



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p.

info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas
124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-09 13:47:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/166261**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-12-21**
Adresas: **Klaipėdos r. sav., Priekulė, Klaipėdos g. 4-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Kultūros namai**
Aprašymas / pastabos: **2-1, 2-2, 2-4, 2-5, 2-6**
Unikalus daikto numeris: **5590-0000-8017:0005**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **5590-0000-8017, 1A2p**
Statybos pabaigos metai: **1900**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1974**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **152.72 kv. m**
Pagrindinis plotas: **148.42 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29406 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **11763 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5881 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Klaipėdos rajono savivaldybė, a.k. 111103732**
Daiktas: **patalpa Nr. 5590-0000-8017:0005, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-03-14 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Panaudos gavėjas:

Sudaryta panaudos sutartis

Klaipėdos rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 300624344

Daiktas:

patalpa Nr. 5590-0000-8017:0005, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2023-10-23 Panaudos sutartis Nr. AS-2140

Įrašas galioja:

Nuo 2025-10-09

Terminas:

Nuo 2023-10-23 iki 2033-09-27

7.2.

Panudos gavėjas:

Sudaryta panaudos sutartis

Klaipėdos rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 300624344

Daiktas:

patalpa Nr. 5590-0000-8017:0005, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2021-11-07 Panaudos sutartis Nr. AS-2168

Plotas:

24.45 kv. m

Įrašas galioja:

Nuo 2021-12-14

Terminas:

Nuo 2021-09-30 iki 2026-09-30

7.3.

Panaudos gavėjas:

Sudaryta panaudos sutartis

Klaipėdos rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 300624344

Daiktas:

patalpa Nr. 5590-0000-8017:0005, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2016-10-21 Panaudos sutartis Nr. AS-1119/BS-60

Plotas:

24.45 kv. m

Įrašas galioja:

Nuo 2016-11-16

Terminas:

Nuo 2016-10-21 iki 2021-10-21

8. Žymos:

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

8.1.

Daiktas:

patalpa Nr. 5590-0000-8017:0005, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2009-01-10 Aktas Nr. KLR-RM-13

Įrašas galioja:

Nuo 2011-11-24

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra