

TVIRTINU:

Detaliojo plano organizatorius:
Klaipėdos rajono savivaldybės
Administracijos direktorius

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Ši programa parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalies nuostatomis, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 patvirtintų „Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių“ 258-271 punktais, Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-09-18 nutarimo Nr. 1079 6.1 papunkčiu.

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypas (kad. Nr. 5544/0006:274), Ketvergių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav.
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,2340 ha.
3. **Nagrinėjamos (numatomų sprendinių įtaką patiriančios) teritorijos ribos,** apima teritoriją tarp Miško g., Pempių g., pravažiavimo ir valstybinio miško.
4. **Detaliojo plano organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas Klaipėdos g. 2, 96130 Gargždai, tel. +370 46 211116, el. p. savivaldybe@klaipėdos-r.lt.
5. **Detaliojo plano iniciatorius:** E. N.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** UAB „Green Energy Studio“, juridinio asmens kodas 302826985, registruotos buveinės adresas Šeškinės g. 22A, 07156 Vilnius, adresas korespondencijai Šilutės pl. 2-502, 91111 Klaipėda, mob. +370 615 21741, el. p. uabges@gmail.com.
7. **Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-06-26 sprendimas Nr. AV-956 „Dėl žemės sklypo (kad. Nr. 5544/0006:274) Ketvergių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav.“.
8. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:** nekeičiant pagrindinės žemės sklypų naudojimo paskirties ir būdo, pertvarkyti žemės sklypą, padalinti žemės sklypą, esant būtinumui išskirti infrastruktūros teritorijas, suformuotiems žemės sklypams nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą.
9. **Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, klimato kaitos poveikio švelninimo ir atsparumo ekstremaliems klimato reiškiniams stiprinimo, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**
 - 9.1. parengti racionalią susisiekimo sistemą, įvardinant privažiavimo kelių kategorijas, įvertinant gretimų suplanuotų ir planuojamų teritorijų susisiekimo sprendinius.
 - 9.2. rezervuoti teritorijas, jų dalis inžinerinių tinklų plėtrai;
 - 9.3. numatyti susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį;
 - 9.4. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
 - 9.5. numatyti pagal normatyvus priklausomųjų želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotą;
 - 9.6. įvertinti visus teritorijoje galiojančius ir šalia planuojamos teritorijos patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.
10. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.
11. **SPAV procedūrų atlikimas:** neatliekamas.
12. **Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
13. **Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas ir koncepcijos rengimas:** nerengiama.
14. **Detaliojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo, baigiamasis.
15. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** vadovautis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-09-18 nutarimu Nr. 1079.
16. **Planavimo terminai (preliminarus):** kol galioja institucijų išduotos teritorijų planavimo sąlygos.

17. Plano rengėjas užtikrina, kad planuojami sprendiniai nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.
18. Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Planavimo darbų programą parengė:

Projekto vadovas V. M.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa_Miško g., Ketvergiai_20250924
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-01 Nr. Ar.14-66
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-24 11:00
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-07-01 10:31 - 2027-07-01 10:31
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Žiguvienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-01 11:10
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-17 09:16 - 2028-12-16 09:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-01 13:31
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-01 08:57 - 2028-07-31 08:57
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jevgenijus Bardauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-01 13:35
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-02 09:51 - 2029-04-01 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.2.0.v20200911-9994)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-02)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-02 nuorašą suformavo Lina Žiguvienė
Paieškos nuoroda	-