



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-13 11:10:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 55/30519
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2000-01-31
Adresas: Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai, Mokyklos g. 1B

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 5568-0002-0093
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5568/0002:93 Vėžaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 0.5317 ha
Užstatyta teritorija: 0.5317 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.2100 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-01-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0002-0093, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-11-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2260
Įrašas galioja: Nuo 2000-01-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0002-0093, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-14-6/4MŽP-1-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras, a.k. 302471203
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0002-0093, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-01-26 Panaudos sutartis Nr. K 55/2000-20
2009-12-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1798
2010-02-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2-Ž
Plotas: 0.5317 ha
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-21

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0002-0093, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.21 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: AUŠRINĖ STANKEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5568-0002-0093, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2707
2025-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-08-12

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100364970
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-10-04 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos rajono savivaldybėje Nr. 3-460
Įregistravimo data: 2022-10-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 120 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100720490

- Teritorijos pavadinimas: **2025-02-23 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-02-18 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas E1N3478919**
Teritorijos unikalus numeris: **2025-03-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2025-03-03**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100644394**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-11-13 10 kV OL L-100 iš Gargždų TP rekonstravimo projektas Klaipėdos reg. Nr. E1E3100007**
Teritorijos unikalus numeris: **2024-04-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2024-04-03**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640814**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-19 Naujo vartotojo elektros įrenginių prijungimas Nr. E1E33X0074**
Teritorijos unikalus numeris: **2024-02-28**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-19 Naujo vartotojo elektros įrenginių prijungimas Nr. E1E33X0074**
Duomenų pakeitimo data: **2024-04-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **114 kv. m, nuo 2024-04-26**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100383657**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-03-01 10 kV OL L-100 IŠ GARGŽDŲ TP REKONSTRAVIMAS (KLAIPĖDOS REG., KLAIPĖDOS RAJ.)(VĖŽAIČIŲ DVARO ŠODYBA, UNIKALUS OBJEKTO KODAS: 249) Nr. R-2020-030-TP**
Teritorijos unikalus numeris: **2023-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11 kv. m, nuo 2023-01-26**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100383278**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-03-01 10 kV OL L-100 IŠ GARGŽDŲ TP REKONSTRAVIMAS (KLAIPĖDOS REG., KLAIPĖDOS RAJ.)(VĖŽAIČIŲ DVARO ŠODYBA, UNIKALUS OBJEKTO KODAS: 249) Nr. R-2020-030-TP**
Teritorijos unikalus numeris: **2023-01-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2023-01-20**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100192155**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2022-01-04**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-03-06 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-276 'Dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo' Nr. 1-50**
Duomenų pakeitimo data: **2024-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **124 kv. m, nuo 2024-03-18**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100183240**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **260 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100103796**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **168 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100104254**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100103028**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **126 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100104225**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100103509**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gargždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276**
Teritorijos unikalus numeris: **2021-11-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100105869**

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276

[registravimo data: 2021-11-11

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 165 kv. m, nuo 2023-01-04

11.15.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100095357

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276

[registravimo data: 2021-11-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 54 kv. m, nuo 2023-01-04

11.16.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100101488

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Gragždų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-276

[registravimo data: 2021-11-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 124 kv. m, nuo 2023-01-05

11.17.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos

Teritorijos pavadinimas: zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100706356

[registravimo pagrindas: 2024-11-19 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS VANDUO"; 2023-01-01 GYVENAMOJO NAMO KLAIPĖDOS R. SAV., VĖŽAIČIAI, MOKYKLOS G. 1, STATYBOS PROJEKTAS KRIV20.179-20200630-TDP

[registravimo data: 2024-11-21

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 31 kv. m, nuo 2024-11-21

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AGNĖ TUNAITIENĖ