

Tvirtinu:

Klaipėdos rajono

savivaldybės

Administracijos

direktorius

## DETALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PAPILDYMAS

**1. Planuojamos teritorijos adresas:** Klaipėdos r. sav. Sendvario seniūnija, Slengių kaimas. Žemės sklypų kadastriniai Nr. 5558/0007:192, Nr. 5558/0007:209. Planuojamos teritorijos plotas: 0.0890 ha, 0.0567 ha.

**2. Nagrinėjama teritorija:** pagal LR teritorijų planavimo įstatymą detaliojo plano koregavimu nagrinėjama teritorija atitinkanti kvartalo apibrėžtį t.y. apribota gatvių: Ežero g., Pavandenės g., Pavandenės tako (schema pridedama).

**3. Detaliojo plano organizatorius:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktorius Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos r. sav..

**4. Planavimo iniciatorius:** Fiziniai asmenys.

**5. Detaliojo plano rengėjas:** M. B. (individuali veikla Nr. .), adresas: Klaipėdos g. 6, Gargždai, Klaipėdos r. sav., teritorijų detaliojo plano vadovas S. S. (kvalifikacijos atestatas Nr.).

**6. Planavimo pagrindas:** Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas 2019-07-18, Nr. AV-1518.

**7. Planavimo uždaviniai:** detalizuojant Klaipėdos rajono teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

**8. Planavimo tikslai:** Prie žemės sklypo kad. Nr. 5558/0007:209 prijungti laisvos valstybinės žemės plotą, pakeisti žemės naudojimo būdą į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir prijungti prie žemės sklypo kad. Nr. 5558/0007:192, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus. Žemės sklypų (kad. Nr. 5558/0007:192, Nr. 5558/0007:209) Slengių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. detalusis planas, numatantis koreguoti detaliojo plano (reg.003553000334) sprendinius.

**9. Detaliajame plane nustatomi įstatymais pagrįsti papildomi aplinkosaugos, kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, urbanistiniai ir architektūriniai, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo, visuomenės sveikatos saugos ar kiti teritorijos naudojimo reglamentai:**

**9.1.** Numatyti teritorijas inžinerinių tinklų plėtrai.

**9.2.** Numatyti pagal normatyvus priklausomųjų želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus plotus pagal priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio

21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“

**9.3.** Esant poreikiui numatyti priemones kraštovaizdžio, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti.

**9.4.** Įvertinti planuojamoje teritorijoje kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytas sanitarinės apsaugos zonas jų tvarkymo reglamentus.

**10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neprivaloma.

**11. SPAV reikalingumas:** neprivaloma.

**12. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** neprivalomas.

**13. Teritorijos vystymo koncepcija ir koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** neprivaloma

**14. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu:** neprivaloma.

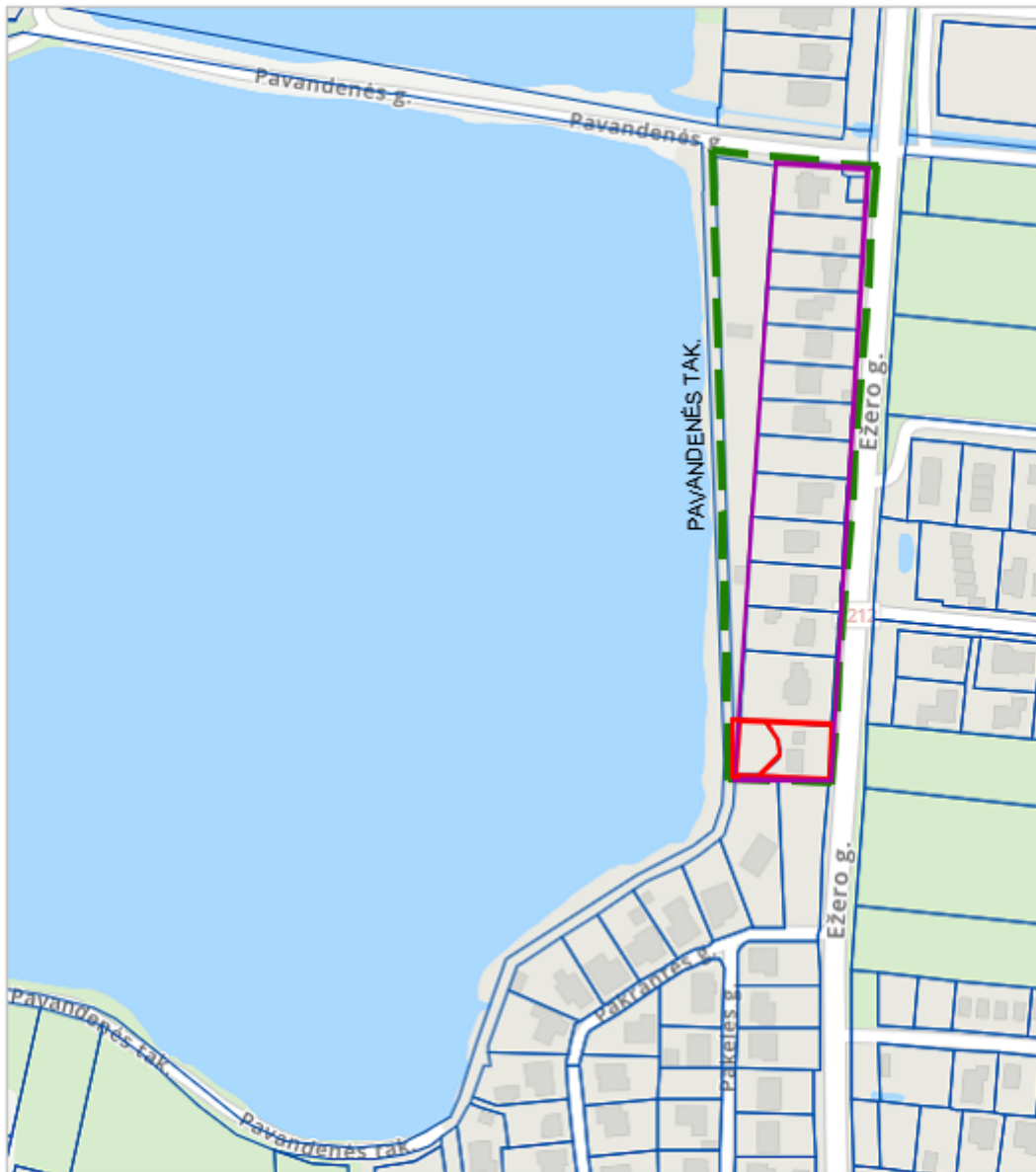
**15. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

**16. Kiti reikalavimai:** Tvirtinimui pateikti teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartį.

Planavimo organizatorius



## Nagrinėjamos teritorijos schema



- Nagrinėjama teritorija pagal LT teritorijų planavimo įstatymą atitinkanti kvartalo sąvoką t.y. ribojasi su Ežero, Pavandenės gatvėmis, Pavandenės tak.
- Koreguojamo detaliojo plano ribos
- Detalesnio plano koreguojami žemės sklypai
- Sklypų ribos 2024

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-18 Nr. Ar.14-84
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Žiguvienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-18 15:46
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-17 09:16 - 2028-12-16 09:16
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gytis Kasperavičius Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-18 15:51
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	KRSA-DC1-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2025-11-19 15:04 - 2026-11-19 15:04
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jevgenijus Bardauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-18 16:34
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-02 09:51 - 2029-04-01 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251217.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-19 nuorašą suformavo Lina Žiguvienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-19 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“