

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO VALDYMO
SKYRIAUS VYRIAUSIOJI SPECIALISTĖ VILMA PABRĖŽIENĖ

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos
Direktoriui Jevgenijui Bardauskui

TARNYBINIS PRANEŠIMAS
DĖL FAKTINIŲ DUOMENŲ PATIKRINIMO VIETOJE

2025-10-15
Gargždai

2025 m. rugsėjo 25 d. pateiktas prašymas pakeisti 1998 m. lapkričio 10 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N 55/98-844, pagal kurią išnuomotas vakstybinės žemės sklypas kadastro Nr. 5544/0005:389, esantis Lašupio g. 11, Dvilų miestelyje, Klaipėdos rajono savivaldybėje.

Nuomos sutarties pakeitimas reikalingas, nes 2025-09-18 d. pirkimo – pardavimo sutartimi perleistas pastatas – sandėlis (unikalus Nr. 5598-7003-4034).

2025 m. spalio 15 d. patikrinimo metu nustatyta, kad Valstybinės kitos paskirties/pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos žemės sklype, kadastro Nr. 5544/0005:389, unikalus Nr. 5544-0005-0389, esančiame Lašupio g. 11, Dvilų mstl., Klaipėdos r. sav., yra Nekilnojamojo turto registre registruotas pastatas – baldų gamybos cechasis (unikalus Nr. 5598-7003-4023, žymėjimas plane 1P1p). Pastato paskirties grupė: pramonės ir sandėliavimo, pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės. Pastato sienos – plytos, stogo danga – šiferio lakštai. Durys į pastatą – šarvuotos įėjimo durys, pastato šoninės durys - metalinės. Dalis pastato langų – plastikiniai stiklo paketai, dalies langų rėmai mediniai. Pastatas yra tinkamas naudoti.

Nekilnojamojo turto registre minėtame žemės sklype yra registruotas pastatas – sandėlis – saugykla (unikalus Nr. 5598-7003-4012, žymėjimas plane 2F1/p). Pastato paskirties grupė: pramonės ir sandėliavimo, pagrindinė naudojimo paskirtis: sandėliavimo. Pastato sienos – plytos. Durys į pastatą pakeliamos. Pastatas yra tinkamas naudoti.

0,4350 ha žemės sklypas aptvertas tvora. Yra parengtas žemės sklypo dalių, reikalingų visiems sklype esantiems savarankiškai funkcionuojantiems statiniams eksploatuoti, planas su paskaičiuotais plotais. Atsižvelgiant į nustatytas faktines aplinkybes, gali būti pakeista valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 5544/0005:389) 1998 m. lapkričio 10 d. nuomos sutartį Nr. N 55/98-844.

PRIDEDAMA. Fotolentelė su nuotraukomis, 3 lapai, 5 nuotraukos.

Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Vilma Pabrėžienė

FOTOLENTELĖ

2025 m. spalio 15 d.
faktinių duomenų patikrinimas vietoje





Valstybinės kitos paskirties/pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos žemės sklypas, kadastro Nr. 5544/0005:389, unikalus Nr. 5544-0005-0389, esantis Lašupio g. 11, Dovylių mstl., Klaipėdos r. sav., kuriame yra Nekilnojamojo turto registre registruotas pastatas – baldų gamybos cechas (unikalus Nr. 5598-7003-4023, žymėjimas plane 1P1p). Pastato paskirties grupė: pramonės ir sandėliavimo, pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės. Pastato sienos – plytos, stogo danga – šiferio lakštai. Durys į pastatą – šarvuotos įėjimo durys, pastato šoninės durys - metalinės. Dalis pastato langų – plastikiniai stiklo paketai, dalies langų rėmai mediniai. Pastatas yra tinkamas naudoti.



Valstybinės kitos paskirties/pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos žemės sklypas, kadastro Nr. 5544/0005:389, unikalus Nr. 5544-0005-0389, esantis Lašupio g. 11, Dvilų mstl., Klaipėdos r. sav., kuriame yra Nekilnojamojo turto registre registruotas pastatas – sandėlis – saugykla (unikalus Nr. 5598-7003-4012, žymėjimas plane 2F1/p). Pastato paskirties grupė: pramonės ir sandėliavimo, pagrindinė naudojimo paskirtis: sandėliavimo. Pastato sienos – plytos. Durys į pastatą pakeliamos. Pastatas yra tinkamas naudoti.

3 lapai, 5 nuotraukos
2025-10-15

Vyr. specialistė

Vilma Pabrėžienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl faktinių duomenų patikrinimo vietoje
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-15 Nr. TPs-227
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Dokumentai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Pabrėžienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-15 10:39
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2025-08-04 09:04 - 2026-08-04 09:04
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	fotolentelė_Lašupio g. 11, Dvilai_20251015.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251009.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-15 nuorašą suformavo Vilma Pabrėžienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-15 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“