

**TURTO VERTĖS NUSTATYMO PAŽYMA Nr. 25115133**

<b>Užsakovas</b>	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA. Buveinės adresas: Klaipėdos g. 2 LT-96130 Gargždai, savivaldybe@klaipedos-r.lt, Tel. (8 46) 21 11 16. Biudžetinė įstaiga, įstaigos kodas 188773688. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
<b>Vertinamas turtas</b>	Negyvenamoji patalpa - Garažas
<b>Vertinamo turto adresas</b>	Gargždai, Turgaus g. 13A K4-137
<b>Vertinimo tikslas</b>	Nuosavybės teisės perleidimas
<b>Vertinimo atvejis</b>	Kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas / Klaipėdos r. savivaldybė perka turtą savo reikmėms.
<b>Vertinimo metodas</b>	Turto vertinimui buvo panaudotas lyginamasis metodas
<b>Turto apžiūrėjimo data</b>	2025-11-24
<b>Turto rinkos vertės nustatymo data</b>	2025-11-24
<b>Ataskaitos surašymo data</b>	2025-12-03
<b>Vertinamo turto savininkas</b>	[Redacted]
<b>Įregistravimo pagrindas</b>	2023-04-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3491

**VERTINAMO TURTO IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS**

Turto pavadinimas	Unikalus Nr.	Aukštas	Paskirtis	Statybos metai	Plotas
Negyvenamoji patalpa - Garažas	5597-1001-1027:0021	1	Garažų	1974	18.48 kv. m

**IŠVADA DĖL VERTINAMO TURTO VERTĖS**

Nekilnojamojo turto rinkos vertė vertinimo dieną (2025-11-24) yra:  
**10.800 Eur (Dešimt tūkstančių aštuoni šimtai Eur ir 00 euro ct.)**

Turto vertintojas, direktorius Lukas Kytra  
Kvalifikacijos pažymėjimai  
Nr. A 000530, (išduotas 2024-10-01)