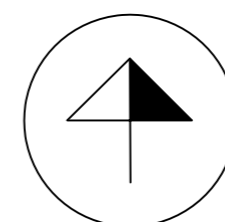


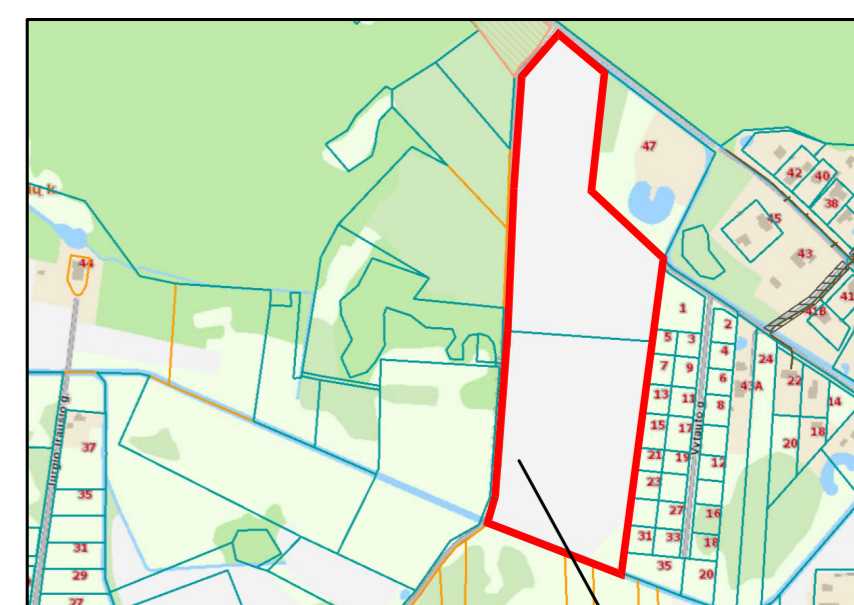
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n	m	n-sklypo numeris	m-sklypo plotas m ²
T	1	1	2
	3	4	
	5	6	
	a	b	

T - TERITORIJOS NAUDOJIMOSI TIPAS
 1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (BŪDAS);
 2 - LEIDŽIAMASIS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
 3 - LEIDŽIAMASIS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
 4 - LEIDŽIAMASIS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;
 5 - UŽSTATYMO TIPAS;
 6 - PRIKLAISOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %;
 a - URBANISTINIAI, ARCHITECTŪRINIAI REIKALAVIMAI
 b - NENUSTATOMA

