklė Unikalus numeris 5598-0017-0027

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1980	Stogo danga:	Bitumas
Statybos pabaigos metai:	1980	Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Rekonstravimo pradžios metai:	1992	Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	1992	Grindys:	Polivinilchloridas
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Plastikinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Viet. šild. sistema
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2016	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Karštas vanduo:	Nėra
Tūris: kub. m	568	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	102,72	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	149	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	142	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinatė X:	6164694,9
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	335881,48
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 1 9 2 4 9 1 9 8 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2C1p		
Pavadinimas	Aktų salė		
Statybos pradžios metai:	1980	Bendras plotas: kv. m	102,72
Statybos pabaigos metai:	1980	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:	1992	Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:	1992	Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2016	Grindys:	Polivinilchloridas
Papr. remonto pabaigos metai:	2016	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Plastikinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Tinkas
Tūris: kub. m	568		

Matininkė

IEVA KATKUTĖ

2020-09-29 13:48:55



* 1 1 1 9 2 4 9 1 9 8 *

Lapas 2 iš 2

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
Matininkas(-e) IEVA KATKUTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2720, el. pašto adresas (-ai): kadastras@vakaruinžinerija.lt

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3
Unikalus numeris 5598-0017-0027
Vertės nustatymo data 2020-09-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vienetų statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2C1p	Aktų salė	0.8	kub. m	568	Modelis:17344	227	129000	26	95400		11000
2C1p	Aktų salė	0.8	kub. m	568	NTK20-2.12.4	227.28		26			

Matininkė

IEVA KATKUTĖ



* 1 1 1 9 2 4 9 1 7 7 *

MB "Vakarų inžineriniai sprendimai", kodas: 304607762, adresas: Klaipėda, Šilutės pl. 2
 Matininkas(-ė) IEVA KATKUTĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2720, el. pašto adresas (-ai): kadastras@vakaruinzerija.lt

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Klaipėdos r. sav. Agluonėnų k. Mokyklos g. 3

Paskirtis Kultūros

Pavadinimas Aktų salė

Žymėjimas plane 2C1p

Kadastro duomenų nustatymo data 2020-09-25 Unikalus numeris 5598-0017-0027

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamasis plotas m ²	Iš to skaičiaus	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Tambūras	6,83									6,83	
1	1	2	Aktų salė	89,05								89,05		
1	1	3	Tualetas	6,84									6,84	
Iš viso pirmame aukšte (3 patalpos)				102,72								89,05	13,67	
Iš viso (3 patalpos)				102,72								89,05	13,67	

Matininkė

IEVA KATKUTĖ



* 1 1 1 9 1 2 0 4 9 2 *

Lapas 1 iš 1

2020-09-25 14:46:37