

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Plano pavadinimas ir planuojamos teritorijos adresas: žemės sklypų (kad. Nr. 5528/0002:244; 5528/0002:245) Dargužių k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav. detalusis planas. Planuojamos teritorijos plotas – 1.3737 ha.
2. **Detaliojo plano organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai, savivaldybe@klaipedos-r.lt, tel. (8 46) 47 20 25.
3. **Detaliojo plano iniciatorius:** R. L.
4. **Detaliojo plano rengėjas:** MB "Projektų rengimo studija", Tel. Nr. +370 683 80514, el. p.: aaprojektavimopaslaugos@gmail.com.
5. **Projekto vadovas:**
6. **Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas "Dėl žemės sklypų (kad. Nr. 5528/0002:244; 5528/0002:245) Dargužių k., Kretingalės sen., Klaipėdos r. sav., detaliojo plano rengimo" 2025-12-12 Nr. MV-1348.
7. **Planavimo tikslai:** sujungti žemės sklypus, kad. Nr. 5528/0002:245 ir kad. Nr. 5528/0002:244, adresu Klaipėdos r. sav., Kretingalės sen., Dargužių k., į vieną žemės sklypą. Padalinti žemės sklypą į atskirus žemės sklypus. Pakeisti atidalintų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, naudojimo būdą - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Esant poreikiui išskirti žemės sklypą (-us) susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijoms. Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.
8. **Planavimo proceso trukmė:** 2026 metų trečias ketvirtis.
9. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:
 - 9.1. Rengiant detaliojo plano susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros sprendinius, nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
 - 9.2. Detaliojo plano dokumentacijoje nustatyti rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikalingą inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą.
 - 9.3. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiu bendroju planu, kurio sprendinius sudaro grafinė ir tekstinė dalys.
 - 9.4. Vadovautis planuojamoje teritorijoje galiojančiais specialiaisiais ir detaliaisiais planais.
10. Numatomi atlikti tyrimai ir galimybių studijos: NEPRIVALOMA.
11. SPAV atlikimas: NE
12. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: NEPRIVALOMA.
13. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: NEPRIVALOMA.
14. Plano rengėjas užtikrina, kad planuojami sprendiniai, nepažeis normų ar reglamentų reikalavimų, nepablogins nuosavybės naudojimo sąlygų.
15. Detaliojo plano tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį, jei ji reikalinga.

Parengė:

Detaliojo planavimo organizatorius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-19 Nr. Ar.14-87
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Žiguvienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-19 10:42
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-17 09:16 - 2028-12-16 09:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-19 11:44
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2025-11-19 15:04 - 2026-11-19 15:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jevgenijus Bardauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-19 12:47
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-02 09:51 - 2029-04-01 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251217.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-19 nuorašą suformavo Lina Žiguvienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-19 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“