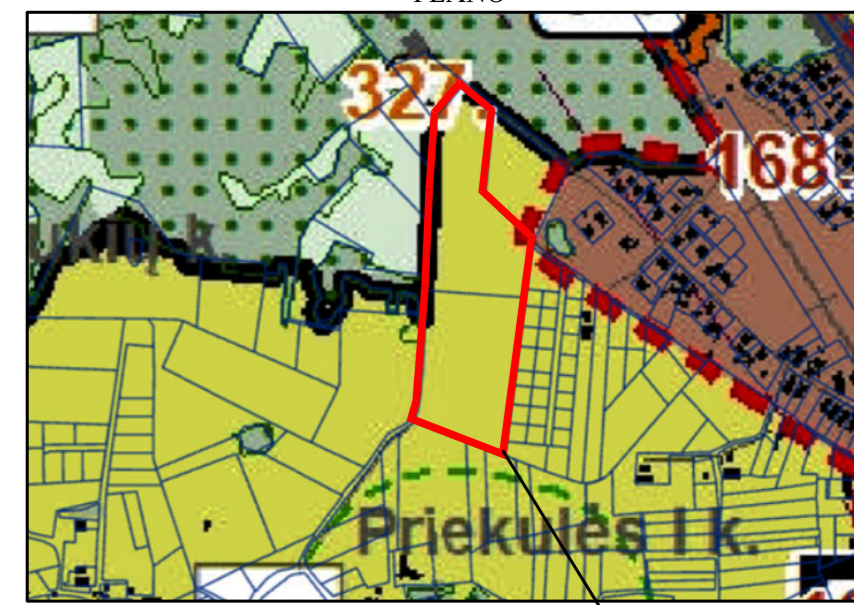


SITUACIJOS SCHEMA



Planuojama teritorija

IŠTRAUKA IŠ KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO



Planuojama teritorija

GRETIMYBIŲ EKSPLIKACIJA

Sklypo Nr.	Kadastrinis žemės sklypo Nr. (žemės sklypo Nr. Žemėtvarkos projekte)	Sklypo plotas, ha	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis/ naudojimo būdas	Žemės sklypų savininkai
92	laisva valstybinė žemė	-	-	Lietuvos Respublika
93	5565/0001:487	1.9800	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fizinis asmuo
94	laisva valstybinė žemė	-	-	Lietuvos Respublika
95	5565/0001:1004	0.4922	Kita/Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos/Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	Fiziniai, juridiniai asmenys
96	5565/0001:1003	0.3525	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fizinis asmuo
97	5565/0001:1006	0.0900	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fizinis asmuo
98	5565/0001:1007	0.1151	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fizinis asmuo
99	5565/0001:1010	0.1128	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fiziniai asmenys
100	5565/0001:1011	0.1374	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fizinis asmuo
101	5565/0001:1014	0.0900	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Juridinis asmuo
102	5565/0001:1015	0.1144	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Juridinis asmuo
103	5565/0001:1018	0.1136	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fiziniai asmenys
104	5565/0001:1019	0.1155	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Fizinis asmuo
105	5565/0001:1021	0.2727	Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Juridinis asmuo
106	5565/0001:713	0.8500	Žemės ūkio (Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	Fizinis asmuo
107	laisva valstybinė žemė	-	-	Lietuvos Respublika
108	5565/0001:24	3.0500	Žemės ūkio	Fizinis asmuo

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
I2	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
I1	KITOS PASKIRTIES, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTO TERITORIJOS
B	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, BENDRO NAUDOJIMO (MIESTŲ, MIESTELŲ IR KAIMŲ) AR SAVIVALDYBIŲ BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	NAIKINAMOS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS LINIJA
	STATYBOS ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	SERVITUTO ZONA
	KULTŪROS PAVELDO TERITORIJOS
	MIŠKO ŽEMĖ, MIŠKO KVARTALAS NR. 188
	ĮVAŽIAVIMAS-ŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA
	REGISTRŲ CENTRE REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	APSAUGOS ZONŲ IR JUOSTŲ RIBOS
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	KOORDINUOTOS BENDRO NAUDOJIMO DRENAŽO RINKTUVAS
IEAS	PLANUOJAMA ĮVADINĖ ELEKTROS APSKAITOS SPINTA
	REZERVUOJAMA TRASA 0.4 kV ELEKTROS TINKLAMS
	PLANUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PLANUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ SLĖGINIAI TINKLAI
	PERSPEKTYVINIAI SAVITAKIAI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI
	VANDUO
	NUMATOMA BUTINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS VIETA
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POŠUKIO KAMPAI (TĄŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA

PASTABOS: VISI SPRENDIMAI UŽ DETALIOJO PLANO RIBOS YRA TIK REKOMENDACIJOS POBŪDŽIO; DETALIOJO PLANO AIŠKINAMASIAI RAŠTAS YRA NEATSIJĖJAMA ŠIO BRĖŽINIO DALIS; KOORDINATĖS GALI BŪTI TIKSLINAMOS KADASTRINIŲ MATAVIMŲ METU.

Detaliojo plano rengėjas:		PROJEKTAS	
Atestato Nr. MB "TAURENA"		ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 5565/0001:522, KAD. NR. 5565/0001:523), PRIEKULĖS I.K., PRIEKULĖS SEN., KLAIPĖDOS R., DETALUSIS PLANAS	
TPV 0073		BRĖŽINYS	
ETAPAS		BRĖŽINIO NUMERIS	
PS		DP-K-VT-55-22-1135	
LAIKA		LAPAS LAPŲ	
0		1 17	

