ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE SPECIALUSIS PLANAS

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

VĖJO ELEKTRINIŲ STATYBOS ZONOS VEIVIRŽĖNŲ SENIŪNIJA
M 1:20 000

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ADMINISTRACINĖS RIBOS
Duomenų šaltinis Nr. 1, 6
- Apskrities riba
- Klaipėdos rajono savivaldybės riba
- Kitų savivaldybių ribos
- Seniūnijų ribos
- Miestų administracinė riba
- Kitų gyvenamųjų vietovių administracinės ribos

ŽEMĖS NAUDOJIMAS
Duomenų šaltinis Nr. 1, 3

Urbanizuotos teritorijos:
- Urbanizuotos, užstatytos teritorijos
- Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
- Aerodromai, pakilimo takai
- Karjerai
- Durpynai

Neurbanizuotos teritorijos:
- Pievos, ganyklos *
- Pelkės *
- Šaltinynai *

* Natūralių pievų ir ganyklų, pelkių ir šaltinynų žemėlapio informacija (2024-12-12).

VĖJO IR SAULĖS ELEKTRINIŲ STATYBOS ZONOS
- Vėjo elektrinių statybos zona (galima ir saulės elektrinių statyba)

MIŠKAI
Duomenų šaltinis Nr. 2
- Valstybinės reikšmės miškai
- Miškų pogrupiai

SAUGOMOS TERITORIJOS IR KRAŠTOVAIZDŽIO ZONOS
Duomenų šaltinis Nr. 3, 5, 13
- Draustiniai ir Nr. eksplikacijoje

Natura 2000 teritorijos:
- Paukščių apsaugai svarbios teritorijos (PAST) ir Nr. eksplikacijoje
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos (BAST) ir Nr. eksplikacijoje
- Paukščių apsaugai svarbių teritorijų (PAST) buferinė zona

Gamtos paveldo objektai:
- Botaniniai gamtos paveldo objektai ir Nr. eksplikacijoje
- Geologiniai gamtos paveldo objektai ir Nr. eksplikacijoje
- Geotopai ir Nr. eksplikacijoje

Klaipėdos r. sav. teritorijos bendrajame plane nustatytos steigtinos saugomos teritorijos:
- Lamatos (Švėkšnos-Veivirženų) nacionalinis istorinis regioninis parkas
- Valstybiniai draustiniai

Svarbios kraštovaizdžio zonos ir objektai:
- Ypač saugomo aukšto estetinio potencialo kraštovaizdžio zona
- Ypač raiškios ir vidutinės vertikaliosios sąskaidos pusiau uždarų ir uždarų erdvių kraštovaizdžio zona
- Pajūrio ir Kuršių marių rytinės pakrantės 5-15 km nuožo riba
- Panoraminiai apžvalgos taškai ir jų buferinė zona

Pastaba: Saugomų teritorijų numeracija atitinka pagrindiniame brėžinyje pateiktą ekspликaciją.

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI IR TERITORIJOS
Duomenų šaltinis Nr. 4
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir Unikalus kodas *
- Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorija ir Unikalus kodas *
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos zona

* Eksplikaciją Ţr. aiškinamojo rašto Priedas Nr. 1.

Pastaba: Atsižvelgiant į sprendinių masteli, grafiškai atvaizduojami pavieniai objektai, vietovės ir kompleksai. Į kompleksus jeinantys objektai pateikiami aiškinamajame rašte - Priedas Nr. 1.

