



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-13 15:01:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/157311**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1993-11-22**
Adresas: **Gargždai, Laugalių g. 3-5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-3(1/6 iš 1,37kv.m), a-4(1/6 iš 15,68kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **5596-7002-1028:0007**
Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **5596-7002-1028, 1A1ž(p)**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **25.82 kv. m**
Naudingas plotas: **25.82 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **12.93 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3504 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1048 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **733 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-01-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1977-04-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Sandėlis
Priklausanti dalis: **13/100 priklauso butui Nr. 5596-7002-1028:0007, aprašytam p. 2.1.**
Registro Nr.: **50/108953**
Adresas: **Gargždai, Laugalių g. 3**
Unikalus daikto numeris: **5596-7002-1039**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **151 kub. m**
Užstatytas plotas: **66.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10484 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
Atkuriamoji vertė: **6082 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1828 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1977-04-12**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**
Daiktas: **butas Nr. 5596-7002-1028:0007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-12-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VIRGINIJA SELMISTRAITIENĖ