

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ENGEFUS“

Juridinio asmens kodas: 152644225, Adresas: H. Manto g. 46-22, LT-9225 Klaipėda, PVM kodas: LT526442219
Tel. Nr. 8 686 41552, el. p.: engefus@inbox.com, A.s. LT357300010070473127, AB „Swedbank“, banko kodas 73000
Duomenys kaupiami ir saugomi VĮ „Registru centras“ Klaipėdos fil. Juridinių asmenų registre

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai
Klaipėdos g. 2, Gargždai

Siunčiama el. p.: jevgenijus.bardauskas@klaipedos-r.lt

P R A N E Š I M A S¹

2025 m. spalio 8 d., Klaipėda

2025-05-30 UAB „Vilmarlita“, kaip nuomotojas, ir Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, kaip nuomininkas, sudarė negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį Nr. AS-1022 (toliau – Sutartis), kuria nuomotojas perdavė nuomininkui laikinai valdyti ir naudoti 422,68 kv. m. ploto patalpas, Gargžduose, Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos veiklai administracinės paskirties pastate, unikalus Nr. 5596-3012-7043, antrame aukšte, patalpos pažymėtos plane 2-8 (16,97 m²), 2-9 (18,30 m²), 2-10 (16,76 m²), 2-11 (16,15 m²), 2-12 (16,88 m²), 2-13 (16,03 m²), 2-14 (16,72 m²), 2-15 (11,65 m²), ir administracinės paskirties pastate, unikalus Nr. 5596-3012-7021, pirmame aukšte, patalpos pažymėtos plane 1-4 (22,90 m²), 1-5 (23,97 m²), 1-7 (6,29 m²), 1-14 (17,71 m²), 1-15 (13,35 m²), 1-16 (17,04 m²), 1-17 (14,53 m²), trečiame aukšte, patalpos pažymėtos plane 3-2 (13,92 m²), 3-3 (38,59 m²), 3-4 (34,06 m²), 3-10 (4,16 m²), 3-11 (32,13 m²), 3-12 (41,24 m²), 3-13 (13,33 m²) (Sutarties 1.1. p.). Be to, pagal Sutarties 1.2. p. nuomotojas suteikė Nuomininkui teisę neatlygintinai naudotis serverinės patalpa 3-14 (10,48 kv. m), esančia pastate, kurio unikalus Nr. 5596-3012-7021; patalpomis 2-2 (39,64 kv. m) ir 2-3 (39,91 kv. m), esančiomis pastate, kurio unikalus Nr. 5596-3012-7043. Šios patalpos naudojamos tik pagal paskirtį ir neįtraukiamos į nuomos kainą.

Vadovaudamiesi LR CK 6.494 str. **i n f o r m u o j a m e**, kad UAB „Vilmarlita“ nuo 2025-10-01 perleido UAB „ENGEFUS“ nuosavybės teises į pastatą, kurio unikalus Nr. 5596-3012-7043, todėl visos Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos, kaip nuomininko, pareigos pagal Sutartį nuo 2026-01-01, t.y. nuomos mokesčio (už 129,46 kv. m. (administracinės paskirties pastate, unikalus Nr. 5596-3012-7043, antrame aukšte, patalpos pažymėtos plane 2-8 (16,97 m²), 2-9 (18,30 m²), 2-10 (16,76 m²), 2-11 (16,15 m²), 2-12 (16,88 m²), 2-13 (16,03 m²), 2-14 (16,72 m²), 2-15 (11,65 m²))) ir komunalinių patarnavimų mokesčiai, vykdytinos UAB „ENGEFUS“ naudai, įskaitant mokejimus, kurie atliktini į UAB „ENGEFUS“ atsiskaitomąją banko sąskaitą Nr. LT91723000010467879, esančią UAB Urbo bankas, pagal UAB „ENGEFUS“ pateiktas sąskaitas – faktūras.

Likusios Sutarties sąlygos laikytinos nepakeistomis.

Pagarbiai

UAB „ENGEFUS“ vardu
Direktorius Žydrūnas Milius
/Pasirašyta elektroniniu parašu/

¹ Šis pranešimas laikytinas neatskiriama Sutarties dalimi