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA
Duomenų šaltinis Nr. 7
- Aerodromas su pakilimo taku ir jo apsaugos zona
- Skrydžių lauko aikštelės
- Valstybinės reikšmės magistralinis kelias ir jo Nr. (70 metrų kelio apsaugos zona į abi puses nuo kelio briaunų)
- Valstybinės reikšmės krašto kelias ir jo Nr. (50 metrų kelio apsaugos zona į abi puses nuo kelio briaunų)
- Valstybinės reikšmės rajoninis kelias ir jo Nr. (20 metrų kelio apsaugos zona į abi puses nuo kelio briaunų)
- Vietinis kelias, gatvė
- Valstybinės reikšmės kelio buferinė zona 300 metrų į abi puses nuo kelio briaunų
- Geležinkelis bei geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio ţeldinių apsaugos zona*
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių buferinė zona 300 metrų į abi puses

* Apsaugos zona nustatoma pagal georeferencinio pagrindo kadastro erdvinius duomenis, išskyrus Gargţdų ir Priekulės miestų ribose, kuriose pagrindinių geležinkelio kelių ir įrenginių, geležinkelio ţeldinių apsaugos zona nustatoma preliminariai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų ţemės naudojimo sąlygų įstatymo VI sk. 6 skirsnio 98 straipsnio reikalavimais.

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA
Duomenų šaltinis Nr. 3, 5, 8, 9, 10, 11

Vandenviečių:
- Vandenvietės

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos:
- Vandenvietės teritorija
- 1-oji juosta
- 2-oji juosta
- 3-oji juosta
- 3-oji juosta (A sektorius)
- 3-oji juosta (B sektorius)
- 50 metrų juosta

Elektros tiekimo infrastruktūra:
- 330 kV transformatorinė pastotė
- 110 kV transformatorinė pastotė
- 35 kV transformatorinė pastotė
- 300 kV elektros kabelinė linija
- 330 kV elektros oro linija ir jos apsaugos zona (30 metrų šalia oro linijos esanti žemės juosta)
- 110 kV elektros oro linija ir jos apsaugos zona(20 metrų šalia oro linijos esanti žemės juosta)
- 35 kV elektros oro linija ir jos apsaugos zona (15 metrų šalia oro linijos esanti žemės juosta)

Dujų tiekimo infrastruktūra:
- Dujų skirstymo stotis
- Magistralinis dujotiekis ir jo apsaugos zona (25 metrų į abi puses nuo dujotiekio ašies)
- Dujų slėgio ribojimo mazgas
- Magistralinio dujotiekio pirmos ir trečios vietovės klasės teritorija (po 200 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies ir 200 metrų atstumu nuo kraštinių jo talkų)

Esami atsinaujinantys energijos ištekliai:
- Biodujų elektrinės
- Saulės elektrinės

NAUDINGŲJŲ IŠKASENŲ TELKINIAI
Duomenų šaltinis Nr. 5
- Detaliai išţvalgyti telkiniai ir Nr. eksplikacijoje
- Parengtiniai išţvalgyti telkiniai ir Nr. eksplikacijoje
- Prognoziniai telkiniai ir Nr. eksplikacijoje
- Detaliai išţvalgyti telkiniai tinkami perspektyviai VE / SE statybai, Nr. eksplikacijoje*
- Prognoziniai telkiniai tinkami perspektyviai VE / SE statybai, Nr. eksplikacijoje*
- Parengtiniai išţvalgyti telkiniai tinkami perspektyviai VE / SE statybai, Nr. eksplikacijoje*

Pastabos:
* Naudingųjų iškasenų telkinių teritorijose taikomos išimtinės sąlygos dėl vėjo ir (ar) saulės elektrinių statybos (plačiau Ţr. aiškinamajame rašte).
Naudingųjų iškasenų telkinių teritorijų numeracija atitinka pagrindiniame brėžinyje pateiktą ekspликaciją.

