

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Plano pavadinimas ir planuojamos teritorijos adresas:** žemės sklypų (kad. Nr. 5535/0004:935; 5535/0004:934; 5535/0004:198; 5535/0004:183; 5535/0004:213; 5535/0004:133) Kretingalės mstl., Klaipėdos r. sav. (schema pridedama) detalusis planas, numatantis koreguoti detaliojo plano, reg. Nr. T00030357, sprendinius. Planuojamos teritorijos plotas – 2.7805 ha.
2. **Detaliojo plano organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai, savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. (8 46) 47 20 25.
3. **Detaliojo plano iniciatoriai:** UAB "Truckmaint", A A T A .
4. **Detaliojo plano rengėjas:** MB "Projektų rengimo studija", Tel. Nr. +370 683 80514, el. p.: aaprojektavimopaslaugos@gmail.com.
5. **Projekto vadovas:** Remigijus Petrauskas (A 329).
6. **Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas "Dėl žemės sklypų (kad. Nr. 5535/0004:935; 5535/0004:934; 5535/0004:198; 5535/0004:183; 5535/0004:213; 5535/0004:133) Kretingalės mstl., Klaipėdos r. sav. detaliojo plano koregavimo" 2025-09-11 Nr. AV-1365.
7. **Planavimo tikslai:** pakeisti žemės sklypų kad. Nr. 5535/0004:935; 5535/0004:198; 5535/0004:183; 5535/0004:213; 5535/0004:133 naudojimo būdą į komercinės paskirties objektų teritorijos. Sujungti žemės sklypus kad. Nr. 5535/0004:935; 5535/0004:934; 5535/0004:198; 5535/0004:183; 5535/0004:213; 5535/0004:133 į vieną žemės sklypą. Išdalinti į atskirus sklypus. Esant poreikiui išskirti žemės sklypą susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijoms. Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.
8. **Planavimo proceso trukmė:** 2026 metų antras ketvirtis.
9. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:
 - 9.1. Rengiant detaliojo plano susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros sprendinius, nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
 - 9.2. Detaliojo plano dokumentacijoje nustatyti rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikalingą inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą.
 - 9.3. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiu bendroju planu, kurio sprendinius sudaro grafinė ir tekstinė dalys.
 - 9.4. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiais specialiaisiais ir detaliaisiais planais.
10. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos: NEPRIVALOMA.
11. SPAV atlikimas: NE
12. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: NEPRIVALOMA.
13. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: NEPRIVALOMA.
14. Plano rengėjas užtikrina, kad planuojami sprendiniai, nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.
15. Detaliojo plano tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Parengė:

Planavimo iniciatorių įgaliojtas asmuo

A. A

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbu programa
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-21 Nr. Ar.14-72
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-16 12:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-16 12:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-23 19:12 - 2029-10-23 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-21 13:04
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-17 09:16 - 2028-12-16 09:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-21 13:43
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-01 08:57 - 2028-07-31 08:57
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Edgaras Kuturys Administracijos direktoriaus pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-21 13:49
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-07-16 10:03 - 2029-07-15 10:03
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa Web v1.9-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-21 nuorašą suformavo Lina Žiguvienė
Paieškos nuoroda	-

Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo 2025-10-21 Dokumentų valdymo sistema
„Kontora“