






























- | | |
|---|---|
|  | Planuojamos teritorijos riba |
|  | Esamų registruotų sklypų ribos |
|  | Projektojuamų sklypų ribos |
|  | Planuojama statybos riba |
|  | Sikirtimų reglamentų riba |
|  | Planuojama statybos zona |
|  | S1 - servituto numeris;
100 - servituto plotas, m ² |
|  | **Servituto zona 206, 207, 208 |
|  | Melioracijos statinių apsaugos zonos (Pagal LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų šaltinį, TAR. 2019-06-19, Nr. 9862) |
|  | Esamos inžinerinės infrastruktūros apsaugos zono riba (Pagal LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų šaltinį, TAR. 2019-06-18, Nr. 9862) |
|  | Pietinės juostos tiesimo taro Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX B transporto koriaus taro detaliuoju planu, pabrėžtino Klaipėdos rajono savivaldybės laukoje 2015-09-24 sprendimu Nr. T11-280 sprendiniu |
|  | Planuojama senintiniui privačiamui taro esančių žemės sklypų, planuojamo servituto zona (vadovaujantis Pietinės juostos tiesimo taro Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX B transporto koriaus detaliuoju planu sprendiniu) |
|  | Valstybinės reikšmės miško riba |
|  | <i>Miško grupės</i> |
|  | IV grupė. Naudingos kritimo amžiaus (kūnini) miškai |
|  | III grupė. Apsauginiai miškai |
|  | 110 kV elektros oro linija ir jos apsaugos zona (20 m išilgai oro linijos esanti žemė) |
|  | Dumpių nuotekų valyklos požeminio vandens vandentvies (registro Nr. 2662) apsaugos juostos* |
|  | 1-oji juosta |
|  | 2-oji juosta |
|  | Buitinių atliekų švartymo sanitarinė apsaugos zona |
|  | Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zona |
|  | Rezervuota teritorija anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio statybai |
|  | Ankščių suplanuota magistralinio dujotiekio trečioji vietoje klasės teritorija (išilgai magistralinio dujotiekio vamzdžio trasos esanti žemės juosta, kurios ribos po 200 m ai abi puses nuo vamzdžio ašies ir po 200 m nuo kraštinio jo taško) |
|  | Ankščių suplanuota magistralinio dujotiekio projekt dokumentacijos derinimo zonos 350 m ribos |
|  | Globalinės paašties nustatymo sistemos geodezinio tinklo punktas |
|  | Prognozos naudingųjų iškasenų teikimo (išteklių rūšis: smelis, pavidinimas: Tolekiai I) |

$\frac{n}{m}$	n - sklypo (jo dalies) numeris; m - sklypo (jo dalies) plotas, m ²
---------------	--

- "SPECIALIZIŠIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:**
- III skyrius. Inžinerinė infrastruktūra:
- 4 skirsnis. Elektrinis tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 6 skirsnis. Srautinių jėgų elektrinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 10 skirsnis. Vandens tekėjimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 11 skirsnis. Elektroninių ryšių tinklų, elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 12 skyrius. Santarlinės apsaugos ir aerodromo triukšmo apsaugos zonos, nuotatinių užkrečiamųjų ligų šaltinių apsaugos zonos;
- 14 skirsnis. Santarinės apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 15 skyrius. Ekologinės apsaugos zonos, gamtos ištekiai;
- 2 skirsnis. Melioruotose žemėse ir melioracijos statinių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 3 skirsnis. Mėšos žemės taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- 11 skirsnis. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
- VII skyrius. Vairių objektų ar nešiklių stebėjimo ir matavimo stotiniai, rengeiniai ir jų teritorijos;
- 6 skirsnis. Gruntinio geodezinio žemklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

****SERVITUTAI:**

- 206 - teisē tiešti požemines ir antžemines komunikācijas (tarnaujantis).
207 - teisē aptarnauti požemines ir antžemines komunikācijas (tarnaujantis).
208 - teisē naudoti požemines ir antžemines komunikācijas (tarnaujantis).

ATĖJUSIU NR.		 ŽEMES SKILPO (KAD. NR. 5544/0007:81) DUMPIŲ K. DOVLIUŲ SEN., KLAIPĖDOS R. SAV. DETALIUS PLANAS			
A1459	PV. A. KAZLAITE Arch.	 2025-11 2025-11	KONKRETIZUJOTI SPRENDIMAI Sėmėjus, nuėjimėjus brėžinys M 1:1000	LAIDA	G
DP	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		TPDRIŠ NR. K-VT-55-23-544	APAS. LAPAI 1 1	LAPAI 1 1