POTENCIALŪS TARŠOS ŽIDINIAI
Duomenų šaltinis Nr. 5
- Vidutinis pavojus
- Didelis pavojus
- Ypatingai didelis pavojus

UŽLIEJAMOS TERITORIJOS
Duomenų šaltinis Nr. 7
- 10 proc. sniego tirpsmo ir liūčių bei užliejamos priekrantės teritorijos
- 1 proc. sniego tirpsmo ir liūčių bei užliejamos priekrantės teritorijos
- 0,1 proc. sniego tirpsmo ir liūčių bei užliejamos priekrantės teritorijos

EUROPOS BENDRIJOS SVARBOS NATŪRALIOS BUVEINĖS
Duomenų šaltinis Nr. 12
- Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės (smėlynų, miškų, pievų, vandens, pelkių buveinės)

Pastaba: Atsižvelgiant į sprendinių masteli, grafiškai atvaizduojamos Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių plotinės teritorijos. Talkinės ir linijinės buveinės nevaizduojamos.

GAMTINIS KARKASAS
Duomenų šaltinis Nr. 14
- Geoekologinės takoskyros
- Migracijos koridoriai
- Vidinio stabilizavimo arelai

KITI ŽYMĖJIMAI
Duomenų šaltinis Nr. 1, 3, 14, 15
- Upė, kanalas
- Paviršiniai vandens telkiniai
- Pelkė
- Kapinės
- Rekreacinės teritorijos
- Rekreacinių teritorijų buferinė zona 120 metrų
- Šiuvartynai
- Stambiagabaričių atliekų aikštelės
- Pastatai
- Žemės sklypo riba
- Teritorija, kurioje vėjo elektrinių projektavimo ir statybos darbai draudžiami **
- Pastatų ir jų sklypų buferinė zona 120 metrų
- Radiolokatorių specialioji apsaugos zona
- Pajūrio juostos riba
- Vėjo elektrinių statyba draudžiama Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniuose nustatytose funkcinėse zonose: H_F , MI_F (brėžinyje nevaizduojama), U_BZ_F, U_GG_I_F , U_GG_V_F, U_GG_M_F, U_SK_F, U_GG_E_F.
- Saugomų rūšių augavietės ir radaviečės

** Lietuvos kariuomenės vado 2016-02-15 įsakymas Nr. V-217 "Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų, kuriose gali būti ribojami vėjo elektrinių (aukštų statinių) projektavimo ir statybos darbai, žemėlapio patvirtinimo".

DUOMENŲ ŠALTINIAI

1. Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinys, Nacionalinė žemės tarnyba prie LR Žemės ūkio ministerijos;
2. Miškų kadastro duomenys, Valstybinė miškų tarnyba prie LR Aplinkos ministerijos;
3. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys, Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie LR Aplinkos ministerijos;
4. Kultūros vertybių registro duomenys, Kultūros paveldo departamentas prie LR Kultūros ministerijos (Duomenys atnaujinti: 2024-01-31);
5. Žemės gelmių registro duomenys, Lietuvos geologijos tarnyba prie LR Aplinkos ministerijos (Duomenys atnaujinti: 2025-06-25);
6. Adresų registras, VĮ „Regėjos centras";
7. Potvynių grimzlės žemėlapis, Aplinkos apsaugos agentūra prie LR Aplinkos ministerijos;
8. LITGRID AB;
9. AB „Energijos skirstymo operatorius";
10. AB „Amber Grid";
11. VšĮ Lietuvos energetikos agentūra;
12. Gamtos tyrimo centro Botanikos institutas;
13. Lietuvos Respublikos teritorijos bendrasis planas 2030 (TPD Nr. T000870007);
14. Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas (TPD Nr. T000655612);
15. Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo" koregavimas (TPD Nr. T000851152).

0 0,5 1 2 km

CITYFORMT — Zalausky g. 4, LT-96190 Klimai, Tel.: +37062454181, El.p.: info@cityform.lt

ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE SPECIALUSIS PLANAS

TPV 0105	PV	G. Mineikienė		Brėžinys	Rengimo etapas / Sprendinių konkretizavimas
TPV 118	TPS	I. Matuzienė			Vėjo elektrinių statybos zonos Veivirženų seniūnija M 1:20 000
Etapas	Organizatorius			Žymuo	Lapas / Lapų
S	Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius			CF-23U-118-SP-S-03	3 / 4